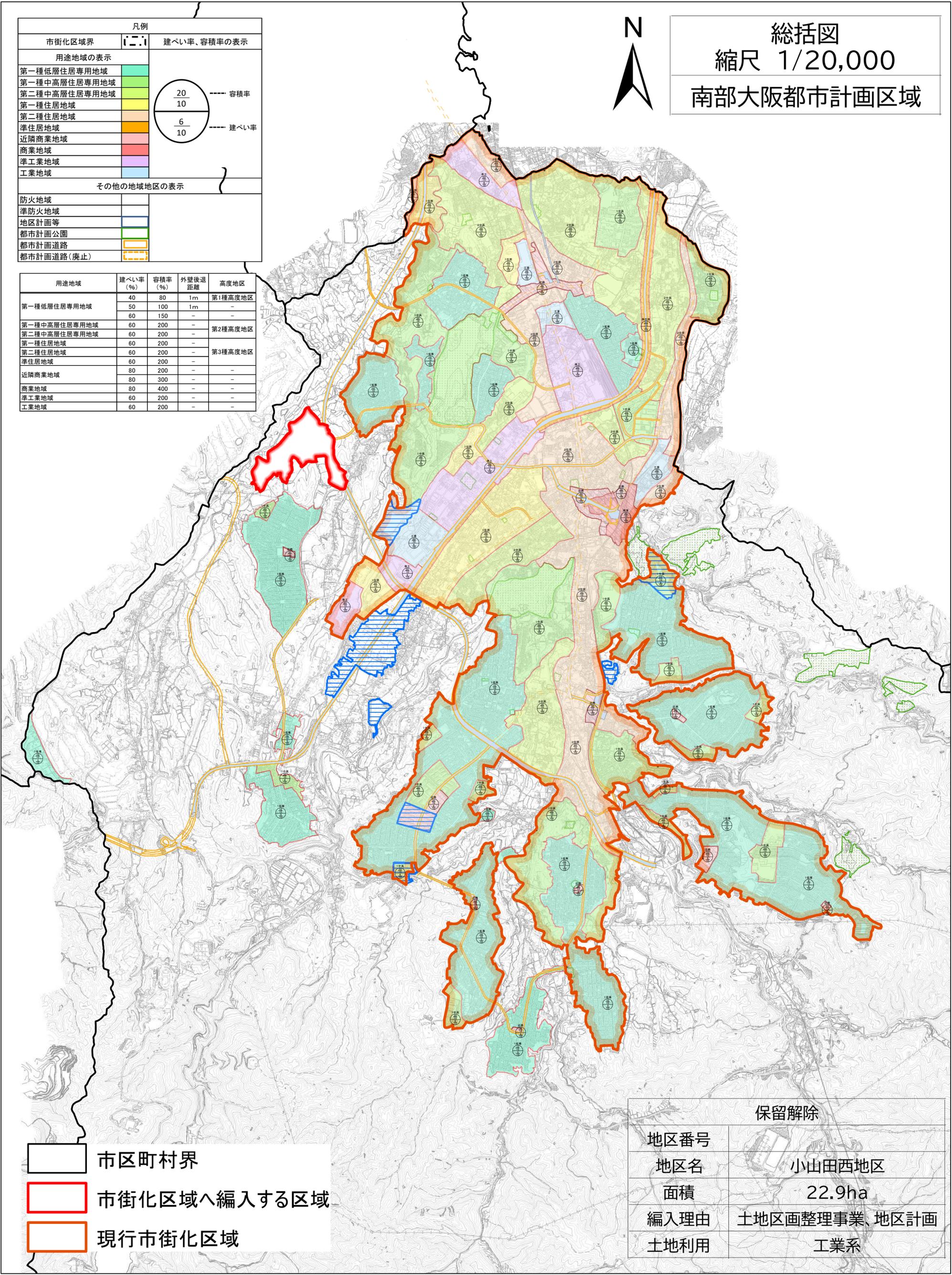


総括図
縮尺 1/20,000
南部大阪都市計画区域



凡例	
市街化区域界	建ぺい率、容積率の表示
用途地域の表示	
第一種低層住居専用地域	容積率 20/10
第一種中高層住居専用地域	
第二種中高層住居専用地域	建ぺい率 6/10
第一種住居地域	
第二種住居地域	
準住居地域	
近隣商業地域	
商業地域	
準工業地域	
工業地域	
その他の地域地区の表示	
防火地域	
準防火地域	
地区計画等	
都市計画公園	
都市計画道路	
都市計画道路(廃止)	

用途地域	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	外壁後退距離	高度地区
第一種低層住居専用地域	40	80	1m	第1種高度地区
	50	100	1m	
	60	150	-	
第一種中高層住居専用地域	60	200	-	第2種高度地区
第二種中高層住居専用地域	60	200	-	
第一種住居地域	60	200	-	第3種高度地区
第二種住居地域	60	200	-	
準住居地域	60	200	-	
近隣商業地域	80	200	-	-
商業地域	80	300	-	-
準工業地域	80	400	-	-
工業地域	60	200	-	-



- 市区町村界
- 市街化区域へ編入する区域
- 現行市街化区域

保留解除	
地区番号	
地区名	小山田西地区
面積	22.9ha
編入理由	土地区画整理事業、地区計画
土地利用	工業系

