1. 参考価格(住吉公園)

【内訳】 (1)支出	令和5年度	令和6年度	命和7年度 ←		計和9年度 並位∶千円
1.運営管理費	51,722	51,722	51,722	51,722	51,722
(1)人件費 管理事務所職員	13,747	13,747	13,747	13,747	13,747
運営管理業務要員	9,618	9,618	9,618	9,618	9,618
(2)事務所運営費 通信費、印刷製本費、消耗品費、手数料、会議費、賃借料、警備費、報償費	15,326	15,326	15,326	15,326	15,326
負担金、電波使用料、保険料、公租公課、交通費等			·		
(3)光熱水費(その年の気候により大きく変動します) 電気代、水道・下水代、ガス代	13,031	13,031	13,031	13,031	13,031
2.維持管理費 (1)人件費	58,838	58,838	58,838	58,838	58,838
維持業務要員	15,306	15,306	15,306	15,306	15,306
(2)清掃費 園内清掃、便所清掃、塵芥処理、建物内清掃(ワックス掛け含む) 側溝・水路・排水管清掃、不法投棄処分(家電四品目含む)トイレ等の消毒等	5,755	5,755	5,755	5,755	5,755
(3)植物管理費		<u> </u>		I	
除草、樹木剪定・刈り込み、危険木処理、チップ処理(堆肥化含む)等	15,301	15,301	15,301	15,301	15,301
(4)特殊庭園管理費	0	0	0	0	0
(5)保守·点検費					
電気設備点検、消防設備点検等	2,655	2,655	2,655	2,655	2,655
(6)スポーツ施設管理費(プール除く) 運動場、軟式野球場、体育館	14,558	14,558	14,558	14,558	14,558
(7)プール管理費	0	0	0	0	0
(8)その他施設管理運営費	U	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	0
集会所	2,063	2,063	2,063	2,063	2,063
(9)補修・修繕費(参考価格で提示する補修・修繕費と同額を計上して下さい。) 修繕、補修工事、緊急対応 その他	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
3.諸経費	5,528	5,528	5,528	5,528	5,528
支出経費小計	116,088	116,088	116,088	116,088	116,088
(2)収入 1. 駐車場想定収入額					
	0	0	0	0	0
2. プールの想定収入額 プール	0	0	0	0	0
3. 野球場等運動施設の想定収入額(※1) 有料公園施設(オーパスシステム導入施設)	8,868	8,868	8,868	8,868	8,868
4. その他有料施設の想定収入額(※2) 体育館、集会所	11,610	11,610	11,610	11,610	11,610
5. 行為許可使用料による収入額(※3)	80	80	80	80	80
6. 利用促進事業による収入				,	
	1,382	1,382	1,382	1,382	1,382
収入小計(※4) 合 計(※5)	21,940 94,148	21,940 94,148	21,940 94,148	21,940 94,148	21,940 94,148
	34,140	34,140	34,140	34,140	34,140

- ※1. 有料公園施設(利用料金制)のうち、オーパスシステムを導入している施設の想定収入。
- ※2. 有料公園施設(利用料金制)のうち、オーパス導入施設、プール、駐車場を除いたもの。自主事業による運営施設を除く。
- ※3. 条例第4条第1項第4号に係る行為許可使用料は除く。
- ※4. 3カ年(平成30年度から令和2年度まで)の実績(最高収入額)を基に算出。
- ※5. 消費税込の価格。

2. 業務外注実績書(住吉公園)

令和2年度に外注実績のある業務は下記のとおりです。

区分 業務の名称 業務の内容 (千円) 事務所運営費 下舎機械警備等 548 事務所運営費 小計 628 運営管理費 小計 1,320 施設高條業務 電機保守等点後 1,158 維持管理費 本分一点後、施設維持管理集会所施設改修 1,158 維持管理費 本イラー点後、施設維持管理集会所施設改修 1,158 体育館他維持管理業 木イラー点後、施設維持管理集会所施設改修 1,156 体育館他維持管理業 木イラー点後、施設維持管理集会所施設改修 801 本介ラー点後、施設維持管理集会所施設改修 801 本介ラー点後、施設維持管理集会所施設改修 801 本介ラー点後、施設維持管理集会所施設改修 801 本介ラーは、地計 1,156 本介ラーは、施設機等を確認の確認の確認の確認の確認の確認の確認の確認の確認の確認の確認の確認の確認の確				H 1 <	
本孫所運営費 庁舎機械警備等 その他 小計 本総設運営費 本業運営補助 施設点検業務 電機保守等点検 運動施設管理・修繕 力ランド整備 (本育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 (本育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計	∜	業務の名称	業務の内容	五名	垂 米
本務所運営費 庁舎機械警備等 その他 印刷物委託等 各施設運営 事業運営補助 施設点検業務 配機保守等点検 運動施設管理・修繕 力ランド整備 國内施設管理・修繕 次連管理など 國内施設管理・修繕 放設維持管理集会所施設改修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計	ì	\		(千円)	
その他 印刷物委託等 各施設運営 事業運営補助 施設点検業務 電機保守等点検 運動施設管理 グランド整備 植物管理 水イラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 体育館地維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計		事務所運営費	庁舎機械警備等	548	
小計 本業運営補助 施設点検業務 電機保守等点検 運動施設管理 グランド整備 種物管理 大イラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計	事務所経費	その他	印刷物委託等	80	
各施設運営 事業運営補助 応設点検業務 小計 海鍋 障碍者就労支援及び塵埃処理 運動施設管理・修繕 花壇管理など 國内施設管理・修繕 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計			사람	628	
加設点検業務 電機保守等点検 連動施設管理 グランド整備 植物管理 大ランド整備 國内施設管理・修繕 設備交換・補修 体育館地維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計		各施設運営	事業運営補助	1,320	
施設点検業務 電機保守等点検 運動施設管理 グランド整備 植物管理 ガランド整備 園内施設管理・修繕 設備交換・補修 体育館地維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計	運営管理費				
施設点検業務 電機保守等点検 運動施設管理 グランド整備 植物管理 花壇管理など 園内施設管理・修繕 設備交換・補修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 計			가育	1,320	
清掃 障碍者就労支援及び塵埃処理 運動施設管理 グランド整備 植物管理 花壇管理など 園内施設管理・修繕 設備交換・補修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計 計 計		施設点検業務	電機保守等点検	1,158	
運動施設管理 グランド整備 植物管理 花壇管理など 園内施設管理・修繕 設備交換・補修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計		岸	障碍者就労支援及び塵埃処理	3,799	
植物管理 花壇管理など 園内施設管理・修繕 設備交換・補修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 小計		運動施設管理	グランド整備	917	
園内施設管理・修繕 設備交換・補修 体育館他維持管理業務 ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修 小計 計	維持管理書	植物管理	花壇管理など	1,323	
ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修小計		園内施設管理■修繕	設備交換•補修	1,666	
小計		体育館他維持管理業務	ボイラー点検、施設維持管理、集会所施設改修	801	集会所を含む
1章小					
			사람	9,664	
			 -	11,612	

3. 指定管理者の管理対象外の公園施設等一覧表(住吉公園)

施 設 名	対象外の種別	許可等の区分	備考
建物通路(2.62㎡)	敷地	設置許可	
ロッカー(体育館、集会所)5.5858㎡	物件	設置許可	
荷物預り所(4.0㎡)	物件	設置許可	
旧町名承継碑(0.42㎡)	敷地	設置許可	
公募型自動販売機	敷地	設置許可	
常夜石燈篭 2基(13. 52㎡)	敷地	設置許可	
汐掛道顕彰碑 1基〈14. 61 m²)	敷地	設置許可	
高燈籠 1基(225.00㎡)	敷地	設置許可	
松尾芭蕉句碑(3.10㎡)	敷地	設置許可	
石燈籠 16基(12.16㎡)	敷地	設置許可	
記念碑(源氏物語由来 60.0㎡)	敷地	設置許可	
慰霊塔1基(14.06㎡)	敷地	設置許可	
軟式野球場附属売店	敷地及び物件	管理許可	
公共下水管敷設	物件	占用許可	
上水道配水管敷設	物件	占用許可	
ガス管敷設、下水管敷設	物件	占用許可	
郵便ポスト設置(1基)	物件	占用許可	
公衆電気通信施設	物件	占用許可	
派出所設置	敷地	占用許可	
道路標識設置	物件	占用許可	
電線管敷設	物件	占用許可	
電力供給①電柱7本 ②支線6本、他	物件	占用許可	
隣接住宅の排水	物件	占用許可	
大阪市2級基準点設置	物件	占用許可	
道路敷(大阪市認定道路3,004.99㎡)	敷地	占用許可	
案内板設置	物件	占用許可	
防火用施設	物件	占用許可	
標識設置	物件	占用許可	
ガス管敷設	物件	占用許可	
光ファイバケーブル	物件	占用許可	
防災行政無線 同報系屋外拡声子局 1式	物件	占用許可	

4. 府営公園建築物等一覧表(住吉公園)

No	種類等	構造	建築面積 (m2)	延床面積 (m2)	備考
1	体育館	RC 2階	1,780.28	2,666.86	
2	苗圃詰所	LGS 平屋	206.65	206.65	
3	児童遊戯場便所	RC 平屋	48.88	48.88	
4	野球場前便所	RC 平屋	15.90	15.90	
5	集会所	RC 2階	136.80	198.90	
6	車庫	CB 平屋	43.40	43.40	
7	野球場附属舎	RC 2階	49.34	79.19	
8	野球場スコアボード	S 2階	20.00	35.00	
9	公園管理事務所	RC+W+木 平屋	178.34	178.34	
10	テニスコート更衣室	LGS 平屋	5.64	5.64	
11	花と水の広場便所	RC 平屋	30.45	30.45	
12	作業所	S 平屋	132.00	132.00	
13	江川橋便所	RC 平屋	22.71	22.71	
14	テニスコート横売店	S 平屋	6.00	6.00	
15	運動場便所	RC 平屋	48.88	48.88	

5. 貸与物品一覧表(住吉公園)

No.	品目	数量 (台)	形式	備考
1	乗用芝刈り機	1	ホンダ H4514H型	
2	耕運機	1	クボタ K-850-S18	
3	チェーンソー	1	スチール 028AV型	
4	コンプレッサー	1	大阪空気 HF-1	
5	コンクリートミキサー	1	コンクリートミキサー	
6	振動ローラー	1		
7	動力運搬機	1	チクスイ GA110	
8	引割緞帳	1		
9	舞台幕	1		
10	手押し草刈機	1	共栄社(株)バロネス GM50C	
11	エンジンカッター	1	ダイワ EC-90	
12	クーラー	1	ダイキン FVP140BB(事務所)	
13	クーラー	1	東芝 RAS-205GKH(女子更衣室)	
14	オーパス街頭端末	1	FUJITSU/JVC/EPSON (H30/11入替)	
15	オーパス業務端末	1	HP(H30/11入替)	
16	ハンドマイク	1	松下電器 WD-351ホィッスル付	
17	移動式黒板	1		
18	卓球台	2	トーエイライト B2793	
	卓球台 B61折りたたみ	4	勢能体育用品株式会社	
20	演台	1		
	跳び箱	1	勢能体育用品株式会社	
	得点板	2		
23	バレー審判台	2		
24	バトミントン審判台	2		
	バレーボール	5		
	バスケットボール	3		
	水タンク 1000リットル	1		
	水タンク 500リットル	1		
	燃料タンク 20リットル(ガソリン缶)	1	矢澤産業株式会社 SR-20	
	手押し草刈機	1	ヤマハ発動機 71G-404004	
	肩掛け式草刈機	2	BIG M 丸山 BC 23B	
	トラッシュポンプ	1	鶴見第2株式会社EPT型 5HP	
	高圧ホースリール(黄色)	2		
	グラインダーTYPE EBK	1	BENCH GRINDER	
	電動式フルイ機	1	浅香工業株式会社	
	エンジン式ブロアー	1	ロビン FL251V	
	エンジン式ブロアー	1	スチールBGー85	
	発電機(ガソリン)	1	新ダイワ工業㈱ AVR FGR2600	
39	車いす	1	パシフィックサプライ(株)	
	エンジン式 ヘッジトリマー剪定機	1	ゼノア HT-751	
41	エンジン式 ヘッジトリマー剪定機	1	ゼノア HT-601	
	チェーンソー	1	ゼノアスーパーコガル G2500	
	チェーンソー	1	新ダイワ工業㈱E300S	
44	災害用テント	1		

6. 遊 具 一 覧 表 (住吉公園)

設置場所	遊具名		備考
児童遊戯場	どうぶつゆうぐ	1基	カバ
児童遊戯場	どうぶつゆうぐ	1基	キリン
児童遊戯場	どうぶつゆうぐ	1基	ブタ
児童遊戯場	どうぶつゆうぐ	1基	ライオン
児童遊戯場	どうぶつゆうぐ	1基	ゾウ
児童遊戯場	ママゴトの家	1基	パーゴラ側
児童遊戯場	ママゴトの家	1基	
児童遊戯場	つきやまゆうぐ	1基	
児童遊戯場	ブランコーA	1基	6 連 児童用
児童遊戯場	ブランコーB	1基	4 連 児童用
児童遊戯場	ブランコーC	1基	2連 幼児用
児童遊戯場	スイングゆうぐ	1基	キョウリュウ
児童遊戯場	スイングゆうぐ	1基	トリ
児童遊戯場	スイングゆうぐ	1基	キシャ
児童遊戯場	スイングゆうぐ	1基	ウサギ
児童遊戯場	スイングゆうぐ	1基	クルマ
児童遊戯場	ジャングルジム	1基	
児童遊戯場	鉄棒	1基	5連
児童遊戯場	のぼり棒	1基	
児童遊戯場	うんてい	1基	
児童遊戯場	すべり台	1基	
児童遊戯場	いしのやま	1基	
児童遊戯場	砂場-1	1基	のぼり棒付近
児童遊戯場	砂場-2	1基	ママゴトの家付近
健康遊具	背伸ばし椅子	4基	
健康遊具	ツイストサークル	1基	
健康遊具	平均棒	1基	
健康遊具	けんすい台	1基	
健康遊具	腹筋台	2基	

7. 府営公園利用実績調べ(住吉公園)

				I			Ì				
	年度	平成28年度	8年度	平成29年度	9年度	平成30年度)年度	令和元年度	5年度	令和2年度	年度
施設名		使用件数	使用金額 (円)	使用件数	使用金額 (円)	使用件数	使用金額 (円)	使用 件数	使用金額 (円)	使用 件数	使用金額 (円)
鲁 车车		1,514	2,718,000	655	3,137,440	655	3,137,440	657	2,468,220	550	2,467,320
球技広場											
+	クレー										
- II K	アンツーカー										
п—	全天候型	1,983	3,690,000	2,115	4,103,660	2,115	4,103,660	2,465	4,046,590	2,320	4,042,710
<u></u>	小計	1,983	3,690,000	2,115	4,103,660	2,115	4,103,660	2,465	4,046,590	2,320	4,042,710
運動場		499	1,089,000	493	1,155,440	499	1,089,000	485	1,083,280	438	1,028,820
型-	陸上競技場										
上離せ	補助競技場										
女蝎	小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
┤─⊏╢─ 。₩ ─ ┦。₩											
7-11,4<=-11											
スポーツ施設	ン施設 計	3,996	7,497,000	3,263	8,396,540	3,269	8,330,100	3,607	7,598,090	3,308	7,538,850
野外音楽堂											
都市緑化植物園											
卸中组											
野外炉											
(Y) ៕ –ሬ											
交通遊園(人)											
体育館		3,907	9,668,000	2,915	9,741,270	2,557	9,311,250	2,551	9,484,200	2,028	7,405,500
集会所		677	758,245	934	676,625	934	676,625	658	717,995	486	556,740
その他施設	,施設計	4,584	10,426,245	3,849	10,417,895	3,491	9,987,875	3,209	10,202,195	2,514	7,962,240
条例第4条第1項第1 使用	条例第4条第1項第1号の広告等に関する 使用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
条例第4条第1項第2 写真撮影に関する使	:号のロケーション又は i用	5	8,500	4	6,800	16	27,200	12	20,600	30	50,460
条例第4条第1項第5 用	3号の催しに関する使	15	48,600	6	28,800	7	21,600	4	12,705	11	29,360
Áπ	수計	8,600	17,980,345	7,125	18,850,035	6,783	18,366,775	6,832	17,833,590	5,863	15,580,910

8. 電気・消防設備点検対象数量表(住吉公園)

自家用設備

											á																
												運所器	-		器出版						推電器			非常	用予備		*
		4-7-h		乾式			人用		数	製備コンドンチ	<u> </u>							野難機					_	米	名詞被目	照明灯	보
		(%)	軍和	L	· 理:	東相		婴川			₹	VCB OC	OCB PAS PGS LBS OS	SPG	S LBS	S		(Q	<u>ā</u>	51G 67G 51	5	2	59	-		ŧ	<u>۔</u>
			(KVA) (음	*)(KV	A)(台)	(KVA)	(号)	kVA) (₹	(号) 軽量	(中)		(中)	(A)	(中 (中	(日)	<u>4</u> 0	(4		<u></u>	(a	(要案)	璺)(個)(個	(KV)	4) (台)		
住吉 体育館電気	鲥	1 受電用				20	<u> </u>	150	1	200	-			-						-							2
住吉公園和	16,71	1 受電用	20	1 15	1 20 1				2	200	-	-		-		2			-		1 2	2					58
- 公園	1	2		::::: !					1 400	100		1	0	2	0	2 0	0 0	. 0		-	1 2	2 0	0	0		9 0	8
* 以他被治民國海南國門	, #は 熱電 正	#は誘電正接試験実施箇所 8は避雷器試験実施箇所	試験実施値	监		6年第一	事,手人术	@は滑橋、手入れ実施箇所				#	= は三極不揃い試験実施箇所	い試験	指揮引												

一般用設備

					额	備概要		
		引込数 (式)	電線路 (式)	分電盤 (台)	負荷設 (式)	4	編電遮断器 (個)	屋外照明灯 (本)
年書	集会場	2	2	2	3		2	1
公園	公園一般	2	9	4	5		4	1
	4	4	<i>t</i>	9	8	8	9	2

消防設備

						<u>.</u>
	移動式粉末消火設備					
en i	# 難口					
Ĭ	指数せつい					
	配線点核	7	3	1	_	l .
	連路 中型				1	1
¥	通路 小型			9	2	8
誘導灯	遊離口大型			2		2
	機織口仕				-	1
	機能ロぐ副			10	-	144
	強化液消火器のし					0
	強化液消火器61		5			2
消火器	人日∪粉末消火器の型			-		
洲				2		2
	▲日○粉末消火器の型	4	က	13	m	23
	★日○粉末消火器 心型			_		
	送米テスト	_		_	_	
	厚火箱			-	_	
设备	起動用スイツチ					
消火栓設備	1号消火栓ホIス			5		5
無	消火栓			5		9
	聖智賴			1		
	加圧送水装置					0 :::
24備	予備電源			1		
非常放送設備	スピーカ			11		Į.
非常	アンプラック型			-		-
	小衛龍 版			1		1
痩	表示灯					0
非常警報設備	超動性性			-		
制制	布飾液画					0
The same		_				0
	以信報			1	-	2
	四據低 教	_		1	-	2
	秋田亀瀬			1	-	2
	小海龍 岩			ro D	2	
	表示灯				2	4
	布静装帽			5		<u> </u>
	発信機P型2級				2	7
:災報知機	発信機P型1級			2		ç
火災	煙感知器 イオン化式					0
	煙感知器 光電式			17	2	1.9
	熱感知器 定温式スポット			3	-	4
	熟感知器 差動式スポット			59	9	9
	國收信器					0
	受信器P型2級				-	
	受信器ロ型ー機			-		
						=
		拒		響	艦	
		事務所	分室	体育	集余所	
		住吉公園				
		Ħ				
						:10

		9. 維持	管理 対	象数	量表(住	百公	(国)	
大項目	項目	工種	細工種	頻度	形状等	単位	対象数量	備考
植物管理	草地管理	除草工	除草A	年7回		m³		
			除草B	年5回		m [*]		
			除草C	年4回		m³	10,036	
			除草D	年3回		m ^²	6,974	
			除草E	年2回		m [‡]	327	
			除草F	年1回		m ²		
	樹木管理		黒松	年1回	整枝剪定	本	50	
			高木	年1回	整枝剪定	本	29	
		剪定工	低木	年1回	90cm内外	本	60	
					180cm内外	本	40	
			刈込み	年1回		m³	1,500	
			黒松		松の材線虫防除	本	必要に応じて	
		薬剤散布工	高木			本	必要に応じて	
			低木			本	必要に応じて	
		施肥工	高木施肥			本	必要に応じて	
		他化工	低木施肥			本	必要に応じて	
		樹木撤去工	高木			本	20	
		倒不撤去工	低木			本	必要に応じて	
		潅水工					必要に応じて	
		冬季養生(フエニッ	ウス等)			本	必要に応じて	
		支柱撤去				組	必要に応じて	
		支柱取替				組	必要に応じて	
		剪定枝リサイクルエ			チップ化等	m	20	
	花壇管理	花壇管理工	1年草花壇		植替え 2~3回/年	m [*]	2,372	
		10垣日垤工	宿根草花壇			m [*]	1,079	
	その他							
清掃管理	園内清掃	園内清掃A		週4回		m²	8,168	
		園内清掃B		週2回		m²	22,534	
		園内清掃C		週1回		m²	11,823	
		園内清掃D		隔週1回		m²	8,362	
		園内清掃E		月1回		m²		
		園内清掃F		年1回		m [‡]		
		池清掃		5年に1回	噴水及び心字池	m ^²	3620	
	便所清掃	便所清掃A		週3回		箇所	5	
		便所清掃B		週2回		箇所		
		便所清掃C		週1回		箇所		
		便所消毒				箇所	5	
		トイレットへ゜ーハ゜ー				個	4,000	
	塵芥処理	一般処理				袋	5,200	902/袋(一般及び 除草後ゴミ)
		不法投棄物処理				m³	21	赤早1友コミ

本表は、清掃管理や植物管理の定期作業に関する、対象数量(作業対象となる数量)又は年間の標準作業量を示しており、 本表で示す内容と同等以上の維持管理を行うこととする。なお、上記以外に府営公園管理要領や各公園管理マニュアルに、 必要な各維持管理作業(保守点検やスポーツ施設管理など含む)の作業範囲や作業頻度、作業内容などが示されているので留意すること。

10. 都市公園管理に必要な主な有資格項目について(住吉公園)

資格名	必要な業務	根拠法令等		分類		対象施設等
其作石	必要な未切	THE HAMAN	1	2	3	/ 13/10 以 守
防火管理者 (甲種)	・不特定多数の人が出入りする建物等で収容人員が30人以上、かつ延べ床面積が300㎡以上の建築物・上記以外の建物等で収容人員が50人以上、かつ延べ面積が500㎡以上のもの	消防法	0			大泉緑地中央休憩所
防火管理者(乙種)	・不特定多数の人が出入りする建物等で収容人員が30人以上、かつ延べ床面積が300㎡未満の建築物・上記以外の建物等で収容人員が50人以上、かつ延べ面積が500㎡未満のもの	消防法	0			山田池公園パークセンター 住吉公園集会所 大泉緑地スポーツハウス
一級(二級)造園 施工管理技士又は 技術士(建設部門 都市及び地方計画)	植物管理業務	建設業法技術士法	0			全公園 (常勤雇用すること)
造園技能士		職業能力開発促進法		0		全公園
公園管理運営士		民間資格		0		全公園
体育施設管理士		民間資格		0		全公園
緑の安全管理士		民間資格		0		全公園
ビオトープ管理士		民間資格		0		全公園
樹木医		民間資格		0		全公園
(第三種)電気主任 技術者	電圧が5万ボルト未満の事業 用電気工作物 電気設備の保安監督業務	電気事業法			0	全公園
第1種電気工事士	500kW 未満の自家用電気工 作物、一般用電気工作物	電気工事士 法			0	全公園
危険物取扱者 乙種4類	非常電源用発動発電機の燃料タンク容量が、1,0000以上のものの取り扱い	消防法			0	山田池公園、寝屋川公園、 大泉緑地、石川河川公園、 住吉公園

- ① :指定管理者が保持すべき資格(※必置技術者)② :指定管理者が保持することが望ましい資格
- ③ : 指定管理者もしくは業務委託先事業者が保持すべき資格
 - ※必置技術者については、直接かつ恒常的な雇用関係が必要です。在籍出向者や派遣などは認められません。指定管理業務実施時において、代表法人を含む構成団体のいずれかと直接雇用関係にあることが必要です。
 - ※防火管理者は、法の趣旨に合致する範囲以上の管理事務所への配置を必須とします。

造園施工管理技士、または技術士 (建設部門都市及び地方計画) 資格保有者は管理事務所において、常勤及び専任することが必要です。(但し、年次有給休暇取得日等に、別の資格保有者の勤務は要しません。)