69

入札受付期間

令和６年11月20日（水）～11月28日（木）

※ 詳 し く は 裏 面 を ご 覧 く だ さ い

**お問い合わせ先：大阪府財務部財産活用課　財産処理グループ**

電話番号（０６）６２１０－９１８４（直通）

開庁時間　午前９時～午後６時（土・日・祝日、年末年始を除く）

府有地等の売却情報

大阪府では、府有地等を一般競争入札により売却いたします



詳細は右記の二次元コードもしくは下記のURLよりご確認をお願いいたします。

[https://www.pref.osaka.lg.jp//o050050/20241011koukoku.html](https://www.pref.osaka.lg.jp/kanzai/baikyakutou/)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 入　札　物　件　の　概　要 | | | |
| １  号  物  件 |  | 最低売却価格 | **１２，５８０，０００円** |
| 【所在地】大阪市東住吉区今川三丁目７番２  （住居表示　大阪市東住吉区今川三丁目７番街区）  【面　　積】公簿：57.83㎡ 実測：57.83㎡  【地　　目】宅地（公簿・現況とも）  【用途地域】①第一種住居地域、②第二種住居地域  【従前の利用形態】  施設用地（元大阪府警察警ら連絡所） | |
| 交通機関のご案内 | JR関西本線　平野駅　南西約900ｍ | |
| 現場説明会のご案内 | 令和６年10月18日（金）午後３時より | |
| ２  号  物  件 |  | 最低売却価格 | **３，３６０，０００円** |
| 【所在地】大阪市住之江区南港南二丁目29番３  （住居表示　大阪市住之江区南港南二丁目1番街区）  【面　　積】165.29㎡（公簿・実測とも）  【地　　目】宅地（公簿・現況とも）  【用途地域】商業地域  【従前の利用形態】  施設用地（元大阪府警察警ら連絡所） | |
| 交通機関のご案内 | Osaka Metroニュートラム南港ポートタウン線  フェリーターミナル駅　北西約400ｍ | |
| 現場説明会のご案内 | 令和６年10月21日（月）午後３時より | |

**入札方法は「郵送」です！**

○事前に納付書により金融機関で入札保証金を納付し、専用封筒で入札書を郵送してください。

○落札者以外の入札保証金は、開札後３週間程度で口座振込により還付します。

**入札受付期間**

○令和６年11月20日（水）～11月28日（木）《 必着 》

※最終日の11月28日（木）に限り、午前９時３０分から午後４時まで持参提出を受け付けます。

**開　 札 　日**

○令和６年12月２日（月）午前10時30分より大阪府咲洲庁舎（さきしまコスモタワー）44階

　会議室で行います。

**入札に必要な書類と入手方法**

○**入札に必要な書類の内容　※⑦⑧は専用書類となります。**

**①入札案内　②入札保証金届出書　③入札書　④誓約書　⑤委任状（くじ引き用）**

**⑥郵送用封筒　⑦納付書（３枚複写） ⑧入札書提出用封筒**

　なお、①から⑤はホームページ（表面記載）からもダウンロードできます。

○**郵送による入手を希望される場合**

　以下のものを、大阪府財務部財産活用課まで郵送してください。到着後、速やかに発送します。

　（１）**すべての書類をご希望の場合【①から⑧までを郵送します。】**

　　　　１セットにつき、返信用封筒（角形2号／定形外）に返信先をご記載の上、返信用切手320 円を貼付し、電話番号等連絡先のメモと一緒にお送りください。

　（２）**専用書類・郵送用封筒をご希望の場合【⑥から⑧までを郵送します。】**

　　　　１セットにつき、返信用封筒（長形3号／定形）に返信先をご記載の上、返信用切手110円を貼付し、電話番号等連絡先のメモと一緒にお送りください。

※（１）（２）いずれも返信用封筒はレターパックでも可能です。

○ **配布・持参受付場所（郵送あて先）**

　大阪府 財務部 財産活用課 財産処理グループ

　〒559-8555 大阪市住之江区南港北１－14－16

大阪府咲洲庁舎（さきしまコスモタワー）18階

財産活用課メールマガジンのご案内

*大阪府有地情報　「府Do－san通信」*

府有財産の売却・貸付等に関する情報を、いち早くお届け！

右記二次元コードもしくは下記ＵＲＬよりぜひご登録を♪

[https://www.pref.osaka.lg.jp/o050050/kanzai/mailmaga/index.html](https://www.pref.osaka.lg.jp/kanzai/mailmaga/)

