

# 新大阪駅周辺地域のまちづくり

## まちづくりの方向性・経過

### 対象地域

#### 新大阪駅、十三駅、淡路駅周辺

### めざすべき大きな方向性

#### 世界有数の広域交通ターミナルのまちづくりの実現

### 検討の経過

- 2018年8月 都市再生緊急整備地域の候補地域として公表
- 2020年3月 まちづくり方針の骨格の公表
- 2022年6月 **まちづくり方針2022の公表**
- 2022年7月 都市再生緊急整備地域の指定の申出
- 2022年10月 **都市再生緊急整備地域に指定**
- 2022年12月 **「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備協議会」設置**



# 新大阪駅周辺地域のまちづくり

## 新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備協議会の体制

- 具体的な検討項目について協議・調整を行うため、協議会にまちづくり検討部会を設置
- 必要に応じて、検討項目ごとに協議・調整するための組織（検討会）を設置

### 新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備協議会（2022年12月設置）

#### 新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備協議会会議（2022年12月設置）

- ・ 都市再生緊急整備協議会の体制
- ・ ロードマップ
- ・ まちづくり方針の更新（新幹線新駅関連）
- ・ 法定計画関係 など

#### 新大阪駅周辺地域まちづくり検討部会（2022年12月設置）

- ・ 新大阪駅周辺地域全体のプロモーション
- ・ 民間都市開発プロジェクトの推進・誘導方策検討
- ・ 新幹線新駅関連プロジェクトの検討
- ・ 十三駅エリア・淡路駅エリアのエリア計画の検討 など

#### 各種 検討会（必要に応じて、検討項目ごとに協議・調整するための組織を設置）

**新大阪駅周辺地域  
プロモーション検討会**  
(2023年7月設置)

**新大阪駅エリアの  
民間都市開発の  
誘導方策検討会**  
(2023年7月設置)

**十三駅エリア計画  
策定検討会**  
(2024年2月設置)

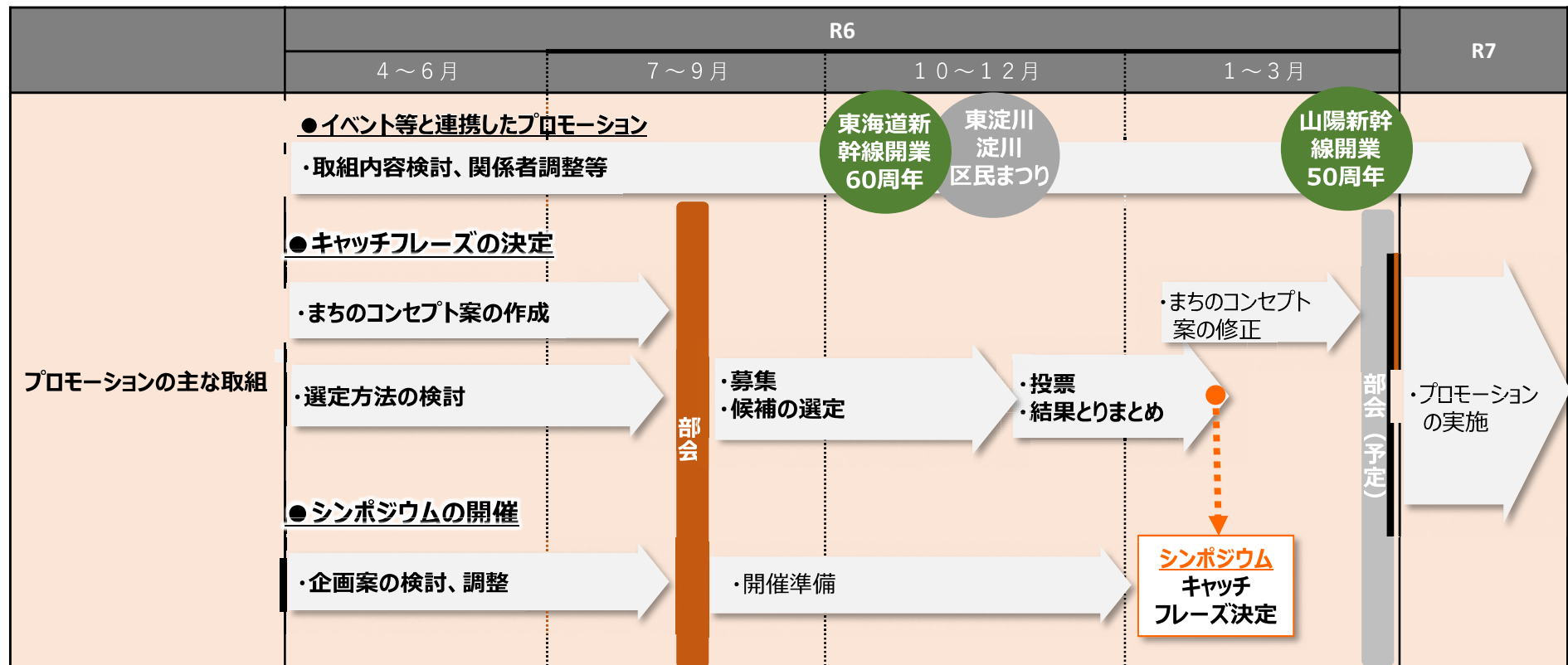
**淡路駅エリア計画  
策定検討会**  
(2024年2月設置)

# 新大阪駅周辺地域のプロモーションの取組

## (1) プロモーションの取組概要

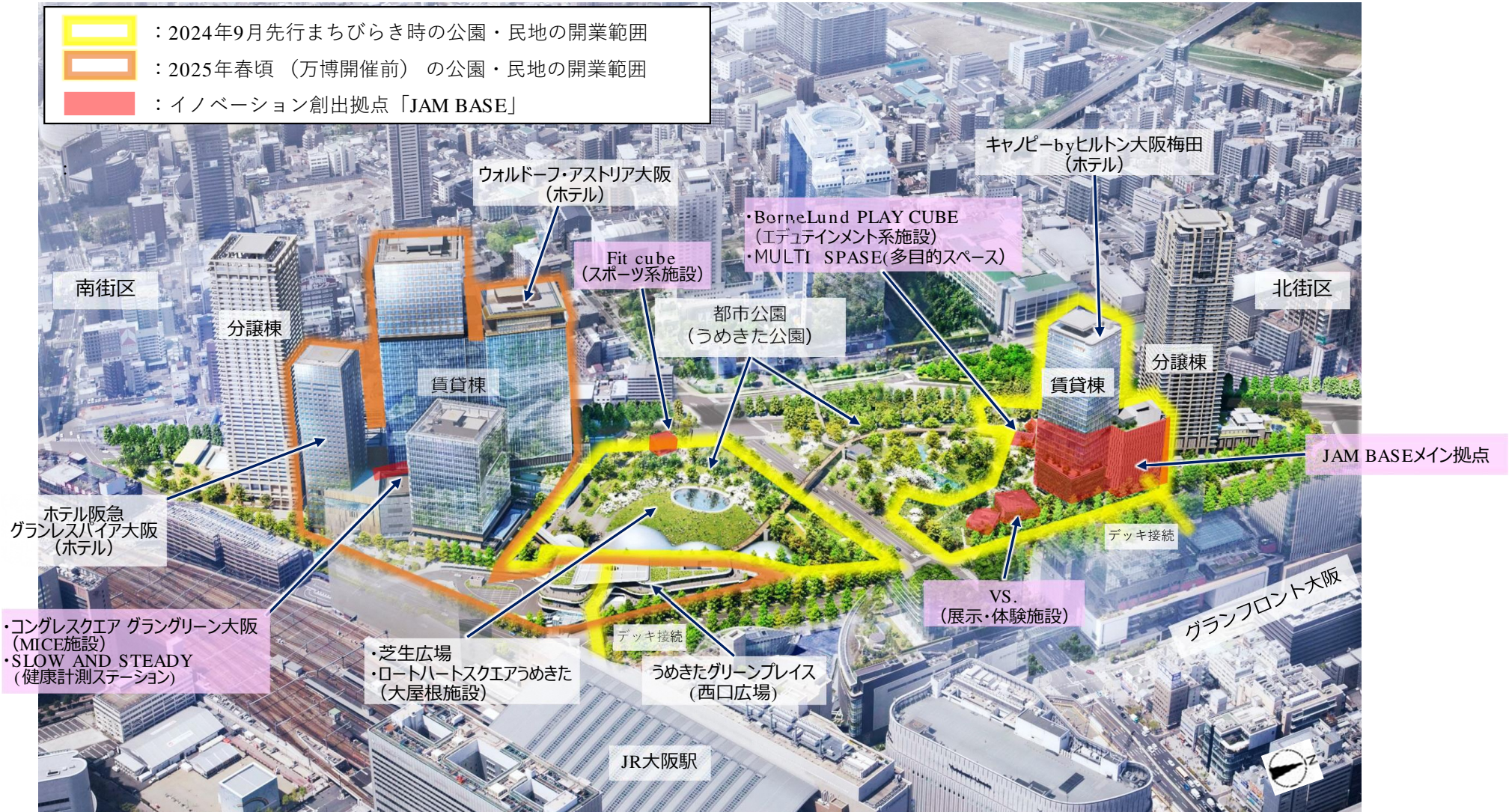
### ② 令和6年度取組の方向性・スケジュール

- 東海道新幹線開業60周年、山陽新幹線開業50周年を迎える機会を捉えて、民間開発の機運醸成に向けたプロモーションを実施
- 鉄道事業者や区役所等による各種イベントと連携したプロモーション活動を展開し、新大阪のまちづくり状況を発信
- 主に、周年事業と連携した“まちづくりシンポジウム”の開催や、“新大阪駅エリアまちづくりのキャッチフレーズ”、“新大阪駅エリアのまちのコンセプト”の決定を行う。



# うめきた 2期区域

- : 2024年9月先行まちびらき時の公園・民地の開業範囲
- : 2025年春頃（万博開催前）の公園・民地の開業範囲
- : イノベーション創出拠点「JAM BASE」



(提供: グラングリーン大阪開発事業者資料を一部加工)