

文書番号	教施財 第5386-2 号
工事期間	契約締結日 ~ 令和3年8月25日
開札日	令和3年5月10日

工事名称 大阪府教育センター附属高等学校体育館床改修工事  
設計内訳書

工事場所 大阪市住吉区菟田四丁目

工事費 ¥28,713,300- (消費税相当額 ¥2,610,300- )  
工事価格 ¥26,103,000-

工事概要 体育館床改修工事一式

大阪府教育センター附属高等学校体育館床改修工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
I 建築改修工事		1	式	19,266,925	
計				19,266,925	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	1,069,817	
II 現場管理費		1	式	2,322,938	
III 一般管理費等		1	式	3,443,320	
計				6,836,075	
合計（工事価格）				26,103,000	
消費税相当額	10%	1	式	2,610,300	
総合計（工事費）				28,713,300	

## 共通仮設費算出表

A すべての直接工事費 : 19,266,925

A' 率算定の直接工事費【A-①-③】 : 19,217,859

$\alpha$  A' に対する共通仮設費率 : 監督員事務所無 3.37%

B 共通仮設費対象外 (①~③の計) : 49,066

① 発生材処分費 (建築+電気+機械)					49,066
建築	49,066	電気	0	機械	0
② リース料					0
③ 工事排水料金					0

C 特別専門直接工事費 (イ~トの計) : 0

C' Cに対する共通仮設費 (イ'~ト'の計) : 0

名 称	金 額	経費率	金 額
杭工事	イ 0	1.00%	イ' 0
鉄骨工事	ロ 0	3.03% ( $\alpha \times 0.9$ )	ロ' 0
造園工事	ハ 0	1.00%	ハ' 0
舗装工事	ニ 0	1.00%	ニ' 0
撤去工事 (改修撤去は除く)	ホ 0	1.00%	ホ' 0
特殊な室内装備品	ヘ 0	1.00%	ヘ' 0
その他 (特殊耐震改修・ガス工事等)	ト 0	1.00%	ト' 0

D 【B+C】 : 49,066

E 【A-D】 : 19,217,859

F 【E ×  $\alpha$ 】 : 647,641

G 共通仮設費【F+C'】 : 647,641

積上げ分 (交通誘導員、仮囲い等) :  $\left[ \begin{array}{c} \text{建築分} \\ \text{電気分} \\ \text{機械分} \end{array} \left( \begin{array}{c} 422,176 \\ 0 \\ 0 \end{array} \right) \right]$  422,176

G' 共通仮設費計【G+積上げ分】 : 1,069,817

## 現場管理費・一般管理費等算出表

H	純工事費【A+G'】	:	20,336,742																																
H'	率算定の純工事費【H-①-③】	:	20,287,676																																
$\beta$	H'に対する現場管理費率	:	11.45%																																
I	特別専門純工事費（i～viiiの計）	:	0																																
I'	Iに対する現場管理費（i'～viii'の計）	:	0																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>名 称</th> <th>金 額</th> <th>経費率(%)</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>杭工事</td> <td>i 0</td> <td>2.00%</td> <td>i' 0</td> </tr> <tr> <td>鉄骨工事</td> <td>ii 0</td> <td>11.45% (<math>\beta \times 1.0</math>)</td> <td>ii' 0</td> </tr> <tr> <td>造園工事</td> <td>iii 0</td> <td>2.00%</td> <td>iii' 0</td> </tr> <tr> <td>舗装工事</td> <td>iv 0</td> <td>2.00%</td> <td>iv' 0</td> </tr> <tr> <td>撤去工事（改修撤去は除く）</td> <td>v 0</td> <td>2.00%</td> <td>v' 0</td> </tr> <tr> <td>特殊な室内装備品</td> <td>vi 0</td> <td>2.00%</td> <td>vi' 0</td> </tr> <tr> <td>その他（特殊耐震改修・ガス工事等）</td> <td>vii 0</td> <td>2.00%</td> <td>vii' 0</td> </tr> </tbody> </table>				名 称	金 額	経費率(%)	金 額	杭工事	i 0	2.00%	i' 0	鉄骨工事	ii 0	11.45% ( $\beta \times 1.0$ )	ii' 0	造園工事	iii 0	2.00%	iii' 0	舗装工事	iv 0	2.00%	iv' 0	撤去工事（改修撤去は除く）	v 0	2.00%	v' 0	特殊な室内装備品	vi 0	2.00%	vi' 0	その他（特殊耐震改修・ガス工事等）	vii 0	2.00%	vii' 0
名 称	金 額	経費率(%)	金 額																																
杭工事	i 0	2.00%	i' 0																																
鉄骨工事	ii 0	11.45% ( $\beta \times 1.0$ )	ii' 0																																
造園工事	iii 0	2.00%	iii' 0																																
舗装工事	iv 0	2.00%	iv' 0																																
撤去工事（改修撤去は除く）	v 0	2.00%	v' 0																																
特殊な室内装備品	vi 0	2.00%	vi' 0																																
その他（特殊耐震改修・ガス工事等）	vii 0	2.00%	vii' 0																																
J	【B+I】	:	49,066																																
K	【H-J】	:	20,287,676																																
L	【K× $\beta$ 】	:	2,322,938																																
M	現場管理費【L+I'】	:	<b>2,322,938</b>																																
N	工事原価【H+M】	:	22,659,680																																
N'	率算定の工事原価【N-③】	:	22,659,680																																
$\gamma$	N'に対する一般管理費等率	:	15.16%																																
O	一般管理費等【N'× $\gamma$ 】	:	3,435,207																																
P	契約保証費【N'×0.04%】	:	9,063																																
	端数処理	:	▲ 950																																
O'	一般管理費等【O+P】	:	<b>3,443,320</b>																																
		:	端数処理後																																











体育館床改修工事 細目別内訳

体育館床改修工事 (教育センター附属高校)		内装改修工事		直接仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し(内部改修)	個別改修	787	m <sup>2</sup>	77	60,599	
養生(内部改修)	個別改修	827	m <sup>2</sup>	160	132,320	
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	827	m <sup>2</sup>	590	487,930	
計					680,849	

体育館床改修工事 細目別内訳

体育館床改修工事 (教育センター附属高校)		内装改修工事		改修工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床改修	鋼製下地共 JIS A 6519 複合フローリング 釘留工法 ツグツグ-掛け ウレタン塗装3回塗	787	m <sup>2</sup>	17,900	14,087,300	
エキステンションゴム	20×18	19.1	m	1,400	26,740	
床改修	ステージ ツグツグ-掛け ウレタン塗装3回塗	38.5	m <sup>2</sup>	2,660	102,410	
C1塗り (糸幅300mm以下) 改修仕様	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	10	m	540	5,400	
コートライン	バレーボール(メイン・サブ)	3	面	36,000	108,000	
コートライン	バスケットボール(メイン・サブ)	3	面	90,000	270,000	
コートライン	バドミントン	6	面	42,000	252,000	
床金具	バレーボール マグネット式 (蓋のみ、表面フローリング貼)	6	か所	42,900	257,400	
床金具	バドミントン 落とし蓋式 (表面フローリング貼 埋設管付き)	12	か所	52,000	624,000	
床金具	防球ネット 丸型砲金製プレート 三つ穴 (表面フローリング貼)	4	か所	16,200	64,800	
床金具	操作滑車用	1	か所	1,300	1,300	
床金具再取付	低鉄棒	6	か所	16,200	97,200	
支柱	バドミントン	6	対	33,800	202,800	
ネット	バレーボール	3	張	36,000	108,000	
ネット	バドミントン	6	張	12,700	76,200	

体育館床改修工事 (教育センター附属高校)		内装改修工事		改修工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床金具基礎		1	式		186,401	別紙 00-0001
計					16,469,951	

体育館床改修工事 細目別内訳

体育館床改修工事 (教育センター附属高校)		内装改修工事		撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床・緑甲板 フローリング撤去	集積共	787	m <sup>2</sup>	1,660	1,306,420	
床下地板撤去	集積共	787	m <sup>2</sup>	470	369,890	
床金具取外し	低鉄棒	6	カ所	220	1,320	代価表 0002
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	0.3	m <sup>3</sup>	90,000	27,000	
コンクリート撤去	無筋 人力 集積共	0.9	m <sup>3</sup>	53,400	48,060	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 木材類 DID区間有り 8.0km以下	45.2	m <sup>3</sup>	1,610	72,772	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有り 6.0km以下	1.2	m <sup>3</sup>	5,390	6,468	
とりこわし 発生材処分	木くず類	45.2	m <sup>3</sup>	1,000	45,200	
とりこわし 発生材処分	コンクリート類	1.2	m <sup>3</sup>	3,055	3,666	
スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.1	t	▲26,500	▲2,650	
敷地整地	ブルドーザー 6t	744	m <sup>2</sup>	49	36,456	
計					1,914,602	







代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	木製建具撤去	集積共	m <sup>2</sup>	1			1,810		代価表 0001
01	木製戸撤去	両開き戸 枠共 集積共	m <sup>2</sup>	1	1	973.75	973.75		
02	鴨居撤去	集積共	本	1	1	831.25	831.25		
	計						1,805		
	床金具取外し	低鉄棒	か所	1			220		代価表 0002
01	普通作業員		人	0.01	1	19,000	190	○	
	その他		式	1	0.15	190	28.5		
	計						218.5		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	仮囲い	フェンスバリアード <sup>☆</sup> H=1800 シート張り共	m	1			2,260		代価表 0003
01	フェンスバリアード <sup>☆</sup>	W=1800 H=1800 定額損料	か所	0.55555	1	2,230.55	1,239.18		
02	フェンスバリアード <sup>☆</sup>	W=1800 H=1800 月額損料	か所	0.55555	1	630.25	350.14		
03	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 -	m <sup>2</sup>	0.9	1	682	613.8		
04	養生シート張り	防災Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	0.9	30	0.87	23.49		
05	養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	0.9	1	36.38	32.74		
	計						2,259.35		

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける