

工 事 名 称 : 大阪府立摂津高等学校プール改修工事

工 事 場 所 : 摂津市学園町一丁目

工 期 : 工事契約締結日 から 令和3年3月3日 まで

総工事費 : 33,267,300 円

工事価格 : 30,243,000 円

工 事 概 要 : 建築改修工事一式
機械設備改修工事一式

公 告 日 : 令和2年10月16日

開 札 日 : 令和2年11月5日

大阪府立摂津高等学校プール改修工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
I 建築改修工事		1	式	17,275,556	
II 機械設備改修工事		1	式	4,853,670	
計				22,129,226	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	1,452,114	
II 現場管理費		1	式	2,719,830	
III 一般管理費等		1	式	3,941,830	
計				8,113,774	
合計（工事価格）				30,243,000	
消費税相当額	10%	1	式	3,024,300	
総合計（工事費）				33,267,300	

共通仮設費算出表

A	すべての直接工事費	:		22,129,226																																
A'	率算定の直接工事費【A-①-③】	:		21,894,071																																
α	A'に対する共通仮設費率	:	監督員事務所無	3.46%																																
B	共通仮設費対象外(①～③の計)	:		235,155																																
<table border="1"> <tr> <td colspan="5">① 発生材処分費(建築+電気+機械)</td> <td rowspan="2">235,155</td> </tr> <tr> <td>建築</td> <td>233,995</td> <td>電気</td> <td>0</td> <td>機械</td> <td>1,160</td> </tr> <tr> <td colspan="5">② リース料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="5">③ 工事排水料金</td> <td>0</td> </tr> </table>					① 発生材処分費(建築+電気+機械)					235,155	建築	233,995	電気	0	機械	1,160	② リース料					0	③ 工事排水料金					0								
① 発生材処分費(建築+電気+機械)					235,155																															
建築	233,995	電気	0	機械		1,160																														
② リース料					0																															
③ 工事排水料金					0																															
C	特別専門直接工事費(イ～トの計)	:		0																																
C'	Cに対する共通仮設費(イ'～ト'の計)	:		0																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>名 称</th> <th>金 額</th> <th>経費率</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>杭工事</td> <td>イ 0</td> <td>1.00%</td> <td>イ' 0</td> </tr> <tr> <td>鉄骨工事</td> <td>ロ 0</td> <td>3.11% ($\alpha \times 0.9$)</td> <td>ロ' 0</td> </tr> <tr> <td>造園工事</td> <td>ハ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ハ' 0</td> </tr> <tr> <td>舗装工事</td> <td>ニ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ニ' 0</td> </tr> <tr> <td>撤去工事(改修撤去は除く)</td> <td>ホ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ホ' 0</td> </tr> <tr> <td>特殊な室内装備品</td> <td>ヘ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ヘ' 0</td> </tr> <tr> <td>その他(特殊耐震改修・ガス工事等)</td> <td>ト 0</td> <td>1.00%</td> <td>ト' 0</td> </tr> </tbody> </table>					名 称	金 額	経費率	金 額	杭工事	イ 0	1.00%	イ' 0	鉄骨工事	ロ 0	3.11% ($\alpha \times 0.9$)	ロ' 0	造園工事	ハ 0	1.00%	ハ' 0	舗装工事	ニ 0	1.00%	ニ' 0	撤去工事(改修撤去は除く)	ホ 0	1.00%	ホ' 0	特殊な室内装備品	ヘ 0	1.00%	ヘ' 0	その他(特殊耐震改修・ガス工事等)	ト 0	1.00%	ト' 0
名 称	金 額	経費率	金 額																																	
杭工事	イ 0	1.00%	イ' 0																																	
鉄骨工事	ロ 0	3.11% ($\alpha \times 0.9$)	ロ' 0																																	
造園工事	ハ 0	1.00%	ハ' 0																																	
舗装工事	ニ 0	1.00%	ニ' 0																																	
撤去工事(改修撤去は除く)	ホ 0	1.00%	ホ' 0																																	
特殊な室内装備品	ヘ 0	1.00%	ヘ' 0																																	
その他(特殊耐震改修・ガス工事等)	ト 0	1.00%	ト' 0																																	
D	【B+C】	:		235,155																																
E	【A-D】	:		21,894,071																																
F	【E $\times\alpha$ 】	:		757,534																																
G	共通仮設費【F+C'】	:		757,534																																
<table border="1"> <tr> <td>積上げ分(交通誘導員、仮囲い等)</td> <td>:</td> <td> 建築分 (694,580) 電気分 (0) 機械分 (0) </td> <td>694,580</td> </tr> </table>					積上げ分(交通誘導員、仮囲い等)	:	建築分 (694,580) 電気分 (0) 機械分 (0)	694,580																												
積上げ分(交通誘導員、仮囲い等)	:	建築分 (694,580) 電気分 (0) 機械分 (0)	694,580																																	
G'	共通仮設費計【G+積上げ分】	:		1,452,114																																

現場管理費・一般管理費等算出表

H 純工事費【A+G'】	:	23,581,340
H' 率算定の純工事費【H-①-③】	:	23,346,185
β H'に対する現場管理費率	:	11.65%
I 特別専門純工事費(i~viiiの計)	:	0
I' Iに対する現場管理費(i'~viii'の計)	:	0

名 称	金 額	経費率(%)	金 額
杭工事	i 0	2.00%	i' 0
鉄骨工事	ii 0	11.65% ($\beta \times 1.0$)	ii' 0
造園工事	iii 0	2.00%	iii' 0
舗装工事	iv 0	2.00%	iv' 0
撤去工事(改修撤去は除く)	v 0	2.00%	v' 0
特殊な室内装備品	vi 0	2.00%	vi' 0
その他(特殊耐震改修・ガス工事等)	vii 0	2.00%	vii' 0

J 【B+I】	:	235,155
K 【H-J】	:	23,346,185
L 【K $\times\beta$ 】	:	2,719,830
M 現場管理費【L+I'】	:	2,719,830
N 工事原価【H+M】	:	26,301,170
N' 率算定の工事原価【N-③】	:	26,301,170
γ N'に対する一般管理費等率	:	14.95%
O 一般管理費等【N' $\times\gamma$ 】	:	3,932,024
P 契約保証費【N' $\times 0.04\%$ 】	:	10,520
数値処理	:	▲ 714
O' 一般管理費等【O+P】	:	数値処理後 3,941,830

プール改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	211,992	
計				211,992	
防水改修	改修	1	式	12,805,371	
計				12,805,371	
その他改修		1	式	954,760	
計				954,760	
塗装改修	改修	1	式	1,017,877	
計				1,017,877	
撤去		1	式	1,524,898	
計				1,524,898	
発生材処理	運搬	1	式	537,538	
発生材処理	処分	1	式	223,120	
計				760,658	

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ネットフェンス撤去	ネットフェンス撤去 68.1m	式	1			95,000		代価表 0002
01	普通作業員		人	4	1	19,000	76,000	○	
	その他		式	1	0.25	76,000	19,000		
	計						95,000		
	軒樋撤去	付属棟軒樋撤去 23m	式	1			4,750		代価表 0003
01	普通作業員		人	0.2	1	19,000	3,800	○	
	その他		式	1	0.25	3,800	950		
	計						4,750		
	排水ドレイン撤去	洗眼台排水目皿・トラップ3ヶ所撤去	式	1			4,750		代価表 0004
01	普通作業員		人	0.2	1	19,000	3,800	○	
	その他		式	1	0.25	3,800	950		
	計						4,750		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	排水ドレイン新設	洗眼台 流し用ドレイン目皿・トラップ	式	1			13,300		代価表 0005
01	排水ドレイン	流し用排水ドレイン	個	3	1	2,920	8,760		
	普通作業員		人	0.2	1	19,000	3,800	○	
	その他		式	1	0.2	3,800	760		
	計						13,320		
	仮囲い	ガードフェンス H=1,800シート張り共	m	1			2,710		代価表 0006
01	ガードフェンス	W=1800 H=1800 設置及び撤去手間	か所	0.5555	1	1,187.5	659.66		
	ガードフェンス	W=1800 H=1800 月額損料	か所	0.5555	3.5	680	1,322.09		
03	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 -	m ²	0.9	1	682	613.8		
04	養生シート張り	防災Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	0.9	105	0.87	82.22		
05	養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む -	m ²	0.9	1	36.38	32.74		
	計						2,710.51		

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事 (プール改修) (摂津高等学校)		プール棟		配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	地中配管 25A	1	m	1,960	1,960	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	地中配管 75A	1	m	5,650	5,650	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 20A	55	m	2,050	112,750	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 25A	29	m	2,510	72,790	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 65A	17	m	5,830	99,110	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 75A	79	m	7,170	566,430	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 100A	1	m	9,590	9,590	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 125A	35	m	11,900	416,500	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 50A	30	m	4,200	126,000	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 100A	92	m	8,530	784,760	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 200A	3	m	17,500	52,500	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 25A	2	個	6,290	12,580	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 80A	1	個	20,700	20,700	
オーバーフロー目皿	SUS製 50A	40	個	19,100	764,000	代価表 0001
吐出金具	SUS製 25A	23	個	13,700	315,100	代価表 0002

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事 (プール改修) (摂津高等学校)		プール棟		配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
吐出金具	SUS製 80A	1	個	24,600	24,600	代価表 0003
散水栓 (ボックス共)	T27NH13	2	個	17,900	35,800	
横水栓	T23ANR13	5	個	3,240	16,200	
横水栓	T28ANH13	2	個	5,910	11,820	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温無	2	か所	4,210	8,420	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 80A 保温無	7	か所	4,860	34,020	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温無	4	か所	5,180	20,720	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 125A 保温無	4	か所	5,180	20,720	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 200A 保温無	3	か所	6,150	18,450	
製作金物		1	式		96,800	別紙 00-0001
はつり工事		1	式		27,400	別紙 00-0002
コンクリート類処分費		1	式		40	別紙 00-0003
撤去工事	再使用しない	1	式		1,239,000	別紙 00-0004
プラスチック含有材梱包 運搬費		1	式		340	別紙 00-0005
産業廃棄物処分費		1	式		1,120	別紙 00-0006

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (プール改修) (棋津高等学校)		プール棟			配管設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
製作金物		1	式		96,800	別紙 00-0001
SUS製 製作金物	6×50×50 (等辺山形鋼)	8	m	12,100	96,800	
計					96,800	
はつり工事		1	式		27,400	別紙 00-0002
機械はつり(パイロットカッターによる配管用貫通口)	100~150mm 50mm	2	か所	7,740	15,480	
機械はつり(パイロットカッターによる配管用貫通口)	100~150mm 125mm	1	か所	11,900	11,900	
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積載 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有り 4.5km以下	0.01	m3	4,450	44	
計					27,424	
コンクリート処分費		1	式		40	別紙 00-0003
コンクリート処分費	無筋	0.01	m3	4,230	42	
計					42	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (プール改修) (棋津高等学校)		プール棟			配管設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		1,239,000	別紙 00-0004
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	地中配管 25A	1.4	m	690	966	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	地中配管 80A	0.7	m	1,740	1,218	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 20A	55	m	720	39,600	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 25A	18.6	m	890	16,554	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 50A	38	m	1,510	57,380	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 65A	17	m	1,970	33,490	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 80A	79	m	2,230	176,170	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 100A	93	m	2,920	271,560	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 125A	43	m	3,450	148,350	
鋼管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 200A	59	m	5,950	351,050	代価表 0004
オーバーフロー目皿撤去再使用しない	50A	40	個	2,230	89,200	代価表 0005
吐出金具撤去再使用しない	30A	23	個	1,650	37,950	代価表 0006
吐出金具撤去再使用しない	80A	1	個	2,810	2,810	代価表 0007
衛生器具類撤去再使用しない	水栓類 20	7	組	640	4,480	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	オーバーフロー目皿	SUS製 50A	個	1			19,100	代価表 0001
01	オーバーフロー目皿	SUS製 50A	個	1	1	11,800	11,800	
02	配管工		人	0.23	1	25,920	5,961.6	○
	その他		式	1	0.23	5,961.6	1,371.16	
	計						19,132.76	
	吐出金具	SUS製 25A	個	1			13,700	代価表 0002
01	吐出金具	SUS製 25A	個	1	1	8,290	8,290	
02	配管工		人	0.17	1	25,920	4,406.4	○
	その他		式	1	0.23	4,406.4	1,013.47	
	計						13,709.87	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	吐出金具	SUS製 80A	個	1			24,600	代価表 0003
01	吐出金具	SUS製 80A	個	1	1	15,400	15,400	
02	配管工		人	0.29	1	25,920	7,516.8	○
	その他		式	1	0.23	7,516.8	1,728.86	
	計						24,645.66	
	銅管類撤去(給排水冷却水)再使用しない	屋外架空・暗渠 200A	m	1			5,950	代価表 0004
01	配管工		人	0.613	0.3	25,920	4,766.68	○
	その他		式	1	0.25	4,766.68	1,191.67	
	計						5,958.35	
	オーバーフロー目皿撤去再使用しない	50A	個	1			2,230	代価表 0005
01	配管工		人	0.23	0.3	25,920	1,788.48	○
	その他		式	1	0.25	1,788.48	447.12	
	計						2,235.6	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	吐出金具撤去 再使用しない	30A	個	1			1,650	代価表 0006
01	配管工		人	0.17	0.3	25,920	1,321.92	○
	その他		式	1	0.25	1,321.92	330.48	
	計						1,652.4	
	吐出金具撤去 再使用しない	80A	個	1			2,810	代価表 0007
01	配管工		人	0.29	0.3	25,920	2,255.04	○
	その他		式	1	0.25	2,255.04	563.76	
	計						2,818.8	
	ガス含有材 積込・運搬		m3	1			6,250	代価表 0008
01	産業廃棄物積込・ 運搬費		m3	1	1	6,250	6,250	
	計						6,250	