

令和6年度第1回

大阪府都市計画審議会資料

令和6年度第1回 大阪府都市計画審議会

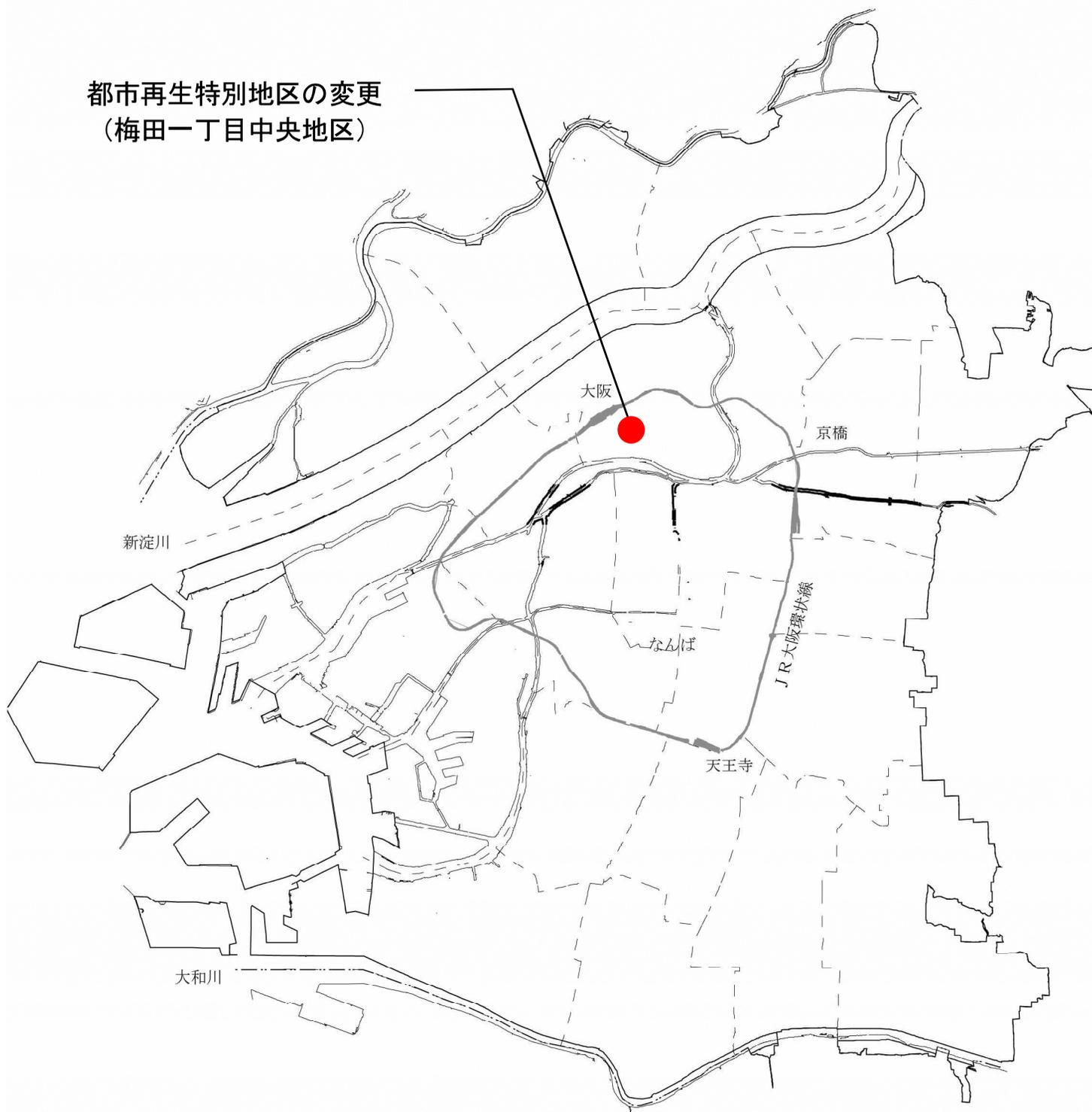
資 料 目 次

議案番号	案 件 名	ページ
486	大阪都市計画都市再生特別地区の変更	1
487	大阪都市計画都市高速鉄道の変更	6

位置図

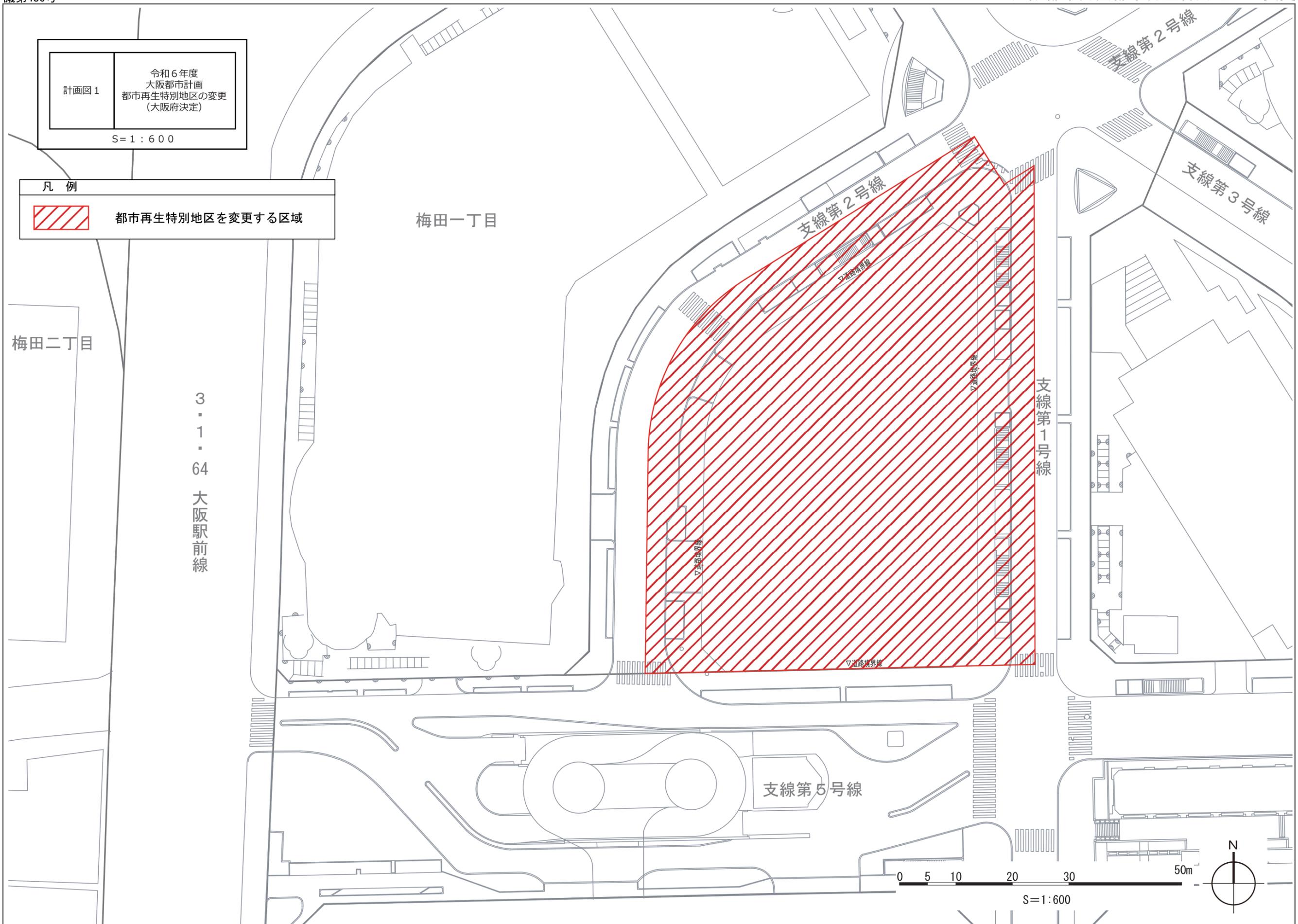


都市再生特別地区の変更
(梅田一丁目中央地区)



計画図1	令和6年度 大阪都市計画 都市再生特別地区の変更 (大阪府決定)
S=1:600	

凡例	
	都市再生特別地区を変更する区域



梅田二丁目

梅田一丁目

3・1・64 大阪駅前線

支線第5号線

支線第2号線

支線第2号線

支線第3号線

支線第1号線

0 5 10 20 30 50m

S=1:600



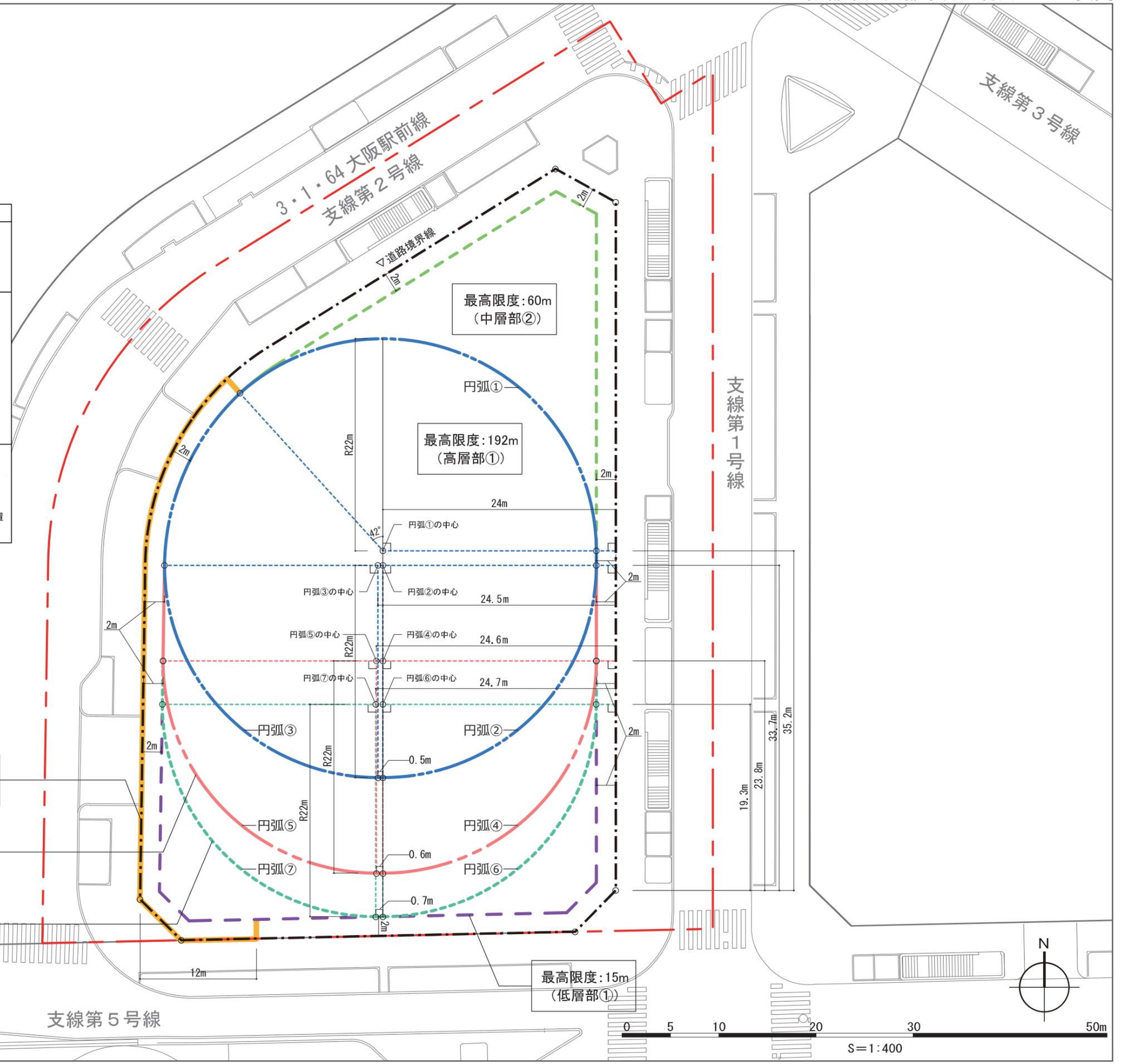
計画図2	令和6年度 大阪都市計画 都市再生特別地区の変更 (大阪府決定)
S=1:400	

凡例

	都市再生特別地区の区域
	敷地境界線
	壁面の位置の制限 (高層部①)
	壁面の位置の制限 (高層部②)
	壁面の位置の制限 (中層部①)
	壁面の位置の制限 (中層部②)
	壁面の位置の制限 (低層部①)
	壁面の位置の制限 (低層部②)

最高限度: ○m (○○部)	建物の高さの最高限度
-------------------	------------

(建築物の壁又はこれに代わる柱はそれぞれの高さの最高限度の区分に応じた壁面の位置の制限の線で囲まれる範囲を越えて建築してはならない)



計画図3

令和6年度
大阪都市計画
都市再生特別地区の変更
(大阪府決定)

S=1:600

凡例

- 都市再生特別地区の区域
- 敷地境界線
- 多目的広場
- 公共的歩行者空間
- 歩道(拡幅・美装化)
- 歩道(美装化)

3・1・64 大阪駅前線

多目的広場
(700m²)

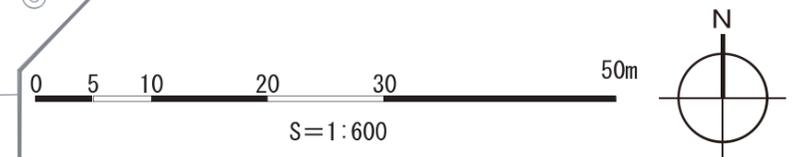
公共的歩行者空間

支線第2号線

支線第3号線

支線第1号線

支線第5号線



計画図4
 令和6年度
 大阪都市計画
 都市再生特別地区の変更
 (大阪府決定)
 S=1:600

凡例

- 都市再生特別地区の区域
- 敷地境界線
- 地下多目的広場
- 地下連絡通路
- 地下多目的通路
- 地下接続

3・1・64 大阪駅前線

地下多目的広場
(250㎡)

地下多目的通路

地下多目的通路

地下連絡通路
(幅員約4.0m 延長約80m)

地下接続

道路境界線

地下接続

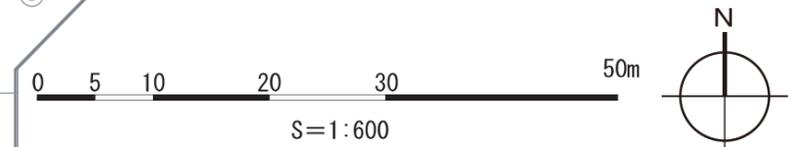
地下接続

支線第1号線

支線第2号線

支線第3号線

支線第5号線



大阪都市計画都市高速鉄道の変更（大阪府決定）

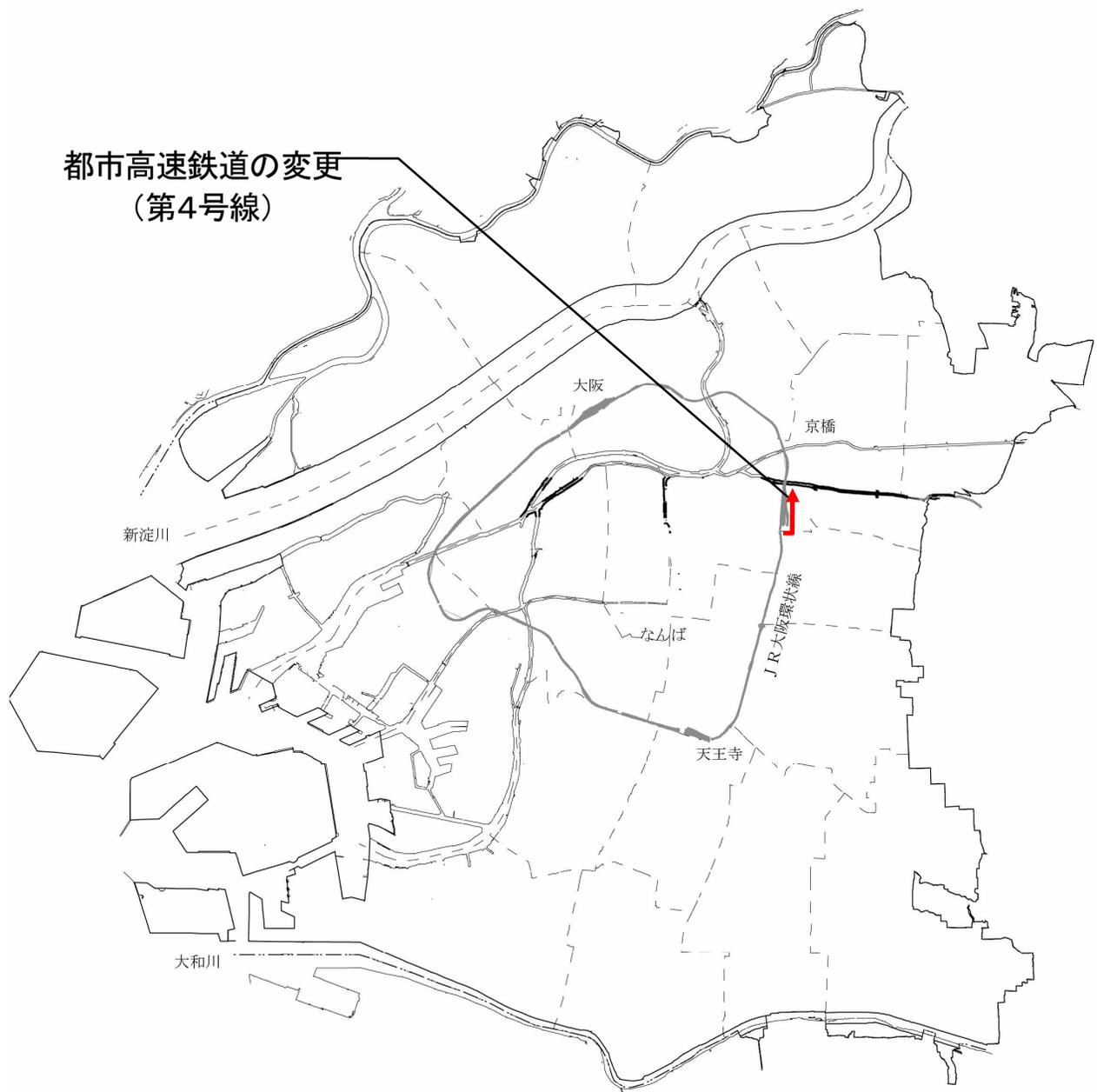
1. 変更内容

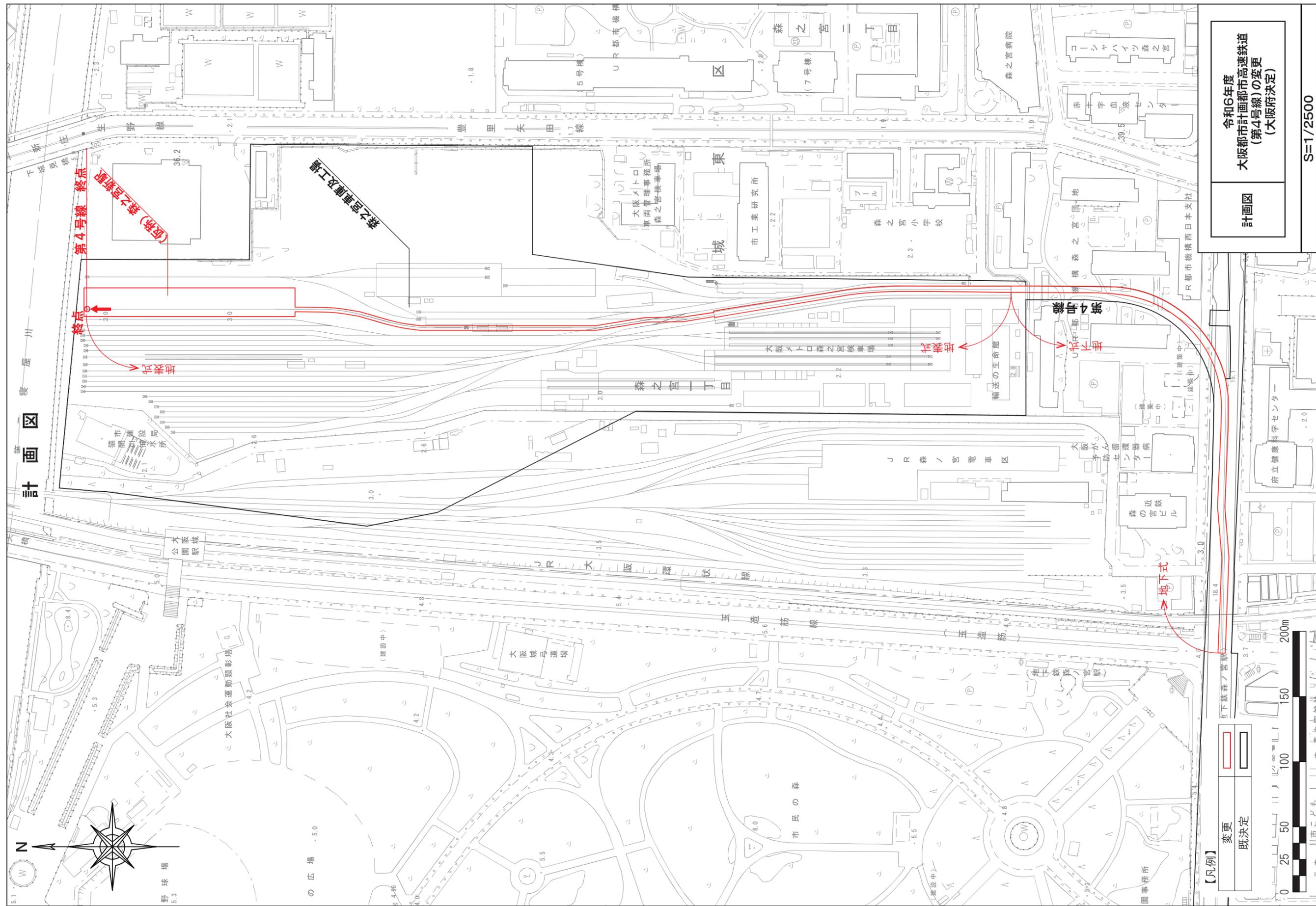
名 称	延 長	備 考
都市高速鉄道 第 4 号線	約 17,110m	延長の変更並びに終点及び（仮称）森之宮 新駅の追加 （変更前延長：約 15,990m）

2. 変更理由

大阪城東部地区に新たな駅を設置することにより、周辺地域の交通利便性の向上とより一層の活性化を図るため、都市高速鉄道第 4 号線を変更するものである。

位置図





令和6年度
大阪都市計画都市高速鉄道
(第4号線)の変更
(大阪府決定)

計画図

S=1/2500

【凡例】

変更	既決定
----	-----

