

令和 6 年度第 1 回

大阪府都市計画審議会

議 案 書

日 時 令和 6 年 8 月 2 日 (金)
午前 10 時 00 分～

場 所 大阪府中央区大手前 3 丁目 1 番 43 号
プリムローズ大阪 「鳳凰の間」

令和6年度第1回 大阪府都市計画審議会

議案書目次

議案番号	案件名	ページ
488	東部大阪都市計画区域区分の変更	1
489	南部大阪都市計画区域区分の変更	4
490	北部大阪都市計画道路の変更	7

議 第 488 号
計 調 第 1026 号
令和 6 年 7 月 19 日

大阪府都市計画審議会会長 様

大 阪 府 知 事

東部大阪都市計画区域区分の変更について(付議)

標記について、都市計画法第 21 条第 2 項の規定において準用する同法第 18 条第 1 項の規定により、次のように審議会に付議します。

東部大阪都市計画区域区分の変更（大阪府決定）

東部大阪都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 市街化区域と市街化調整区域との区分

「位置及び区域は位置図及び計画図表示のとおり」

2. 人口フレーム

区 分	年 次	平成27年 (基準年次)	令和7年 (目標年次)
都市計画区域内人口		2,006.7千人	1,877.2千人
市街化区域内人口		1,982.9千人	1,855.0千人
配分する人口		—	1,852.2千人
保留する人口		—	2.8千人
特定保留		—	—
一般保留		—	2.8千人

理 由

東部大阪都市計画区域の整備、開発及び保全の方針において保留区域に設定されている村野駅西地区及び茄子作地区について、土地区画整理事業及び地区計画による計画的な市街地整備が確実に進んだことから、当該地区について、保留区域を解除し、市街化区域に編入する。

議 第 489 号
計 調 第 1063 号
令和6年7月19日

大阪府都市計画審議会会長 様

大 阪 府 知 事

南部大阪都市計画区域区分の変更について(付議)

標記について、都市計画法第 21 条第 2 項の規定において準用する同法第 18 条第 1 項の規定により、次のように審議会に付議します。

南部大阪都市計画区域区分の変更（大阪府決定）

南部大阪都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 市街化区域と市街化調整区域との区分

「位置及び区域は位置図及び計画図表示のとおり」

2. 人口フレーム

区 分	年 次	平成27年 (基準年次)	令和7年 (目標年次)
都市計画区域内人口		2,357.8千人	2,226.4千人
市街化区域内人口		2,202.4千人	2,071.8千人
配分する人口		—	2,062.5千人
保留する人口		—	9.3千人
特定保留		—	—
一般保留		—	9.3千人

理 由

南部大阪都市計画区域の整備、開発及び保全の方針において保留区域に設定されている山直東地区について、地区計画による計画的な市街地整備が確実となったことから、当該地区について、保留区域を解除し、市街化区域に編入する。

議 第 490 号
計 調 第 1716 号
令和 6 年 7 月 19 日

大阪府都市計画審議会会長 様

大 阪 府 知 事

北部大阪都市計画道路の変更について(付議)

標記について、都市計画法第 21 条第 2 項の規定において準用する同法第 18 条第 1 項の規定により、次のように審議会に付議します。

北部大阪都市計画道路の変更（大阪府決定）

北部大阪都市計画道路中、3・4・211-10号茨木寝屋川線を次のように変更する。

種別	名称		位置			区域	構造			備考				
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員		地表式の区間における鉄道等との交差の構造			
幹線街路	3・4・211-10	茨木寝屋川線	茨木市耳原二丁目地内	茨木市宮島一丁目地内	茨木市寺田町地内	約5,850m	地表式	2車線	20m	JR 東海道本線と立体交差 阪急京都線と立体交差 自動車専用道路と立体交差 1箇所 幹線街路大阪高槻京都線と立体交差 幹線街路十三高槻線と立体交差 幹線街路島野々宮線と立体交差 幹線街路と平面交差6箇所				
											車線数の内訳	2車線		約4,530m
												4車線		約1,320m

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

理 由

北部大阪都市計画道路 3・4・211-10 号茨木寝屋川線は、茨木市から寝屋川市に至る広域幹線道路の一部区間を構成する路線である。

本路線について、社会情勢の変化を踏まえ、自転車通行空間の確保の観点や、周辺道路及び鉄道との交差形状の変更等により計画内容を見直した結果、本案のとおり、一部区間の幅員を変更するものである。