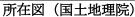
		公売物件一覧 こ記載	売却区分番 号	交野-1	見積価額	2,170,000 円	
	号しに				公売保証金	220,000 円	
	(土地の表示)         所 在:交野市倉治六丁目         地 番:1313番 2         地 目:宅地         地 積:74.18㎡						
公売財産の表示	所地地地	地 番:1313番8 地 目:宅地					
不	(主である建物の表示) 所 在:交野市大字倉治1313番地 家屋番号:47番の2 種 類:物置 構 造:木造瓦葺平家建 床 面 積:50.14 ㎡						
	休 回 債・50.14 III   1   公売財産の表示は、登記簿の表示によります。						
	2 公売財産は、JR 片町線「津田」駅から南西に約 950m(道路距離)付近に位置します。 3 土地は、間口約 9.05m、奥行は北西側 5.83m、南東側 5.68mの整形地(長方形)です。南側で幅員約 2.7mの建築基準法第 42 条第 2 項に該当する市道と等高に接道しています。 4 建物は、昭和 26 年以前(課税台帳記載)に建築された木造瓦葺平家建の物置(連棟家屋)で						
	す。また、建物と隣地の塀とが接続しており、境界があいまいとなっていることに加え、一部						
		で軒が越境している恐れあり。					
	6						
	都市計画区分 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 60% 容積率 200% 防火地域 法 22 条区域 ハザードマップ 洪水 0.3m 未満						
公							
売							
条	内水・土砂災害 0.5m 未満						
		その他制限	第2種高	度地区			
件	7	供給処理施設	∠ <del></del> \ <del>\</del>	T. I. T. A. T.	7 1941 FR 114 1 - 11	(tr.	
14		上水道 前面道路の配管は確認できているが利用可能な引込管は未確認					
<i>₩</i>	下水道 前面道路の配管は確認できているが利用可能な引込管は未確認						
等	都市ガス 前面道路の配管は確認できているが利用可能な引込管は未確認 8 令和6年6月4日現在、公売財産は空き家となっています。						
		9 近隣住人からは、建物について「倒壊の恐れがある」ために、早急に対処して欲しいとの声が					
		寄せられております。					
	10						
	11	1 公売財産内の動産の処理については、所有者と協議してください。					
	12	12 境界は、隣接地所有者と協議してください。					
	13						
	14 下見は随時行ってください。ただし、敷地内については、所有者等の許可を得た上で行ってく						
1		ださい。					
	15	住居表示 交野	野市倉治6丁目	12-11			

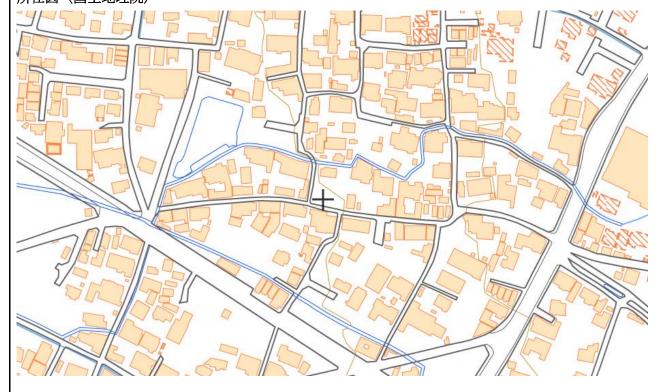


所 在 図





## 所在図(国土地理院)



## 写 真



