

平成23年4月8日
住宅まちづくり部 公共建築室 計画課

大阪府立北河内地域支援学校（仮称）及び大阪府立北河内地域高等支援学校（仮称）
新築工事基本設計業務に係る受託者の特定結果について

下記案件について、3月11日の実施体制評価審査（一次選定）で選定された3者から提案書の提出を受け付け、3月31日の大阪府住宅まちづくり部建設コンサルタント業務等受託者選定委員会における提案書及びヒアリング評価（二次選定）の結果、下記のとおり最優秀提案者が特定されました。

1. 案件名

大阪府立北河内地域支援学校（仮称）及び大阪府立北河内地域高等支援学校（仮称）
新築工事基本設計業務

2. 最優秀提案者及び評価点等

- (1) 最優秀提案者 株安井建築設計事務所
- (2) 最優秀提案者の総合評価点 90.52点／100点
- | | | |
|----|---------------|------------|
| 内訳 | 実施体制評価点 | 27.60点／30点 |
| | 提案書及びヒアリング評価点 | 43.54点／50点 |
| | 価格評価点 | 19.38点／20点 |
- (3) 提案価格 ￥32,000,000円（税抜）

3. 全参加表明者の名称（申込順）

参加表明書提出者	所在地
(株)東畑建築事務所大阪事務所	大阪市中央区
小西設計・潮設備コンサルタント設計共同企業体	大阪市西区
佐藤総合計画・旭設備計画設計共同企業体	大阪市中央区
(株)安井建築設計事務所	大阪市中央区
(株)昭和設計	大阪市北区
(株)大建設計	大阪市西区
(株)石本建築事務所 大阪支所	大阪市中央区
(株)日建設計大阪オフィス	大阪市中央区
(株)NTT ファシリティーズ	大阪市西区
(株)徳岡昌克建築設計事務所	大阪市北区
浦辺設計・新日本設備設計共同企業体	大阪市中央区
(株)山田総合設計	大阪市天王寺区

以上、12者

4. 全参加表明者の総合評価点（点数順）

総合評価点	一次選定	二次選定			選定結果	選定されなかった理由
	実施体制評価点	提案書及びヒアリング評価点	価格評価			
			価格評価点	提案価格(円・税抜)		
90.52	27.60	43.54	19.38	32,000,000	最優秀提案者	—
88.03	26.70	41.33	20.00	31,000,000	二次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため
84.72	27.00	39.90	17.82	34,800,000	二次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため
25.30	25.30	/			一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため
25.15	25.15		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		
25.00	25.00		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		
24.10	24.10		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		
24.05	24.05		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		
23.60	23.60		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		
22.60	22.60		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		
21.65	21.65		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		
19.80	19.80		一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため		

※「3. 全参加表明者の名称」は申込順、「4. 全参加表明者の総合評価点」は点数の高い順に記載しているため、参加表明者と点数は対応していません。

5. 最優秀提案者の主な選定理由

・敷地条件及び施設特性を踏まえた土地利用計画の提案が優れていた。また、効果的な実施体制（チーム構成）が提案されていた。

6. 選定委員会

大阪府住宅まちづくり部建設コンサルタント業務等受託者選定委員会

一般建築（新築・改築・改修）設計に係る部会

部会長 大阪大学大学院工学研究科教授 奥 俊信

委員 武庫川女子大学生生活環境学部教授 大坪 明

委員 清木・松本法律事務所 弁護士 西岡 由記