

平成24年4月6日
住宅まちづくり部 公共建築室 計画課

大阪府福島警察署新築工事基本・実施設計業務に係る受託者の特定結果について

下記案件について、3月9日の実施体制評価審査（一次選定）で選定された3者から提案書の提出を受け付け、3月28日の大阪府住宅まちづくり部建設コンサルタント業務等受託者選定委員会における提案書及びヒアリング評価（二次選定）の結果、下記のとおり最優秀提案者が特定されました。

1. 案件名

大阪府福島警察署新築工事基本・実施設計業務

2. 最優秀提案者及び評価点等

(1) 最優秀提案者 株式会社 日建設 大阪オフィス

(2) 最優秀提案者の総合評価点	94.49点 / 100点
内訳 実施体制評価点	29.00点 / 30点
提案書及びヒアリング評価点	46.30点 / 50点
価格評価点	19.19点 / 20点

(3) 提案価格 ￥78,693,000円（税抜）

3. 全参加表明者の名称（申込順）

参加表明書提出者	所在地
(株) 大建設計	大阪市西区
(株) 類設計室	大阪市淀川区
(株) 日本設計関西支社	大阪市中央区
徳岡設計・E&S エンジニアリング設計共同企業体	大阪市北区
(株) 東畑建築事務所 大阪事務所	大阪市中央区
(株) 日建設計 大阪オフィス	大阪市中央区
綜企画設計・総合設備コンサルタント設計共同企業体	大阪市西区

以上、7者

4. 全参加表明者の総合評価点（点数順）

総合 評価点	一次選定	二次選定			選定結果	選定されなかった 理由
	実施体制 評価点	提案書及び ヒアリング 評価点	価格評価			
			価格 評価点	提案価格 (円・税抜)		
94.49	29.00	46.30	19.19	78,693,000	最優秀提案者	—
86.00	27.40	38.60	20.00	68,900,000	二次非選定	評価点が選定された者 に比べて低かったため
83.20	26.50	36.70	20.00	72,390,000	二次非選定	評価点が選定された者 に比べて低かったため
29.80	29.80	/			一次非選定	提案者の本委託業務の受注希望順位 が2位であり、受託希望順位1位の他 の業務に一次選定されたため。
28.50	28.50				一次非選定	提案者の本委託業務の受注希望順位 が2位であり、受託希望順位1位の他 の業務に一次選定されたため。
26.40	26.40				一次非選定	評価点が選定された者 に比べて低かったため
25.05	25.05				一次非選定	評価点が選定された者 に比べて低かったため

※「3. 全参加表明者の名称」は申込順、「4. 全参加表明者の総合評価点」は点数の高い順に記載しているため、参加表明者と点数は対応していません。

5. 最優秀提案者の主な選定理由

- ・敷地特性、施設整備条件を踏まえた土地利用計画及び施設計画への提案が特に優れていた。
- ・また、その他の課題に対しても、全体的にバランスのよい提案がなされていた。

6. 選定委員会

大阪府住宅まちづくり部建設コンサルタント業務等受託者選定委員会

一般建築（新築・改築・改修）設計に係る部会

部会長 武庫川女子大学生生活環境学部教授 大坪 明

委員 大阪大学大学院工学研究科教授 奥 俊信

委員 清木・松本法律事務所弁護士 西岡 由記