$^{\sim}$	-	_	-	$\overline{}$	\Box
_	ボロ	1	+	17	н

工事名称:大阪府営吹田桃山台第2期高層住宅(建て替え)新築工事

総工事費 ¥ 2,034,439,000

工事価格 ¥ 1,849,490,000

工事場所: 吹田市桃山台一丁目

工事概要: 鉄筋コンクリート造 12階 1棟 80戸

施工区域面積 7,883.16㎡ 建築面積 563.51㎡ 延床面積 5,235.88㎡

2DK 44戸、3DK 33戸、2DK-MAI 3戸 設備棟、駐輪場、ごみ置場、防火水槽、自走式立体駐車場

外構工事一式、くい打ち工事一式

開札日: _____R5.9.12 公告日: _____ 公告日: _____

(工期) 約 25.5 ヶ月

総括表 					
名称	摘要 	数量 	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	1,477,662,113	
電気設備工事		1	式	0	
機械設備工事		1	式	0	
がス設備工事		1	式	0	
計				1,477,662,113	
共通費					
共通仮設費		1	式	102,740,459	
現場管理費		1	式	110,063,209	
[一般管理費等		1	式	159,024,219	
計				371,827,887	
合計(工事価格)				1,849,490,000	
消費税相当額	10%	1	式	184,949,000	
総合計(工事費)				2,034,439,000	

名	称	数	量	単位	金額	備	考
体工事(4号棟)			1	式	1, 026, 308, 201		
/	小計			IX.	1, 026, 308, 201		
走式立体駐車場棟			1	式	288, 470, 448		
備棟工事			1	式	14, 858, 041		
み置場④工事			1	式	5, 291, 954		
外整備工事			1	式	104, 477, 551		
道整備			1	式	28, 781, 001		
地外整備			1	式	9, 474, 917		
	小計				451, 353, 912		
thu.	†				1, 477, 662, 113		

本体工事(4号棟)								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設			1	式		55, 867, 561		
土工			1	式		14, 575, 223		
地業			1	式		177, 023, 776		
鉄筋			1	式		120, 649, 910		
コンクリート			1	式		134, 060, 042		
型枠			1	式		129, 950, 392		
既製コンクリート			1	式		1, 264, 499		
防水			1	式		9, 608, 144		
タイル			1	式		654, 860		
木及び内装パネル			1	式		142, 629, 336		
金属			1	式		49, 492, 791		
左官			1	式		35, 035, 283		
木製建具			1	式		28, 447, 180		
金属製建具			1	式		44, 412, 100		
ガラス			1	式		3, 687, 320		

称	数	量	単位	4	25日	4100	
			7-122	金	額	備	考
		1			2, 908, 516		
		1	式		2, 300, 310		
		1	-4-		18, 842, 498		
			工				
		1			57, 198, 770		
			式				
					1 026 209 201		
					1, 020, 300, 201		
				式	1	1 57,198,770	1 式 57, 198, 770

自走式立体駐車場棟								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設			1	式		11, 971, 607		
土工			1	式		1, 681, 380		
地業			1	式		38, 995, 626		
鉄筋			1	式		10, 165, 860		
コンクリート			1	式		18, 910, 491		
型枠			1	式		7, 265, 518		
鉄骨			1	式		179, 993, 614		
防水			1	式		2, 358, 839		
金属			1	式		10, 200, 572		
左官			1	式		1, 395, 836		
仕上ユニット			1	式		5, 531, 105		
के हो।	•					288, 470, 448		

設備棟工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設								
			1	_6		882, 754		
上工				式				
L-L-			1			76, 837		
			1	式		70, 637		
也業								
			1			4, 200, 018		
4-70%				式				
失筋			1			1, 998, 658		
			1	式		1, 330, 030		
コンクリート								
			1			2, 558, 862		
D1.1-4				式				
型枠			1			2, 315, 063		
			1	式		2, 313, 003		
方水				-~				
			1			416, 158		
				式				
金属			1			364, 528		
			1	式		304, 328		
官				14				
- -			1			626, 322		
				式				
金属製建具			1			000 700		
			1	式		960, 700		
金装				14				
E-9X			1			47, 426		
				式				
为外装								
			1	式		398, 835		
土上ユニット				14				
			1			11,880		
				式				
計						44.050.046		
						14, 858, 041		

ごみ置場④工事						
名	称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設		1	式	491, 572		
土工		1	式	15, 884		
地業		1	式	98, 322		
鉄筋		1	式	693, 950		
コンクリート		1	式	977, 494		
型枠		1	式	792, 570		
既製コンクリート		1	式	7, 175		
防水		1	式	16, 393		
金属		1	式	632, 559		
左官		1	式	191, 036		
金属製建具		1	式	1, 315, 000		
塗装		1	式	39, 059		
仕上ユニット		1	式	20, 940		
3 F	†			5, 291, 954		

巴拉工事 (17日7)	71 7 F/ \						
屋外整備工事 名	称	数	量単	並位	金 額	備	考
注車場	421,	奴	里 牛	-11/	亚	VHI	*7
11. +-·///			1		7, 612, 299		
V-nb \2 nb			I	式			
道路·通路			1		15, 084, 152		
			1 7	式	13, 084, 132		
プレイロット							
			1	式	4, 122, 017		
防火水槽			1	1-1			
			1		5, 199, 696		
自転車置場			Ī	式			
日転車直場			1		4, 377, 351		
			Ī	式	-,,		
雍壁			1		8, 873, 185		
			1	式	8, 8/3, 183		
屋外付帯							
			1	-15-	59, 208, 851		
計	-		I	式			
FI					104, 477, 551		
				-			

A. A	£h-	464-	Д.	114 fd-	Α.	455	Litte:	±z.
名 名	称	数	量	単位	金	額	備	考
			1	式		28, 781, 001		
計						28, 781, 001		
_								

(

直接工事費 科目別 ^{地外整備}								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
2地外整備			1	式		9, 474, 917		
計						9, 474, 917		

本体工事(4号棟)			T T			
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設		1	式	55, 867, 561		
計				55, 867, 561		
土工		1	式	14, 575, 223		
計				14, 575, 223		
地業	杭地業	1	式	145, 061, 850		
地業	一般地業	1	式	1, 626, 026		
地業	とりこわし	1	式	30, 335, 900		
int-				177, 023, 776		
鉄筋		1	式	120, 649, 910		
計				120, 649, 910		
コンクリート		1	式	134, 060, 042		
計			14	134, 060, 042		
型枠		1	式	129, 950, 392		
iii t			14	129, 950, 392		
既製コンクリート	外部	1	式	1, 242, 925		

	平日別内訳					
本体工事(4号棟)	+ 0 - 1 - 0	*/	W. II.	A store	6444	-1-
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
光製コンクリート	内部	1		21, 574		
		1	式	21, 374		
計						
				1, 264, 499		
方水	外部					
///K) rap	1		9, 245, 912		
		-	式	2,22,022		
方水	内部					
		1	式	362, 232		
∄ †			IV.			
HI				9, 608, 144		
タイル	外部	1		654, 860		
		1	式	034, 800		
計						
				654, 860		
木及び内装パネル						
小及い内装ハイル		1		142, 629, 336		
		•	式	112, 020, 000		
計						
				142, 629, 336		
金属	屋根及び樋					
		1		3, 069, 448		
			式			
金属	外部			44, 593, 075		
		1	式	44, 595, 075		
金属	内部					
		1		1, 830, 268		
計			式			
iT				49, 492, 791		
				10, 102, 701		
上官	外部					
		1	式	34, 281, 149		
:官	内部		式			
L-I	1 4 HP	1		754, 134		
		_	式	. 31, 101		

本体工事(4号棟)						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
計				35, 035, 283		
木製建具		1	式	28, 447, 180		
# 				28, 447, 180		
金属製建具	アルミニウム製建具	1	式	20, 335, 100		
金属製建具	鋼製建具	1	式	24, 077, 000		
計				44, 412, 100		
ガラス		1	式	3, 687, 320		
計				3, 687, 320		
金 装	外部	1	式	2, 633, 574		
金装	内部	1	式	274, 942		
計				2, 908, 516		
为外装	外部	1	式	893, 568		
内外装	内部	1	式	17, 948, 930		
‡ †				18, 842, 498		
仕上ユニット	外部	1	式	2, 060, 130		

本体工事(4号棟)						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
上ユニット	内部	1	式	55, 138, 640		
計			74	57, 198, 770		

自走式立体駐車場棟						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設		1	式	11, 971, 607		
## -				11, 971, 607		
土工		1	式	1, 681, 380		
ät				1, 681, 380		
地業	杭地業	1	式	26, 210, 090		
地業	一般地業	1	式	160, 506		
地業	とりこわし	1	式	12, 625, 030		
#H				38, 995, 626		
鉄筋		1	式	10, 165, 860		
44				10, 165, 860		
コンクリート		1	式	18, 910, 491		
446				18, 910, 491		
型枠		1	式	7, 265, 518		
##+				7, 265, 518		
鉄骨	本体鉄骨	1	式	172, 351, 020		

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備	考
滑	付帯鉄骨等	-	中位	亚(织	VHI	77
V H	11 11 18/ 14 4	1		7, 642, 594		
		_	式	.,.		
計						
				179, 993, 614		
方水	外部					
		1		2, 358, 839		
-1			式			
計				2, 358, 839		
				2, 336, 639		
全 属	屋根及び樋					
		1		949, 660		
金属	外部		式			
区/陶) rap	1		9, 250, 912		
		_	式	0, 200, 012		
計				40.000.000		
				10, 200, 572		
官	外部					
		1		1, 395, 836		
-1			式			
計				1, 395, 836		
				1, 333, 630		
±上ユニット	外部					
		1	-4-	5, 531, 105		
計			式			
pΙ				5, 531, 105		
				3, 332, 232		

設備棟工事						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設		1	式	882, 754		
□				882, 754		
土工		1	式	76, 837		
int+			24	76, 837		
地業	地盤改良工事	1	式	4, 196, 688		
地業	一般地業	1	式	3, 330		
計			77	4, 200, 018		
鉄筋		1	式	1, 998, 658		
計				1, 998, 658		
コンクリート		1	式	2, 558, 862		
計				2, 558, 862		
型枠		1	式	2, 315, 063		
計				2, 315, 063		
防水	外部	1	式	416, 158		
計				416, 158		

設備棟工事 科 目 名 称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
金属	屋根及び樋	1	7-124	89, 328	Mn	<u> </u>
A =	fal der	1	式	07, 320		
金属	外部	1	式	47, 400		
金属	内部	1	式	227, 800		
計				364, 528		
上官	外部	1		285, 636		
左官	内部		大			
		1	式	340, 686		
# 				626, 322		
金属製建具	アルミニウム製建具	1	式	346, 800		
金属製建具	鋼製建具	1	式	613, 900		
計				960, 700		
金装	外部	1	式	47, 426		
#1				47, 426		
为外装	内部	1	式	398, 835		
計			24	398, 835		
仕上ユニット	外部	1	式	11, 880		

設備棟工事							
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金	額	備	考
ill					11, 880		

直接工事費中	科目別内訳					19
ごみ置場④工事						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設		1		491, 572		
		1	式	431, 372		
計				491, 572		
				401, 072		
土工		1		15, 884		
21			式			
計				15, 884		
地業	地盤改良工事		-			
· 电未	地盤以及工爭	1		97, 656		
地業	一般地業		式			
LE-R	AXPUR	1		666		
計			式			
,				98, 322		
鉄筋						
		1	-4-	693, 950		
#			式			
				693, 950		
コンクリート						
		1	式	977, 494		
計						
				977, 494		
型枠				700 770		
		1	式	792, 570		
計				700 770		
				792, 570		
既製コンクリート	内部	1		7, 175		
		1	式	7, 175		
11				7, 175		
				7, 173		

ごみ置場④工事						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
防水	外部	1	式	16, 393		
ill				16, 393		
金属	屋根及び樋	1	式	419, 479		
金属	外部	1	式	28, 900		
金属	内部	1	式	184, 180		
計				632, 559		
左官	外部	1	式	151, 500		
左官	内部	1	式	39, 536		
計				191, 036		
金属製建具	鋼製建具	1	式	1, 315, 000		
計				1, 315, 000		
塗装	外部	1	式	39, 059		
計				39, 059		
仕上ユニット	外部	1	式	20, 940		
計				20, 940		

屋外整備工事						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
駐車場	土工	1	式	1, 496, 430		
注車場	工作物設置	1	式	2, 297, 082		
主車場	排水	1	式	1, 989, 397		
注車場	舗装	1	式	1, 829, 390		
計				7, 612, 299		
道路・通路	土工	1	式	920, 770		
道路・通路	工作物設置	1	式	3, 954, 290		
道路·通路	排水	1	式	4, 665, 840		
道路·通路	舗装	1	式	5, 321, 200		
道路・通路	撤去	1	式	222, 052		
計				15, 084, 152		
プレイロット	土工	1	式	1, 949, 340		
プレイロット	工作物設置	1	式	914, 676		
プレイロット	排水	1	式	544, 641		
プレイロット	舗装	1	式	713, 360		

屋外整備工事						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
計				4, 122, 017		
防火水槽	土工	1	式	2, 310, 696		
防火水槽	工作物設置	1	式	2, 889, 000		
計				5, 199, 696		
自転車置場	土工	1	式	42, 948		
自転車置場	工作物設置	1	式	3, 907, 800		
自転車置場	排水	1	式	426, 603		
計				4, 377, 351		
擁壁	土工	1	式	108, 987		
擁壁	工作物設置	1	式	8, 764, 198		
計				8, 873, 185		
屋外付帯	土工	1	式	24, 556, 770		
屋外付帯	工作物設置	1	式	18, 362, 143		
屋外付帯	排水	1	式	10, 322, 937		
屋外付帯	舗装	1	式	5, 934, 499		

但依二事第一中代日別的武 Fand 数据工事						
屋外整備工事 科 目 名 称	中科目名称	数量	単位	金額	備	考
程外付帯 を外付帯	撤去	1		32, 502	VHI	
int-			式	59, 208, 851		

沿道整備						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
沿道整備	工作物設置	1	式	3, 713, 366		
A. 道整備	排水	1	式	3, 221, 230		
A. 道整備	舗装	1	式	5, 257, 231		
沿道整備	植栽	1	式	5, 240, 413		
沿道整備	撤去	1	式	11, 348, 761		
計				28, 781, 001		

敷地外整備						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
收地外整備	南側歩道改修 G-11	1	式	352, 096		
拉地外整備	西側既存給水管撤去に伴う道路整備 G-12	1	式	4, 960, 591		
女地外整備	西側法面改修 G-34	1	式	1, 219, 470		
牧地外整備	3期工事敷地造成	1	式	2, 942, 760		
計				9, 474, 917		