

令和5年12月

工事名称：大阪府営寝屋川点野住宅第2期エレベーター棟増築工事(第2工区)

総工事費 ¥ **350,245,500**

工事価格 ¥ **318,405,000**

工事場所：寝屋川市点野六丁目

工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事  
PC造 エレベーター棟(渡り廊下付)  
5階建(停止箇所数 3)  
設置基数：8基  
アスベスト除去工事一式

開札日： **R6.1.24**

公告日： **R5.12.14**

工期末： **R7.3.14**

(工期) 約 **13.2** ヶ月

大阪府

大阪府営寝屋川点野住宅第2期エレベーター棟増築工事（第2工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	207,952,362	
電気設備工事		1	式	12,588,750	
機械設備工事		1	式	11,599,790	
ガス設備工事		1	式	2,295,000	
計				234,435,902	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	29,230,170	
II 現場管理費		1	式	21,371,361	
III 一般管理費等		1	式	33,367,567	
計				83,969,098	
合計（工事価格）				318,405,000	
消費税相当額	10%	1	式	31,840,500	
総合計（工事費）				350,245,500	



建築工事 科目別内訳

3

エレベーター本体工事 8号棟1号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	339,444	
土工事		1		式	3,856,337	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,291,619	

建築工事 科目別内訳

4

エレベーター本体工事 8号棟2号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

5

エレベーター本体工事 8号棟3号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

6

エレベーター本体工事 8号棟4号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

7

エレベーター本体工事 9号棟1号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

8

エレベーター本体工事 9号棟2号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

9

エレベーター本体工事 9号棟3号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

10

エレベーター本体工事 9号棟4号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	







建築工事 中科目別内訳

16

エレベーター本体工事 8号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	339,444	
計				339,444	
土工事		1	式	3,856,337	
計				3,856,337	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

建築工事 中科目別内訳

17

エレベーター本体工事 8号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 8号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 8号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 8号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 8号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 8号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 8号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 9号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 9号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 9号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 9号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 9号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 9号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	











電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
8号棟	引込幹線設備	1	式	2,785,880	
8号棟	電灯設備	1	式	2,482,030	
8号棟	電話設備	1	式	316,280	
8号棟	水道集中検針設備	1	式	134,430	
8号棟	非常警報設備	1	式	638,680	
8号棟	駐輪場照明設備	1	式	523,220	
	計			6,880,520	
9号棟	引込幹線設備	1	式	2,718,820	
9号棟	電灯設備	1	式	2,477,150	
9号棟	電話設備	1	式	318,020	
9号棟	水道集中検針設備	1	式	129,440	
	計			5,643,430	
墜落制止用器具		1	式	64,800	
	計			64,800	









