

令和5年12月

工事名称：大阪府営寝屋川点野住宅第2期エレベーター棟増築工事(第1工区)

総工事費 ¥ **354,466,200**

工事価格 ¥ **322,242,000**

工事場所：寝屋川市点野六丁目

工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事  
PC造 エレベーター棟(渡り廊下付)  
5階建(停止箇所数 3)  
設置基数：8基

開札日： **R6.1.24**

公告日： **R5.12.14**

工期末： **R7.3.14**

(工期) 約 **13.2** ヶ月

大阪府

大阪府営寝屋川点野住宅第2期エレベーター棟増築工事（第1工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	202,751,770	
電気設備工事		1	式	12,736,370	
機械設備工事		1	式	14,330,740	
ガス設備工事		1	式	2,585,000	
計				232,403,880	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	33,770,369	
II 現場管理費		1	式	22,350,532	
III 一般管理費等		1	式	33,717,219	
計				89,838,120	
合計（工事価格）				322,242,000	
消費税相当額	10%	1	式	32,224,200	
総合計（工事費）				354,466,200	



建築工事 科目別内訳

3

エレベーター本体工事 13号棟1号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	339,444	
土工事		1		式	3,856,337	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,291,619	

建築工事 科目別内訳

4

エレベーター本体工事 13号棟2号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

5

エレベーター本体工事 13号棟3号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

6

エレベーター本体工事 14号棟1号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

7

エレベーター本体工事 14号棟3号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

8

エレベーター本体工事 15号棟1号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

9

エレベーター本体工事 15号棟2号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	

建築工事 科目別内訳

10

エレベーター本体工事 15号棟3号機						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	296,244	
土工事		1		式	3,816,637	
地業工事		1		式	91,034	
鉄筋工事		1		式	293,914	
コンクリート工事		1		式	842,525	
型枠工事		1		式	169,937	
PC工事		1		式	5,383,000	
防水工事		1		式	286,981	
屋根及びびとい工事		1		式	211,999	
金属工事		1		式	469,200	
左官工事		1		式	65,525	
内外装工事		1		式	21,483	
仕上ユニット工事		1		式	4,240	
エレベーター機器工事		1		式	8,256,000	
	計				20,208,719	







エレベーター本体工事 13号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	339,444	
計				339,444	
土工事		1	式	3,856,337	
計				3,856,337	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 13号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 13号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 13号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 13号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 13号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 14号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 14号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 14号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 14号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 15号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 15号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	

エレベーター本体工事 15号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 15号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	



エレベーター本体工事 15号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	296,244	
計				296,244	
土工事		1	式	3,816,637	
計				3,816,637	
地業工事		1	式	91,034	
計				91,034	
鉄筋工事		1	式	293,914	
計				293,914	
コンクリート工事		1	式	842,525	
計				842,525	
型枠工事		1	式	169,937	
計				169,937	
PC工事		1	式	5,383,000	
計				5,383,000	
防水工事		1	式	286,981	

エレベーター本体工事 15号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				286,981	
屋根及びとい工事		1	式	211,999	
計				211,999	
金属工事		1	式	469,200	
計				469,200	
左官工事		1	式	65,525	
計				65,525	
内外装工事		1	式	21,483	
計				21,483	
仕上ユニット工事		1	式	4,240	
計				4,240	
エレベーター機器工事		1	式	8,256,000	
計				8,256,000	



外構施設改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
13号棟改修		1	式	6,687,423	
計				6,687,423	
13号棟撤去		1	式	1,044,430	
計				1,044,430	
14号棟改修		1	式	5,005,557	
計				5,005,557	
14号棟撤去		1	式	780,784	
計				780,784	
15号棟改修		1	式	6,153,385	
計				6,153,385	
15号棟撤去		1	式	936,301	
計				936,301	

地中埋設管等改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
13号棟改修		1	式	183,174	
計				183,174	
13号棟撤去		1	式	11,073	
計				11,073	
14号棟改修		1	式	134,923	
計				134,923	
14号棟撤去		1	式	8,451	
計				8,451	
15号棟改修		1	式	180,050	
計				180,050	
15号棟撤去		1	式	11,073	
計				11,073	





電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
13号棟	引込幹線設備	1	式	2,164,790	
13号棟	電灯設備	1	式	1,876,970	
13号棟	電話設備	1	式	238,880	
13号棟	水道集中検針設備	1	式	42,400	
13号棟	屋外灯設備	1	式	307,590	
	計			4,630,630	
14号棟	引込幹線設備	1	式	1,534,250	
14号棟	電灯設備	1	式	1,290,480	
14号棟	電話設備	1	式	175,240	
14号棟	水道集中検針設備	1	式	134,430	
14号棟	非常警報設備	1	式	491,380	
	計			3,625,780	
15号棟	引込幹線設備	1	式	2,164,790	
15号棟	電灯設備	1	式	1,876,970	
15号棟	電話設備	1	式	238,880	
15号棟	水道集中検針設備	1	式	134,520	
	計			4,415,160	
墜落制止用器具		1	式	64,800	
	計			64,800	







ガス設備工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
ガス設備工事	1	式	2,585,000	
計			2,585,000	

衛生設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
13号棟	屋外給水設備	1	式	4,459,960	
13号棟	屋外排水設備	1	式	295,620	
計				4,755,580	
14号棟	屋外給水設備	1	式	4,486,660	
14号棟	屋外排水設備	1	式	334,120	
計				4,820,780	
15号棟	屋外給水設備	1	式	4,470,970	
15号棟	屋外排水設備	1	式	283,410	
計				4,754,380	

