

令和5年9月

工事名称：大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事(第2工区)

総工事費 ¥ **397,776,500**

工事価格 ¥ **361,615,000**

工事場所：貝塚市三ツ松

工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事  
S造 エレベーター棟(渡り廊下付)  
5階建(停止箇所数3)  
設置基数**10**基  
アスベスト除去工事一式

開札日： **R5.11.2**

公告日： **R5.9.28**

工期末： **R7.1.20**

(工期) 約 **14.2** ヶ月

大阪府

大阪府宮貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第2工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	214,096,450	
電気設備工事		1	式	16,080,350	
機械設備工事		1	式	27,132,400	
ガス設備工事		1	式	3,280,000	
計				260,589,200	
共通費					
Ⅰ 共通仮設費		1	式	34,251,705	
Ⅱ 現場管理費		1	式	24,557,756	
Ⅲ 一般管理費等		1	式	36,876,339	
計				95,685,800	
合計（工事価格）				356,275,000	
消費税相当額	10%	1	式	35,627,500	
総合計（工事費）				391,902,500	

































エレベーター本体工事 2号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,111,320	
計				1,111,320	
土工事		1	式	1,258,998	
計				1,258,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 2号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 2号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 2号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 9号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 9号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 9号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 9号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 9号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 9号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 11号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 11号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 11号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 11号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 12号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 12号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	



エレベーター本体工事 12号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 12号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	

エレベーター本体工事 12号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 12号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,635,000	
計				7,635,000	















電気設備					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
2号棟	引込幹線設備	1	式	1,657,480	
2号棟	電灯設備	1	式	1,333,150	
2号棟	電話設備	1	式	194,010	
2号棟	既設幹線設備	1	式	397,860	
	計			3,582,500	
9号棟	引込幹線設備	1	式	2,309,940	
9号棟	電灯設備	1	式	1,980,800	
9号棟	電話設備	1	式	259,840	
	計			4,550,580	
11号棟	引込幹線設備	1	式	1,854,630	
11号棟	電灯設備	1	式	1,333,150	
11号棟	電話設備	1	式	167,070	
	計			3,354,850	
12号棟	引込幹線設備	1	式	2,261,480	
12号棟	電灯設備	1	式	1,977,140	
12号棟	電話設備	1	式	253,480	
12号棟	自転車置場照明設備	1	式	35,520	
	計			4,527,620	
墜落制止用器具		1	式	64,800	
	計			64,800	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
衛生設備工事	1	式	27,132,400	
ガス設備工事	1	式	3,280,000	
計			30,412,400	





衛生設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
2号棟	屋外給水設備	1	式	5,964,790	
2号棟	屋外排水設備	1	式	274,320	
計				6,239,110	
9号棟	屋外給水設備	1	式	7,929,540	
9号棟	屋外排水設備	1	式	300,100	
計				8,229,640	
11号棟	屋外給水設備	1	式	5,406,700	
11号棟	屋外排水設備	1	式	503,390	
計				5,910,090	
12号棟	屋外給水設備	1	式	6,543,620	
12号棟	屋外排水設備	1	式	209,940	
計				6,753,560	

