

令和5年9月

工事名称：大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事(第1工区)

総工事費 ¥ **414,328,200**

工事価格 ¥ **376,662,000**

工事場所：貝塚市三ツ松

工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事  
S造 エレベーター棟(渡り廊下付)  
5階建(停止箇所数3)  
設置基数**11**基  
アスベスト除去工事一式

開札日： **R5.11.2**

公告日： **R5.9.28**

工期末： **R7.1.20**

(工期) 約 **14.2** ヶ月

大阪府宮貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	227,217,037	
電気設備工事		1	式	16,926,020	
機械設備工事		1	式	24,668,210	
ガス設備工事		1	式	3,170,000	
計				271,981,267	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	37,176,125	
II 現場管理費		1	式	28,726,861	
III 一般管理費等		1	式	38,777,747	
計				104,680,733	
合計（工事価格）				376,662,000	
消費税相当額	10%	1	式	37,666,200	
総合計（工事費）				414,328,200	





































エレベーター本体工事 4号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,111,320	
計				1,111,320	
土工事		1	式	1,258,998	
計				1,258,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 4号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 4号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 4号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 13号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 13号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 13号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 13号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 13号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 13号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 13号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 13号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	



エレベーター本体工事 14号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 14号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 14号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 14号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 14号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 14号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 15号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 15号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 15号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 15号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

















電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
4号棟	引込幹線設備	1	式	1,679,150	
4号棟	電灯設備	1	式	1,320,950	
4号棟	電話設備	1	式	170,250	
	計			3,170,350	
13号棟	引込幹線設備	1	式	2,763,640	
13号棟	電灯設備	1	式	2,627,870	
13号棟	電話設備	1	式	353,380	
13号棟	屋外灯設備	1	式	29,400	
	計			5,774,290	
14号棟	引込幹線設備	1	式	2,261,480	
14号棟	電灯設備	1	式	1,977,140	
14号棟	電話設備	1	式	259,840	
14号棟	屋外灯設備	1	式	32,170	
	計			4,530,630	
15号棟	引込幹線設備	1	式	1,713,010	
15号棟	電灯設備	1	式	1,323,390	
15号棟	電話設備	1	式	170,250	
15号棟	既設電話設備	1	式	150,110	
15号棟	自転車置場照明設備	1	式	29,190	
	計			3,385,950	















