

		当初	
		工事期間	契約締結日 ～ 令和5年2月28日
		開札日	令和4年7月7日
工事名称	大阪府営竹城台第3住宅中層耐火住宅撤去工事（第3工区）		
	工事費内訳書		
工事場所	堺市南区竹城台3丁		
工事費	¥192,556,100-	（うち消費税相当額 ¥17,505,100- ）	
工事価格	¥175,051,000-		
工事概要	<p>中層耐火住宅撤去工事一式 施工区域面積6,777㎡ 中層耐火住宅 5階建 2棟 60戸撤去 アスベスト除去工事一式 除去面積 2,470㎡ 既存杭引抜工事一式</p>		

大阪府営竹城台第3住宅中層耐火住宅撤去工事（第3工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
撤去工事		1	式	139,442,071	
小計				139,442,071	
計				139,442,071	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	10,871,110	
II 現場管理費		1	式	5,232,988	
III 一般管理費等		1	式	19,504,831	
計				35,608,929	
合計（工事価格）				175,051,000	
消費税相当額	10%	1	式	17,505,100	
総合計（工事費）				192,556,100	

共通仮設費算出表

大阪府営竹城台第3住宅中層耐火住宅撤去工事（第3工区）

撤去工事

イ1	撤去工事の直接工事費	:	139,442,071
e1	撤去工事の共通仮設の積上げ分	:	10,871,110
ハ2	電気設備工事共通仮設費	:	0
ハ3	機械設備工事共通仮設費	:	0

ハ 共通仮設費（ハ1+ハ2+ハ3+ハ4） : 10,871,110

現場管理費算出表

撤去工事

ニ1	撤去工事の純工事費（イ1+ハ1）	:	150,313,181
e i 1	e1の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	0
ホ1	撤去工事の有料道路の通行料金	:	0
リ1	撤去工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費、有料道路の通行料金（i1+e i1+ホ1）	:	12,834,133
J1	撤去工事の住宅関係特殊工事費の純工事費（①2～⑫2の計）	:	15,743,400
A1	撤去工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費（ニ1-リ1-J1）	:	121,735,648
Jo1	A1に対する撤去工事の現場管理費率(法定外労災保険費用他含む)	:	4.04%
へ1	撤去工事に対する現場管理費（A1×Jo1）	:	4,918,120
K1	撤去工事の住宅関係特殊工事に対する現場管理費（①3～⑫3の計）	:	314,868
ト1	撤去工事の現場管理費（へ1+K1）	:	5,232,988

※建設発生土、取り壊し発生材処分費等は除く。

住宅関係特殊工事		純工事費*		経費率	金額	
撤去工事	PC工事	①2	0	2.00%	①3	0
	くい工事	②2	15,743,400		②3	314,868
	鉄骨工事	③2	0		③3	0
	エレベーター機器（建築発注）	④2	0		④3	0
	畳工事	⑤2	0		⑤3	0
	造園工事	⑥2	0		⑥3	0
	舗装工事	⑦2	0		⑦3	0
	取壊し工事	⑧2	0		⑧3	0
	アスベスト除去工事	⑨2	0		⑨3	0
	その他（設備関係）	⑩2	0		⑩3	0
	共通仮設積上げ 舗装工事	⑪2	0		⑪3	0
	共通仮設積上げ その他	⑫2	0		⑫3	0
計			15,743,400	計	314,868	

ト2	電気設備工事現場管理費	:	0
ト3	機械設備工事現場管理費	:	0

ト 現場管理費（ト1+ト2+ト3+ト4） : 5,232,988

一般管理費等算出表

大阪府営竹城台第3住宅中層耐火住宅撤去工事（第3工区）

		主たる工事	撤去工事
チ	総工事原価（各敷地の工事原価）	:	155,546,169
Gp	チに対する一般管理費等率	:	12.50%
Gp1	契約保証金を必要とする場合の一般管理費等率（Gp+0.04%）	:	12.54%
	（うち契約保証金金額 ルー（又×Gp））		62,218
リ	設備工事に係る申請費及び現場管理費（申請費×2%）	:	0
又	工事原価（チーリ）	:	155,546,169
ル	工事原価に対する一般管理費等（又×Gp1）	:	19,505,489
ヲ	瑕疵担保保険	:	0
ワ	一般管理費等（ル+ヲ）	:	19,505,489
	端数処理	:	▲ 658
カ	一般管理費等（端数処理後）	:	19,504,831

直接工事費 細目別内訳

A. 撤去工事						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A. 撤去工事						
(建築物)						
(3工区)						
当初住宅	30戸	1	式		19,534,008	別紙 00-0001
1号棟						
当初住宅	30戸	1	式		18,740,614	別紙 00-0002
2号棟						
とりこわし機械運搬	排出ガス対策型 油圧式70-7型0.8m3	1	式		82,700	代価表 0028
土工機械運搬		1	式		70,000	代価表 0029
残地物 1号棟	屋内・可燃物 集積・積込、運搬、処分費共	22.3	m3	390	8,697	代価表 0030
残地物 1号棟	屋内・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	30	m3	970	29,100	代価表 0031
残地物 2号棟	屋内・可燃物 集積・積込、運搬、処分費共	14.9	m3	390	5,811	代価表 0032
残地物 2号棟	屋内・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	15.1	m3	970	14,647	代価表 0033
(屋外)						
土工事		177	m3	1,470	260,190	代価表 0017
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm	0.5	m	1,690	845	
アスファルト舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	141	m3	5,480	772,680	代価表 0034
コンクリート舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	21.1	m3	7,790	164,369	代価表 0035

直接工事費 細目別内訳

A. 撤去工事						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
平板舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	4.7	m3	4,370	20,539	代価表 0036
パブリックP-1とりこわし	集積・積込共 S-1	6	か所	200	1,200	代価表 0041
パブリックP-2とりこわし	集積・積込共 S-1	8	か所	420	3,360	代価表 0042
パブリックP-3とりこわし	集積・積込共 S-1	1	か所	440	440	代価表 0059
地先境界ブロックとりこわし	集積・積込共 地100 S-2	104	m	290	30,160	代価表 0060
地先境界ブロックとりこわし	集積・積込共 地120 S-2	158	m	190	30,020	代価表 0061
車止めブロックとりこわし	集積・積込共 150/170×200×600 S-3	96	か所	190	18,240	代価表 0062
緑石aとりこわし	集積・積込共 100×150 S-4	491	m	190	93,290	代価表 0043
緑石bとりこわし	集積・積込共 100×200 S-4	17.8	m	190	3,382	代価表 0063
緑石cとりこわし	集積・積込共 100×150 S-4	103	m	190	19,570	代価表 0044
緑石eとりこわし	集積・積込共 150/170×200 S-4	139	m	290	40,310	代価表 0064
緑石fとりこわし	集積・積込共 180×100/50 S-4	24.6	m	290	7,134	代価表 0065
車止めブロック緑DIとりこわし	集積・積込共 180/230×250×600 S-4	12	か所	290	3,480	代価表 0066
L型側溝Aとりこわし	集積・積込共 W350 S-6	20.7	m	430	8,901	代価表 0067
L型側溝Bとりこわし	集積・積込共 W350 S-6	65.5	m	340	22,270	代価表 0068

直接工事費 細目別内訳

A. 撤去工事		撤去工事					備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
看板 ｶ-1 とりこわし	集積・積込共 S-7	7	か所	980	6,860	代価表 0069	
CB積B-1 とりこわし	集積・積込共 H585 S-8	3.2	m	660	2,112	代価表 0045	
CB積B-2 とりこわし	集積・積込共 H390 S-8	2.4	m	470	1,128	代価表 0046	
CB積B-3 とりこわし	集積・積込共 H390 S-8	26.8	m	420	11,256	代価表 0057	
CB積B-4 とりこわし	集積・積込共 H390 S-8	6.4	m	420	2,688	代価表 0070	
駐車場ﾊﾞｰﾌﾞﾚｰﾄ 1台用 とりこわし	集積・積込共 S-9	9	か所	170	1,530	代価表 0071	
駐車場ﾊﾞｰﾌﾞﾚｰﾄ 2台用 とりこわし	集積・積込共 S-9	34	か所	350	11,900	代価表 0072	
鋼製柵-1 とりこわし	集積・積込共 W4050 S-10	1	か所	1,290	1,290	代価表 0073	
鋼製柵-2 とりこわし	集積・積込共 W8250 S-10	6	か所	2,880	17,280	代価表 0074	
鋼製柵-3 とりこわし	集積・積込共 W10350 S-10	1	か所	3,730	3,730	代価表 0075	
鋼製柵-4 とりこわし	集積・積込共 W10350 S-10	1	か所	3,730	3,730	代価表 0076	
ｺﾝｸﾘｰﾄ塊C-1 とりこわし	集積・積込共 S-11	36	か所	630	22,680	代価表 0077	
ｶﾞｰｺﾝｸﾘｰﾄRC 基礎C-2 とりこわし	集積・積込共 S-11	6	か所	140	840	代価表 0078	
RCﾌﾗﾝｸﾞC-3 とりこわし	集積・積込共 S-11	34	か所	140	4,760	代価表 0079	
RC基礎ﾊﾞﾘｶｰC-4 とりこわし	集積・積込共 S-11	8	か所	350	2,800	代価表 0047	

直接工事費 細目別内訳

A. 撤去工事		撤去工事					備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
RC基礎ﾊﾞﾘｶｰC-5 とりこわし	集積・積込共 S-11	34	か所	150	5,100	代価表 0048	
自転車置場 とりこわし	集積・積込共 W3700 自-1×1 S-12	1	か所	12,400	12,400	代価表 0080	
自転車置場 とりこわし	集積・積込共 W6100 自-2×2 S-12	1	か所	20,100	20,100	代価表 0049	
自転車置場 とりこわし	集積・積込共 W6100 自-2×1 S-12	1	か所	12,400	12,400	代価表 0081	
自転車置場 とりこわし	集積・積込共 W6100 自-2×2 S-12	2	か所	20,100	40,200	代価表 0082	
U型側溝撤去	集積・積込共 U-150 S-13	77.3	m	140	10,822	代価表 0050	
U型側溝撤去	集積・積込共 U-180 S-13	57.8	m	140	8,092	代価表 0051	
外灯-1 とりこわし	集積・積込共 H4000 S-14	6	か所	1,980	11,880	代価表 0052	
標識-1 とりこわし	集積・積込共 H4150 S-15	1	か所	1,010	1,010	代価表 0053	
標識-2 とりこわし	集積・積込共 H2650 S-15	2	か所	2,020	4,040	代価表 0083	
ｶｰﾌﾞﾐﾗｰ鏡-1 とりこわし	集積・積込共 H3000 S-16	1	か所	1,150	1,150	代価表 0054	
ｶｰﾌﾞﾐﾗｰ鏡-2 とりこわし	集積・積込共 H3000 S-16	2	か所	1,100	2,200	代価表 0084	
ﾌﾞﾗｯｼﾝｸﾞ手摺F-1 とりこわし	集積・積込共 W3800 H800 S-19	3	か所	490	1,470	代価表 0085	
ﾌﾞﾗｯｼﾝｸﾞ手摺F-2 とりこわし	集積・積込共 W4200 H800 S-19	2	か所	510	1,020	代価表 0058	
ﾌﾞﾗｯｼﾝｸﾞ手摺F-3 とりこわし	集積・積込共 W4750 H800 S-19	1	か所	590	590	代価表 0086	

直接工事費 細目別内訳

21

A. 撤去工事		撤去工事					備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
藤棚撤去	集積・積込共 S-21	1	か所	8,700	8,700	代価表 0087	
雨水会所 とりこわし	集積・積込共 a 690×690 H770(平均) S-22	3	か所	1,310	3,930	代価表 0055	
雨水会所 とりこわし	集積・積込共 b 540×540 H490(平均) S-22	15	か所	630	9,450	代価表 0088	
雨水会所 とりこわし	集積・積込共 c 590×590 H860(平均) S-22	11	か所	630	6,930	代価表 0089	
雨水会所 とりこわし	集積・積込共 d 400×400 H520(平均) S-22	10	か所	240	2,400	代価表 0056	
雨水会所 とりこわし	集積・積込共 e 400×400 H600 S-22	1	か所	1,590	1,590	代価表 0090	
雨水会所 とりこわし	集積・積込共 人孔 820φ H2070(平均) S-22	11	か所	3,310	36,410	代価表 0091	
L型側溝会所 とりこわし	集積・積込共 L-1 150×300 H500 S-24	8	か所	530	4,240	代価表 0092	
L型側溝会所 とりこわし	集積・積込共 L-2 150×300 H600 S-24	9	か所	580	5,220	代価表 0093	
L型側溝会所 とりこわし	集積・積込共 L-3 150×300 H700 S-24	4	か所	630	2,520	代価表 0094	
L型側溝会所 とりこわし	集積・積込共 LG-1 300×450 H900 S-24	3	か所	1,870	5,610	代価表 0095	
L型側溝会所 とりこわし	集積・積込共 LG-2 400×500 H700 S-24	1	か所	2,220	2,220	代価表 0096	
汚水樹 とりこわし	集積・積込 645×645 H910(平均) S-25	19	か所	2,730	51,870	代価表 0097	
残地物 屋外	可燃物 集積・積込、運搬、処分費共	9	m3	390	3,510	代価表 0098	
残地物 屋外	不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	16.1	m3	970	15,617	代価表 0099	

直接工事費 細目別内訳

22

A. 撤去工事		撤去工事					備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
生垣撤去	H≦1500	48	m	2,920	140,160	代価表 0037	
生垣撤去	H≦2000	15	m	3,560	53,400	代価表 0039	
樹木撤去手間 低木	H=1.0程度 (1㎡当たり2本)	245	㎡	190	46,550	代価表 0040	
樹木撤去手間 高木	C 0.10未満 -	9	本	2,520	22,680		
樹木撤去手間 高木	C 0.10～0.12未満 -	4	本	2,520	10,080		
樹木撤去手間 高木	C 0.12～0.15未満 -	7	本	2,520	17,640		
樹木撤去手間 高木	C 0.15～0.18未満 -	5	本	5,430	27,150		
樹木撤去手間 高木	C 0.18～0.20未満 -	4	本	5,430	21,720		
樹木撤去手間 高木	C 0.20～0.25未満 -	4	本	5,430	21,720		
樹木撤去手間 高木	C 0.25～0.30未満 -	16	本	9,980	159,680		
樹木撤去手間 高木	C 0.30～0.35未満 -	12	本	9,980	119,760		
樹木撤去手間 高木	C 0.35～0.40未満 -	9	本	9,980	89,820		
樹木撤去手間 高木	C 0.40～0.45未満 -	1	本	15,400	15,400		
樹木撤去手間 高木	C 0.45～0.60未満 -	6	本	15,400	92,400		
樹木撤去手間 高木	C 0.60～0.75未満 -	1	本	24,300	24,300		

直接工事費 細目別内訳

A. 撤去工事		撤去工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
抜根	幹周15cm未満 人力	2	本	1,800	3,600		
抜根	幹周15～25cm未満 人力	1	本	3,880	3,880		
抜根	幹周25～40cm未満 機械併用	3	本	7,130	21,390		
木材類 積み込み	機械	77.3	m3	1,460	112,858		
小計					41,377,420		
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 コンクリート類 8.5km以下	134	m3	1,750	234,500	代価表 0121	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 アスファルト類 19.5km以下	141	m3	3,040	428,640	代価表 0122	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 樹木類 19.5km以下	77.3	m3	790	61,067	代価表 0123	
小計					724,207		
とりこわし 発生材処分	コンクリート類 投棄料	134	m3	3,520	471,680		
とりこわし 発生材処分	アスファルト類 投棄料	141	m3	3,050	430,050		
とりこわし 発生材処分	樹木類 投棄料	77.3	m3	1,000	77,300		
小計					979,030		
スラップ 控除	鉄屑 ヘビーH3	4.9	t	▲50,500	▲247,450		
小計					▲247,450		

直接工事費 細目別内訳

A. 撤去工事		撤去工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
雨水排水管撤去	根切・埋戻・積込共	510	m	440	224,400	代価表 0004	
汚水排水管撤去	根切・埋戻・積込共	150	m	440	66,000	代価表 0001	
ガス管撤去	根切・埋戻・積込共	338	m	440	148,720	代価表 0002	
給水管撤去	根切・埋戻・積込共	378	m	440	166,320	代価表 0003	
雨水管撤去跡モルタル 詰め	φ150	4	か所	57	228	代価表 0111	
アスファルト舗装撤去復 旧		5	m ²	7,710	38,550	代価表 0005	
給水管閉栓		6.5	m	270	1,755	代価表 0006	
側溝撤去跡閉鎖	U180	1	か所	100	100	代価表 0007	
側溝撤去跡閉鎖	U150	2	か所	78	156	代価表 0008	
小計					646,229		
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 プラスチック類 60.0km以下	33.5	m3	2,130	71,355	代価表 0124	
小計					71,355		
取壊し材 処分	プラスチック類 投棄料	33.5	m3	16,000	536,000		
小計					536,000		
計					44,086,791		

直接工事費 細目別内訳

F. 既存杭引抜き工事		既存杭引抜き工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(2号棟)						
既存杭引抜き撤去工	φ300 L15.0m 122本 養生,重機運搬費共 処分費別途 埋戻し共	1	式		15,743,400	
敷鉄板	杭引抜時 厚22 1ヶ月程度	7.2	m ²	1,890	13,608	代価表 0016
杭小割		129	m ³	2,560	330,240	代価表 0038
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 コンクリート類 8.5km以下 積込共	129	m ³	3,560	459,240	代価表 0112
とりこわし 発生材処分	コンクリート類 投棄料	129	m ³	3,520	454,080	
計					17,000,568	

直接工事費 細目別内訳

G. アスベスト除去工事		外壁アスベスト除去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<本施工>						
集塵装置付き超高 圧水洗工法(1000hp a以上)		1	式		45,628,500	
床・土間養生費		1	式		1,778,400	
<処分費・運搬費>						
アスベスト廃棄物処分		1	式		1,848,000	
アスベスト廃棄物運搬		1	式		462,000	
<環境測定>						
アスベスト 粉塵濃度測定	作業前	1	式		36,000	
アスベスト 粉塵濃度測定	作業中	1	式		162,000	
アスベスト 粉塵濃度測定	作業後	1	式		36,000	
報告書作成費		1	式		189,000	
<安全衛生設備>						
セキョリティーン設置		1	式		216,000	
負圧除塵機損料		1	式		360,000	
高性能真空掃除機		1	式		144,000	

直接工事費別紙明細

A.撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅 1号棟	30戸	1	式		19,534,008	別紙 00-0001
土工事		86.4	m3	1,470	127,008	代価表 0017
無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	16.4	m3	3,070	50,348	
コンクリートとりこわし	RC造 基礎部 圧砕機	261	m3	9,610	2,508,210	
コンクリートとりこわし	RC造 地上部 圧砕機 標準	486	m3	6,400	3,110,400	
コンクリートとりこわし	RC造 地上部 圧砕機 標準	261	m3	6,400	1,670,400	
コンクリートとりこわし	RC造 土間コン 圧砕機 標準	1.1	m3	4,480	4,928	
既存防水層撤去	アスファルト防水層 集積共	415	m ²	1,640	680,600	代価表 0018
床組撤去	木造床組・畳(つか立て) 集積共	182	m ²	2,880	524,160	代価表 0019
床組撤去	木造床組・畳(ころぼし) 集積共	1,011	m ²	2,260	2,284,860	代価表 0020
間仕切撤去	壁がね 集積共	992	m ²	410	406,720	代価表 0021
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般・建具 集積共	1,201	m ²	820	984,820	代価表 0022
壁合板・ボード 撤去	パネル手摺・隔て板・ボード 一重張り アスベスト含有 集積共	88.3	m ²	1,850	163,355	代価表 0023
天井下地組撤去	集積共	852	m ²	610	519,720	代価表 0024
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	852	m ²	1,020	869,040	代価表 0025

直接工事費別紙明細

A.撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅 1号棟	30戸	1	式		19,534,008	別紙 00-0001
壁合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	313	m ²	1,850	579,050	代価表 0026
天井合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	66.6	m ²	2,260	150,516	代価表 0027
アスベスト処理 集積 ・梱包		2.4	m3	3,480	8,352	
小計					14,642,487	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 コンクリート類 8.5km以下 積込共	1,132	m3	3,560	4,029,920	代価表 0112
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 プラスチック類 60.0km以下 積込共	19.9	m3	3,590	71,441	代価表 0113
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 畳 60.0km以下 積込共	44.1	m3	3,590	158,319	代価表 0114
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 ボード類 60.0km以下 積込共	1.6	m3	3,590	5,744	代価表 0115
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 ガラス類 60.0km以下 積込共	0.9	m3	7,600	6,840	代価表 0116
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 アスベスト含有ケイ酸板 91.5km以下 積込共	1.9	m3	5,010	9,519	代価表 0117
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 アスベスト含有スレート 91.50km以下 積込共	0.5	m3	5,010	2,505	代価表 0118
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 木材類 19.5km以下 積込共	118	m3	2,250	265,500	代価表 0119
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 その他 60.0km以下 積込共	4.2	m3	3,590	15,078	代価表 0120
小計					4,564,866	

直接工事費別紙明細

A.撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅	30戸	1	式		18,740,614	別紙 00-0002
2号棟						
土工事		78.6	m3	1,470	115,542	代価表 0017
無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	10.8	m3	3,070	33,156	
コンクリートとりこわし	RC造 基礎部 圧砕機	165	m3	9,610	1,585,650	
コンクリートとりこわし	RC造 地上部 圧砕機 標準	508	m3	6,400	3,251,200	
コンクリートとりこわし	RC造 地上部 圧砕機 標準	263	m3	6,400	1,683,200	
コンクリートとりこわし	RC造 土間コン 圧砕機 標準	1.3	m3	4,480	5,824	
既存防水層撤去	アスファルト防水層 集積共	424	m ²	1,640	695,360	代価表 0018
床組撤去	木造床組・畳(つか立て) 集積共	188	m ²	2,880	541,440	代価表 0019
床組撤去	木造床組・畳(ころぼし) 集積共	1,052	m ²	2,260	2,377,520	代価表 0020
間仕切撤去	壁がれ 集積共	1,049	m ²	410	430,090	代価表 0021
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般・建具 集積共	1,205	m ²	820	988,100	代価表 0022
壁合板・ボード 撤去	パネル手摺・隔て板ボード 一重張り アスベスト含有 集積共	104	m ²	1,850	192,400	代価表 0023
天井下地組撤去	集積共	884	m ²	610	539,240	代価表 0024
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	884	m ²	1,020	901,680	代価表 0025

直接工事費別紙明細

A.撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅	30戸	1	式		18,740,614	別紙 00-0002
2号棟						
壁合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	313	m ²	1,850	579,050	代価表 0026
天井合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	66.6	m ²	2,260	150,516	代価表 0027
アスベスト処理 集積 ・梱包		2.5	m3	3,480	8,700	
小計					14,078,668	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 コンクリート類 8.5km以下 積込共	1,060	m3	3,560	3,773,600	代価表 0112
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 プラスチック類 60.0km以下 積込共	17.5	m3	3,590	62,825	代価表 0113
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 畳 60.0km以下 積込共	44.1	m3	3,590	158,319	代価表 0114
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 ボード類 60.0km以下 積込共	1.6	m3	3,590	5,744	代価表 0115
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 ガラス類 60.0km以下 積込共	0.9	m3	7,600	6,840	代価表 0116
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 アスベスト含有ケイ酸板 91.5km以下 積込共	1.9	m3	5,010	9,519	代価表 0117
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 アスベスト含有スレート 91.50km以下 積込共	0.6	m3	5,010	3,006	代価表 0118
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 木材類 19.5km以下 積込共	125	m3	2,250	281,250	代価表 0119
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 その他 60.0km以下 積込共	4.2	m3	3,590	15,078	代価表 0120
小計					4,316,181	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	側溝撤去跡閉鎖	U180	か所	1			100	代価表 0007
01	壁モルタル塗り	金ごて 厚20 内壁	m ²	0.032	1	3,400	108.8	
	計						108.8	
	側溝撤去跡閉鎖	U150	か所	1			78	代価表 0008
01	壁モルタル塗り	金ごて 厚20 内壁	m ²	0.023	1	3,400	78.2	
	計						78.2	
	高压洗浄機	洗車用	台	1			472,700	代価表 0009
01	高压洗浄機	月額(用水電力費除く)	月	1	6.5	20,300	131,950	
02	高压洗浄機	電力費	月	1	6.5	6,330	41,145	
03	高压洗浄機	用水費 南大阪	月	1	6.5	46,100	299,650	
	計						472,745	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	高压洗浄機	解体用	台	1			79,800	代価表 0010
01	高压洗浄機	月額(用水電力費除く)	月	1	3	20,300	60,900	
02	高压洗浄機	電力費	月	1	3	6,330	18,990	
	計						79,890	
	騒音振動計		式	1			211,000	代価表 0011
01	騒音・振動測定	振動NL21、振動VM53A 基本料	台	1	1	14,100	14,100	
02	騒音・振動測定	振動NL21、振動VM53A 日額損料	台	1	195	1,010	196,950	
	計						211,050	
	ガードフェンス	W=1800 H=1800 全損	m	1			4,160	代価表 0012
01	ガードフェンス	W=1800 H=1800 全損 材料費のみ	か所	1	0.56	6,800	3,808	
02	ガードフェンス	W=1800 H=1800 設置手間	か所	1	0.56	640	358.4	
	計						4,166.4	

代価表

とりこわし								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	土工事		m3	1			1,470	代価表 0017
01	根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	m3	1	1	600	600	
02	埋戻し(B種)	発生土	m3	1	1	870	870	
	計						1,470	
	既存防水層撤去	アスファルト防水層 集積共	m ²	1			1,640	代価表 0018
01	既存防水層撤去	屋上防水層 アスファルト防水層 集積共	m ²	1	1	1,640	1,640	
	計						1,640	
	床組撤去	木造床組・畳(つか立て) 集積共	m ²	1			2,880	代価表 0019
01	床組撤去	つか立て 集積共	m ²	1	1	2,880	2,880	
	計						2,880	

代価表

とりこわし								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	床組撤去	木造床組・畳(ころばし) 集積共	m ²	1			2,260	代価表 0020
01	床組撤去	ころばし 集積共	m ²	1	1	2,260	2,260	
	計						2,260	
	間仕切撤去	壁 ^ハ 襖 集積共	m ²	1			410	代価表 0021
01	壁下地撤去	集積共	m ²	1	1	410	410	
	計						410	
	壁合板・ボード撤去	一重張り 一般・建具 集積共	m ²	1			820	代価表 0022
01	壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	1	1	820	820	
	計						820	
	壁合板・ボード撤去	バルコニー手摺・隔て板ボード 一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1			1,850	代価表 0023
01	壁合板・ボード撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1	1	1,850	1,850	
	計						1,850	

代価表

50

とりこわし								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	天井下地組撤去	集積共	m ²	1			610	代価表 0024
01	天井下地撤去	集積共	m ²	1	1	610	610	
	計						610	
	天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	1			1,020	代価表 0025
01	天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	1	1	1,020	1,020	
	計						1,020	
	壁合板・ボード撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1			1,850	代価表 0026
01	壁合板・ボード撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1	1	1,850	1,850	
	計						1,850	
	天井合板・ボード撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1			2,260	代価表 0027
01	天井合板・ボード撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1	1	2,260	2,260	
	計						2,260	

代価表

51

とりこわし								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	とりこわし機械運搬	排出ガス対策型 油圧式クローラ型0.8m3	式	1			82,700	代価表 0028
01	とりこわし機械運搬 (ヘビースマシ、バックホ)	排出ガス対策型 油圧式クローラ型0.8m3	往復	1	1	82,700	82,700	
	計						82,700	
	土工機械運搬		式	1			70,000	代価表 0029
01	土工機械運搬	根切り、理戻し	往復	1	1	70,000	70,000	
	計						70,000	
	残地物 1号棟	屋内・可燃物 集積、積込、運搬、処分費共	m ³	1			390	代価表 0030
01	内装材 積込み	機 械	m ³	0.12	1	1,460	175.2	
02	とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 木材類 DID区間有り 19.5km以下	m ³	0.12	1	790	94.8	
03	取壊し材 処分	木材類 投棄料	m ³	0.12	1	1,000	120	
	計						390	

代価表

56

屋外とりこわし									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	※1※2	備 考
	パリア-P-1 とりこわし	集積・積込共 S-1	か所	1			200		代価表 0041
01	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	m3	0.02	1	3,070	61.4		
02	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	6.39	0.001	16,500	105.43		
03	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.02	1	1,810	36.2		
	計						203.03		
	パリア-P-2 とりこわし	集積・積込共 S-1	か所	1			420		代価表 0042
01	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	m3	0.05	1	3,070	153.5		
02	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	11.07	0.001	16,500	182.65		
03	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.05	1	1,810	90.5		
	計						426.65		

代価表

57

屋外とりこわし									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	※1※2	備 考
	縁石a とりこわし	集積・積込共 100×150 S-4	m	1			190		代価表 0043
01	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	m3	0.04	1	3,070	122.8		
02	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.04	1	1,810	72.4		
	計						195.2		
	縁石c とりこわし	集積・積込共 100×150 S-4	m	1			190		代価表 0044
01	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	m3	0.04	1	3,070	122.8		
02	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.04	1	1,810	72.4		
	計						195.2		
	CB積B-1 とりこわし	集積・積込共 H585 S-8	m	1			660		代価表 0045
01	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	m3	0.11	1	3,070	337.7		
02	れんが, CB積み とりこわし	圧砕機	m3	0.03	1	2,560	76.8		
03	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.14	1	1,810	253.4		
	計						667.9		

代価表

発生材								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 ボート類 60.0km以下 積込共	m3	1			3,590	代価表 0115
01	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボート類 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	2,130	2,130	
02	内装材 積込み	機械	m3	1	1	1,460	1,460	
	計						3,590	
	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 ガラス類 60.0km以下 積込共	m3	1			7,600	代価表 0116
01	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 無筋コンクリート類 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	6,140	6,140	
02	内装材 積込み	機械	m3	1	1	1,460	1,460	
	計						7,600	
	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 アスベスト含有ケイ酸板 91.5km以下 積込共	m3	1			5,010	代価表 0117
01	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボート類 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	2,130	2,130	
02	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボート類 DID区間有り 31.5km以下	m3	1	1	1,420	1,420	
03	内装材 積込み	機械	m3	1	1	1,460	1,460	
	計						5,010	

代価表

発生材								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 アスベスト含有スレート 91.50km以下 積込共	m3	1			5,010	代価表 0118
01	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボート類 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	2,130	2,130	
02	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボート類 DID区間有り 31.5km以下	m3	1	1	1,420	1,420	
03	内装材 積込み	機械	m3	1	1	1,460	1,460	
	計						5,010	
	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 木材類 19.5km以下 積込共	m3	1			2,250	代価表 0119
01	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 木材類 DID区間有り 19.5km以下	m3	1	1	790	790	
02	木材類 積込み	機械	m3	1	1	1,460	1,460	
	計						2,250	
	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 その他 60.0km以下 積込共	m3	1			3,590	代価表 0120
01	とりにわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボート類 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	2,130	2,130	
02	内装材 積込み	機械	m3	1	1	1,460	1,460	
	計						3,590	

