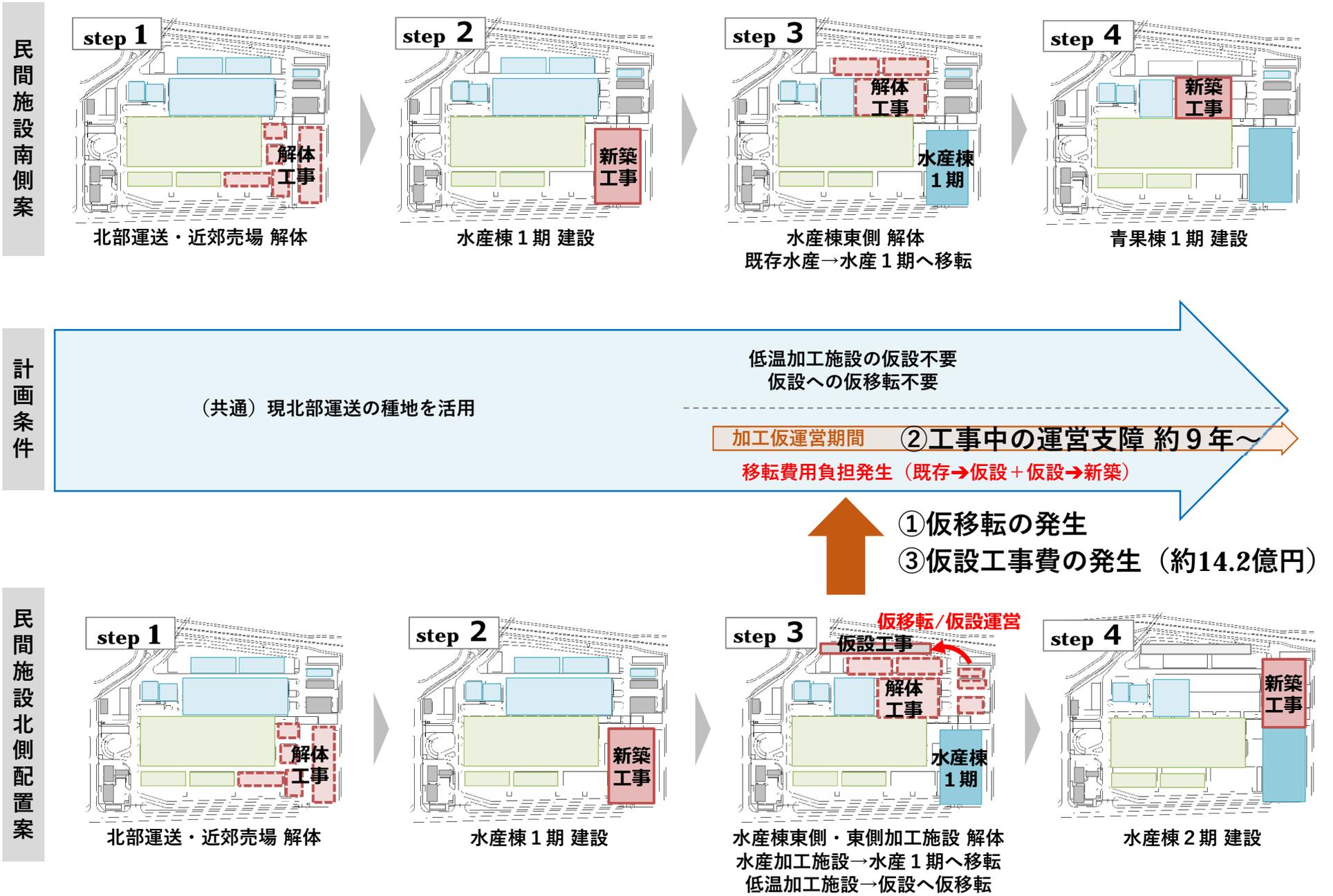
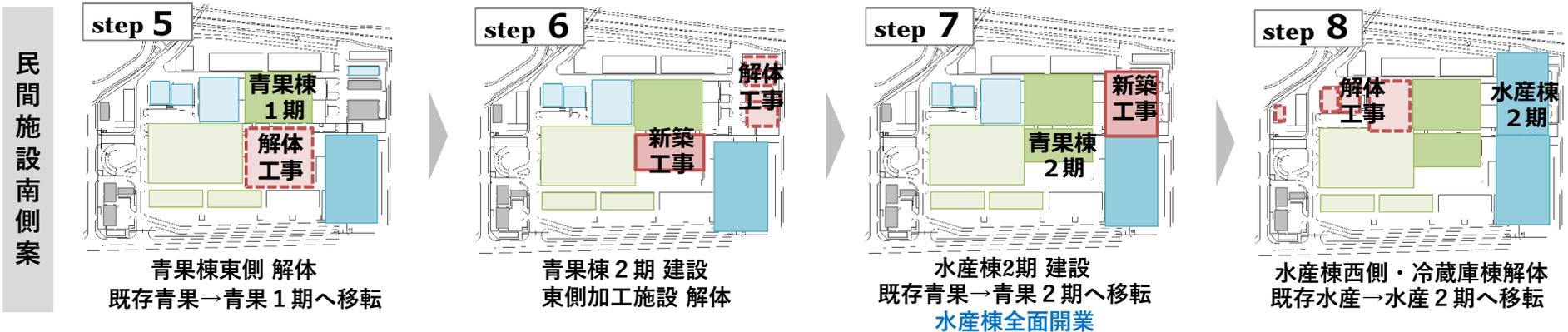


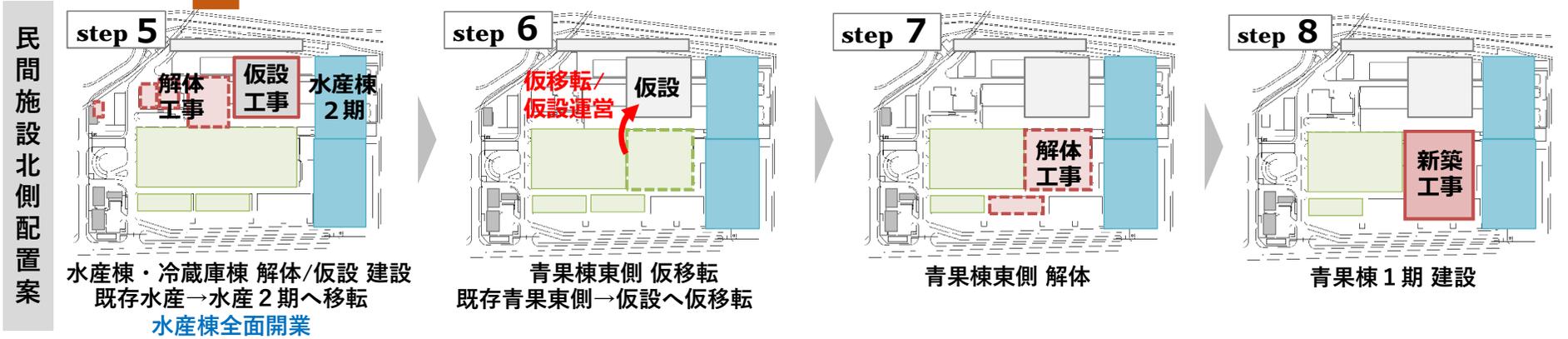
# 民間施設南側案ローリング計画・民間施設北側ローリング計画の比較



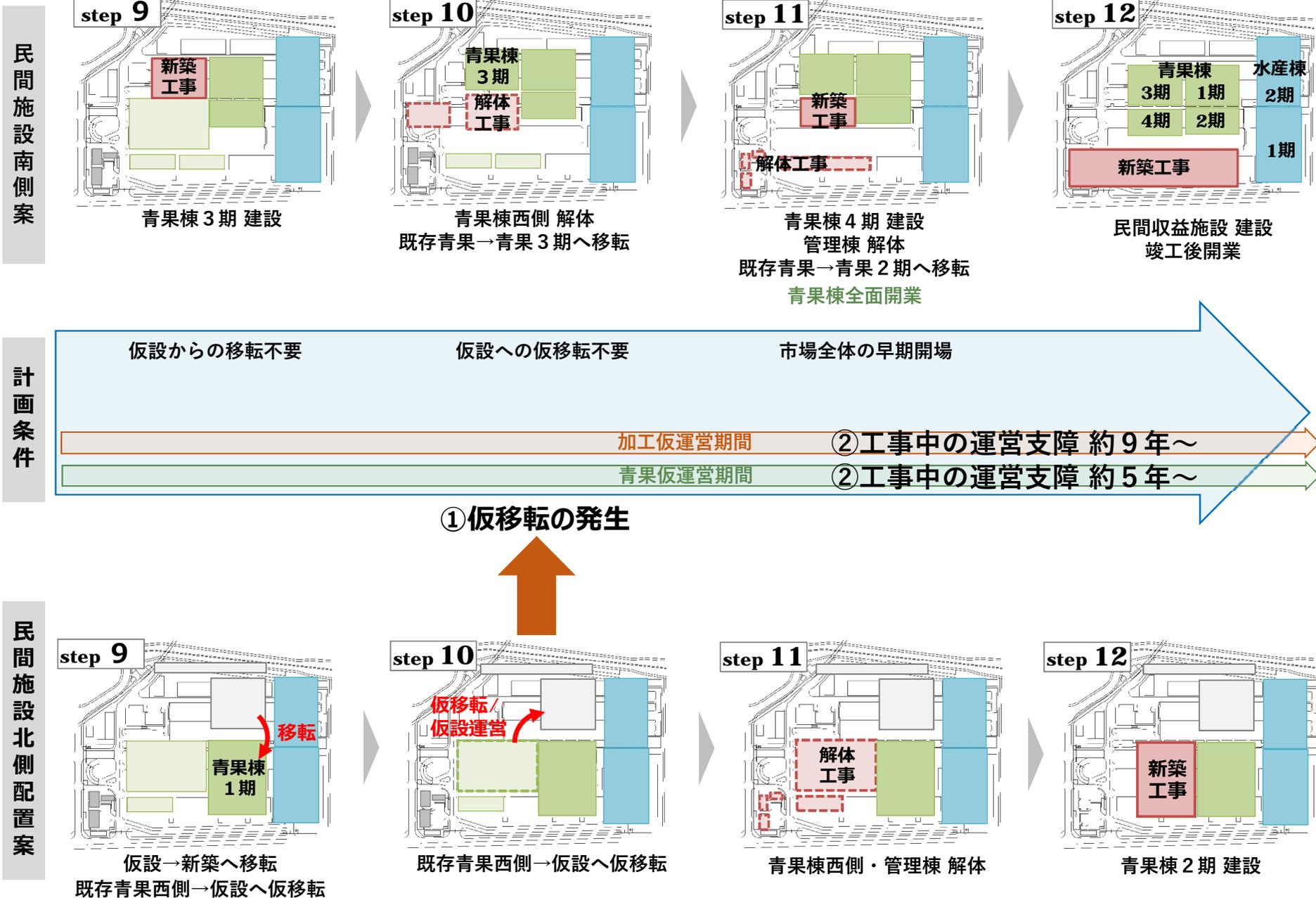
# 民間施設南側案ローリング計画・民間施設北側ローリング計画の比較



- ① 仮移転の発生
- ③ 仮設工事費の発生 (約41.7億円)



# 民間施設南側案ローリング計画・民間施設北側ローリング計画の比較

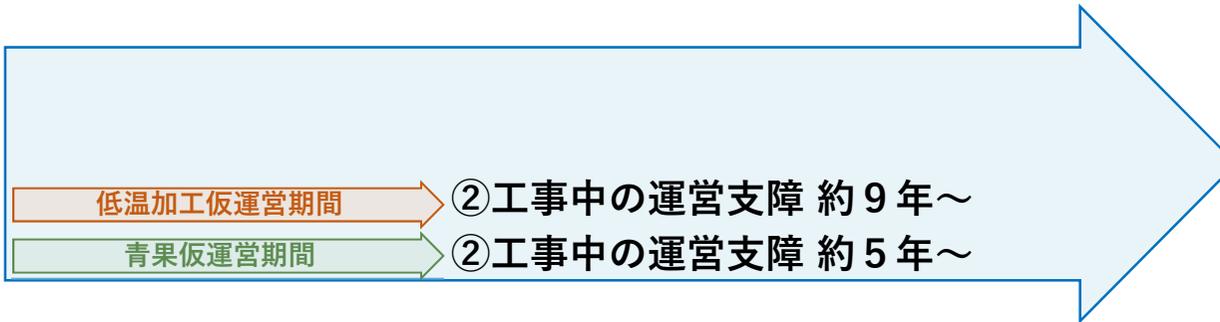


# 民間施設南側案ローリング計画・民間施設北側ローリング計画の比較

民間施設南側案



計画条件

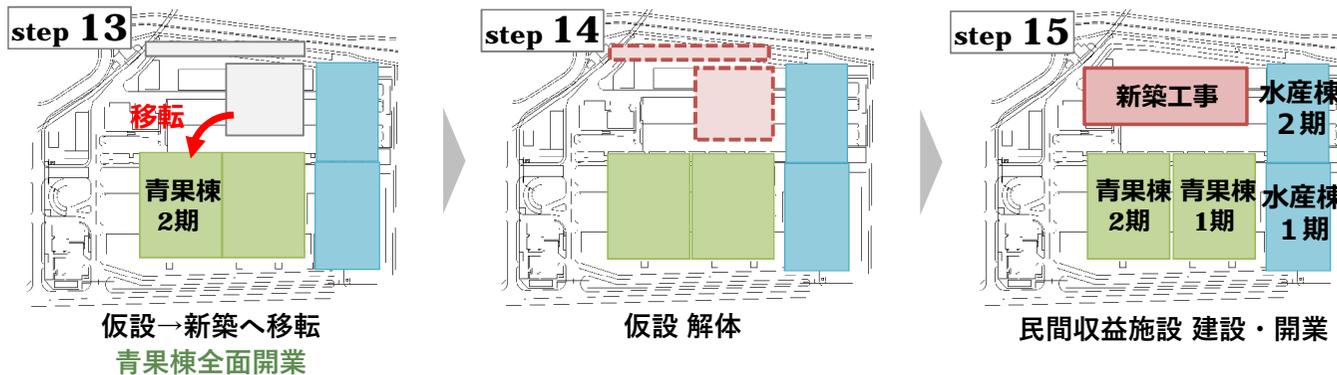


低温加工仮運営期間 → ② 工事中の運営支障 約9年～  
 青果仮運営期間 → ② 工事中の運営支障 約5年～

## 民間施設北側配置案で生じる支障

- ① 仮移転の発生  
(低温加工施設、青果棟)
- ② 工事中の運営支障  
低温加工施設：約9年～  
青果棟：約5年～  
仮移転期間の長期化に伴い、運営上支障が生じる可能性大
- ③ 仮設費の発生  
合計：約55.9億円  
使用料倍率上昇目安：約0.11倍
- ④ 再整備工期の長期化
- ⑤ 動線の交錯、複雑化  
(次ページ平面図参照)

民間施設北側配置案



# 工事工程表 (案)

## 検討内容

### n ローリング工事を踏まえた整備スケジュール

I 今後、機能配置や施設規模、再整備後の運営や動線計画等も考慮したローリング計画と整備スケジュールの検討が必要となる。

