

# 【大阪府立臨海スポーツセンター】



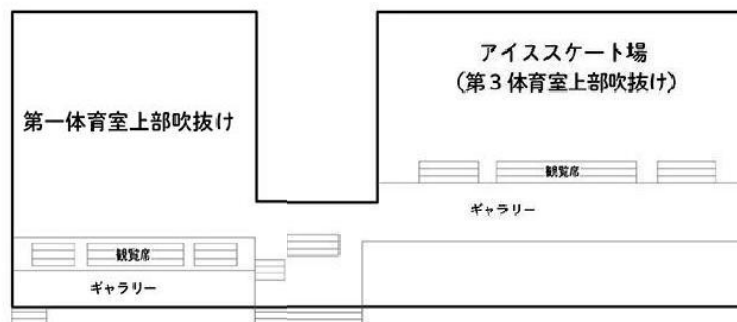
大阪府教育庁教育振興室保健体育課

# 施設の概要

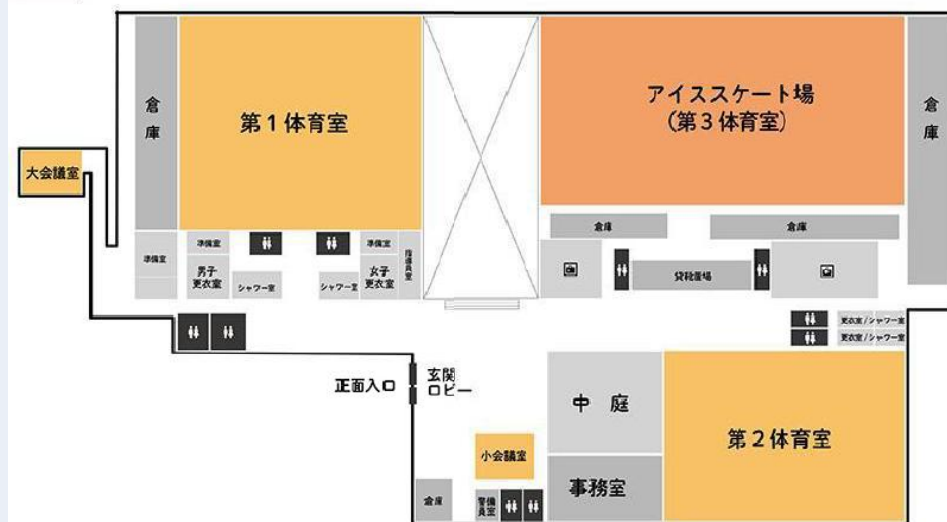
竣工年月	昭和47年6月竣工
設置目的	府民の保健体育及びスポーツ並びに健全で文化的な集会の用に供するため
主な事業	アイススケート場、体育室、会議室の貸出事業等
所在地	大阪府高石市高師浜丁6-1
最寄駅	南海高師浜線高師浜駅から西へ200m 南海難波駅から約35分でアクセス◎
開館時間	午前9時から午後9時まで (木曜日、12月29日から1月3日は休館)
施設内容、利用料金	アイススケート(一般滑走、大人)1回1,500円 第1体育室(アマチュア、生徒)午前10,000円、午後12,000円、 全日35,700円 第2体育室(アマチュア、生徒)午前4,000円、午後6,000円、 全日18,200円 大会議室 午前4,500円、午後6,000円、全日16,900円
R5年度利用者数 (4月から12月まで)	82,757人
令和5年度の指定管理者	南海ビルサービス株式会社 <令和5年度指定管理料> 0円 <令和5年度納付金> 16,170千円

# 館内図

2階



1階



- ・地上2階建ての複合型社会体育施設
- ・敷地面積 10,543m<sup>2</sup>
- ・アイススケート場 1,593m<sup>2</sup>  
(固定席:495席)
- ・第1体育室 1,555m<sup>2</sup>  
(観覧席:450席)
- ・第2体育室 1,088m<sup>2</sup>
- ・大会議室 175.14m<sup>2</sup>
- ・小会議室 59.73m<sup>2</sup>

# アイススケート場



- ・アイススケート**通年営業**
- ・フィギュアスケート、スピードスケート、アイスホッケー等も利用可。
- ・オリンピック代表選手・NHK杯入賞選手多数輩出。
- ・平成30年度、スケートリンク改修工事実施。

# 第1体育室



- ・バスケットボールコート2面、バレーボールコート3面
- ・テニスコート3面、バドミントンコート8面、フットサルコート2面

# 第2体育室



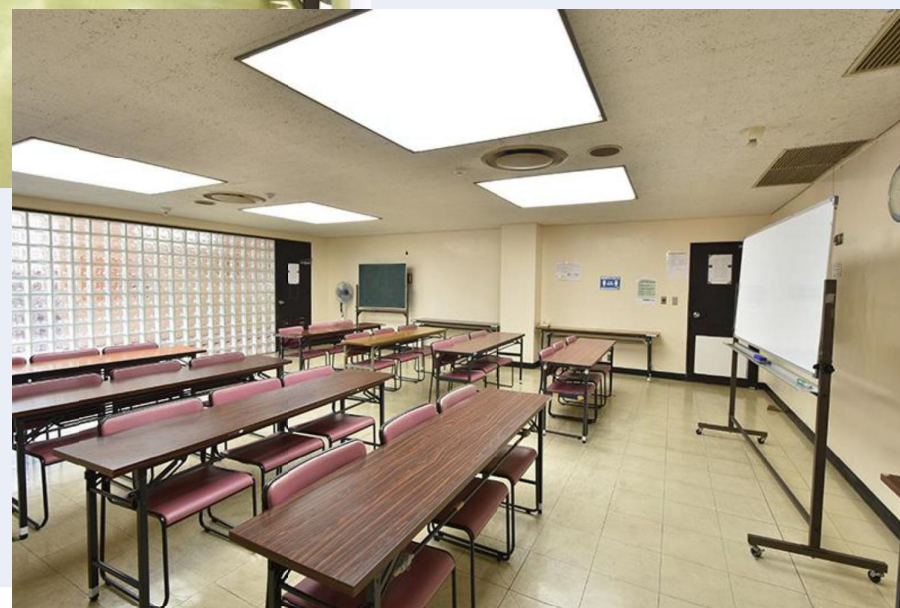
- ・バスケットボールコート2面、バレーボールコート2面
- ・テニスコート2面、バドミントンコート6面、フットサルコート1面

# 大会議室・小会議室



←大会議室

小会議室↓



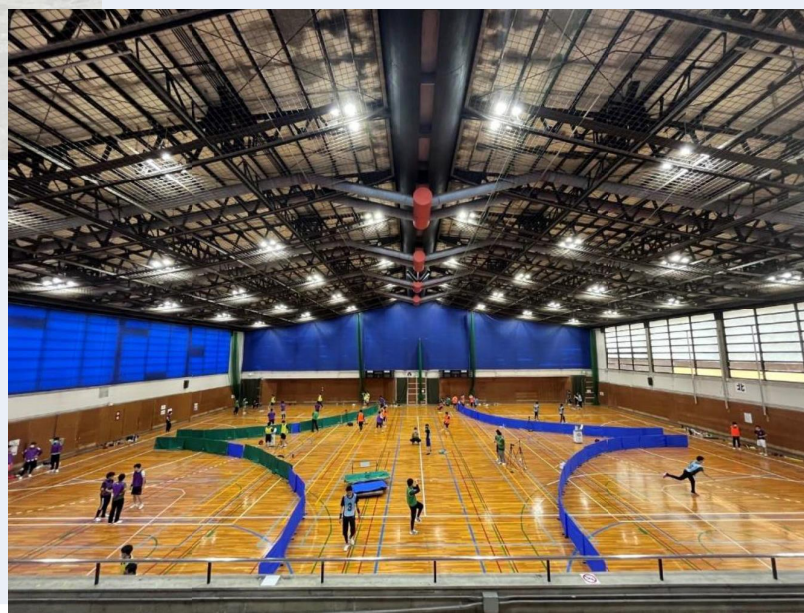
展示会、その他各種レクリエーション行事等にも利用可能

# 利用の様子



←アイススケートリンクにて、教室を実施

第1体育室で「キャップ野球」の大会を実施→





# 過去5年間の利用状況・収支情報

		年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
		利用者数(人)		142,538	166,379	117,035	102,533	108,830
利用状況	稼働率	第1体育室	81%	86%	62%	71%	76%	
		第2体育室	73%	79%	44%	55%	60%	
		大会議室	30%	85%	21%	26%	30%	
		小会議室	26%	79%	20%	19%	15%	
稼働率:実利用コマ数/利用可能コマ数								
		(千円)						
		年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
収支情報	収入	利用料金収入	101,487	128,581	103,045	104,705	106,520	
		自主事業収入	42,779	45,857	37,675	29,644	28,917	
		その他	141	73	11,220	786	1,485	
		合計	144,407	174,511	151,940	135,134	136,922	
	支出	管理運営費	施設維持費	78,131	97,769	89,017	75,791	85,321
			人件費	56,665	66,916	68,644	54,691	50,514
			その他	23,370	25,932	20,776	3,327	2,581
			小計 A	158,166	190,617	178,437	133,810	138,416
		事業費 B	23,013	34,429	29,037	22,903	23,606	
		その他 C	13	40	35	3,250	11,242	
合計 (A+B+C)	181,192	225,086	207,509	159,963	173,264			
収支差		▲ 36,785	▲ 50,575	▲ 55,569	▲ 21,829	▲ 36,342		
※令和元年度3月～令和3年度はコロナウイルス感染症の影響による施設休館、開館時間の短縮などあり。								

# 指定管理者が行う業務内容

施設の管理運営・ 維持管理	<ul style="list-style-type: none"><li>・年間利用計画策定、専用利用に係る各種大会等の誘致</li><li>・一般利用(一般開放)日の日程決定</li><li>・貸館申込手続き、利用方法諸手続きの説明</li><li>・予約申込み受付業務、承認業務、利用料金徴収業務</li><li>・利用団体との事前打ち合わせ</li><li>・貸館行事の進行管理</li><li>・アイススケートリンク管理運営業務(貸靴、券売業務含む。)</li><li>・フロア等管理運営業務</li><li>・総合案内業務(利用者の受付・苦情対応含む)</li><li>・附帯設備貸出補助及び雑業務</li><li>・広報誌の企画、発行等広報業務</li><li>・ホームページ作成、更新業務</li><li>・諸設備、体育器具、備品等の管理、点検立会、補修指示等</li><li>・駐車場の運営、管理</li><li>・災害時等の危機管理対応業務</li><li>・大阪府との調査・照会・報告等の調整窓口業務</li><li>・電気及び機械設備運転保守管理業務</li><li>・警備保安業務</li><li>・清掃業務(植栽管理含む。)</li><li>・設備機器法定・定期点検及び環境衛生業務</li></ul>
自主事業	<p>施設の空きスペース等を利用した施設活用事業 例:『スポーツ教室』 スケート教室、テニス教室、バドミントン教室、バスケットボール教室、卓球教室 フットサル教室、チアダンス教室、スポーツバレエ教室 など</p>

# 施設の課題・民間事業者に期待していること

## 【施設の課題】

### ①施設の老朽化

・築後50年以上が経過しており、随時補修を行っているものの、特に屋根の老朽化が著しい。

(令和8年度以降に長期閉館し、更新工事を行う可能性があり)

### ②利用者数の減少

・コロナ禍で中止や延期となった大会などは再開しているものの、利用客がコロナ前の水準には戻っていない。



## 【期待していること】

### ①適切な維持管理

・日常点検、修繕を適切に行うことで、利用しやすい環境を維持することを期待する。

### ②利用人数の回復

・様々な自主事業やSNSなどの広告を用いるなど、利用者数の回復に資する取り組みに期待する。

最後までご覧いただき  
誠にありがとうございました。  
個別相談会にもぜひご参加ください！！

【お問合せ先】

担当所属:大阪府教育庁教育振興室保健体育課  
競技スポーツグループ

電話番号:06-6944-9366

メール:[hotai\\_kyogi@gbox.pref.osaka.lg.jp](mailto:hotai_kyogi@gbox.pref.osaka.lg.jp)