

平成17年大阪府地価調査市区町村別平均変動率(住宅地・商業地)

(単位:%)

地域	用途	住宅地		商業地	
		平成16年	平成17年	平成16年	平成17年
大阪市		-4.5	-2.0	-6.9	-2.2
北 大 阪 地 域	能勢町	-9.5	-13.9	-9.9	-14.0
	豊能町	-10.7	-10.5	—	—
	箕面市	-7.5	-6.9	-7.6	-6.4
	池田市	-6.7	-5.1	-12.0	-8.5
	豊中市	-5.6	-3.9	-9.8	-7.8
	吹田市	-5.6	-3.2	-8.6	-3.9
	摂津市	-5.4	-3.1	-7.0	-2.8
	茨木市	-6.1	-3.0	-8.1	-4.2
	高槻市	-6.5	-3.0	-10.3	-3.9
	島本町	-4.9	-2.2	—	—
北大阪地域平均		-6.3	-4.2	-9.2	-6.0
東 部 大 阪 地 域	枚方市	-7.1	-3.6	-9.3	-3.3
	寝屋川市	-6.9	-3.7	-9.8	-4.4
	門真市	-7.6	-4.1	-9.2	-4.0
	守口市	-6.9	-3.3	-9.8	-2.8
	交野市	-6.6	-3.7	-9.8	-5.7
	四條畷市	-7.6	-2.6	-9.4	—
	大東市	-5.2	-2.6	-5.7	—
	東大阪市	-6.5	-3.6	-8.4	-4.6
	八尾市	-5.1	-2.7	-5.7	-2.4
柏原市	-5.4	-3.1	-7.1	-5.5	
東部大阪地域平均		-6.5	-3.4	-8.5	-4.2
南 河 内 地 域	松原市	-2.6	-1.4	-2.2	-0.6
	藤井寺市	-3.0	-1.4	0.0	0.0
	羽曳野市	-5.9	-3.6	—	-2.7
	大阪狭山市	-6.0	-2.3	-5.4	-1.4
	富田林市	-7.5	-4.1	-12.8	-4.5
	河内長野市	-7.0	-3.5	-9.5	-4.1
	河南町	-7.2	-4.7	—	—
	太子町	-7.5	-4.2	—	—
	千早赤阪村	-8.7	-5.7	—	—
南河内地域平均		-6.0	-3.1	-6.0	-2.2
南大阪(南河内+泉州) 地域平均		-7.6	-4.8	-8.6	-4.5
大阪市を除く大阪府平均		-7.0	-4.3	-8.7	-4.8
大阪府平均		-6.6	-3.9	-7.7	-3.4

平成16年の南河内地域平均・南大阪地域平均には、(旧)美原町が含まれている。

地域	用途	住宅地		商業地	
		平成16年	平成17年	平成16年	平成17年
泉 州 地 域	堺市	-5.2	-2.6	-6.7	-2.6
	和泉市	-8.5	-4.0	-9.0	-5.3
	高石市	-8.5	-4.1	-9.4	-4.8
	泉大津市	-9.8	-3.7	-10.1	-4.5
	忠岡町	-9.1	-3.9	—	—
	岸和田市	-8.9	-4.0	-10.1	-4.5
	貝塚市	-11.1	-8.8	-15.3	-11.1
	泉佐野市	-10.8	-9.2	-14.8	-12.4
	泉南市	-11.9	-12.1	-14.7	-12.3
	田尻町	-11.1	-9.3	—	—
	熊取町	-10.3	-9.5	—	—
	阪南市	-14.9	-13.9	-14.3	-12.0
	岬町	-15.8	-17.7	—	—
泉州地域平均		-8.4	-5.6	-9.2	-5.0
大 阪 市 内 各 区	都島区	-4.7	-0.5	-6.4	-1.2
	東成区	-6.2	-2.0	-8.1	-4.7
	生野区	-7.2	-4.4	-9.4	-5.1
	旭区	-6.2	0.6	-7.6	-0.8
	城東区	-6.4	-1.3	-7.3	-1.6
	鶴見区	-5.4	-2.0	-7.6	-3.6
	阿倍野区	-4.0	2.4	-7.9	0.7
	住吉区	-4.3	-1.5	-6.0	-3.4
	住之江区	-5.0	-3.9	-8.5	-4.8
	平野区	-5.2	-4.0	-5.1	-4.7
	東住吉区	-4.6	-3.6	-11.2	-4.6
	西成区	-4.4	-3.8	-5.1	-3.6
	此花区	-3.2	-2.4	-8.1	-3.0
	港区	-4.0	-2.0	-5.8	-2.4
	大正区	-2.6	-2.1	-6.5	-4.7
	西淀川区	-4.1	-2.4	-8.3	-3.6
	淀川区	-4.7	-2.6	-10.0	-5.0
	東淀川区	-4.7	-2.5	-7.1	-4.6
	北区	-3.0	-1.6	-5.9	-0.8
福島区	-4.7	-0.7	-3.6	-0.1	
中央区	-1.2	-0.3	-6.1	-1.3	
西区	—	—	-5.5	-1.4	
天王寺区	0.3	0.8	-5.1	-1.2	
浪速区	-4.3	0.0	-12.5	-4.9	