

日 程

令和3年2月1日(月) 入札の公告 入札案内・入札書等配布開始	■大阪府ホームページで公告します。 ■入札案内等は大阪府 商工労働部 成長産業振興室 国際ビジネス・企業誘致課で配布します(ホームページにも掲載)。 【 http://www.pref.osaka.lg.jp/ritchi/nyuusatu/index.html 】
--	---



令和3年2月8日(月) 午後2時～午後4時 現 地 開 放	■入札物件の現地を開放します。 ■入札参加者は出来る限り現地開放に参加して、各自で現地の状況を確認してください。
--	---



令和3年2月8日(月) ～15日(月) 受付 令和3年2月22日(月) 回答【予定】 質 疑 応 答	■質疑は電子メールでのみ受け付けます。 ■いただいた質問について、質問者へ個別に回答はしません。質疑応答の全てについてホームページで回答する他、国際ビジネス・企業誘致課においても配布文書を用意します。 【質問受付電子メールアドレス： kokusai-yuchi@gbox.pref.osaka.lg.jp 】
--	--



令和3年3月2日(火)、3日(水) 入札参加申込の受付【持参のみ】	■入札参加申込書、入札参加書、誓約書及び入札参加資格を確認するための書類を持参してください。(午前10時～午後4時 ※両日とも：国際ビジネス・企業誘致課)
---	--



(次ページへ続く)

(前ページからの続き)



<p>令和3年3月5日(金) 入札及び落札予定者の決定 受付開始：午後1時 入札開始：午後2時</p>	<ul style="list-style-type: none">■大阪府咲洲庁舎（さきしまコスモタワー）44階会議室で実施します。■入札参加書、入札保証金納付書、入札保証金（保証小切手）及び入札書（委任状）を持参し入札開始時刻までに所要の手続きを済ませてください。■入札締切り後、入札者の前で開札し、落札予定者を決定します。■入札開始時刻になると、入札会場を閉鎖しますので、必ずそれまでにお越してください。■入札保証金（保証小切手）は、落札予定者以外の方には入札終了後その場で還付します。■入札（開札）結果は大阪府ホームページにて公表します。
--	--



<p>令和3年3月8日(月)～3月15日(月) 事業計画書等の提出</p>	<ul style="list-style-type: none">■落札予定者は、【別紙】「事業計画書書類記入要領」により、当該地で行う事業の概要等を記入した事業計画書等を大阪府へ提出してください。 (午前10時～午後4時： ※提出先：国際ビジネス・企業誘致課)
--	--



<p>令和3年3月16日(火)～3月25日(木) 落札者の決定</p>	<ul style="list-style-type: none">■落札予定者より提出された事業計画書等について、府が【別紙】「審査基準」により、条件の適合状況を確認します。■なお、落札予定者が失格した場合、2番札の方に事業計画書等の提出を依頼し、適合状況の確認を実施します。この場合、併せて入札保証金（保証小切手）の納付をお願いします。■落札者の決定後、速やかに大阪府ホームページにて公表します。
--	--



(次ページへ続く)

(前ページからの続き)



<p>令和3年4月1日(木)～4月30日(金) 契 約 の 締 結</p>	<ul style="list-style-type: none">■ 契約の締結に要する費用は落札者の負担となります。■ 売買契約の締結、売買代金の支払い及び所有権移転登記は同日となります。
--	---



<p>令和3年4月1日(木)～4月30日(金) 売 買 代 金 の 支 払 い</p>	<ul style="list-style-type: none">■ 入札保証金は原則、売買代金に充当します。■ 売買物件の所有権は、売買代金の支払いを完了した時に移転し、現状有姿で物件を引渡したものとします。
--	---



<p>令和3年4月1日(木)～4月30日(金) 所 有 権 の 移 転 登 記</p>	<ul style="list-style-type: none">■ 売買代金の支払いを確認した後、所有権移転登記を申請します。■ 登録免許税等所有権移転登記に要する費用は落札者の負担となります。■ 大阪府の買戻し特約を併せて登記します。
--	--