# 設　　計　　書

| 大阪府環境農林水産部 | | | |
|---|---|---|---|
| 年度 | H31 | 北部農と緑の総合事務所 | 単独 |
| 契約番号 | 2019-10-015121 | | |
| 工事名称 | 箕面ビジターセンター改修（３１）工事 | | |
| 工事場所 | 箕面市箕面地内 | | |
| 竣工又は納入期限 | 契約日と同日　～　令和 2年 3月18日 | | |
| 所要日数 | ＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊ | | |
| 工事種別 | 建築一式 | | |
| 建設リサイクル法 | 対象外 | | |
| 備考 | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 設計大要 | 建屋改修ほか | 一式 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 設計金額 | 金 | 21,720,600 | 円 |
| 消費税抜き金額 | 金 | 19,746,000 | 円 |
| 取引に係る消費税及び地方消費税の額 | 金 | 1,974,600 | 円 |

建築工事内訳書

| 名　　称 | 摘　　要 | 単位 | 金　額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|
| 直接工事費 | | | | |
| （建築工事） | | | | |
| Ⅰ　建築主体工事 | | 一式 | 10,948,338 | |
| Ⅱ　外構工事 | | 一式 | 3,081,040 | |
| Ⅲ　撤去工事 | | 一式 | 710,745 | |
| 直接工事費合計 | | | 14,740,000 | |
| 共通費 | | | | |
| 共通仮設費 | | | 867,000 | |
| 共通仮設費（率分） | | | 423,232 | |
| 共通仮設費（積み上げ） | | | 443,768 | |
| 現場管理費 | | | 1,476,000 | |
| 一般管理費 | | | 2,663,000 | |
| 共通費合計 | | | 5,006,000 | |
| 工事価格 | | | 19,746,000 | |
| 消費税 | | | 1,974,600 | |
| 本体工事費 | | | 21,720,600 | |

（種目別内訳）

A　建築工事

| | 名　　称 | 摘　　要 | 単位 | 金　額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 建築主体工事 | | 一式 | 10,948,338 | |
| A2 | 外構工事 | | 一式 | 3,081,040 | |
| A3 | 撤去工事 | | 一式 | 710,745 | |
| | 計 | | | 14,740,123 | |

（内訳）

A1　建築主体工事

| | 名　　称 | 摘　　要 | 単位 | 金　額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|
| A1 -01 | 直接仮設工事 | | 一式 | 3,236,717 | |
| A1 -02 | コンクリート工事 | | 一式 | 6,918 | |
| A1 -03 | 鉄筋工事 | | 一式 | 14,357 | |
| A1 -04 | 防水工事 | | 一式 | 13,203 | |
| A1 -05 | 木工事 | | 一式 | 382,146 | |
| A1 -06 | 屋根及びとい工事 | | 一式 | 6,445,574 | |
| A1 -07 | 金属工事 | | 一式 | 112,320 | |
| A1 -08 | 左官工事 | | 一式 | 223,250 | |
| A1 -09 | 鋼製建具工事 | | 一式 | 373,165 | |
| A1 -10 | 木製建具工事 | | 一式 | 33,492 | |
| A1 -11 | 塗装工事 | | 一式 | 89,946 | |
| A1 -12 | 雑工事 | | 一式 | 17,250 | |
| | 計 | | | 10,948,338 | |

（科目別内訳）

A2　外構工事

| | 名　　称 | 摘　　要 | 単位 | 金　額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|
| A2-01 | 外構工事 | | 一式 | 3,081,040 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 計 | | | 3,081,040 | |

（科目別内訳）

A3　撤去工事

| | 名　　称 | 摘　　要 | 単位 | 金　額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|
| A3-01 | 撤去工事 | | 一式 | 695,093 | |
| A3-02 | 処分費 | | 一式 | 15,652 | |
| | 計 | | | 710,745 | |

（細目別内訳）

A1-01. 直接仮設工事

| 細　目 | 摘　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 既存屋根清掃 | | 600.8 | ㎡ | 160 | 96,128 | 施P373 |
| 既存軒樋清掃 | | 26.0 | m | 70 | 1,820 | 施P299 亜鉛ﾒｯｷ面準用 |
| 枠組本足場 | 30日<br>W900　12m未満 | 71.1 | ㎡ | 1,950 | 138,645 | 代価表1 |
| 単管本足場 | 30日<br>10m未満 | 567.0 | ㎡ | 3,430 | 1,944,810 | 代価表2 |
| 単管本足場 | 30日<br>10m未満　柱脚改修部 | 39.5 | ㎡ | 3,430 | 135,485 | 代価表3 |
| 安全手すり | 30日<br>枠組本足場用 | 18.9 | m | 440 | 8,316 | 代価表4 |
| 安全手すり | 30日<br>単管本足場用 | 116.0 | m | 1,149 | 133,284 | 代価表5 |
| 安全手すり | 30日<br>単管本足場用　柱脚改修部 | 14.4 | m | 1,149 | 16,545 | 代価表6 |
| 内部仕上足場<br>(天井) | 15日<br>脚立足場　階高4.0m以下 | 26.2 | ㎡ | 540 | 14,148 | 代価表7 |
| 柱脚改修部<br>梁受け材 | 150×150　L=1100 18本 | 0.5 | ㎥ | 32,000 | 16,000 | 物P155 |
| 柱脚改修部<br>大引受けジャッキ | 30日 | 36.0 | 箇所 | 130 | 4,680 | 代価表8 |
| 養生シート | 30日 | 637.6 | ㎡ | 728 | 464,172 | 代価表9 |
| 養生(天井) | | 26.2 | ㎡ | 160 | 4,192 | 府P106 |
| 養生(通路) | | 13.3 | ㎡ | 93 | 1,236 | 府P106 |
| 整理清掃後片付け<br>(柱脚部・建具) | | 26.2 | ㎡ | 580 | 15,196 | 府P106 内部準用 |
| 整理清掃後片付け<br>(天井) | | 26.2 | ㎡ | 580 | 15,196 | 府P106 |
| 整理清掃後片付け<br>(通路) | | 13.3 | ㎡ | 290 | 3,857 | 府P106 |
| 仮設材運搬<br>枠組本足場 | W900　12m未満 | 71.1 | ㎡ | 260 | 18,486 | 府P28 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 仮設材運搬<br>単管本足場 | 10m未満 | 606.1 | ㎡ | 300 | 181,830 | 府P28 |
| 仮設材運搬<br>安全手すり | 枠組本足場用 | 18.9 | m | 58 | 1,096 | 府P29 |
| 仮設材運搬<br>安全手すり | 単管本足場用 | 130.4 | m | 120 | 15,648 | 府P29 |
| 仮設材運搬<br>内部仕上足場 | 階高4.0m以下<br>脚立足場　一般 | 26.2 | ㎡ | 81 | 2,122 | 府P29 |
| 仮設材運搬<br>養生シート | | 637.6 | ㎡ | 6 | 3,825 | 府P30 |
| | 計 | | | | 3,236,717 | |

（細目別内訳）

A1-02. コンクリート工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 柱脚 | | | | | | |
| 普通コンクリート | Fc-21N/mm2　S-8 | 0.2 | m3 | 19,400 | 3,880 | 物P103 |
| 柱脚 | | | | | | 代価表10 |
| コンクリート打設手間 | 人力 | 0.2 | m3 | 15,193 | 3,038 | |
| | 計 | | | | 6,918 | |

（細目別内訳）

A1-03. 鉄筋工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 柱脚<br>異形鉄筋加工 | SD295A　D10<br>加工・組立共 | 0.009 | t | 129,900 | 1,169 | 府土木 |
| 柱脚<br>アンカーボルト | M12　L=300 | 12.0 | 本 | 79 | 948 | 物P69 |
| 柱脚<br>アンカーボルト埋込 | M12 | 12.0 | 本 | 1,020 | 12,240 | コP183 |
| | 計 | | | | 14,357 | |

（細目別内訳）

A1-04. 防水工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| シーリング | 変成ｼﾘｺｰﾝ系 (MS-2)　25×10 | 16.3 | m | 810 | 13,203 | コ市P19 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 計 | | | | 13,203 | |

（細目別内訳）

A1-05. 木工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 屋根けらば部分改修 | L=3. 6m 部材含む | 1. 0 | 式 | 280, 896 | 280, 896 | 見積 |
| 柱脚改修 | 120×120 | 3. 0 | 箇所 | 16, 875 | 50, 625 | 見積 |
| 柱脚改修 | 150×120 | 3. 0 | 箇所 | 16, 875 | 50, 625 | 見積 |
| | 計 | | | | 382, 146 | |

（細目別内訳）

A1-06. 屋根及びとい工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 新設カラーベスト | 部材含む | 2.7 | ㎡ | 7,000 | 18,900 | 見積 |
| 屋根本体 | 金属屋根カバー 部材含む | 599.7 | ㎡ | 10,010 | 6,002,997 | 見積 |
| 平棟 | 部材含む | 13.7 | m | 2,600 | 35,620 | 見積 |
| けらば | 部材含む | 25.3 | m | 2,502 | 63,300 | 見積 |
| 隅棟 | 部材含む | 64.4 | m | 2,600 | 167,440 | 見積 |
| 谷 | 部材含む | 2.7 | m | 3,575 | 9,652 | 見積 |
| 屋根<br>軒樋 | W=120　塩ﾋﾞ製<br>樋受け金物共 | 19.1 | m | 3,590 | 68,569 | 府P56 |
| 屋根<br>軒樋 | W=150　塩ﾋﾞ製<br>樋受け金物共 | 6.8 | m | 4,610 | 31,348 | 府P56 |
| 屋根<br>竪樋 | φ75　VP管<br>つかみ金物共 | 13.8 | m | 3,460 | 47,748 | 府P55 |
| | 計 | | | | 6,445,574 | |

（細目別内訳）

A1-07. 金属工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ステンレス装飾柱脚金物 | SUS118×118×260 | 3.0 | 個 | 16,640 | 49,920 | 見積 |
| ステンレス装飾柱脚金物 | SUS148×118×260 | 3.0 | 個 | 20,800 | 62,400 | 見積 |
| | 計 | | | | 112,320 | |

（細目別内訳）

A1-08. 左官工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 建具周囲モルタル充填 | 防水剤入 | 8.2 | m | 950 | 7,790 | 施市P29 |
| 天井<br>欠損部改修 | 露筋部 | 0.7 | ㎡ | 307,800 | 215,460 | 施P374 |
| | 計 | | | | 223,250 | |

（細目別内訳）

A1-09. 鋼製建具工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 片開きフラッシュドア | 880×2040(塗装除く) | 1.0 | 箇所 | 161,980 | 161,980 | 見積 |
| 片開きフラッシュドア | 920×2040(塗装除く) | 1.0 | 箇所 | 164,125 | 164,125 | 見積 |
| ＦＩＸ窓 | 600×600(塗装除く) | 1.0 | 箇所 | 47,060 | 47,060 | 見積 |
| | 計 | | | | 373,165 | |

（細目別内訳）

A1-10. 木製建具工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 雨戸改修 | W6210×H2050　6枚引<br>戸車取替, 高さ調整 | 1.0 | 箇所 | 27,996 | 27,996 | 代価表11 |
| 雨戸改修 | W1200×H2150　1枚引<br>戸車取替 | 1.0 | 箇所 | 5,496 | 5,496 | 代価表12 |
| | 計 | | | | 33,492 | |

（細目別内訳）

A1-11. 塗装工事

| 細　目 | 摘　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 天井 | | | | | | |
| 吹付用軽量塗材仕上 | | 16.7 | ㎡ | 1,250 | 20,875 | 施P247 |
| 柱脚 | | | | | | 代価表13 |
| 防腐処理 | 木部 | 0.9 | ㎡ | 1,100 | 990 | |
| 屋根 | 木部 | | | | | 代価表14 |
| 防腐処理 | 糸幅100程度 | 0.4 | m | 309 | 123 | |
| 木製ｽﾛｰﾌﾟ | | | | | | 代価表13 |
| 防腐処理 | 木部 | 48.8 | ㎡ | 1,100 | 53,680 | |
| 錆止め塗り | 鋼製建具面 | 11.8 | ㎡ | 430 | 5,074 | コ市P29 |
| ＳＯＰ塗り | 鋼製建具面 | 11.8 | ㎡ | 780 | 9,204 | コ市P29 |
| | 計 | | | | 89,946 | |

（細目別内訳）

A1-12. 雑工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 柱脚<br>目地板 | 厚6～10　H=100 | 10.7 | m | 780 | 8,346 | 府P48 緩衝材準用 |
| 柱脚<br>注入目地材 | 加熱式　低弾性ﾀｲﾌﾟ | 10.7 | m | 780 | 8,346 | カ |
| 柱脚<br>水抜きパイプ | VP管　φ50　延L=200 | 3.0 | 本 | 71 | 213 | 物P688 |
| 柱脚<br>水抜きパイプ | VP管　φ50　延L=325 | 3.0 | 本 | 115 | 345 | 物P688 |
| | 計 | | | | 17,250 | |

（細目別内訳）

A2-01. 外構工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ステンレス手摺 | L=11.1m | 1.0 | 式 | 355,420 | 355,420 | 見積 |
| 木製スロープ | A=47.4㎡ 部材含む | 1.0 | 式 | 2,044,095 | 2,044,095 | 見積 |
| アルミ製門扉 | W=1.1 ｱﾙﾐ製柵0.55m含む | 1.0 | 箇所 | 336,975 | 336,975 | 見積 |
| アルミ製柵 | L=14.5m | 1.0 | 箇所 | 344,550 | 344,550 | 見積 |
| | 計 | | | | 3,081,040 | |

（細目別内訳）

A3-01. 撤去工事

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 天井<br>パーライト撤去 | 集積共 | 16.7 | ㎡ | 3,370 | 56,279 | 府P110 |
| 屋根材撤去 | 下葺材含む 集積共<br>ｱｽﾍﾞｽﾄ含有 | 3.8 | ㎡ | 1,870 | 7,106 | 府P108 床準用 |
| 補修合板撤去 | 集積共 | 4.6 | ㎡ | 1,160 | 5,336 | 府P110 |
| 小屋組撤去 | 集積共 | 3.8 | ㎡ | 3,270 | 12,426 | 府P109 床準用 |
| 野縁撤去 | 集積共 | 13.2 | m | 1,160 | 15,312 | 府P108 土台準用 |
| 軒樋撤去 | W=120 集積共 | 67.7 | m | 2,600 | 176,020 | 府P111 竪樋準用 |
| 軒樋撤去 | W=150 集積共 | 6.8 | m | 2,600 | 17,680 | 府P111 竪樋準用 |
| 竪樋撤去 | 集積共 | 43.5 | m | 2,600 | 113,100 | 府P111 |
| カッター入れ | ｺﾝｸﾘｰﾄ面 厚さ20～30mm | 10.7 | m | 1,440 | 15,408 | 府P108 |
| モルタル撤去 | 厚20　H= 50<br>集積共 | 0.2 | ㎡ | 3,370 | 674 | 府P109 |
| 柱脚撤去 | 120×120×H250　集積共<br>金物:厚4.5　120×120×H150 | 3.0 | 箇所 | 1,400 | 4,200 | 府P109 柱準用 |
| 柱脚撤去 | 150×120×H250　集積共<br>金物:厚4.5　150×120×H150 | 3.0 | 箇所 | 1,400 | 4,200 | 府P109 柱準用 |
| 柱脚<br>コンクリート撤去 | 無筋　人力　集積共 | 0.2 | m3 | 52,400 | 10,480 | 府P107 |
| 柵･門扉<br>コンクリート撤去 | 無筋　人力　集積共 | 0.1 | m3 | 52,400 | 5,240 | 府P107 |
| 柱脚<br>コア抜き | φ50　横向 | 6.0 | 箇所 | 1,500 | 9,000 | 施P363 |
| 木製スロープ撤去 | 集積共 | 47.4 | ㎡ | 3,270 | 154,998 | 府P109 床準用 |
| 木製巾木撤去 | 集積共 | 66.3 | m | 460 | 30,498 | 府P109 |
| 格子門扉撤去 | W 800×H1450 | 1.0 | 箇所 | 1,197 | 1,197 | 府土木 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 鋼製格子柵撤去 | 支柱　H=1200<br>H=1450　集積共 | 1.8 | m | 1,885 | 3,393 | 府土木 |
| 木製柵撤去 | H=1500　集積共 | 14.8 | m | 1,900 | 28,120 | 府農林 |
| 発生材積込み | 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ　人力 | 0.3 | m3 | 1,970 | 591 | 府P118 |
| 発生材積込み | 木材 人力 | 3.4 | m3 | 1,610 | 5,474 | 府P118 |
| 発生材積込み | 廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ　人力 | 0.1 | m3 | 1,610 | 161 | 府P118 |
| 発生材積込み | 金属くず　人力 | 0.01 | m3 | 1,610 | 16 | 府P118 |
| 発生材積込み | ｱｽﾍﾞｽﾄ含有材 人力 | 0.04 | m3 | 1,610 | 64 | 府P118 |
| 発生材運搬<br>ﾀﾞﾝﾌﾟ2t積級 | 人力 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ<br>DID区間無し 6.5km以下 | 0.3 | m3 | 5,170 | 1,551 | 府P121 |
| 発生材運搬<br>ﾀﾞﾝﾌﾟ2t積級 | 人力 木材<br>DID区間有り 60.0km以下 | 3.4 | m3 | 4,650 | 15,810 | 府P121 |
| 発生材運搬<br>ﾀﾞﾝﾌﾟ2t積級 | 人力 廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ<br>DID区間有り 60.0km以下 | 0.1 | m3 | 4,650 | 465 | 府P121 |
| 発生材運搬<br>ﾀﾞﾝﾌﾟ2t積級 | 人力 金属くず<br>DID区間有り 60.0km以下 | 0.01 | m3 | 4,650 | 46 | 府P121 |
| 発生材運搬<br>ﾀﾞﾝﾌﾟ2t積級 | 人力 ｱｽﾍﾞｽﾄ含有材<br>DID区間有り 60.0km以下 | 0.04 | m3 | 6,200 | 248 | 府P121 |
| | 計 | | | | 695,093 | |

（細目別内訳）

A3-02. 処分費

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 発生材処分 | 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 0.3 | m3 | 3,055 | 916 | 府比較表 |
| 発生材処分 | 木材 | 1.7 | t | 8,000 | 13,600 | 府比較表 |
| 発生材処分 | 廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ | 0.02 | t | 14,600 | 292 | 施Ｐ570 |
| 発生材処分 | 金属くず | 0.04 | t | 11,700 | 468 | 施Ｐ570 |
| 発生材処分 | ｱｽﾍﾞｽﾄ含有材 | 0.02 | t | 18,800 | 376 | 府比較表 |
| | 計 | | | | 15,652 | |

（細目別内訳）

共通仮設費（積み上げ）

| 細　目 | 摘　　要 | 数 量 | 単位 | 単 価（円） | 金 額（円） | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 仮囲い<br>ﾌｪﾝｽﾊﾞﾘｹｰﾄﾞ | ｶﾞｰﾄﾞﾌｪﾝｽ H=1800 1ｹ月<br>目隠しｼｰﾄ貼り共 | 56.0 | m | 1,684 | 94,304 | 代価表15 |
| 資材置場<br>ガードフェンス | ｶﾞｰﾄﾞﾌｪﾝｽ H=1800 1ｹ月 | 16.0 | m | 1,029 | 16,464 | 代価表16 |
| 交通誘導員B | | 30.0 | 人・日 | 11,100 | 333,000 | 府P134 |
| | 計 | | | | 443,768 | |