

| 1-1 建物概要 |                       | 1-2 外観 |                   |
|----------|-----------------------|--------|-------------------|
| 建物名称     | 豊中市立(仮称)南校建設事業        | 階数     | 地上5F地下0F          |
| 建設地      | 大阪府豊中市千成町             | 構造     | RC造               |
| 用途地域     | 準工業地域、法22条地域          | 平均居住人員 | 1,750 人           |
| 地域区分     | 6地域                   | 年間使用時間 | 2,832 時間/年(想定値)   |
| 建物用途     | 学校                    | 評価の段階  | 実施設計段階評価          |
| 竣工年      | 2026年2月 予定            | 評価の実施日 | 2024年3月15日        |
| 敷地面積     | 18,550 m <sup>2</sup> | 作成者    | 株式会社久米設計大阪支社 左田健介 |
| 建築面積     | 6,962 m <sup>2</sup>  | 確認日    | 2024年3月27日        |
| 延床面積     | 20,729 m <sup>2</sup> | 確認者    | 株式会社久米設計大阪支社 左田健介 |



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.5** ★★★★★☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Qのスコア = 3.1

**Q1 室内環境** Q1のスコア=3.1

**Q2 サービス性能** Q2のスコア=3.4

**Q3 室外環境(敷地内)** Q3のスコア=3.0

**LR 環境負荷低減性** LRのスコア = 3.5

**LR1 エネルギー** LR1のスコア=3.7

**LR2 資源・マテリアル** LR2のスコア=3.6

**LR3 敷地外環境** LR3のスコア=3.1

| 3 設計上の配慮事項   |   |   |
|--|---|---|
| <b>総合</b><br>省エネルギー性の高い建物としている。また、空間的可変性を備え、環境性に優れた建物としている。        |   | <b>その他</b><br>特になし。   |
| <b>Q1 室内環境</b><br>ホルムアルデヒドの放散量が極めて少ない建材の採用や自然換気性能を確保し、空気質環境を高めている。 | <b>Q2 サービス性能</b><br>維持管理に配慮した設計、階高の確保等により建物の機能性を高めるとともに、耐用年数の長い配管材料を採用するなど耐用性、信頼性に配慮している。 | <b>Q3 室外環境(敷地内)</b><br>敷地内には可能な限り緑化を設計したほか、敷地入口付近に樹木を計画することで、周囲に溶け込む建物となるように配慮した。 |
| <b>LR1 エネルギー</b><br>外皮性能の向上を図るとともに、LED照明を採用し、エネルギー消費の低減に努めている。     | <b>LR2 資源・マテリアル</b><br>リサイクル建材を導入し省資源に取り組むとともに、二重床の採用により、将来に部材更新等がしやすい建物となるように配慮した。       | <b>LR3 敷地外環境</b><br>運用に伴って発生するCO <sub>2</sub> の発生量を低く抑えることで、地球温暖化に配慮している。         |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

|                  |                                    |   |  |       |   |               |       |
|------------------|------------------------------------|---|--|-------|---|---------------|-------|
| 【建物概要】           | 建物名称                               | 豊中市立(仮称)南校建設事業                          |  |       |   |               |       |
|                  | 建設地                                | 大阪府豊中市千成町                               |  |       |   |               |       |
|                  | 用途/区分                              | 学校(小中高)                                 |  |       |   |               |       |
| 【評価結果】           | CASBEE<br>総合評価                     |   |  |       |   | A             |       |
| ①                | CO2削減                              |   |  |       |   | 3             |       |
| ②                | みどり・ヒート<br>アイランド対策                 |   |  |       |   | 3             |       |
| ③                | 断熱性能                               |   |  |       |   | 5             |       |
|                  |                                    | <small>建築物省エネ法に基づく<br/>省エネ性能ラベル</small> | <small>住宅(住棟)又は<br/>複合建築物の住宅部分</small> | 評価対象外 |   | 評価対象外         |       |
| ④                | エネルギー消費性能                          |   |  |       |   | 4             |       |
|                  |                                    | <small>建築物省エネ法に基づく<br/>省エネ性能ラベル</small> | <small>住宅(住棟)又は<br/>複合建築物の住宅部分</small> | 評価対象外 |   | 評価対象外         |       |
|                  |                                    | <small>非住宅建築物又は<br/>複合建築物の非住宅部分</small> |  |       | 3 |               |       |
| ⑤                | 自然エネルギー直接利用                        |   |  |       |   | —             |       |
|                  | 再生可能エネルギー<br>利用施設の導入状況             | 太陽光発電                                   | —                                      | 風力    | — | 地熱            | —     |
|                  |                                    | 太陽熱利用                                   | —                                      | 水力    | — | バイオマス         | —     |
| エネルギー消費量の報告      |                                    |   |  |       |   | 報告しない         |       |
| 【評価項目】           |                                    |   |  |       |   |               |       |
| 項目               | 評価内容                               |   |  |       |   | スコア           | 評価    |
| ① CO2削減          | CASBEE LR3 敷地外環境 1. 地球温暖化への配慮      |   |  |       |   | 3.4           | 3     |
| ② みどり・ヒートアイランド対策 |                                    |   |  |       |   |               |       |
| 生物環境の保全と創出       | CASBEE Q3 室外環境(敷地内) 1. 生物環境の保全と創出  |   |  |       |   | 3.0           | 3     |
| 敷地内温熱環境の向上       | CASBEE Q3 室外環境(敷地内) 3.2 敷地内温熱環境の向上 |   |  |       |   | 3.0           |       |
| 温熱環境悪化の改善        | CASBEE LR3 敷地外環境 2.2 温熱環境悪化の改善     |   |  |       |   | 3.0           |       |
| ③ 断熱性能           | CASBEE LR1 エネルギー 1. 建物外皮の熱負荷抑制     |   |  |       |   | 5.0           | 5     |
| ④ エネルギー消費性能      | CASBEE LR1 エネルギー 3. 設備システムの効率化     |   |  |       |   | 3.9           | 4     |
| ⑤ 自然エネルギー利用      | CASBEE LR1 エネルギー 2. 自然エネルギー利用      |   |  |       |   | 2.0           | —     |
| エネルギー消費の実態把握に努める | エネルギー消費量の実績を3年間報告する。               |   |  |       |   | 報告する<br>報告しない | 報告しない |
| その他              |                                    |   |  |       |   |               |       |
| 先進的技術の導入         | 技術の名称                              |   |  | 考慮事項  |   |               |       |
|                  |                                    |   |  |       |   |               |       |
|                  |                                    |   |  |       |   |               |       |
| 特に配慮した事項         |                                    |   |  |       |   |               |       |