

令和6年9月27日

質 問 者

大阪府議会議員 いらはら 勉

### 質問予定概要

		質問日	令和6年10月1日6番
発言の種別	・代表質問	・一般質問	
発言の要旨			答弁を求める者
項目	内容		
1 人口を増やす街づくり	・ 大阪全域で新しい建物が増えるよう、容積率、建蔽率などに関する指針を作り、市町村に示して活用を促すべきと考えるが、所見を伺う。		尾花 大阪都市計画局長
2 新しい手法による府営住宅の建て替え	・ 「morineki (モリネキ) プロジェクト」といった、新たな手法による府営住宅の建て替えを検討すべきと考えるが、所見を伺う。		谷口 都市整備部長
3 府営住宅の大型リフォーム (計画修繕業務)	① 府営住宅の大型リフォーム (計画修繕業務) を公社に委託している理由について伺う。		谷口 都市整備部長
	② 計画修繕業務の設計・工事監理業務については、より透明性の高い入札方法で実施すべき。		谷口 都市整備部長
4 大阪府住宅供給公社の在り方	・ 大阪府住宅供給公社の将来の在り方については、廃止という選択肢も排除せずに議論をしていくべきと考えるが、所見を伺う。		谷口 都市整備部長
5 府営住宅の目的外利用	・ 府営住宅の空室を活用した民泊を推進するため、民泊に特化した公募をすべきと考えるが、所見を伺う。		谷口 都市整備部長