

令和 5 年度第 2 回

大阪府都市計画審議会資料

令和5年度第2回 大阪府都市計画審議会

資 料 目 次

議案番号	案 件 名	ページ
483	南部大阪都市計画区域区分の変更	1
484	北部大阪都市計画道路の変更	4
485	産業廃棄物処理施設の敷地位置(泉大津市)	8

南部大阪都市計画区域区分の変更（大阪府決定）

1. 変更内容（新旧対照表）

I 市街化区域及び市街化調整区域の区分

	市街化区域	市街化調整区域	備考
新	約35,365ha	約52,135ha	約4ha市街化区域増
旧	約35,361ha	約52,139ha	

「位置及び区域は位置図及び計画図表示のとおり」

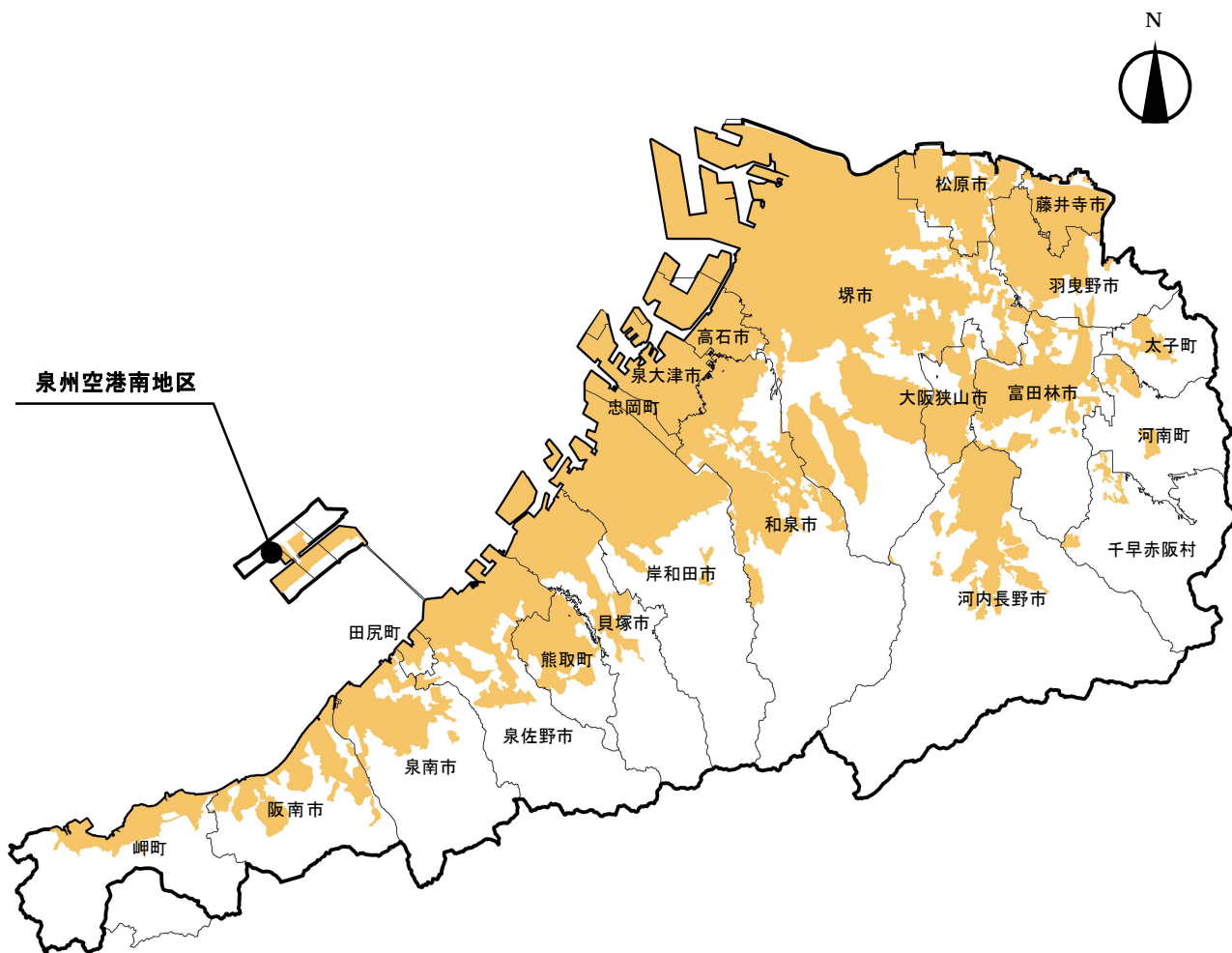
II 人口フレーム





区 分 \ 年 次	平成27年 (基準年次)	令和7年 (目標年次)
都市計画区域内人口	2,357.8千人	2,226.4千人
市街化区域内人口	2,202.4千人	2,071.8千人
配分する人口	—	2,062.1千人
保留する人口	—	9.7千人
特定保留	—	—
一般保留	—	9.7千人

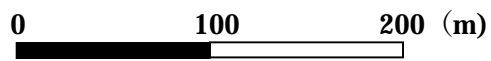
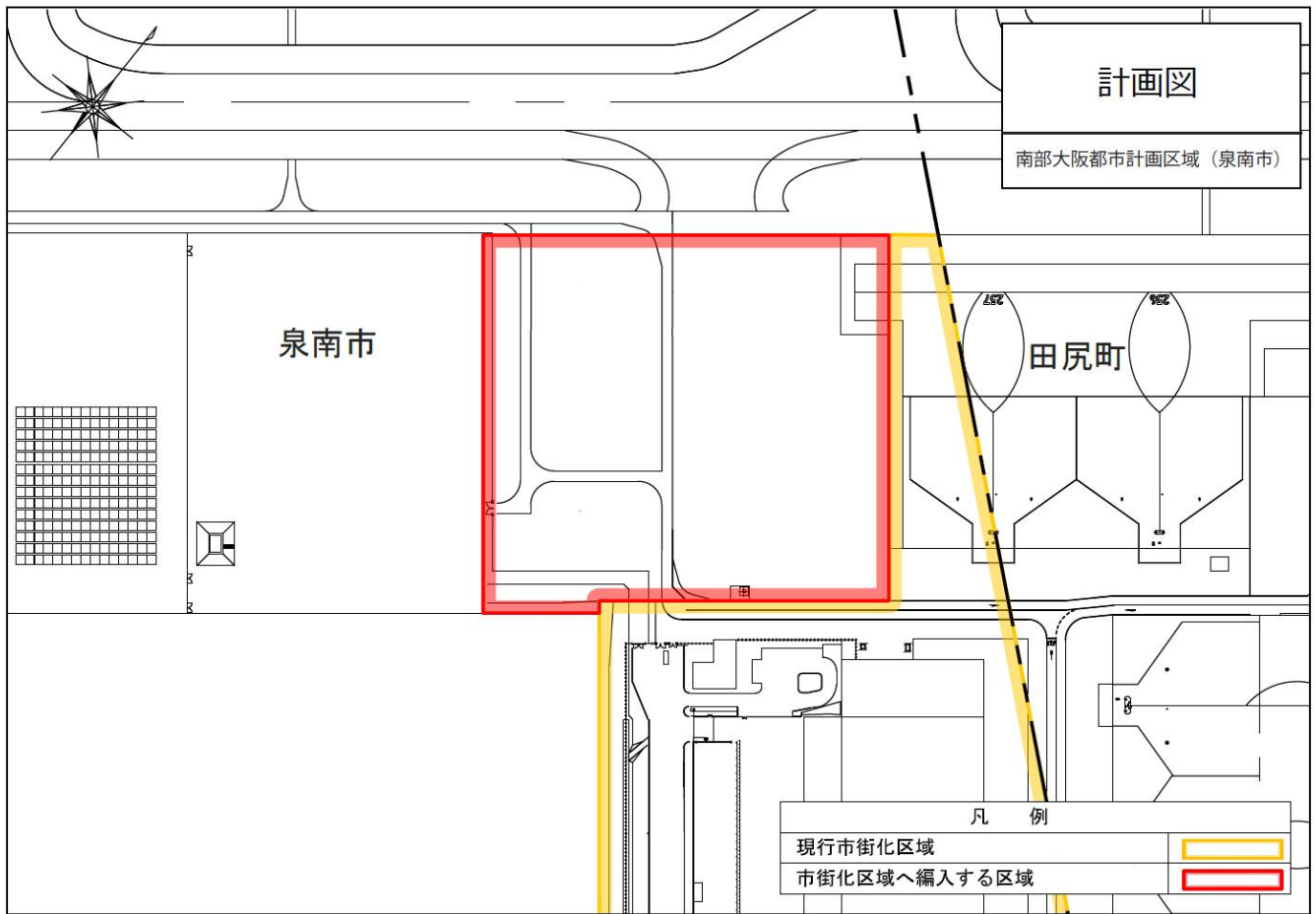
2. 変更理由

南部大阪都市計画区域の整備、開発及び保全の方針において保留区域に設定されている泉州空港南地区について、関西国際空港2期島の一部区域について埋立が完了し、土地利用が確実に became ことから、当該地区について、保留区域を解除し、市街化区域に編入する。

位置図



凡 例			
	都市計画区域		市町村界
	市街化区域		区域区分の変更



北部大阪都市計画道路の変更（大阪府決定）

【高槻市域】

1. 変更内容

名 称	延 長	幅 員	備 考
3・3・207-6 号 富田奈佐原線	約 3,470m	22m	一部区間の車線数及び幅員の変更並び に一部区間の廃止 (変更前延長：約 4,500m)

2. 変更理由

北部大阪都市計画道路 3・3・207-6 号富田奈佐原線は、高槻市と茨木市を結ぶ広域幹線道路の一部区間を構成する路線である。

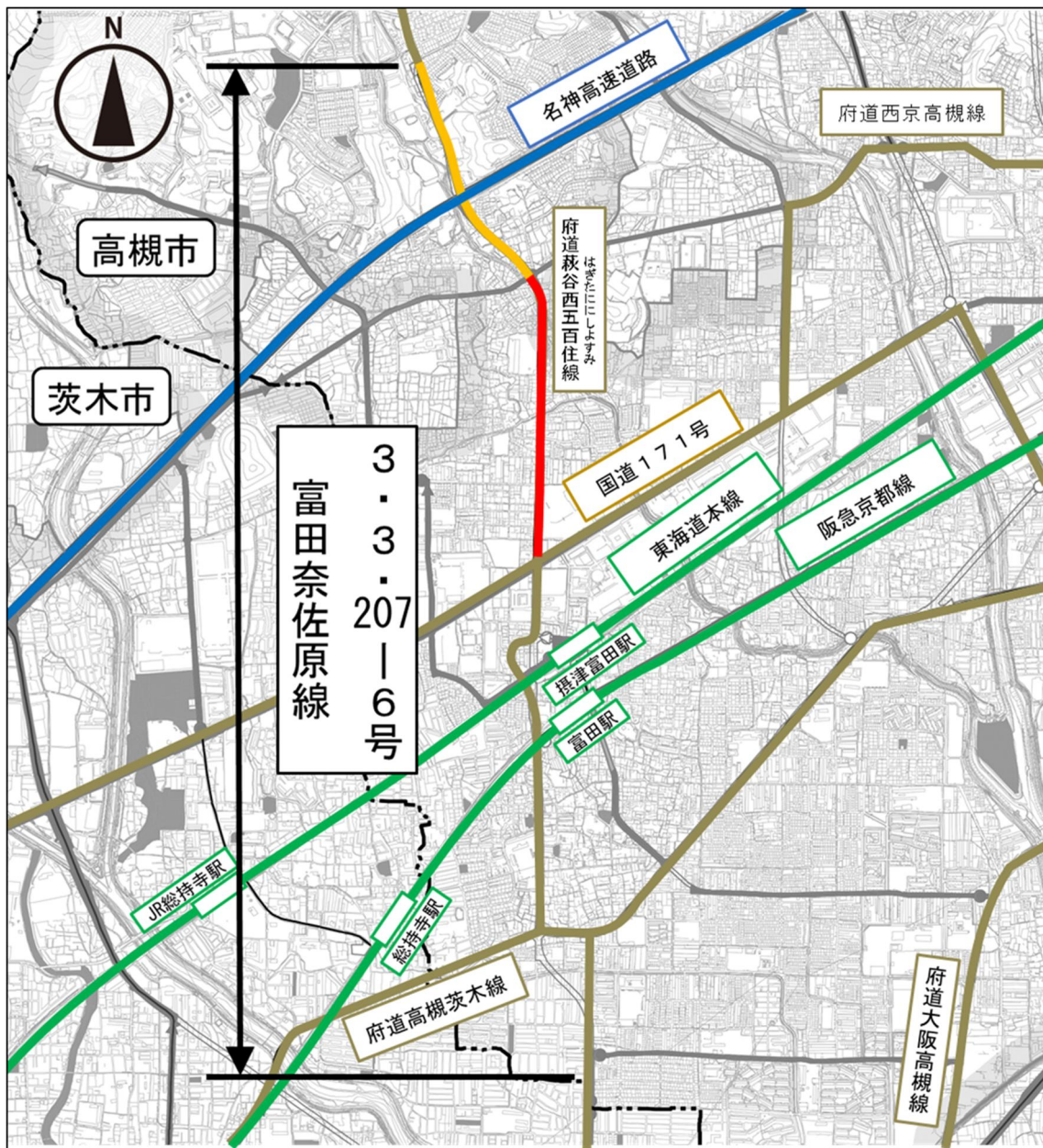
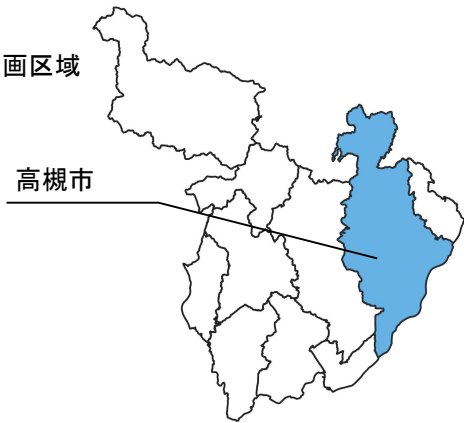
本路線について、社会情勢の変化を踏まえ、「都市計画（道路）見直しの基本方針」（平成 23 年 3 月策定）に基づき、計画の必要性及び事業の実現性を評価した結果、本案のとおり一部区間について車線数及び幅員を変更するとともに、一部区間を廃止するものである。

位置図

【凡例】

- 変更する区域 —
- 廃止する区域 —
- 自動車専用道路 —
- 主要な道路 —
- 鉄道 —

北部大阪都市計画区域





計画図 (その2)

S=1/2500

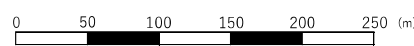
凡例

- : (変更前) 都市計画線
- : (変更後) 都市計画線



計画図 (その2)	令和5年度 北部大阪都市計画道路の変更 (大阪府決定)
--------------	-----------------------------------

S = 1 / 2500



産業廃棄物処理施設の敷地の位置（泉大津市）について

1. 施設の種類

産業廃棄物処理施設

2. 位置

泉大津市夕風町 13 番 4

3. 計画内容

施設名	処理能力	備考（処理する廃棄物の種類）
破砕施設	480.0t/日	木くず

4. 理由

産業廃棄物処理施設の新築にあたり、建築基準法第 51 条ただし書きの規定により、処理施設の用途に供する建築物の敷地の位置について、特定行政庁（大阪府）において本案のとおり許可しようとするものである。

5. 参考

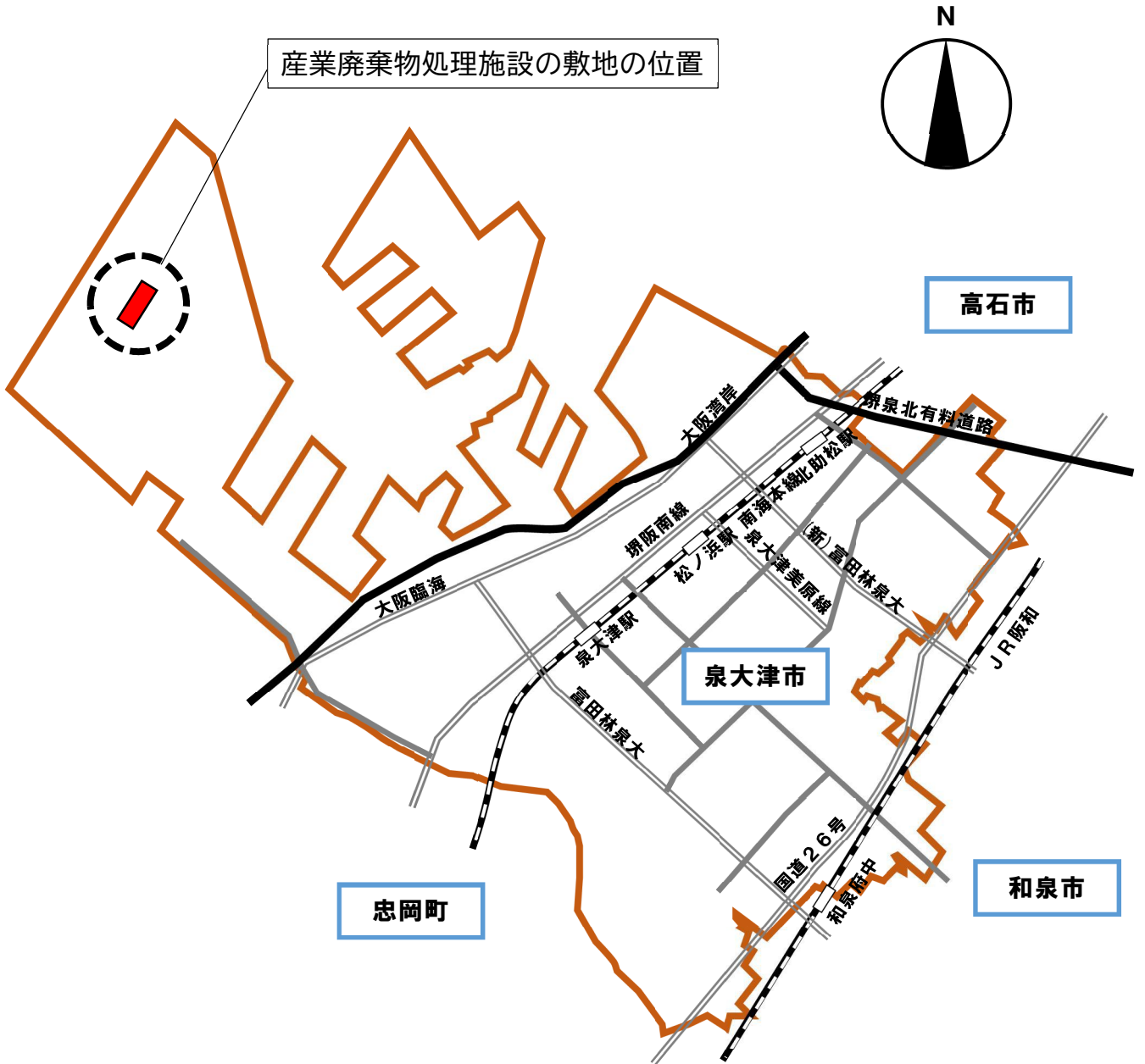
区域区分 市街化区域

用途地域 準工業地域

臨港地区 工業港区

位置図


産業廃棄物処理施設の敷地の位置



凡 例	
	市街化区域

計画図



凡 例	
	産業廃棄物処理施設の敷地の位置

