

「水と光を活かした水都大阪の魅力創出事業の実施にかかる企画・運営等業務委託」に係る大阪府公募型プロポーザル方式等事業者選定委員会 議事要旨

1. 日時及び場所

日時:令和6年5月23日(木曜日)17時00分から22時00分

場所:大阪市役所本庁舎

2. 審査方法

あらかじめ定められた審査基準(企画提案公募要領に記載)に基づき、公募参加資格適合者について、標記選定委員会にかかる4名の委員により、プレゼンテーション審査を実施した。企画提案部分の得点は、選定委員の合議により決定し、総合評価点の合計が採択基準点を上回る最高得点の提案者を最優秀提案事業者として選定した。

3. 議事概要

○プレゼンテーション審査

- ・提案内容について、提案者が15分間のプレゼンテーションを実施。
- ・その後、選定委員会委員による質疑を10分間実施。

○審査対象者:7事業者(申込順)【採択予定者数:1者】

1. TSP 太陽・MBS 共同企業体
2. 株式会社エンターテイメントボウル
3. 株式会社アクティオ プラザ事業部
4. 水都大阪のにぎわい創出共同企業体
5. 株式会社 TASKO
6. DJW 共同企業体
7. 株式会社モナーク

○提案事業者の評価点(得点順)

- ・評価点 82点(うち価格点4点、提案金額 612,051,000円)
- ・評価点 72点(うち価格点4点、提案金額 612,286,268円)
- ・評価点 71点(うち価格点4点、提案金額 611,964,813円)
- ・評価点 64点(うち価格点4点、提案金額 612,414,000円)
- ・評価点 61点(うち価格点5点、提案金額 609,990,150円)
- ・評価点 60点(うち価格点4点、提案金額 612,348,673円)
- ・評価点 57点(うち価格点4点、提案金額 611,000,000円)

○プレゼンテーション審査の結果を踏まえ、選定委員会委員が合議により評価点を決定したところ、株式会社アクティオ プラザ事業部が最高点を獲得したため、同社を最優秀提案事業者として選定

(評価点及び提案金額)

最優秀提案事業者	総合評価点 (100点満点)	企画提案部分 (90点満点)	価格等提案部分 (10点満点)	提案金額 (税込)
株式会社アクティオ プラザ事業部	82点	73点	9点	612,051,000円

【最優秀提案事業者の選定理由（講評ポイント等）】

- ・ 景観的な配慮に加え、水辺の地形・空間を活かしたダイナミックな演出が企画されており、全体的にバランスのとれた提案となっている。
- ・ 昼間の演出は物足りなく感じられることから、工夫を加え、昼夜を通じて魅力あるコンテンツとなるようしっかりと検討すること（特に東横堀川エリア）。
- ・ 本事業により、舟運の活性化や水辺のにぎわい創出につなげ、水都大阪のさらなる魅力向上が図られるよう、事業実施にあたっては、主催者と十分に協議しながら進めること。

4. 選定委員会委員（50音順、敬称略）

所属・職名等	氏名	選任理由
阪南大学 国際観光学部 教授	清水 苗穂子	観光を通じた地域再生など、幅広い観点から観光振興に精通しており、提案内容が訴求力の高い観光スポットになり得るかを審査いただくため
中礫公認会計士事務所 公認会計士	中礫 亜由美	会計の専門家であり、事業の採算性や提案者の財務状況・経営の安定性について審査いただくため
大阪大学大学院 工学研究科 准教授	福田 知弘	都市デザイン、景観アセスメントに精通しており、提案内容が水都大阪に相応しいデザインや周囲の景観と調和したものとなるかを審査いただくため
株式会社インフィクス 代表取締役社長 大阪芸術大学 デザイン学科 教授	間宮 吉彦	人が集まる空間形成やまちのにぎわいづくりに精通しており、提案内容が魅力的な空間を形成し、集客力の高いものとなるかを審査いただくため