

工事名称:大阪府咲洲庁舎駐車場管制設備改修工事(その2)

工事場所:大阪市住之江区南港北一丁目

総工事費 ¥33,467,500 .-

工事価格 ¥30,425,000 .-

工事概要

駐車場管制設備工事一式(改修)  
駐車場管制盤・案内灯・入出庫灯等の撤去及び新設

【既存施設概要】

S造・SRC造 地上52階建地下3階 延べ面積149,296㎡

公告日 令和5年6月1日  
開札日 令和5年6月20日  
工期末 令和6年3月15日

大阪府咲洲庁舎駐車場管制設備改修工事（その2）

電気

一般建築改修一般工事1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
<b>直接工事費</b>					
	一式		20,804,180		
小計				20,804,180	
<b>共通仮設費</b>					
	一式		788,507		
小計				788,507	
<b>現場管理費</b>					
	一式		5,012,274		
小計				5,012,274	
<b>一般管理費等</b>	一式			3,820,039	
共通費計				9,620,820	46.2%
<b>工事価格</b>	一式			30,425,000	
消費税等相当額	一式			3,042,500	工事価格×10%
<b>総工事費</b>	一式			33,467,500	

内訳

名 称	摘 要	数 量				
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	20,695,740		
	処分費等	一式	(F入力値)	108,440		
小計			(F+H) (A入力値)	20,804,180		
共通仮設費 率算定分		一式	(I計算値)	788,507		
共通仮設費 積み上げ分						
小計				788,507		
現場管理費 率算定分		一式	(J計算値)	5,012,274		
小計				5,012,274		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	26,604,961		
一般管理費等(補正分除く)		14.32%	(K-E-J5) 26,604,961	3,809,830	率算定用の 基準単価→	(K) 26,604,961
	(補正分)	0.04%	26,604,961	10,641		
			(小計)	3,820,471		
		数値処理		-432	数値処理前 工事価格→	30,425,432
小計		数値処理後小計		3,820,039		

共通仮設費・現場管理费率

共通費計算書

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事	3.81%	(H) 20,695,740	(I1) 788,507	修正前の率 3.810%	(A-F) 20,695,740
						工期(か月) 8.3
			(小計)	(I) 788,507		
現場管理費	一般工事×1.01	23.33%	(H+I1+G) 21,484,247	(J1) 5,012,274	修正前の率 23.100%	(A-F+I) 21,484,247
			(小計)	(J) 5,012,274		

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
庁舎	1	式	20,804,180	
計			20,804,180	

庁舎									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
	駐車場管制設備	1		式		20,804,180			
	計					20,804,180			

庁舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
駐車場管制設備	駐車管制関連	1	式	4,920,580	
駐車場管制設備	案内灯関連	1	式	15,883,600	
計				20,804,180	

電気通信設備工事 細目別内訳

庁舎		駐車場管制設備			駐車管制関連	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EM-CEケーブル	3.5mm2- 2C 管内	4	m	830	3,320	
EM-FCPEE-Sケーブル	0.9 mm- 5P 管内	227	m	1,090	247,430	
EM-FCPEE-Sケーブル	0.9 mm- 10P 管内	90	m	1,330	119,700	
EM-FCPEE-Sケーブル	1.2 mm- 10P 管内	22	m	1,770	38,940	
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 19mm	4	m	1,390	5,560	
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 25mm	129	m	1,820	234,780	
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 39mm	137	m	2,830	387,710	
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 51mm	14	m	3,600	50,400	
銅板製 アルボックス(露出形) 塗装共	300× 300× 100	7	個	12,300	86,100	
銅板製 アルボックス(露出形) 塗装共	400× 400× 200	7	個	21,600	151,200	
銅板製 アルボックス(露出形) 塗装共	500× 500× 200	5	個	30,100	150,500	
銅板製 アルボックス(露出形) 塗装共	600× 600× 200	1	個	33,600	33,600	
はつり工事		1	式		109,000	別紙 00-0001
コンクリート類処分費		1	式		40	別紙 00-0002
防火区画貫通処理		1	式		26,000	別紙 00-0003

電気通信設備工事 細目別内訳

庁舎		駐車場管制設備			駐車管制関連	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
駐車場管制盤	MC ソフト設計費及び作成費・更新作業 費(満車付案内灯における点灯の結 線調整含む) 共	1	式		2,431,000	代価表 0001
合流注意灯	PL-1-1	1	台	106,000	106,000	
合流注意灯	PL-1-2	1	台	106,000	106,000	
合流注意灯	PL-2-1	1	台	106,000	106,000	
合流注意灯	PL-2-2	1	台	106,000	106,000	
合流注意灯	PL-3-1	1	台	106,000	106,000	
光電センサー	PH(既設ボックス利用)	1	式		30,900	
ST-4用ループ式車 両検知器		1	台	92,900	92,900	
既設機器撤去費		1	式		31,800	
新設機器取付調整 費		1	式		47,700	
撤去品運搬費		1	式		84,000	
撤去品処分費		1	式		28,000	
計					4,920,580	



庁舎		駐車場管制設備			案内灯関連		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
案内灯	SW-2-11	1	台	234,000	234,000		
案内灯	SW-3-12	1	台	234,000	234,000		
案内灯	SW-1-12	1	台	234,000	234,000		
案内灯	SW-2-1	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-3-2	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SF-2-2	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-1-3	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-1-7	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-2-3	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-2-7	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-3-4	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-3-8	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-1-17	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-1-4	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-1-8	1	台	279,000	279,000		

電気通信設備工事 細目別内訳

庁舎		駐車場管制設備			案内灯関連		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
案内灯	SW-2-4	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-2-8	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-2-17	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-3-5	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-3-9	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-3-17	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-4-1	1	台	279,000	279,000		
案内灯	SW-1-1	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-2-13	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-3-13	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-1-9	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-1-14	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-1-15	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-2-9	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-2-12	1	台	201,000	201,000		

電気通信設備工事 細目別内訳

庁舎		駐車場管制設備			案内灯関連		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
案内灯	SW-2-18	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-2-19	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-3-1	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-3-10	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-3-18	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-3-19	1	台	201,000	201,000		
案内灯	S-3-3	1	台	201,000	201,000		
案内灯	S-2-1	1	台	201,000	201,000		
案内灯	SW-2-新	1	台	234,000	234,000		
案内板	S-新	2	台	14,000	28,000		
入口満空灯	EF 一部改修（既設本体利用）	1	台	419,000	419,000		
満車付案内灯	S-1-1	1	台	325,000	325,000		
満車付案内灯	S-1-2	1	台	325,000	325,000		
満車付案内灯	SF-2-1	1	台	325,000	325,000		
満車付案内灯	SF-1-1	1	台	325,000	325,000		

電気通信設備工事 細目別内訳

庁舎		駐車場管制設備			案内灯関連		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
高さ制限表示灯	K	1	台	201,000	201,000		
出庫灯	P/L（一部再利用）	1	台	938,000	938,000		
既設灯撤去費		1	式		1,206,000		
新設灯取付費		1	式		1,929,000		
結線作業費		1	式		289,000		
撤去品運搬費		1	式		40,200		
撤去品処分費		1	式		80,400		
計					15,883,600		

庁舎		駐車場管制設備			駐車場管制関連		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
はつり工事		1	式		109,000	別紙 00-0001	
機械はつり(パイロ ン・ボクによる 配管用貫通口)	200mm程度 50mm	9	か所	12,100	108,900		
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.01	m3	7,190	71.9		
撤去材運搬	ダンプトラック 人力積込 2t積級 D1D区間有り 無筋コンクリート類 6.0km以下	0.01	m3	6,110	61.1		
計					109,033		
コンクリート類処分費		1	式		40	別紙 00-0002	
コンクリート類処分費	無筋コンクリート	0.01	m3	4,230	42.3		
計					42.3		
防火区画貫通処理		1	式		26,000	別紙 00-0003	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(39)	1	か所	6,140	6,140		
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(25)	1	か所	4,320	4,320		
防火区画貫通処理 (壁用)	国土交通省大臣認定・消防認定品 φ50	7	か所	2,220	15,540		
計					26,000		

代価表一覧

その他							
NO	名称	摘要	単位	数量	単価	金額	丸め備考
	駐車場管制盤	MC ソフト設計費及び作成費・更新作業 費（満車付案内灯における点灯の結 線調整含む）共	式	1	2,431,000	2,431,000	有り 代価表 0001

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	※訂※	備 考
	駐車場管制盤	MC ソフト設計費及び作成費・更新作業 費（満車付案内灯における点灯の結 線調整含む）共	式	1			2,431,000		代価表 0001
01	駐車場管制盤	MC	式	1	1	897,000	897,000		
02	駐車場管制盤	ソフト設計費	式	1	1	278,000	278,000		
03	駐車場管制盤	ソフト作成費	式	1	1	864,000	864,000		
04	駐車場管制盤	更新作業費 満車時案内灯の満車時点灯の結線調 整とも	式	1	1	392,000	392,000		
	計						2,431,000		