

令和6年3月

工事名称：大阪府宮庄内西住宅エレベーター棟増築工事

総工事費 ¥ 285,025,400

工事価格 ¥ 259,114,000

工事場所：豊中市庄内栄町五丁目

工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
PC造 エレベーター棟(渡り廊下付)
5階建(停止箇所数3)
設置基数:6基
アスベスト除去工事一式

開札日： R6.3.29

公告日： R6.3.7

工期末： R7.5.14

(工期) 約 13.1 ヶ月

大阪府

大阪府営庄内西住宅エレベーター棟増築工事					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	167,864,210	
電気設備工事		1	式	10,214,112	
機械設備工事		1	式	2,564,480	
ガス設備工事		1	式	1,971,000	
計				182,613,802	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	33,478,038	
II 現場管理費		1	式	16,255,845	
III 一般管理費等		1	式	26,766,315	
計				76,500,198	
合計（工事価格）				259,114,000	
消費税相当額	10%	1	式	25,911,400	
総合計（工事費）				285,025,400	

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	土工事	1	式	3,459,180	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	仕上スコット工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,121,649	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	土工事	1	式	3,417,280	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	型枠工事	1	式	226,049	

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	仕上スコト工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,079,749	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	土工事	1	式	3,417,280	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	仕上スコト工事	1	式	3,440	

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,079,749	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	土工事	1	式	3,400,400	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	仕上エコート工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,062,869	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	土工事	1	式	3,396,692	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	鉄筋工事	1	式	215,206	

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	仕上スコット工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,059,161	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	土工事	1	式	3,403,278	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	左官工事	1	式	62,052	

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	仕上エント工	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,065,747	
くい工事		1	式	13,049,000	
計				13,049,000	
既存建物改修工事	1号棟改修	1	式	564,072	
既存建物改修工事	1号棟撤去	1	式	650,298	
既存建物改修工事	3号棟改修	1	式	518,912	
既存建物改修工事	3号棟撤去	1	式	623,092	
計				2,356,374	
7スベール除去工事	3号棟	1	式	1,062,000	
計				1,062,000	

屋外整備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
外構施設改修工事	1号棟改修	1	式	4,460,528	
外構施設改修工事	1号棟撤去	1	式	723,081	
外構施設改修工事	3号棟改修	1	式	3,869,192	
外構施設改修工事	3号棟撤去	1	式	480,237	
外構施設改修工事	道路公園その他改修	1	式	16,809,124	
外構施設改修工事	道路公園その他撤去	1	式	2,732,665	
計				29,074,827	
地中埋設管等改修工事	1号棟改修	1	式	521,768	
地中埋設管等改修工事	1号棟撤去	1	式	183,652	
地中埋設管等改修工事	3号棟改修	1	式	359,690	
地中埋設管等改修工事	3号棟撤去	1	式	105,973	
地中埋設管等改修工事	道路公園その他改修	1	式	618,553	
地中埋設管等改修工事	道路公園その他撤去	1	式	63,449	
計				1,853,085	

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
1号棟	引込幹線設備	1	式	2,437,420	
1号棟	電灯設備	1	式	2,147,620	
1号棟	電話設備	1	式	278,660	
計				4,863,700	
3号棟	引込幹線設備	1	式	2,437,420	
3号棟	電灯設備	1	式	2,144,760	
3号棟	電話設備	1	式	278,660	
計				4,860,840	
屋外灯設備	駐車場灯	1	式	446,884	
計				446,884	
直接仮設工事	電灯設備	1	式	42,688	
計				42,688	

