

## 建設事業評価の結果について

平成 18 年 2 月 21 日  
大 阪 府

建設事業評価について、平成 18 年 1 月 31 日に大阪府建設事業評価委員会から知事に意見具申があった。本府としては、総合的に判断した結果、委員会の意見を尊重し、下記のとおり対応方針を決定した。

### 記

#### 1 事前評価について

府営住宅建替事業の「遠里小野住宅」、「瓜破 2 丁目住宅」、「枚方三栗住宅」及び「東大阪島之内住宅」については、『事業実施』とする。

なお、「良好なコミュニティの形成」や「地域のまちづくりへの貢献」といった府営住宅建替事業の基本方針が、個別の建替事業に、より幅広く反映されるよう努める。

#### 2 再評価について

土地区画整理事業の「水と緑の健康都市特定土地区画整理事業」及び府営住宅建替事業の「岸和田大町住宅」については、『事業継続』とする。

なお、「水と緑の健康都市特定土地区画整理事業」については、余野川ダム休止に伴う当該事業への影響を最小化するための代替措置等を講じるよう、国と引き続き協議を進めていく。

「岸和田大町住宅」については、変更後の計画内容について、入居者や周辺地域とも十分協議しながら事業を進めていく。また、本事業の実施に伴い生み出される用地の活用にあたっては、地元市の意向も聞きながら、地域のまちづくりに貢献できるよう積極的に取り組んでいく。

#### 3 再々評価について

漁港整備事業の「深日漁港」及び「小島漁港」については、意見具申に示された条件に基づき『事業継続』とし、撤去予定であった防波堤の活用以外にも残事業費の縮減に努めていく。

#### 4 事後評価について

ため池オアシス整備事業「久米田池地区」の事後評価の結果に基づき、今後、同種事業を計画立案する際には、完成後の維持管理における地域の役割や、利用・管理に適したハード整備のあり方についても計画段階から関係者と十分に協議していく。

(別添参考)

## 建設事業評価結果一覧(9件)

### 【事前評価】

事業名	所在地	事業概要	事業費 (億円)	大阪府の 対応方針
府営住宅建替事業				
遠里小野住宅	住吉区	戸数 112戸	19.3	事業実施
瓜破2丁目住宅	平野区	戸数 538戸	91.1	事業実施
枚方三栗住宅	枚方市	戸数 117戸	18.3	事業実施
東大阪島之内住宅	東大阪市	戸数 90戸	13.7	事業実施

### 【再評価】

事業名	所在地	事業概要	採択 年度	進捗率 H17.3 用地・工事	事業費 (億円)	大阪府の 対応方針
土地区画整理事業						
水と緑の健康都市 特定土地区画整理 事業	箕面市	面積 313.5ha	H8	- %・36%	583	事業継続
府営住宅建替事業						
岸和田大町住宅	岸和田市	戸数 480戸	H13	- %・15%	71.2	事業継続

変更前の計画：簡易耐火住宅のみ 戸数 365戸、事業費 60.1億円

(簡易耐火住宅 + 中層耐火住宅 戸数 480戸、事業費 72.7億円)

### 【再々評価】

事業名	所在地	事業概要	採択 年度	進捗率 H17.3 用地・工事	事業費 (億円)	大阪府の 対応方針
漁港整備事業						
深日漁港整備	岬町	漁業活動に必要な土地造成 25,409 m <sup>2</sup> ふれあい整備に必要な土地造成 23,047 m <sup>2</sup>	H7	- %・72%	33.8	条件付き 事業継続
小島漁港整備	岬町	漁業活動に必要な土地造成 9,879 m <sup>2</sup> ふれあい整備に必要な土地造成 4,969 m <sup>2</sup>	H7	- %・70%	22.0	条件付き 事業継続

### 【事後評価】

事業名	所在地	事業概要	採択 年度	事業費 (億円)
ため池事業				
オアシス整備事業 (久米田池地区)	岸和田市	堤体工 376m、護岸工 2,640m、 洪水吐工 1箇所、取水工 2箇所 等	H3	27.8

(進捗率は事業費ベースによる)