

定期調査報告書の 建築物に附属するブロック塀等の記入方法について (記入例)

塀等がある場合

報告書 第二面の備考欄
塀について種別・おおまかな位置を調査結果に関わらず記載。(場所がわかるようにすること)※参照

報告書 第二面 建築物及びその敷地に関する事項

| | |
|-------|---|
| 7. 備考 | 敷地内に塀有り 組積造の塀・・・建築物の北東・南西 組積造の塀・・・建築物の周囲（北側を除く） 補強コンクリートブロック造の塀・・・建築物の北側 |
|-------|---|

調査結果表-1 (指摘無し以外の場合)

| 番号 | 調査項目 | 調査結果 | 担当調査者番号 | 特記事項の有無 |
|-----|--------------------------------------|------|---------|---------|
| | | | | |
| 1 | 敷地及び地盤 | | | |
| (6) | 塀 組積造の塀又は補強コンクリートブロック造の塀等の耐震対策の状況 | ○ | ○ | 1 ○ |
| (7) | 組積造の塀又は補強コンクリートブロック造の塀等の劣化及び損傷の状況 | ○ | | 1.2 ○ |

「要是正(既存不適格)」の場合必ず「特記事項の有無」欄にも、○を入れ、指摘内容を調査結果表5-1,2へ記載する

調査結果表-5-1 (要是正の場合) ⇒従来どおり、図面に記載し写真を添付

| 番号 | 調査項目等 | 指摘の具体的内容等 | 改善策の具体的内容等 | 改善(予定)年月 |
|------|-----------------------------------|----------------|------------|----------|
| 1(7) | 組積造の塀又は補強コンクリートブロック造の塀等の劣化及び損傷の状況 | 大きく傾き亀裂が生じている。 | 撤去する。 | H30年6月 |

報告書 調査結果表-5-2 (既存不適格) ⇒従来どおり、図面に記載

| 番号 | 調査項目等 | 指摘の具体的内容等 | 改善策の具体的内容等 | 改善(予定)年月 |
|------|---------------------------------|--|--------------------|----------|
| 1(6) | 組積造の塀又は補強コンクリートブロック造の塀等の耐震対策の状況 | コンクリートブロック塀に控壁がない。(昭和46年1月より前に施工されている) | 安全性を確認した上で改修工事をする。 | H30年7月 |

報告書 第二面の備考欄と同じ内容を記載

定期報告概要書 第二面

【7.備考】

敷地内に塀有り
組積造の塀・・・建築物の北東・南西
組積造の塀・・・建築物の周囲（北側を除く）
補強コンクリートブロック造の塀・・・建築物の北側

【参考】

□ 塀等がない場合

報告書 調査結果表-1

| 番号 | 調査項目 | 調査結果 | | | 担当調査者番号 | 特記事項の有無 |
|-----|--------------------------------------|------|-------|--|---------|------------------|
| | | 指摘無し | 要是正 | | | |
| | | | 既存不適格 | | | |
| 1 | 敷地及び地盤 | | | | | |
| (6) | 塀 組積造の塀又は補強コンクリートブロック造の塀等の耐震対策の状況 | - | | | | 塀がない場合のみ「-」を記入する |
| (7) | 組積造の塀又は補強コンクリートブロック造の塀等の劣化及び損傷の状況 | - | | | | |

- ※ 塀等がある場合の表現 具体例
(調査した塀を把握しやすい表現としてください。)
- ① 組積造の塀・・・飲食店の北東・南西
 - ② 組積造の塀・・・病院の周囲（北側を除く）
 - ③ 補強コンクリートブロック造の塀・・・1号棟の北側

