

● 記載例

様式第1号（第2条関係）（用紙 日本工業規格A4縦型）

<p>風致地区内行為許可申請書</p> <p style="text-align: right;">※（受理する市の受付年月日を記入） 〇〇年〇〇月〇〇日</p> <p style="text-align: center;">様</p> <p style="text-align: right;">※（住居表示のとおりに正確に省略なく記入） 住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇</p> <p style="text-align: right;">申請者 氏名 〇 〇 〇 〇 〇</p> <p style="text-align: right;">電話（〇〇—〇〇〇〇—〇〇〇〇）</p> <p style="text-align: center;">〔 法人にあつては その名称及び 代表者の氏名 〕</p> <p style="text-align: center;">大阪府風致地区内における建築等の規制に関する条例第2条第1項の規定により、次のとおり許可を申請します。</p>				
風致地区の名称	〇 〇 〇 〇 風致地区			
行為地の所在及び地番	※（所在地番のとおりに正確に省略なく記入） 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇			
行為地の面積及び地目	面積	※（全敷地面積を記入） 〇〇〇.〇〇㎡	地目	1 田 2 畑 ③ 宅地 4 山林 5 原野 6 そ の 他 ()
行為の種類	① 建築物等の新築、改築、増築又は移転 2 建築物等の色彩の変更 ③ 宅地の造成、土地の開墾その他の土地の形質の変更 4 水面の埋立て又は干拓 5 木竹の伐採 6 土石の類の採取 7 屋外における土石、廃棄物又は再生資源 ^{たい} の堆積			
行為の目的	専用住宅の新築 及び 駐車スペースの造成			
行為の期間	※（申請に要する期間を見込んだ年月日又は許可後と記入） ※（行為の終了日又は許可後〇ヶ月と記入） 〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 〇〇年〇〇月〇〇日			
注： 申請手続を代理人が行う場合は、申請者の委任状を添付すること。				

様式第2号その1 (第2条関係) (用紙 日本工業規格A4縦型)

建 築 物 説 明 書			
土地の形質の変更の有無	1 有 (面積 m ² 最高のり高 m) ② 無		
工 事 の 種 類	① 新 築 2 改 築 3 増 築 4 移 転		
常 設 又 は 仮 設 の 別	① 常 設 2 仮 設 (平成 年 月 日～平成 年 月 日)		
用 途	専 用 住 宅		
棟 数	○ 棟		
敷 地 面 積	(A) ※ (持出し道路及び隅切り部分等を控除した実敷地面積を記入) 〇〇〇.〇〇 m ²		
建 築 面 積	申 請 部 分	申 請 以 外 の 部 分	合 計
	※ (建築基準法上の面積を記入) 〇〇〇.〇〇m ²	※ (増築時等の既設建築面積を記入) m ²	(B) 〇〇〇.〇〇m ²
延 べ 面 積	※ (建築基準法上の面積を記入) 〇〇〇.〇〇m ²	※ (増築時等の既設延床面積を記入) m ²	〇〇〇.〇〇m ²
建 ぺ い 率	(B) / (A) × 100 = 〇〇.〇〇 %		
高 さ (改 築 前)	※ (平均地盤面からの最高の高さを記入) 〇〇.〇〇m		
申 請 部 分 から 敷 地 の 境 界 線 までの 最 短 距 離	道 路 に 接 す る 部 分	※ (道路境界線から最少となる部分の実有効距離を記入) 〇.〇〇m	
	そ の 他 の 部 分	※ (隣地境界線から最少となる部分の実有効距離を記入) 〇.〇〇m	
構 造	① 木造 2 鉄筋コンクリート造 3 鉄骨造 4 コンクリートブロック造 5 その他 ()		
	地 上 〇 階 地 下 〇 階		
外 壁 の 色 彩	※ (簡潔に記入) 淡いベージュ 色		
屋 根 の 色 彩	※ (簡潔に記入) 黒 色		
敷地内の木竹の有無	無 ※ (申請時点において現に木竹がある場合は有としその概要も記入のうえ、木竹の伐採説明書を添付)	緑 化 率	※ (緑化率計算書による数値を記入) 〇〇.〇〇%
植 栽 計 画	〇〇〇〇 (H=〇m W=〇m 〇本) ※ (植栽計画図にリストが記載されていない場合は「別紙植栽計画図による」でも可) 〇〇〇〇 (H=〇m W=〇m 〇本)		
工 事 施 行 者 の 住 所 及 び 氏 名	〇〇市〇〇町〇〇丁目〇〇番地〇〇 〇〇建設株式会社 代表者 〇〇〇〇 担当者 〇〇〇〇 電話〇〇—〇〇〇〇—〇〇〇〇		
注：1 敷地内の木竹の有無の欄及び植栽計画の欄には、主な木竹の種類、高さ、本数及び位置を簡単に記入すること。 2 土地の形質の変更、水面の埋立て若しくは干拓、木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源 ^{たい} の堆積を伴う場合は、様式第2号その4、様式第2号その5、様式第2号その6又は様式第2号その8を添付すること。			

建築物等の色彩変更説明書	
色彩を変更する建築物等の種類	① 建築物（ 外壁 屋根） 2 工作物（ ）
現在の色彩	外壁 淡いベージュ色 ※（簡潔に記入） 屋根 黒色
変更後の色彩	外壁 淡いグレー色 ※（簡潔に記入） 屋根 黒色
変更理由	※（簡潔に記入） 経年変化による塗装替え
行為地付近の現況	※（簡潔に記入） 平坦な住宅地であり、行為地周辺の住宅は、生垣等（高さ 1.5 m）により囲まれた緑豊かな地域である。
注：行為地付近の現況の欄には、行為地付近の地形並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。	

様式第2号その4（第2条関係）（用紙 日本工業規格A4縦型）

宅地の造成、土地の開墾その他の土地の形質の変更説明書	
面積	※（行為を行う範囲の面積を記入） 〇〇.〇〇 m ²
最高のり高	※（のりの内、地表面等から最大高となる部分の高さを記入） 〇.〇m
切土	※（切土の合計量を記入） 〇〇.〇〇m ³
盛土	※（盛土の合計量を記入） 〇〇.〇〇m ³
行為地の現況	※（簡潔に記入） なだらかな丘陵地で、雑木（高さ約 10m）が点在している未利用地である。
風致の維持のために行う措置	※（簡潔に記入） 風致の維持のために必要な植栽を行う。
緑化率	※（緑化率計算書による数値を記入） 〇〇.〇%
工事施行者の住所及び氏名	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇 〇〇建設株式会社 代表者 〇〇〇〇 担当者 〇〇〇〇 電話〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
<p>注：1 行為地の現況の欄には、行為地の地形、田、畑、山林等の土地の利用現況並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。</p> <p>2 木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源の^{たい}堆積を伴う場合は、様式第2号その6又は様式第2号その8を添付すること。</p>	

様式第2号その5 (第2条関係) (用紙 日本工業規格A4縦型)

水面の埋立て又は干拓説明書	
工事の種類	① 埋立て 2 干拓
面積	※ (行為を行う範囲の面積を記入) 〇〇.〇〇 m ²
行為地付近の現況	※ (簡潔に記入) 農業用水用の溜池であり、周囲は竹林 (高さ 約15m) である。
風致の維持のために行う措置	※ (簡潔に記入) 風致の維持のために必要な植栽を行う。
緑化率	※ (緑化率計算書による数値を記入) 〇〇.〇%
工事施行者の住所及び氏名	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇 〇〇建設株式会社 代表者 〇〇〇〇 担当者 〇〇〇〇 電話〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
<p>注：1 行為地付近の現況の欄には、水の汚濁状況並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。</p> <p>2 木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源の堆積^{たい}を伴う場合は、様式第2号その6又は様式第2号その8を添付すること。</p>	

様式第2号その7（第2条関係）（用紙 日本工業規格A4縦型）

土 石 類 の 採 取 説 明 書	
面 積	※（行為を行う範囲の面積を記入） 〇〇.〇〇 m ²
採 取 量	※（採取を行う部分の体積量を記入） 〇〇.〇〇 m ³
採 取 土 石 類 の 種 類	〇〇〇〇及び〇〇〇〇 ※（簡潔に記入）
風 致 の 維 持 の た め に 行 う 措 置	※（採取時及び採取完了時の措置を簡潔に記入） 採取時にあたっては周囲に、囲い等を設置し採取完了時には風致の維持のために必要な植栽等を行なう。
緑 化 率	※（緑化率計算書による数値を記入） 〇〇.〇 %
工 事 施 行 者 の 住 所 及 び 氏 名	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇 〇〇建設株式会社 代表者 〇〇〇〇 担当者 〇〇〇〇 電話〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
注： 木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源の堆積 ^た を伴う場合は、様式第2号その6又は様式第2号その8を添付すること。	

屋外における土石、廃棄物又は再生資源の ^{たい} 堆積説明書	
堆積物の種類	土 石 ・ 廃 棄 物 ・ 再 生 資 源
面積	※（行為を行う範囲の面積を記入） 〇〇.〇〇 ㎡
堆積の高さ	※（堆積物の地表面等から最大高となる部分の高さを記入） 〇.〇 m
堆積の量	※（堆積を行う部分の体積量を記入） 〇〇.〇〇m³
行為地の現況	〇〇〇〇や〇〇〇〇が数多く生育する緑豊かな山林 ※（簡潔に記入）
風致の維持のために行う措置	※（堆積時及び堆積完了時の措置を簡潔に記入） 堆積時にあたっては周囲に、囲い等を設置し堆積完了時には風致の維持のために必要な植栽等を行なう。
緑化率	※（緑化率計算書による数値を記入） 〇〇.〇 %
工事施行者の住所及び氏名	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇 〇〇建設株式会社 代表者 〇〇〇〇 担当者 〇〇〇〇 電話〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
<p>注：1 行為地の現況の欄には、行為地の地形、田、畑、山林等の土地の利用現況並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。</p> <p>2 木竹の伐採を伴う場合は、様式第2号その6を添付すること。</p>	

風致地区内行為 **〔終了〕**・廃止・中止）届出書

※（受理する市の受付年月日を記入）

〇〇年〇〇月〇〇日

様

※（住居表示のとおりに正確に省略なく記入）

住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇

届出者

氏名 〇 〇 〇 〇 〇

電話（〇〇—〇〇〇〇—〇〇〇〇）

〔 法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

大阪府風致地区内における建築等の規制に関する条例施行規則第5条の規定により、次のとおり届け出ます。

許可年月日 許可番号	※（既許可の許可年月日を記入） 〇〇年〇〇月〇〇日	※（既許可の許可番号を記入） 第〇〇—〇〇号
許可を受けた行為	※（既許可の行為の種類を記入） 建築物の新築	
行為地の所在	※（許可を受けた所在地番のとおりに正確に省略なく記入） 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇	
行為着手・終了 （廃止・中止）年月日	※（着手年月日を記入） 〇〇年〇〇月〇〇日	※（終了年月日を記入） 〇〇年〇〇月〇〇日
理由 （廃止・中止の場合）	※（廃止・中止の場合） 計画変更のため 計画中止のため	

住所等変更届出書

※（受理する市の受付年月日を記入）

〇〇年〇〇月〇〇日

様

※（住居表示のとおりに正確に省略なく記入）

住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇

届出者

氏名 〇 〇 〇 〇 〇

電話（〇〇—〇〇〇〇—〇〇〇）

〔 法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

氏名 〔 名称 代表者の氏名 主たる事務所の所在地 〕
 次のとおり 〔 住所 〕 に変更がありましたので、大阪府風致地区内における建築等の規制に関する条例施行規則第6条の規定により関係書類を添えて届け出ます。

変更事項	新	※（住居表示のとおりに正確に省略なく記入） 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇
	旧	※（住居表示のとおりに正確に省略なく記入） □□市□□町□丁目□□番地□□
風致地区の名称	〇〇〇〇 風致地区	
行為地の所在及び地番	※（許可を受けた所在地番のとおりに正確に省略なく記入） 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇	
許可を受けた行為の種類	※（既許可の行為の種類を記入） 建築物の新築	
許可番号	※（既許可の許可番号を記入） 第 〇〇—〇〇 号	
許可年月日	※（既許可の許可年月日を記入） 〇〇年〇〇月〇〇日	
理由	※（簡潔に記入） 〇〇市へ転居のため	

風致地区内行為地位承継届出書

※（受理する市の受付年月日を記入）
〇〇年〇〇月〇〇日

様

※（住居表示のとおりに正確に省略なく記入）

住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇

届出者

氏名 〇 〇 〇 〇 〇

電話（〇〇—〇〇〇〇—〇〇〇）

〔 法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

第7条第

次のとおり地位を承継したので、大阪府風致地区内における建築等の規制に関する条例施行規則

第8条第

2項

の規定により関係書類を添えて届け出ます。

2項において準用する同規則第7条第2項

被承継人の住所及び氏名	住所	※（既許可を受けた者の住所） 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇
	氏名	※（既許可を受けた者の氏名） 〇 〇 〇 〇 〇
風 致 地 区 の 名 称	〇〇〇〇 風致地区	
行為地の所在及び地番	※（所在地番のとおりに正確に省略なく記入） 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇	
許可を受けた行為の種類	※（既許可の行為の種類を記入） 建築物の新築	
許 可 番 号	※（既許可の許可番号を記入） 第 〇〇—〇〇 号	
許 可 年 月 日	※（既許可の許可年月日を記入） 〇〇年〇〇月〇〇日	
理 由	※（簡潔に記入） 相続のため	

様式第6号 (第9条関係)

風致地区内行為許可標識	
許 可 番 号	※ (行為の許可番号を記入) 第 〇〇 - 〇〇 号
許 可 年 月 日	※ (許可年月日を記入) 〇〇年〇〇月〇〇日
許 可 を 受 け た 行 為 の 種 類	※ (許可行為の種類を記入) 建築物の新築
許 可 期 間	※ (許可を受けた期間) 〇〇年〇〇月〇〇日から 〇〇年〇〇月〇〇日まで
行 為 者	住 所 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇
	氏 名 〇 〇 〇 〇 〇
工 事 現 場 管 理 者	住 所 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地〇〇
	氏 名 〇〇建設社 代表者 〇〇 〇〇 担当者 〇〇 〇〇
	連 絡 先 電 話 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
そ の 他	

60センチメートル

90センチメートル