

## 各公園 用途地域の状況

※本資料は、各公園の用途地域等の概略を記載したものです。

〈参考情報〉

・大阪府地図情報提供システム ※各公園の用途地域を閲覧できます。詳細については、各自治体にお問い合わせください。

〈URL〉<https://www.pref.osaka.lg.jp/jigyokanri/cals/>

公園名	市	用途地域	容積率 (%)	建ぺい率 (%)	その他の地域地区
箕面公園	箕面市	・用途指定無し		40 (高さ 15m) 【風致】	風致地区 (全域)
深北緑地	大東市 寝屋川市	・用途指定無し (市街化調整区域)	200【形態規制】	60【形態規制】	
枚岡公園	東大阪市	・用途指定無し (市街化調整区域) ・第一種低層住居専用地域 ・第二種中高層住居専用地域		40 (高さ 15m) 【風致】	風致地区 (全域)
長野公園	河内長野市	・用途指定無し (市街化調整区域)	200【形態規制】	60【形態規制】	
錦織公園	富田林市	・用途指定無し (市街化調整区域)	200【形態規制】	60【形態規制】	
住之江公園	大阪市	・第一種住居地域	200	80	

※【風致】…風致地区内における建築規制、【形態規制】…都市計画区域のうち用途地域の指定のない区域内において特定行政庁が定める建築物の形態規制（一般的なものであり、各許可基準により違いあり）。その他、道路斜線制限、日影制限等あり。