
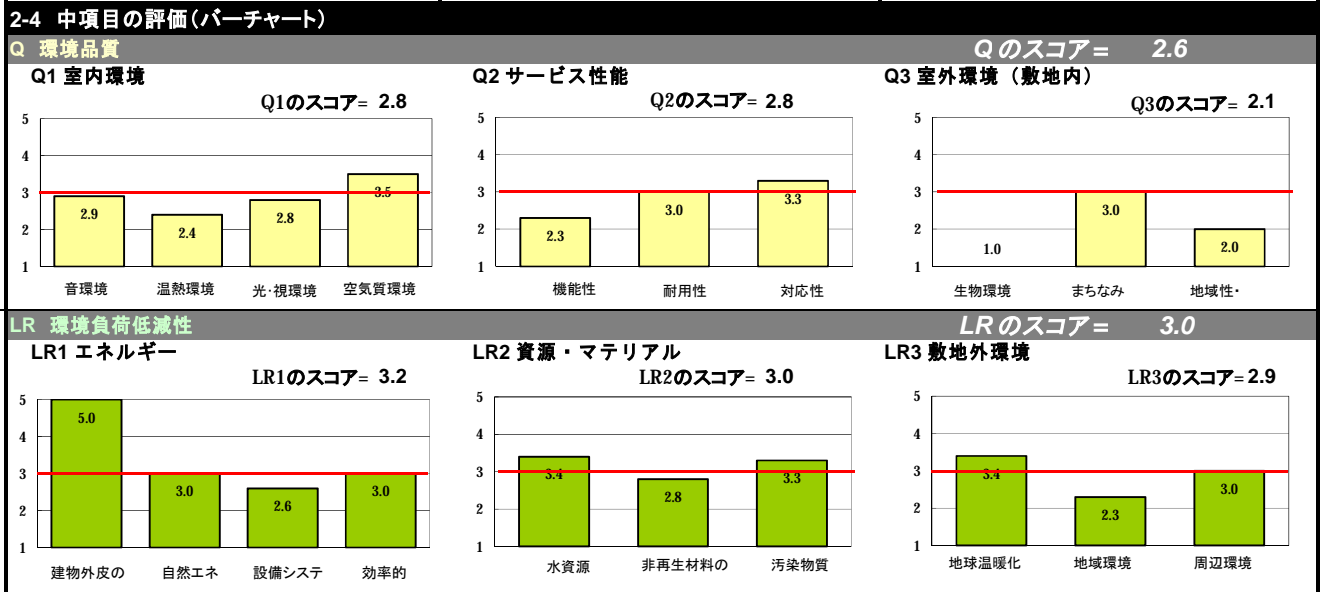
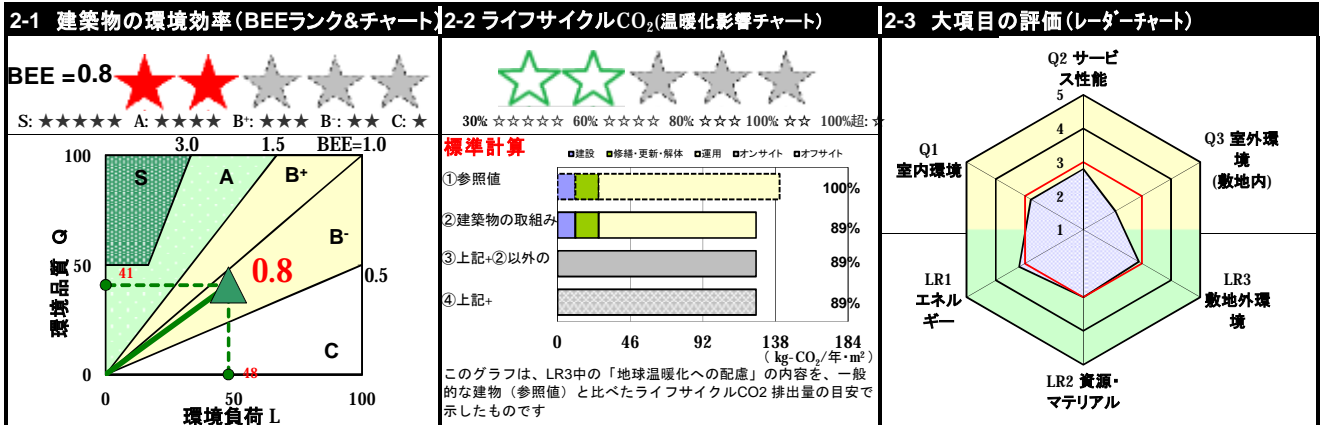


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	大東中央病院建替計画 [南棟]	階数	地上6F
建設地	大阪府大東市大野	構造	S造
用途地域	近隣商業・第一種住居・第二種住居	平均居住人員	600 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院,工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2025年4月 予定	評価の実施日	2023年07月17日
敷地面積	2,154 m ²	作成者	木下 卓哉
建築面積	1,576 m ²	確認日	2023年08月21日
延床面積	6,559 m ²	確認者	藤井 弘史

3 設計上の配慮事項		
総合		その他
利用者に配慮し、F☆☆☆☆を使用している。 主要給排水配管は耐用年数が高い材料を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		特になし。
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
共用部分:2.5% ≤ [昼光率] 住居部分:2.5% ≤ [昼光率] 自然換気有効開口面積が居室床面積の1/15以上。	住居・宿泊部の天井高2.5m以上。 ガルバリウムダクトを使用している。 給水VLP(B)、給湯SUS(C)、排水VP(B)、Eは不使用。	特になし。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
BPI _m =0.78。	節水コマなどに加えて、節水型便器も採用している。 ODP=0、GWP=3の発泡剤を用いた断熱材を採用。	ライフサイクルCO ₂ 排出率89%。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム2018年版 大阪府の重点評価(結果)

受付番号

R5-0064

Osakafu-新築・既存 2018V1.0

【建物概要】	建物名称	大東中央病院建替計画 [南棟]						
	建設地	大阪府大東市大野						
	用途/区分	病院 工場						
【評価結果】	CASBEE 総合評価						B-	
①	CO2削減						3	
②	みどり・ヒート アイランド対策						2	
③	建物の断熱性						5	
④	エネルギー削減						3	
⑤	自然エネルギー直接利用						—	
	再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	—	風力	—	地熱	—	—
		太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—	—
	エネルギー消費量の報告						報告しない	
【評価項目】								
	項目	評価内容				スコア	評価	
①	CO2削減	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価				3.4	3	
②	みどり・ヒートアイランド対策							
	生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価				1.0	2	
	敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価				2.0		
	温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価				2.0		
③	建物外皮の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価				5.0	5	
④	設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価				2.6	3	
⑤	自然エネルギー利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価				3.0	—	
	エネルギー消費の実態把握に努める	エネルギー消費量の実績を3年間報告する。				報告する 報告しない	報告しない	
【その他】								
		技術の名称			考慮事項			
	先進的技術の導入							
	特に配慮した事項	ライフサイクルCO2排出率89%。 BPIm=0.78。						