

今後の進め方

令和 2 年 8 月 20 日

第45回大阪府住宅まちづくり審議会 資料

今後の進め方①

- ・ 「答申中間とりまとめ」を踏まえ、引き続き政策検討部会において施策の方向性について審議。
- ・ 重点議論として、コロナ禍の現状を鑑み「新しい生活様式」や「新たな日常」に関する社会情勢の変化に対応した住まい・まちづくりについて検討。
- ・ 令和2年度内に審議会として大阪における今後の住宅まちづくり政策のあり方について答申を予定。

《主な検討項目》

・施策の方向性

施策の柱、重点的な取組み等

・重点議論

「新しい生活様式」や「新たな日常」に関する社会情勢の変化に対応した住まい・まちづくり

※健康（環境）に資する住宅ストックの質の向上を含む

今後の進め方②

■スケジュール

令和2年										令和3年					
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
審議会(諮問・部会設置)	(部会) ○政策の方向性 ・基本目標 ・政策展開の方向性 等 ○重点議論 ・賃貸住宅供給のあり方					審議会(答申中間まとめ案)	(部会) ○施策の方向性 ・施策の柱 ・重点的な取組み 等 ○重点議論 ・「新しい生活様式」や「新たな日常」に関する社会情勢の変化に対応した住まい・まちづくり ※健康(環境)に資する住宅ストックの質の向上を含む					審議会(答申案)	答申		

課題検討部会報告の

世帯の
多様化

ストックの
質の向上
と活用

健康

を踏まえた検討

- ・ 審議会意見を踏まえ、政策検討部会においてコロナによる影響を整理し、今後の方向性等についてとりまとめのうえ答申に反映

コロナによる影響

《現状》

- 生活のあり方
 - ・テレワークの普及
 - ・
- 価値観の変化
 - ・
 - ・

《今後》

- 生活のあり方
 - ・職住融合
 - ・
- 価値観の変化
 - ・生活圏
 - ・

今後の方向性

- ・住まい周辺の地域資源の活用
 - ・
 - ・
 - ・

具体的な取組み

- ・住まいの換気の考え方、住宅性能の質の向上
- ・住生活や住宅ストック管理におけるデジタル化
 - ・
 - ・
 - ・