

大阪府営りんくう公園(シーサイド緑地中地区)の整備検討に向けた サウンディング型市場調査の結果概要

りんくう公園の公園予定地であるシーサイド緑地中地区において、民間活力による新たな公園整備に向けた検討を進めるにあたり、標記調査を実施しましたので、以下のとおり、結果概要をお知らせします。

1 調査期間

提案書受付：令和4年1月14日（金曜日）から令和4年3月14日（月曜日）まで
対話実施：令和4年3月下旬から令和4年5月下旬まで

2 参加者

3者

3 参加者の業種

建設業、サービス業、運輸業

4 主な意見及び提案内容

(1) 事業期間

・20年程度

(2) 具体的な提案業種・業態

・カフェ・レストラン
・ペット同伴型アウトドア施設
・アクションスポーツ施設

(3) 実現性・費用負担

・南北にある大型商業施設との差別化が必要
・一般園地部分の整備費及び維持管理費は府負担を希望

(4) 事業スキーム

・P-PFI、指定管理制度、管理許可制度

5 今後の対応

本調査の結果等を踏まえ、シーサイド緑地中地区の整備を含めた、公園全体の魅力向上につながる事業スキームや公募条件等について検討を進めます。