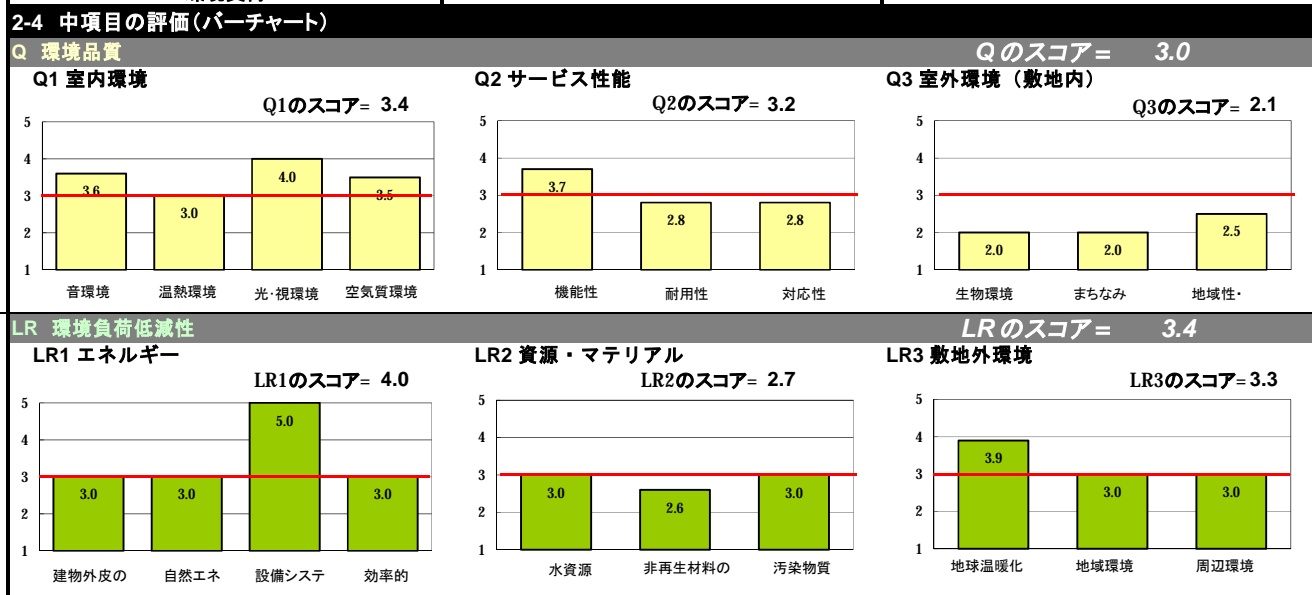
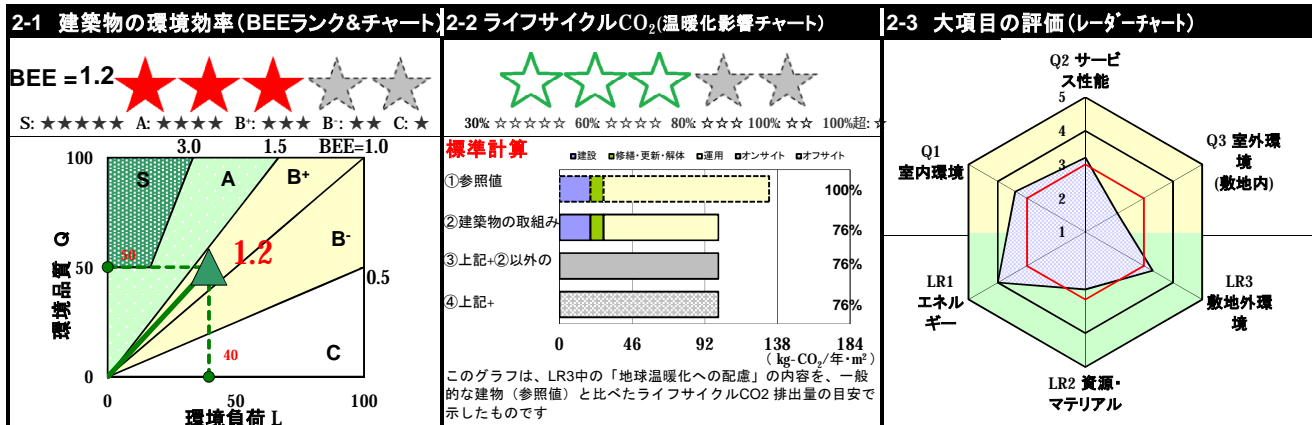


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)吹田市千里丘下B棟	階数	地上4階、地下0階
建設地	大阪府吹田市千里丘下	構造	RC造
用途地域	第二種中高層住居専用地域、防火地域	平均居住人員	56人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年3月 予定	評価の実施日	2020年3月27日
敷地面積	1,377㎡	作成者	株式会社TOKI設計 石川愛樹
建築面積	795㎡	確認日	2020年3月27日
延床面積	2,404㎡	確認者	株式会社TOKI設計 鳴戸元基

3 設計上の配慮事項		
総合 特になし。	その他 特になし。	
Q1 室内環境 建材にF☆☆☆☆	Q2 サービス性能 Gbit以上のブロードバンドの使用が可能	Q3 室外環境(敷地内) 特になし。
LR1 エネルギー BEI0.81達成	LR2 資源・マテリアル 特になし。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 概算値76%達成

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム2018年版 大阪府の重点評価(結果)

受付番号

R02-0007

Osakafu-新築・既存 2018V1.0

【建物概要】		建物名称	(仮称)吹田市千里丘下B棟 新築工事					
		建設地	吹田市千里丘下2601番2					
		用途/区分	集合住宅					
【評価結果】		CASBEE 総合評価					B+	
①	CO2削減					4		
②	みどり・ヒート アイランド対策					3		
③	建物の断熱性					3		
④	エネルギー削減					5		
⑤	自然エネルギー直接利用					○		
		再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	—	風力	—	地熱	—
			太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—
エネルギー消費量の報告						対象外		
【評価項目】								
項目		評価内容				スコア	評価	
① CO2削減		CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価				3.9	4	
② みどり・ヒートアイランド対策								
生物環境の保全と創出		CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価				2.0	3	
敷地内温熱環境の向上		CASBEE「Q3-3.2」のスコアによる評価				3.0		
温熱環境悪化の改善		CASBEE「LR3-2.2」のスコアによる評価				3.0		
③ 建物外皮の熱負荷抑制		CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価				3.0	3	
④ 設備システムの高効率化		CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価				5.0	5	
⑤ 自然エネルギー利用		CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価				3.0	○	
エネルギー消費の実態把握に努める		エネルギー消費量の実績を3年間報告する。				報告する 報告しない	-	
その他								
		技術の名称			考慮事項			
先進的技術の導入								
特に配慮した事項		特になし						