

CASBEE® - 建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 (使用評価ソフト: osk_CASBEE-BD_NC_2016(v2.1))

| 1-1 建物概要 | | 1-2 外観 | |
|----------|-----------------------|--------|-----------------|
| 建物名称 | 大和大学工学部棟 | 階数 | 地上6階 |
| 建設地 | 大阪府吹田市 | 構造 | S造 |
| 用途地域 | 第1種中高層住居専用 | 平均居住人員 | 1,280 人 |
| 地域区分 | 6地域 | 年間使用時間 | 2,400 時間/年(想定値) |
| 建物用途 | 学校 | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工年 | 2018年11月 予定 | 評価の実施日 | 2017年11月30日 |
| 敷地面積 | 37,555 m ² | 作成者 | 伊藤安里 |
| 建築面積 | 1,853 m ² | 確認日 | 2017年 |
| 延床面積 | 9,866 m ² | 確認者 | 竹内 努 |

本評価はCASBEE「建築(新築)」を
適用した結果です。この評価結果を
参考にすることが望まれます。

| 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート) | 2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート) | 2-3 大項目の評価(レーダーチャート) |
|---|---|----------------------|
| <p>BEE = 1.5</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B: ★★ C: ★</p> | <p>標準計算</p> <p>①参照値 100% (46 kg-CO₂/年・m²)</p> <p>②建築物の取組み 78%</p> <p>③上記+②以外の 78%</p> <p>④上記+ 78%</p> <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです</p> | |

| 2-4 中項目の評価(バーチャート) | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <p>Q 環境品質</p> <p>Qのスコア = 3.4</p> | | |
| <p>Q1 室内環境</p> <p>Q1のスコア = 3.4</p> | <p>Q2 サービス性能</p> <p>Q2のスコア = 3.6</p> | <p>Q3 室外環境(敷地内)</p> <p>Q3のスコア = 3.2</p> |
| <p>LR 環境負荷低減性</p> <p>LRのスコア = 3.4</p> | | |
| <p>LR1 エネルギー</p> <p>LR1のスコア = 4.0</p> | <p>LR2 資源・マテリアル</p> <p>LR2のスコア = 2.9</p> | <p>LR3 敷地外環境</p> <p>LR3のスコア = 3.2</p> |

| 3 設計上の配慮事項 | | |
|---|---|---|
| <p>総合</p> <ul style="list-style-type: none"> 将来の学部変更、教室間取り変更に対応可能なように、建築建具、衛生系統、空調「ニング」を計画。 理工学部であるため、実験機器などの騒音や振動に配慮した計画とした。 | | <p>その他</p> |
| <p>Q1 室内環境</p> <ul style="list-style-type: none"> T-2仕様以上の7/8サツを採用し、音環境に配慮。 温熱環境について夏季26℃、冬季22℃を満足する空調能力を確保。 換気量について人員1人あたり30m³/hと十分な換気量を | <p>Q2 サービス性能</p> <ul style="list-style-type: none"> 学部変更の可能性に配慮し、改修しやすい仕上げを選定。 基準階高4.2m、廊下幅3.0mとし空間のゆとりを十分に設けた。 | <p>Q3 室外環境(敷地内)</p> <ul style="list-style-type: none"> 各所を十分に緑化し、敷地内環境の向上に配慮。 オープンスペースを随所に計画し、イベント時や災害時に寄与。 |
| <p>LR1 エネルギー</p> <ul style="list-style-type: none"> BEI=0.68と高い水準の省エネルギー性能を確保。 | <p>LR2 資源・マテリアル</p> <p>0</p> | <p>LR3 敷地外環境</p> <ul style="list-style-type: none"> 振動の発生する実験器具については、建物基礎と縁を切ることで、振動・騒音に配慮。 |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム 2017年版

大阪府の重点評価(結果)

受付番号

H30-変-0014

Osakafu-新築・既存 2017V1.0

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------|---------------------------------|---------------------------|------|------|---------------|-------|--|
| 【建物概要】 | | 建物名称 | 大和大学理工学部棟新設工事 | | | | | |
| | | 建設地 | 大阪府吹田市片山町2丁目-52番1の一部、52番3 | | | | | |
| | | 用途/区分 | 学校 | | | | | |
| 【評価結果】 | CASBEE 総合評価 | | | | | A | | |
| | CO2削減 | | | | | 4 | | |
| | 省エネ対策 | | | | | 4 | | |
| | みどり・ヒート アイランド対策 | | | | | 3 | | |
| 再生可能エネルギー 利用施設の導入状況 | | 太陽光発電 | — | 風力 | — | 地熱 | — | |
| | | 太陽熱利用 | — | 水力 | — | バイオマス | — | |
| エネルギー消費量の報告 | | | | | | 報告しない | | |
| 【評価項目】 | | | | | | | | |
| 省エネルギー対策 | | ① CO2削減 | | | | | | |
| | | ② 省エネ対策 | | | | | | |
| 項目 | | 評価内容 | | | | スコア | 評価 | |
| ① CO2削減 | | CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価 | | | | 3.8 | 4 | |
| ② 省 エ ネ 対 策 | 外皮性能 | CASBEE「Q1-2. 1. 2」 のスコアによる評価 | | 建物全体 | 3.0 | 4 | | |
| | 建物外皮の熱負荷抑制 | CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価 | | | | | 5.0 | |
| | 自然エネルギーの利用 | CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価 | | | | | 3.0 | |
| | 設備システムの高効率化 | CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価 | | | | | 4.2 | |
| | 効率的運用 | CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価 | | | | | 3.0 | |
| | 水資源保護 | CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価 | | | | | 3.4 | |
| エネルギー消費の実態把握に努める | | エネルギー消費量の実績を3年間報告する。 | | | | 報告する 報告しない | 報告しない | |
| みどり ヒートアイランド対策 | | ③ みどり・ヒートアイランド対策 | | | | | | |
| 項目 | | 評価内容 | | | | スコア | 評価 | |
| 生物環境の保全と創出 | | CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価 | | | | 2.0 | 3 | |
| 敷地内温熱環境の向上 | | CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価 | | | | 4.0 | | |
| 温熱環境悪化の改善 | | CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価 | | | | 3.0 | | |
| その他 | | | | | | | | |
| 先進的技術の導入 | | 技術の名称 | | | 考慮事項 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 特に配慮した事項 | | | | | | | | |