

CASBEE[®] - 建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版 | 使用評価ソフト: osk_CASBEE-BD_NC_2014(v.1.23)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	市立藤井寺中学校	階数	地上4F
建設地	大阪府藤井寺市御舟町144番	構造	RC造
用途地域	第1種中高層住居専用地域、第2種	平均居住人員	600 人
気候区分	5地域	年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2018年8月 予定	評価の実施日	2016年4月4日
敷地面積	19,714 m ²	作成者	(株)内藤建築事務所伯耆靖裕
建築面積	1,953 m ²	確認日	2015年4月10日
延床面積	6,276 m ²	確認者	(株)内藤建築事務所伯耆靖裕

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.7 ★★★★★☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

☆☆☆☆☆

標準計算

①参照値	100%
②建築物の取組み	88%
③上記+②以外の	88%
④上記+	88%

46 (kg-CO₂/年・m²)

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.1

Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.3

音環境	4.2
温熱環境	3.2
光・視環境	3.1
空気質環境	3.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.1

機能性	3.0
耐用性	3.1
対応性	3.3

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア= 3.0

生物環境	3.0
まちなみ	3.0
地域性	3.0

LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 3.7

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 4.3

建物外皮の	5.0
自然エネ	3.0
設備システ	4.9
効率的	3.0

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.5

水資源	3.4
非再生材料の	3.5
汚染物質	3.6

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.3

地球温暖化	3.4
地域環境	3.3
周辺環境	3.2

3 設計上の配慮事項

総合	その他
<ul style="list-style-type: none"> 地域の環境に配慮した騒音・振動対策 自然換気重視の空調システムの採用 	0
Q1 室内環境 <ul style="list-style-type: none"> 遮音性を高める 断熱性能の向上を図る 	Q3 室外環境 (敷地内) <ul style="list-style-type: none"> 建築設備(空調設備)は屋上に設置し、排熱の放出に配慮する
LR1 エネルギー <ul style="list-style-type: none"> 空調・換気設備機器は効率の高いシステムを採用 照明器具はLEDや高効率の蛍光灯を採用 	LR3 敷地外環境 <ul style="list-style-type: none"> 空調機器や換気機器の騒音、振動の抑制を図る 廃棄物の保管、集積の悪臭防止(ゴミ置場設置)
Q2 サービス性能 <ul style="list-style-type: none"> バリアフリー新法の建築物移動等円滑化基準を満たしている 	LR2 資源・マテリアル <ul style="list-style-type: none"> 主要水栓や衛生機器は節水型機器を採用

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム 2015年版

大阪府の重点評価(結果)

受付番号

H28-0008

Osakafu-新築・既存 2015V1.0

【建物概要】		建物名称	市立藤井寺中学校					
		建設地	藤井寺市御舟町144番					
		用途/区分	学校					
【評価結果】	CASBEE 総合評価					A		
	CO2削減					3		
	省エネ対策					4		
	みどり・ヒート アイランド対策					3		
再生可能エネルギー 利用施設の導入状況		太陽光発電	—	風力	—	地熱	—	
		太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—	
エネルギー消費量の報告						報告しない		
【評価項目】								
省エネルギー対策		① CO2削減						
		② 省エネ対策						
項目		評価内容				スコア	評価	
① CO2削減		CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価				3.4	3	
② 省 エ ネ 対 策	外皮性能	CASBEE「Q1-2. 1. 2」 のスコアによる評価		建物全体	4.0	4		
				住戸・宿泊				
	建物の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価					5.0	
	自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価					3.0	
	設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価					4.9	
	効率的運用	CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価					3.0	
水資源保護	CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価				3.4			
エネルギー消費の実態把握に努める		エネルギー消費量の実績を3年間報告する。				報告する 報告しない	報告しない	
みどり ヒートアイランド対策		③ みどり・ヒートアイランド対策						
項目		評価内容				スコア	評価	
生物環境の保全と創出		CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価				3.0	3	
敷地内温熱環境の向上		CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価				3.0		
温熱環境悪化の改善		CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価				3.0		
その他								
先進的技術の導入		技術の名称			考慮事項			
特に配慮した事項								