

CASBEE® - 建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版 | 使用評価ソフト: osk_CASBEE-BD_NC_2014(v.1.23)

| 1-1 建物概要 | | 1-2 外観 | |
|----------|-----------------------|--------|-----------------|
| 建物名称 | 蒼生病院 | 階数 | 地上6F |
| 建設地 | 門真市大字北島288他20筆 | 構造 | S造 |
| 用途地域 | 指定無し、法22条区域内 | 平均居住人員 | 1,108 人 |
| 気候区分 | 6地域 | 年間使用時間 | 8,760 時間/年 |
| 建物用途 | 病院 | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工年 | 2017年11月 予定 | 評価の実施日 | 2016年3月11日 |
| 敷地面積 | 7,536 m ² | 作成者 | (有)修景社設計工房 樺木貞夫 |
| 建築面積 | 2,559 m ² | 確認日 | 2016年3月11日 |
| 延床面積 | 10,143 m ² | 確認者 | (有)修景社設計工房 樺木貞夫 |



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.0 ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

☆☆☆☆☆

標準計算
①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.9

Q1 室内環境

Q1のスコア= 2.9

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.6

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア= 2.2

LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 3.1

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.6

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.6

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.0

| 3 設計上の配慮事項 | | |
|--|---|--|
| 総合 注) 設計における総合的なコンセプトを簡潔に記載してください。 当施設の用途は病院であり、不特定多数の利用者が常時利用する建物であることから、多様な機能性、それぞれのゾーンの快適性、各設備のエネルギー効率に配慮し、また、敷地外へ与える影響にも配慮して計画した。 | | その他 注) 上記の6つのカテゴリー以外に、建設工事における廃棄物削減・リサイクル、歴史的建造物の保存など、建物自体の環境性能としてCASBEEで評価し難い環境配慮の取組みがあれば、ここに記載してください。 |
| Q1 室内環境 注) 「Q1 室内環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 窓の遮音性能を共用部、病室ともにT-1とし、外部からの音の浸入に配慮した。また、空調については効率的 | Q2 サービス性能 注) 「Q2 サービス性能」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 機能性と維持管理の観点から、階高を3.85m~4.85mの間で設定し、メンテナンス性に配慮した。 | Q3 室外環境 (敷地内) 注) 「Q3 室外環境 (敷地内)」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 まちなみ・景観への配慮から、建物の外観は落ち着いた清潔感のある色彩で計画した。 |
| LR1 エネルギー 注) 「LR1 エネルギー」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 エネルギー消費を抑えた機器を採用し、効率の良い設備計画となるように配慮した。また、給湯器や空調機の設備機器の取り扱い説明を行 | LR2 資源・マテリアル 注) 「LR2 資源・マテリアル」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 主要な水洗には自動水洗や節水コマを採用し、水資源の保護に配慮した。 | LR3 敷地外環境 注) 「LR3 敷地外環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 建物利用者が利用しやすい位置に駐輪場を計画し、利便性に配慮した。 駐車場は建物利用者用以外に、管理用の駐車場、搬出入 |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム 2015年版

大阪府の重点評価(結果)

受付番号

H27-0122

Osakafu-新築・既存 2015V1.03

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------|----|-------|---------------|-------|--|
| 【建物概要】 | | 建物名称 | 蒼生病院 | | | | | |
| | | 建設地 | 門真市大字北島288他20筆 | | | | | |
| | | 用途/区分 | 病院 | | | | | |
| 【評価結果】 | CASBEE 総合評価 | | | | | B+ | | |
| | CO2削減 | | | | | 3 | | |
| | 省エネ対策 | | | | | 3 | | |
| | みどり・ヒート アイランド対策 | | | | | 2 | | |
| 再生可能エネルギー 利用施設の導入状況 | | 太陽光発電 | — | 風力 | — | 地熱 | — | |
| | | 太陽熱利用 | — | 水力 | — | バイオマス | — | |
| エネルギー消費量の報告 | | | | | | | 報告しない | |
| 【評価項目】 | | | | | | | | |
| 省エネルギー対策 | | ① CO2削減 | | | | | | |
| | | ② 省エネ対策 | | | | | | |
| 項目 | | 評価内容 | | | | スコア | 評価 | |
| ① CO2削減 | | CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価 | | | | 3.3 | 3 | |
| ② 省 エ ネ 対 策 | 外皮性能 | CASBEE「Q1-2. 1. 2」 のスコアによる評価 | | | 建物全体 | 2.0 | 3 | |
| | | | | | 住戸・宿泊 | 3.0 | | |
| | 建物外皮の熱負荷抑制 | CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価 | | | | 3.5 | | |
| | 自然エネルギーの利用 | CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価 | | | | 3.0 | | |
| | 設備システムの高効率化 | CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価 | | | | 4.0 | | |
| | 効率的運用 | CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価 | | | | 3.0 | | |
| | 水資源保護 | CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価 | | | | 3.0 | | |
| エネルギー消費の実態把握に努める | | エネルギー消費量の実績を3年間報告する。 | | | | 報告する 報告しない | 報告しない | |
| みどり ヒートアイランド対策 | | ③ みどり・ヒートアイランド対策 | | | | | | |
| 項目 | | 評価内容 | | | | スコア | 評価 | |
| 生物環境の保全と創出 | | CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価 | | | | 1.0 | 2 | |
| 敷地内温熱環境の向上 | | CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価 | | | | 2.0 | | |
| 温熱環境悪化の改善 | | CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価 | | | | 2.0 | | |
| その他 | | | | | | | | |
| 先進的技術の導入 | | 技術の名称 | | | 考慮事項 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 特に配慮した事項 | | | | | | | | |