

# CASBEE<sup>®</sup>-建築(新築)

## 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版 | 使用評価ソフト: osk\_CASBEE-BD\_NC\_2014(v.1.23)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	東大阪市立菱屋西小学校	階数	地上3F
建設地	大阪府東大阪市菱屋西4丁目162-1	構造	RC造
用途地域	第一種中高層住居地域、準防火地域	平均居住人員	XX 人
気候区分	5地域	年間使用時間	XXX 時間/年
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年3月 予定	評価の実施日	2015年3月17日
敷地面積	9,717 m <sup>2</sup>	作成者	㈱大和建築事務所 新 保英
建築面積	1,073 m <sup>2</sup>	確認日	2015年3月17日
延床面積	2,126 m <sup>2</sup>	確認者	㈱大和建築事務所 新 保英

外観パース等  
図を貼り付けるときは  
シートの保護を解除してください

### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 0.8** ★★☆☆☆☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

環境品質 G (0-100) vs 環境負荷 L (0-100)

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算: 30%☆☆☆☆ 60%☆☆☆☆ 80%☆☆☆☆ 100%☆☆ 100%超:★

①参照値 100%  
②建築物の取組み 92%  
③上記+②以外の 92%  
④上記+ 92%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO2排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

Q1 室内環境: 3  
Q2 サービス性能: 5  
Q3 室外環境(敷地内): 3  
LR1 エネルギー: 3.4  
LR2 資源・マテリアル: 2.5  
LR3 敷地外環境: 2.9

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Qのスコア = 2.7

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.3

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.0

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 3.0

**LR 環境負荷低減性** LRのスコア = 3.0

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.4

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.5

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 2.9

3 設計上の配慮事項		
総合	本増築工事は、近接の小学校と統合し、新しい小学校としてスタートする為、施設整備をしており、材料仕様および内部環境には、十分考慮しております。	
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
学校施設のため、自然採光を確保しつつ、直射日光を適切にさえぎるようひさしを設置しています。 F☆☆☆☆品、低VOC品の材料を使用します。	施設基準に応じた部屋の広さとし、収納等を確保しています。 既存校舎を含め校舎内の円滑な移動できるルートを確認する為にエレベーターを設置しています。	周辺のまちなみ、既存建物との調和を図り、周辺への圧迫感を抑制する建物形態、色彩計画としております。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
各教室には庇を設置し、夏には直射日光を遮蔽し、冬には日差しを取り入れる様考慮した。	各教室には庇を設置し、夏には直射日光を遮蔽し、冬には日差しを取り入れる様考慮した。	地下貯留槽を設置し、雨水抑制をしております。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

# 大阪府建築物環境配慮評価システム 2015年版

## 大阪府の重点評価(結果)

受付番号

H27-0010

Osakafu-新築・既存 2015V1.0

<b>【建物概要】</b>		建物名称	東大阪市立菱屋西小学校					
		建設地	東大阪市菱屋西4丁目162-1番 ほか3筆					
		用途/区分	学校					
<b>【評価結果】</b>	CASBEE 総合評価					B-		
	CO2削減					3		
	省エネ対策					3		
	みどり・ヒート アイランド対策					3		
再生可能エネルギー 利用施設の導入状況		太陽光発電	○	風力	—	地熱	—	
		太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—	
エネルギー消費量の報告							報告しない	
<b>【評価項目】</b>								
省エネルギー対策		① CO2削減						
		② 省エネ対策						
項目		評価内容				スコア	評価	
① CO2削減		CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価				3.3	3	
② 省 エ ネ 対 策	外皮性能	CASBEE「Q1-2. 1. 2」 のスコアによる評価			建物全体	2.0	3	
					住戸・宿泊			
	建物の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価				4.0		
	自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価				2.0		
	設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価				4.0		
	効率的運用	CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価				2.0		
	水資源保護	CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価				3.0		
エネルギー消費の実態把握に努める		エネルギー消費量の実績を3年間報告する。				報告する 報告しない	報告しない	
みどり ヒートアイランド対策		③ みどり・ヒートアイランド対策						
項目		評価内容				スコア	評価	
生物環境の保全と創出		CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価				3.0	3	
敷地内温熱環境の向上		CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価				3.0		
温熱環境悪化の改善		CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価				3.0		
その他								
先進的技術の導入		技術の名称			考慮事項			
特に配慮した事項								