

都市計画道路 大阪住道線 事業概要説明会

令和元年7月5日
大阪府枚方土木事務所
大東市

次 第

一、開会

二、挨拶

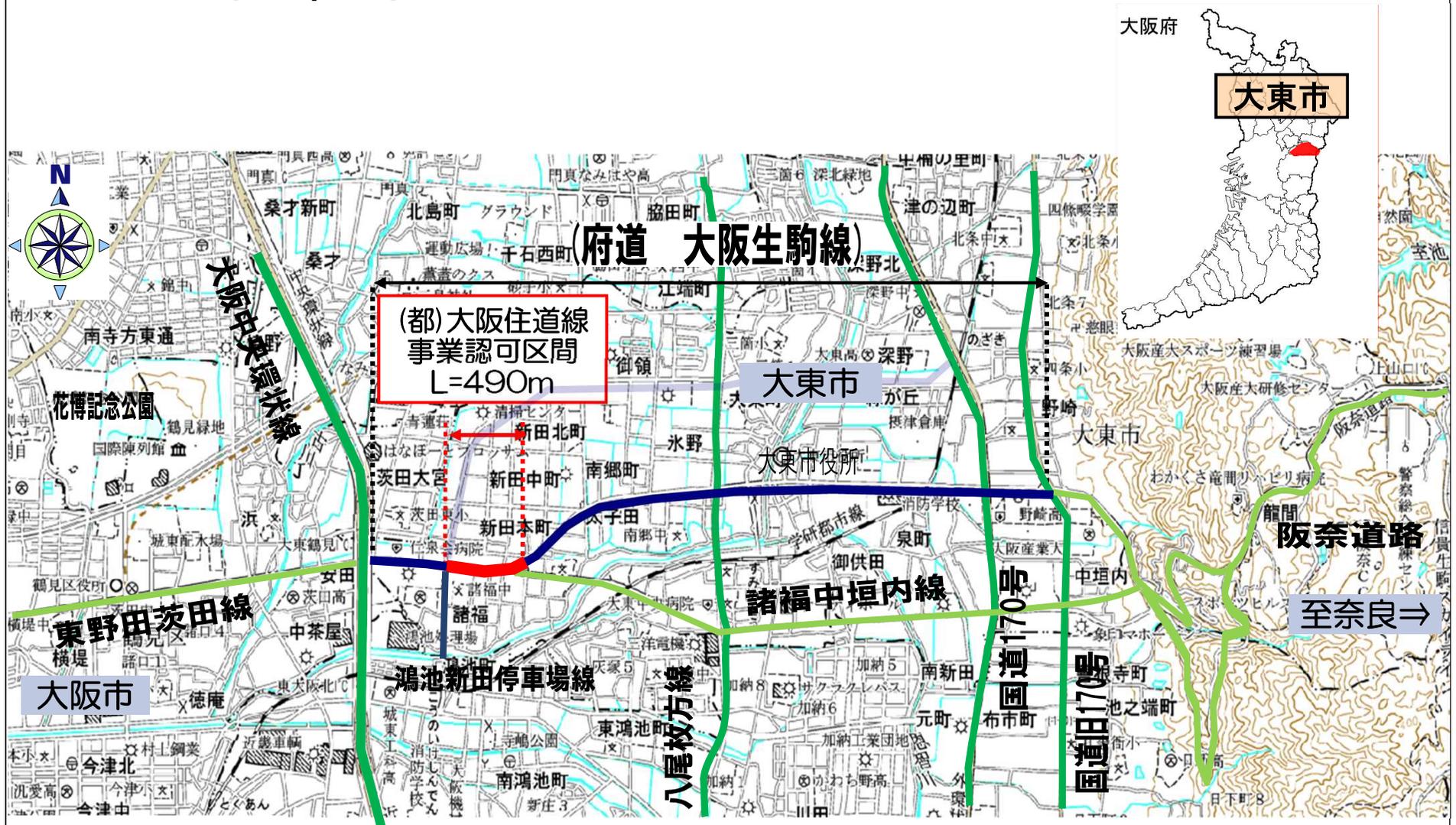
三、職員紹介

四、事業計画の概要

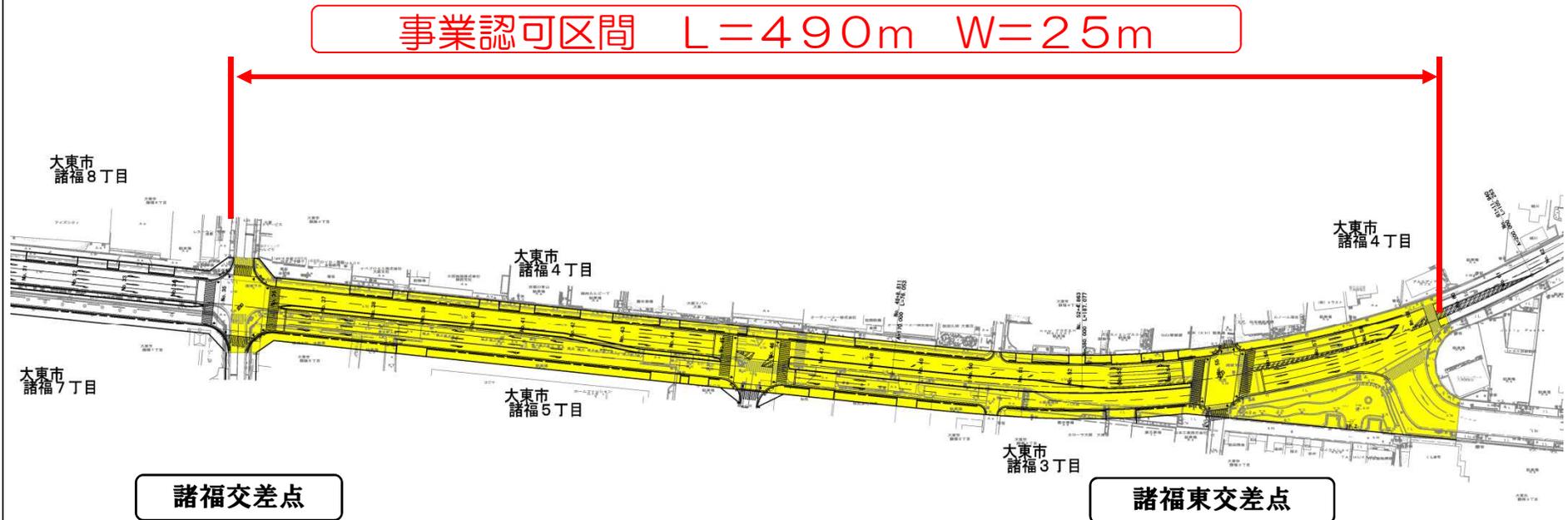
五、質疑応答

六、閉会

1. 位置図



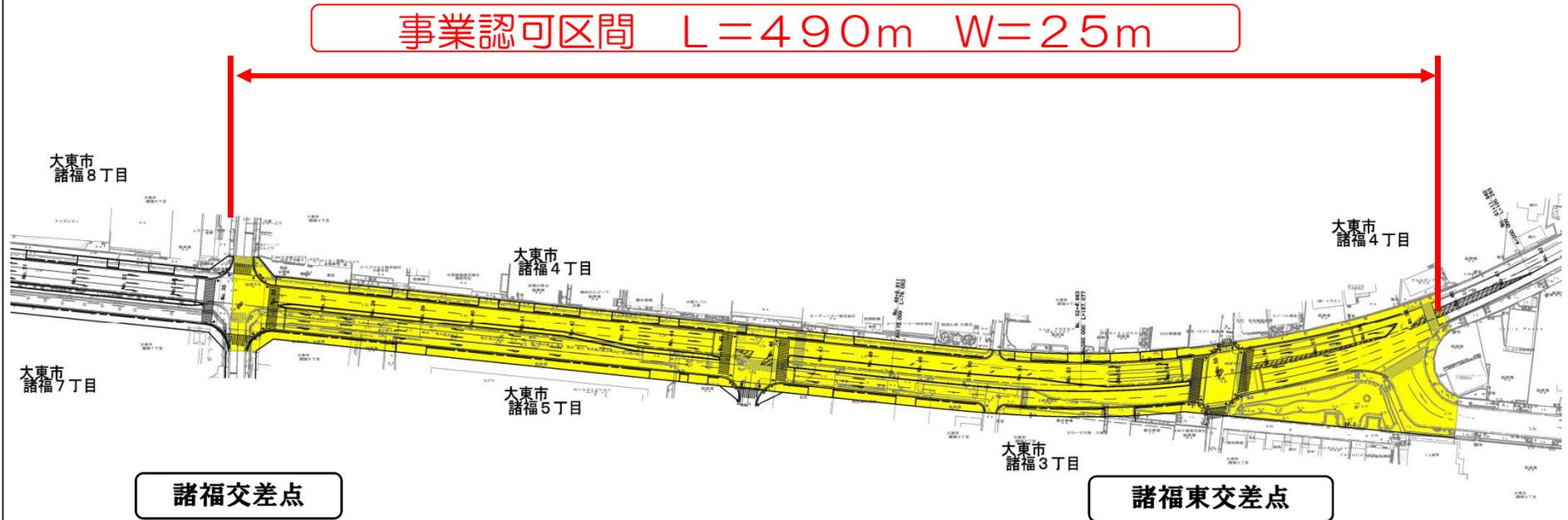
2. 事業概要



(1) 目的

- ①適正な交差点処理及び必要な車線数を確保することにより、渋滞を緩和し、交通の円滑化を図る。
- ②車線数を増加するとともに電線類を地中化することにより、災害時の緊急交通路の機能確保を図る。

2. 事業概要



(2) 都市計画決定

〈当初計画決定〉 昭和33年6月10日（建設省告示第1167号）

〈最終変更決定〉 平成26年1月16日（大阪府告示第52号）

2. 事業概要

(3) 事業認可の概要

平成31年3月25日（近畿地方整備局告示第54号）

平成31年4月15日（大阪府告示第790号）

施行者： 大阪府

都市計画事業の種類及び名称：

東部大阪都市計画道路事業 3・3・218-1号 大阪住道線

事業地：

大東市諸福三丁目～諸福五丁目、諸福七丁目及び諸福八丁目地内

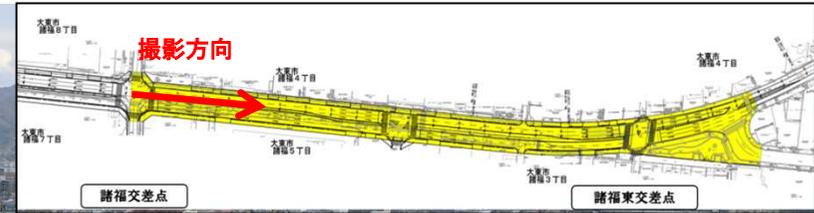
事業概要：

延長 L=490 m、幅員 W=25m、車線数 4車線

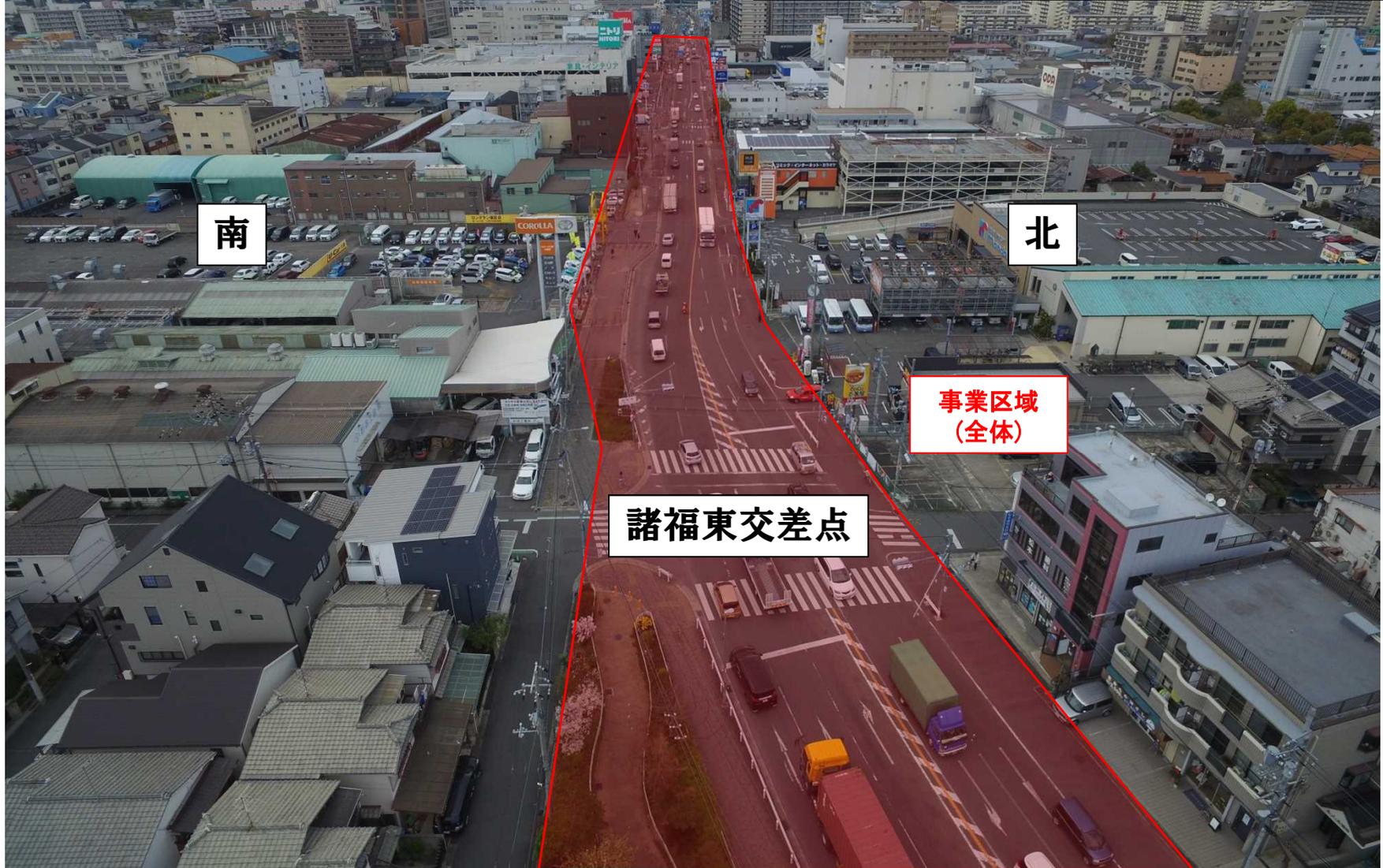
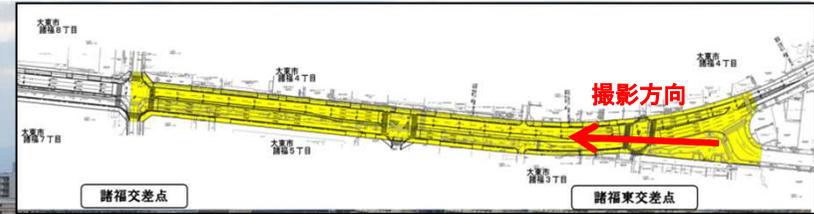
事業期間：

平成31年3月25日から令和8年3月31日

※事業区域はあくまでも目安です。
今後の測量により確定していきます
のでご了承ください。

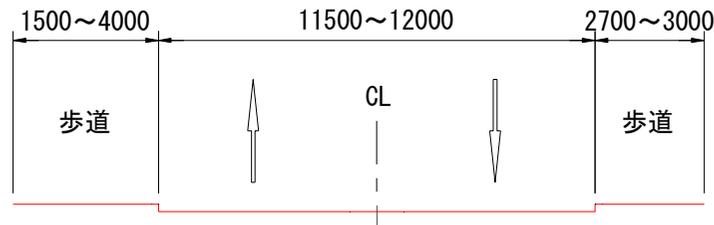


※事業区域はあくまでも目安です。
今後の測量により確定していきます
のでご了承ください。

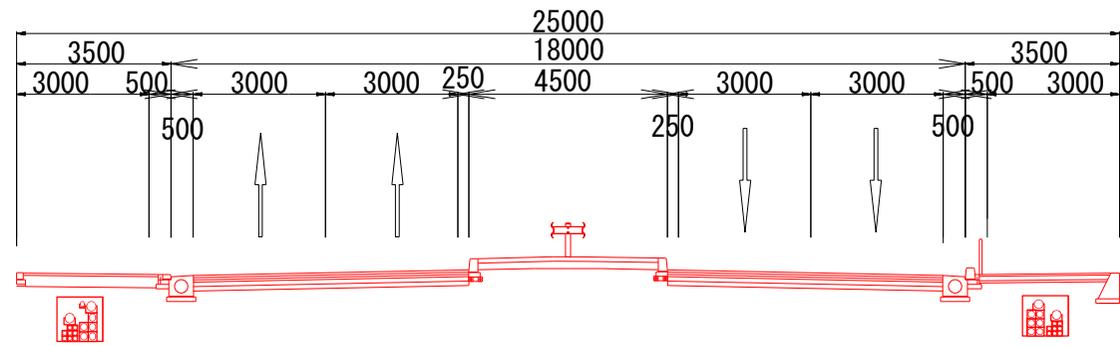


3. 標準断面イメージ図

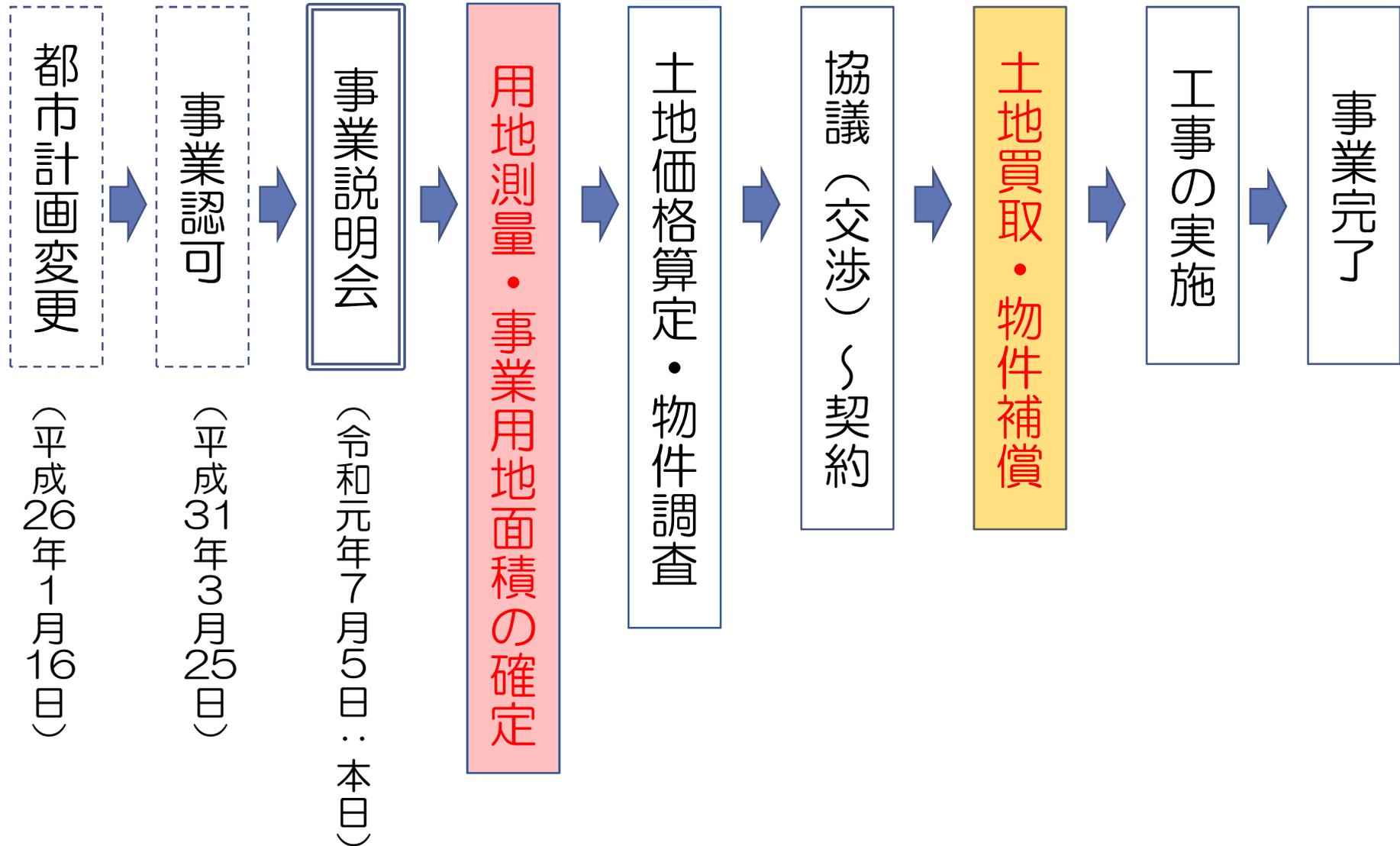
現況



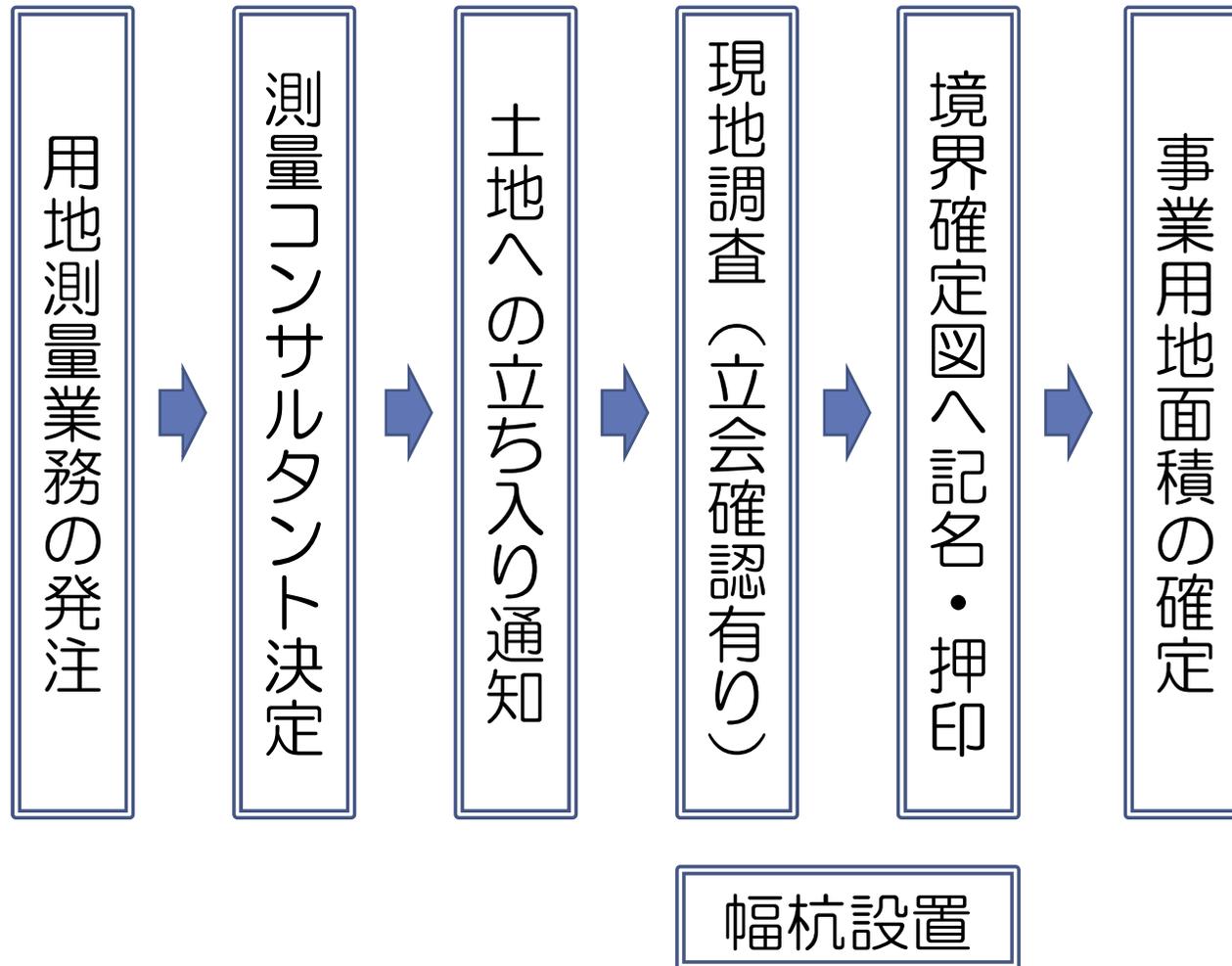
計画



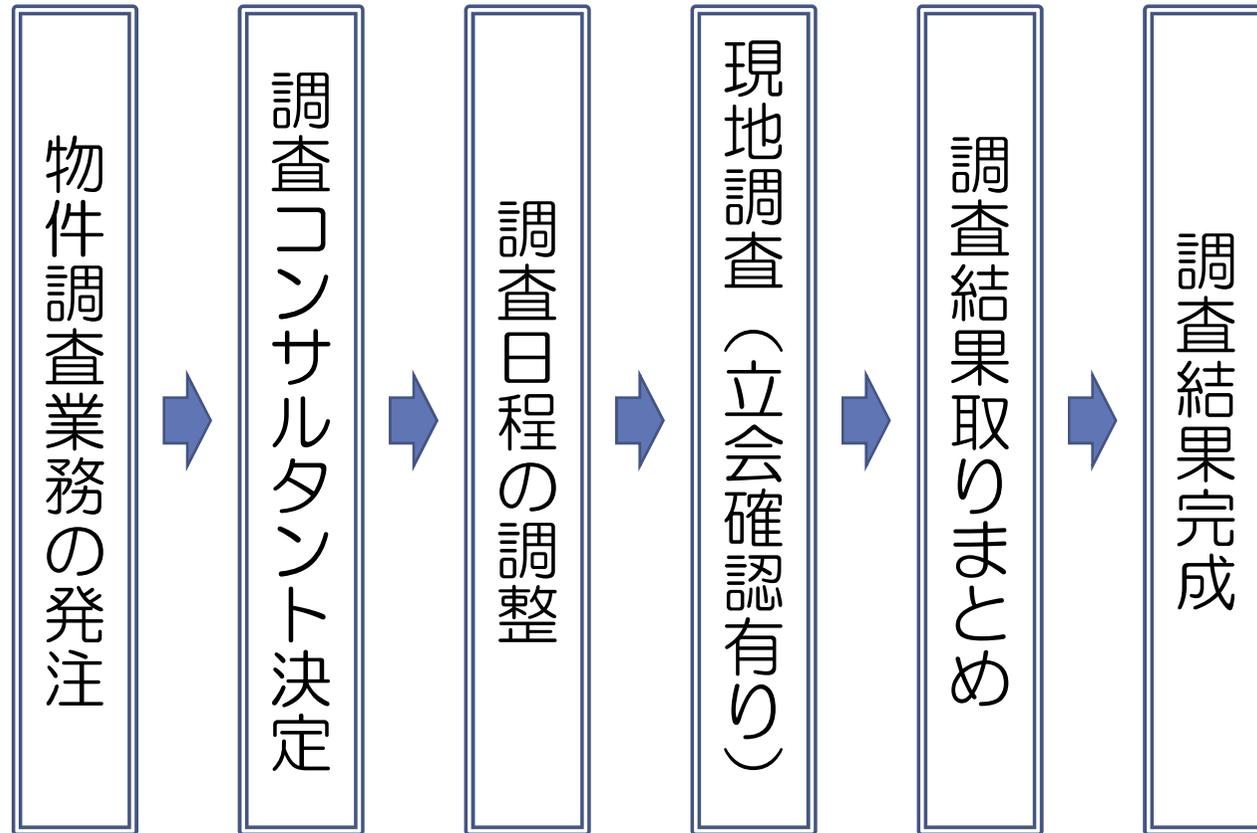
5. 今後の作業の流れ



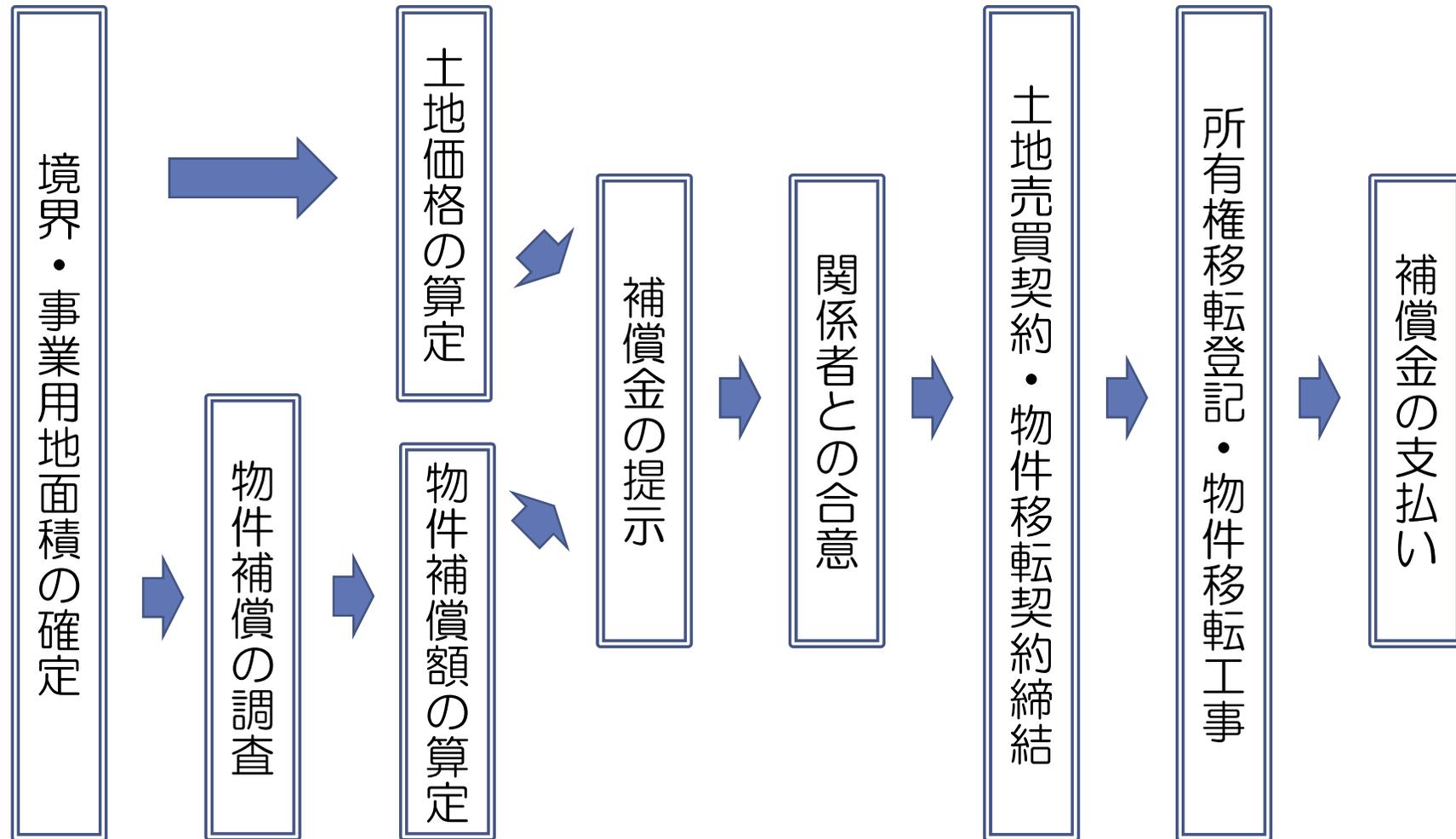
6. 用地測量について



7. 物件調査について



8. 土地買取・物件補償について



9. 事業認可（制限・制度等）

○建築等の制限（都市計画法第65条）

事業地内において、事業の施行の障害となるおそれがある土地の形質の変更や建築物の建築等には許可が必要となります。

○土地建物等の先買い（都市計画法第67条）

事業地内において、土地建物等を有償で譲り渡そうとする場合は、事前に大阪府への届け出が必要となります。

※届け出なく売買を行った場合などは、50万円以下の過料があります。（都市計画法第95条）

○土地の買取請求（都市計画法第68条）

事業地内の土地では、大阪府に対して当該土地を時価で買い取る請求ができます。

○土地等の収用（都市計画法第70条）

土地収用法に基づく収用権が付与されます。

ご協力のお願い

この事業を進めるためには、皆さまの土地をお譲りいただいたり、建物を移転していただくかなければなりません。

そのため、多大なご迷惑をおかけしますが、皆さまのご理解とご協力をよろしくお願いいたします。