



庁舎の状況 (H19. 6現在)

	本館	別館	分館等5ヶ所	民間ビル8ヶ所	計
建築年	大正15年	昭和39年	昭和34年他	—	
延床面積 (有効面積)	34,000 m ² (23,000 m ²)	29,500 m ² (19,000 m ²)	11,560 m ² (7,500 m ²)	借上面積 (13,650 m ²)	88,710 m ² (63,150 m ²)
着席人員	1,753人	1,437人	399人	1,618人	5,207人

民間ビル庁舎の状況

年度	借上面積	賃借料等
H17	14,000 m ²	7.5 億円
H18	13,650 m ²	6.4 億円
H19	13,650 m ²	6.4 億円

区域面積	南地区	7.2ha	地域地区等	商業地域	法定建ぺい率	80%	現況容積率	南地区 約280%
(国有地含む)	北地区(東)	2.3ha		防火地域	法定容積率	600%、道路境界から		北地区 約190%
	〃(西)	0.3ha		駐車場整備地区		40m以内800%		(全体約245%)
	合計	9.8ha		文化財包蔵地		(平均約650%)		
				(難波宮・大阪城跡)				