

1 設立経緯等

国の繊維ビジョンを受け、国・府・市町、繊維業界等の共同出資により設立。
繊維産業の振興拠点として、「テクスピア大阪」を運営し、事務所用フロアやホール等の賃貸事業を行っている。

2 概要

- 設立 平成 2 年 4 月（開設：平成 5 年 4 月）
- 所在地 泉大津市旭町 2 2 - 4 5（南海泉大津駅の南東約 200m）
- 施設 ホール（514 席）、テナントスペース、展示室等
- 資本金 2,758,400 千円

株主の状況	(独)中小企業基盤整備機構	720,000 (26.1%)
	大阪府	580,000 (21.03%)
	泉大津市	365,000 (13.23%)
	大阪市他 12 市町	207,500 (7.52%)
	民間企業・団体	885,900 (32.12%)

○建物の状況（地上 7 階、地下 1 階：大阪府とリソセンサーの区分所有）

延床総面積	府有部分 (23.175%)	リソセンサー所有部分 (76.825%)
13,401.86 m ²	3,105.83 m ²	10,296.03 m ²

○建設費の状況（大阪府とリソセンサーの合築）

5.4 億円	（その他大阪府部分 1.7 億円）
[内訳]	出資金 27.5 億円
	借入金 26.5 億円（政投銀 17 億円、大阪府 6.5 億円、市中銀行 3 億円）
	うち、府の肩代わり融資により、市中銀行は H8、政投銀は H20 に完済。

○土地の状況（大阪府の行政財産…リソセンサーから貸付料を徴収）

総敷地面積：	8,258.13 m ²
リソセンサー使用割合：	6,344.33 m ² （＝リソセンサー所有床面積÷延床面積×総敷地面積）

3 府からの借入金の返済状況

(単位千円)

貸付日	21 年度	22 年度	23 年度	借入残高
H4.3.26 貸付分	14,700	14,700	#14,700	198,860
H5.1.14 貸付分	25,000	25,000	★25,000	350,000
H9.3.12 貸付分	115,320	★115,390	★115,390	1,384,680
返済額計	155,020	39,700	6,940	1,933,540

★延滞中 #一部返済

4 役職員の状況

○役員 5 名

代取社長（常） 田中 寛（前(財)大阪府青少年活動財団理事長）
取締役（非） 神谷 昇（泉大津市長）
取締役（非） 澤田 隆生（泉大津商工会議所会頭）
監査役（非） 植野 和雄（泉州織物工業協同組合専務理事）
監査役（非） 重里 豊彦（日本タオル工業組合連合会理事長）

H27 年 6 月

H27 年 6 月

○職員 2 名（テナント事業・経理担当）

5 経営状況

(千円)

	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度
営業収益(a)	339,798	305,224	212,012
営業費用(b)	369,979	344,154	230,315
営業損益(C)=a-b	▲30,182	▲38,930	▲18,303
経常損益	▲25,835	▲36,963	▲30,638
当期損益	▲27,696	▲73,782	▲1,324,010*
純資産額	▲98,743	▲147,741	▲1,471,752

※減損損失 1,265,896 千円を計上