

令和4年8月17日

大阪府立中之島図書館 館長 様

大阪府立中之島図書館指定管理者
ShoPro・長谷工・TRC 共同事業体
代表者 東京都千代田区神田神保町 2-30
株式会社 小学館集英社プロダクション
代表取締役社長 都築 伸一郎

大阪府立中之島図書館
令和3年度事業報告書（修正版）

事業計画書等を別添のとおり修正しましたので提出致します。

令和3年度

多目的スペース・展示室 利用状況

指定管理者/ShoPro・長谷工・TRC共同事業体

<来館者数>

区分		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
入館者数(人)	令和3年度実績	15,961	0	6,282	17,246	16,234	17,172	19,809	19,899	19,347	14,615	15,901	21,684	184,150
	令和2年度実績	0	7,357	18,738	21,853	20,174	22,466	24,122	20,850	18,106	15,138	16,058	21,879	206,741
	対前年差	15,961	-7,357	-12,456	-4,607	-3,940	-5,294	-4,313	-951	-951	-523	-157	-195	-22,591
	対前年比(%)	-	-	33.5%	78.9%	80.5%	76.4%	82.1%	95.4%	95.4%	106.9%	96.5%	99.0%	99.1%
展示室	来館者数(人)	763	0	0	2,489	2,059	2,926	3,230	3,806	3,502	1,162	2,289	3,850	26,076
	令和2年度実績	0	940	1,826	2,039	2,665	3,269	3,884	3,725	2,078	1,188	1,849	2,622	26,085
	対前年比(%)	-	-	-	122.1%	77.3%	89.5%	83.2%	102.2%	168.5%	97.8%	123.8%	146.8%	100.0%

<稼働コマ数・稼働率>

区分		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
多目的スペース1	利用可能コマ数	189	0	81	250	250	240	225	216	216	208	208	238	2,321
	貸付外利用コマ数(実績)	7	0	6	0	4	4	58	192	198	159	158	33	819
	一般貸付利用可能枠	182	0	75	250	246	236	167	24	24	18	49	50	205
	一般貸付実績	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43
多目的スペース2	利用可能コマ数	189	0	81	250	250	240	225	216	216	208	208	238	2,321
	貸付外利用コマ数(実績)	3	0	3	0	0	7	27	63	54	26	33	30	246
	一般貸付利用可能枠	186	0	78	250	250	233	198	153	162	182	175	208	2,075
	一般貸付実績	0	0	16	20	10	0	36	19	14	4	4	0	14
多目的スペース3	利用可能コマ数	189	0	81	250	250	240	225	216	216	208	208	238	2,321
	貸付外利用コマ数(実績)	3	0	17	43	24	0	0	0	40	51	50	79	307
	一般貸付利用可能枠	186	0	64	207	226	0	0	0	176	157	158	159	1,333
	一般貸付実績	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
部屋別稼働率(%)	多目的スペース1	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	21.0%	2.9%
	多目的スペース2	0.0%	0.0%	20.5%	8.0%	4.0%	0.0%	18.2%	12.4%	8.6%	2.2%	0.0%	6.7%	6.4%
	多目的スペース3	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
3部屋合計稼働率(%)	3部屋平均値(単月)	0.0%	0.0%	7.4%	2.8%	1.4%	0.0%	9.9%	10.7%	3.9%	1.0%	0.0%	10.0%	
	3部屋平均値累計(4月~3月)	0.0%	0.0%	2.1%	2.4%	2.1%	1.7%	2.7%	3.1%	3.2%	3.0%	2.7%	3.6%	

■稼働率=(一般貸付コマ数)/(一般貸付可能コマ数) ※一般貸付可能コマ数=稼働可能コマ数-貸付外利用コマ数実績

■稼働コマ数 1コマ=1時間

■各室の利用内訳は別紙

【大阪府立中之島図書館 令和3年度事業報告書】

◇ 施設管理事業報告【日常管理は〔●〕・定期保守は〔○〕とする】

業務内容	回数/年	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
① 日常施設管理													
施設管理員(日中のみ)	毎日	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
清掃員(日常清掃)	開館日	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
文化事業・広報担当(日中のみ)	開館日	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
貸室受付・問い合わせ窓口(日中のみ)	開館日	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
職員受付・電話交換員(日中のみ)	開館日	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
司書部連携担当(日中のみ)	不定期	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
② 定期保守・検査													
定期床清掃	6回/年		30		18		19		21		16		20
植栽維持管理清掃業務	年間												29
エレベーター保守(1号機)	4回/年			21			1			20			7
エレベーター保守(2号機・3号機)	12回/年	2/14	13/27	3/30	2/20	2/17	1/16	1		7	13		
自動ドア定期保守業務	2回/年							21					11
電話交換設備保守点検	1回/年												
消防設備等保守業務	2回/年				11						30		
建築設備・防火設備定期検査	1回/年												20
特殊建築物定期報告(令和5年)	1回/3年												
受変電設備点検	12回/年	23		3		18		24		15		25	
空調設備保守点検業務	1回/年		28										
GHP保守点検	年間									7			
受水槽・高架水槽清掃	1回/年									12			
簡易専用水道	1回/年											4	
水質検査	2回/年								22			4	
空気環境測定	6回/年				29		29		26		7		15
害虫駆除業務	1回/年			13									
ボイラー点検	1回/年					11							
ボイラーばい煙点検	1回/年												28
BDS保守	1回/年												20
③ その他施設管理関連事項													
・リース物品:防犯カメラ設備・機械警備設備・AED													
・法定届出者:建築物環境衛生管理技術者・電気主任技術者・甲種防火管理者													
・光熱水費使用量測定:電気使用量(毎月)・ガス使用量(毎月)・上下水道使用量(隔月)													
・官公庁届出:防火管理者選任届(大阪市北消防署)4月・消防計画(大阪市北消防署)4月・													
特定建築物届出事項変更届(大阪市保健所)4月・消防設備点検報告(大阪市北消防署)1月・													
消防防災訓練届(大阪市北消防署)3月													
・施設設備補修:水回り点検修理(随時)・照明器具管球類交換(随時)													
④ 遠隔監視													
エレベーター遠隔監視	年中	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
機械警備(防犯・設備一式)遠隔監視	年中	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
⑤ リース物品													
AED設備	12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
防犯カメラ設備	12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
⑥ 指定管理責任者													
施設統括責任者	不定休	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
施設管理責任者	不定休	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
文化事業・広報責任者	不定休	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
⑦ 法定届出者													
建築物環境衛生管理技術者	不定休	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
電気主任技術者	不定休	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
甲種防火管理者	不定休	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

施設の維持管理状況

項 目	令和 3 年度 事業報告
(1)保守点検実施	<ul style="list-style-type: none"> ・エレベーター保守 (1号機) 6月21日、9月1日、12月20日、3月7日 ・エレベーター保守 (2号機・3号機) 4月2日、4月14日、5月13日、5月27日、6月3日、6月30日、7月2日、7月20日、8月2日、8月17日、9月1日、9月16日、10月1日、12月7日、1月13日 ・自動ドア定期保守点検 10月21日、3月11日 ・消防設備保守業務 7月11日、1月30日 ・建築設備定期点検 3月20日 ・受変電設備点検 4月23日、6月3日、8月18日、10月24日、12月15日、2月25日 ・空調設備保守点検業務 5月28日 ・GHP 保守点検 12月7日 ・ボイラー点検 8月11日 ・ボイラーばい煙点検 3月28日 ・BDS 保守 3月20日 ・エレベーター遠隔監視 1年中

	<p>・機械警備 (防犯・設備一式) 遠隔監視 1年中</p>
<p>(2)施設設備の補修</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・返却ポスト扉修繕工事 5月17日 ・ボイラー室水没対応 5月21日 ・北面陥没部復旧工事 6月13日 ・貴重倉庫漏水対応、屋上防水処理 6月21日 ・ボイラー缶体調査 6月22日 ・ガラス破損部、ガラスフィルム貼 10月 ・展示ケース内照明器具安定期バイパス工事 11月2日 ・TRC 事務所電話配線変更 1月4日 ・館内警備システム移設 2月23日、3月29日 ・全館トイレ、給湯室など水回り点検修理 (随時補修) ・照明器具管球交換 (随時補修)
<p>(3)清掃業務</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・定期床清掃 <li style="padding-left: 2em;">5月30日、7月18日、9月19日、11月21日、1月16日、3月20日 ・植栽維持管理清掃業務 3月29日

	<ul style="list-style-type: none"> ・一般廃棄物処理 月曜日～土曜日（年末年始除く）
(4) 建築設備管理 (ビル管法関係)	<ul style="list-style-type: none"> ・害虫防除作業 6月13日 ・空気環境測定 7月29日、9月29日、11月26日、1月7日、3月15日 ・簡易専用水道検査 2月4日 ・水質検査 11月22日、2月4日 ・受水槽・高架水槽清掃 12月12日
(5) 光熱水費使用量	<ul style="list-style-type: none"> ・電気使用量 毎月 ・ガス使用量 毎月 ・上下水道使用量 隔月
(6) 官公庁への手続き	<ul style="list-style-type: none"> ・防火管理者選任届（大阪市消防局） 4月 ・消防計画（大阪市消防局） 4月 ・特定建築物届出事項変更届（大阪市保健所） 4月 ・消防訓練通報書 3月7日
(7) 調査・照会	<ul style="list-style-type: none"> ・施設修繕、調査 1年中

	<ul style="list-style-type: none">• 施設整備、計画 1 年中
(8)館内周知	<ul style="list-style-type: none">• 定期床清掃作業 隔月施工分• 受変電設備精密点検 (停電作業) 10 月• 消防設備定期点検 7 月、1 月

令和3年度文化事業実績【中之島図書館】

	事業計画		実施			備考	
	月	事業内容	月日	回数	人数		
共催事業	講座・イベント	8月	英語コミュニケーション講座（講師：野村和宏）	8/19	1	29	当初、8月2回、11月4回、12月4回を予定していたが事業調整後、左記のとおりの実施となった。
		11月	くずし字入門講座（講師：鈴木敦子）（全3回）	10/2,11/20,12/11	3	111	
		3月	中級古文書講座（講師：野高宏之）（全5回）	12/17,12/24,1/14,1/21,1/28	5	162	
		(新)	ビジネス・トークセッション「事業承継」（全2回）	2/24,3/5	2	21	
	大展示室	6月～7月	古典籍でみる江戸時代の大坂	7/1-7/31	1	2,489	4/25～6/20臨時休館のため7月のみの実施となった。
	1月～2月	没後百二十年 福沢諭吉 江戸～明治期の日本人が見た「世界」	1/17-2/26	1	3,451		
	合計		4月～3月	13回	6,263		
単独事業	大展示室	4月～5月	「島民」ヒストリー&奈路道程展	4/19～4/24	1	763	当初、4/19-5/8で予定していたが、4/25～6/20臨時休館のため4/24で終了となった。
		5月	清林文庫・稀観本と古地図の世界				当初、5/17-29で予定していたが、4/25～6/20臨時休館のため中止となった。 (令和4年4/11～4/23で予定している)
		8月	300分の1のたぐらみ景観模型の世界	8/4～8/27	1	2,059	
		9月	大阪製ブランド All Collection in 府立中之島図書館	9/3～9/29	1	2,926	
		10月	鉄道車両「似て非なる」魅力	10/5～10/30	1	3,230	
		(新)	レコードのある暮らしとデザイン～レコードの明治・大正・昭和～	11/4～11/27	1	3,806	
		12月	博覧会の展覧会Part2「大阪の博覧会」	12/5～12/25	1	3,502	
		3月	「FactorISM～アトツギたちの文化祭～展覧会in大阪府立中之島図書館」	3/2～3/29	1	3,850	当初大阪産業局との「伝統工芸品展」を開催する予定であったが、展示関係者の多くが高齢ということもあり、みせるばやお、八尾市との共催で「FactorISM～アトツギたちの文化祭～展覧会」に変更した。
	多目的スペース3等を活用した講座・イベント	4月～3月	ナカノシマ大学 4月講座（講師：高島幸次）、5月講座（講師：木渡章）、6月講座（講師：鈴木敦子）、7月講座（講師：春日太一）、8月講座（講師：蓮見恭子）、9月講座（講師：本渡章）、10月講座（講師：中島淳）、11月講座（講師：蓮見恭子）、12月講座（講師：陸奥賢）、1月講座（講師：菅谷富夫）、2月講座（講師：松本創）、3月講座（講師：春日太一）	4/24,6/26,9/25,10/23,11/27,12/25,1/22,2/26,3/26	9	345	5月講座は臨時休館のため中止 7月講座は緊急事態宣言中講師東京のため中止 8月講座は緊急事態宣言中事務局判断で中止
		6月～10月	吉本興業ホールディングス関係講座 ①笑い飯哲夫の楽しい仏教講座（講師：笑い飯哲夫） ②笑福亭笑利の紙切り教室（講師：笑福亭笑利） ③ワダちゃんの消しゴムハンコアート教室（講師：女と男ワダちゃん）	①7/28,8/25,9/22 ②7/31,8/7 ③8/21	6	①124 ②12 ③17	当初、6月～10月で各月1回ずつを予定していたが、事業調整後、左記のとおりの実施となった。
		7月,11月 1月,3月	大阪学（講師：前垣和義）（全4回）				9/18,12/4,3/19の全3回で実施調整後、講師体調不良のため中止となった。
		7月,11月	マインドフルネス講座（全2回）				日程調整つかず未実施となった。
		8月,10月 11月,1月 3月	神保町アカデミー又はその他講座 古文書塾でらこや お試し講座（全3回）	2/16,19,3/8	3	32	当初、8月,10月,11月,1月,3月の各月1回ずつを予定していたが、事業調整後、左記のとおりの実施となった。
		9月～11月	大阪あれこれ街歩き（全3回）	1/29,2/26,3/19	3	102	当初、9月～11月で各月1回ずつを予定していたが、調整後、左記のとおりの実施となった。
		9月,12月 2月	アロマ&ハーブ講座（全3回）				日程調整つかず未実施となった。
		(新)	論語塾（講師：谷口利広）（全5回）	9/4,10/2,12/8,1/8,2/5	5	140	
		12月,2月	ゆびヨガ一日ヨガ（全2回）				日程調整つかず未実施となった。
		(新)	博覧会の展覧会Part2「大阪の博覧会」展関連イベント	12/11	1	34	
		(新)	イラストグループ展MeLine	2/8～22	1	1,155	(多目的スペース1-Aにて展示) 内容変更
		(新)	チャーリーと漫画工場in大阪府立中之島図書館（全4回）	2/4,2,19,3/5,12	3	24	2/12は催行人数に満たなかったため、中止となった。
	(新)	新聞記者が語る「大阪のとある一面」シリーズ講座第1回（全8回）	3/24			日程調整つかず、7/28に延期となった。 (3月～10月、毎月1回開催予定)	
	館全体の活用・近隣施設との連携イベント	6月	インド領事館国際ヨガ関連展示 インド独立75周年記念「ヨガ インドから日本へ」展	11/6-11/27	1	2,223	当初、6/1～6/30で予定していたが、4/25～6/20臨時休館のため延期となった。事業再調整後、左記のとおりの実施となった。 (多目的スペース1-ABにて展示)
		6月	インド領事館展示関連ヨガのワークショップ	11/6 (2回) 11/13,11/17,11/19,11/20,11/25,11/26	8	161	当初、6/1～6/30で数回を予定していたが、4/25～6/20臨時休館のため延期となった。事業再調整後、左記のとおりの実施となった。
		6月	インド領事館展示関連ヨガの講座	11/6	1	30	当初、6/1～6/30で数回を予定していたが、4/25～6/20臨時休館のため延期となった。事業再調整後、左記のとおりの実施となった。
		7月,11月	こども本の森中之島&大阪府立中之島図書館特別館内ツアー	3/26,29	2	110	当初、7月,11月で各月2回ずつを予定していたが、事業調整後、左記のとおりの実施となった。
		(新)	絵でみる、谷崎文学の世界 絵でみる、近松文学の世界	7/1～7/31 1/17～2/1	2	1844 1142	(多目的スペース1-Bにて展示)
		8月	おはなし玉手箱 全2回	12/4 AM,PM	2	83	当初、8月で1日2回を予定していたが、事業調整後、左記のとおりの実施となった。
(新)		キテミテ中之島サテライト会場	12/2～12/24	1	2,846	(多目的スペース1-ABCにて展示)	
ガイドツアー		4月～3月	館内ガイドツアー（全96回）	4/10,17,24,6/26,7/3,10,17,24,31,8/7,14,21,28,9/4,11,18,25,10/2,9,16,23,30,11/6,13,20,27,12/4,11,18,25,1/8,15,22,29,2/5,12,19,26,3/5,12,19,26	116	421	当初、4月～3月の毎土曜日の1日3回（①11:30②13:30③15:30）で予定していたが、4/25～6/20臨時休館のため、左記のとおりの実施となった。
	(新)	特別館内ガイドツアー	11/10,11,12,27,12/6,1/17,3/25	7	86	(旅行会社、福祉施設のツアー)	
	合計		4月～3月	178回	31,067		

令和3年度 収支報告

項 目	(税込) (千円)			(税込) (千円)			(%)					
	合計	ShoPro	長谷工	TRC	合計	ShoPro	長谷工	TRC	合計	ShoPro	長谷工	TRC
事業収入	78,700	49,600	25,000	4,100	78,650	48,662	25,888	4,100	99.9%	98.1%	103.6%	100.0%
委託料	76,000	46,900	25,000	4,100	76,000	46,900	25,000	4,100	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
* 委託料 (その他)					1,106	218	888	0				
施設利用料他	2,700	2,700			1,545	1,545	0	0	57.2%	57.2%		
その他収入	6,176	5,600	0	576	2,844	2,458	0	386	46.0%	43.9%		66.9%
共益費他	5,600	5,600			2,458	2,458	0	0	43.9%	43.9%		
館内ツアー	576			576	386	0	0	386	66.9%			66.9%
総収入	84,876	55,200	25,000	4,676	81,494	51,121	25,888	4,486	96.0%	92.6%	103.6%	95.9%
人件費	39,563	29,741	7,722	2,100	41,800	30,751	8,042	3,007	105.7%	103.4%	104.1%	143.2%
光熱水費	14,000	14,000			16,185	16,185	0	0	115.6%	115.6%		
修繕費	1,400		1,400		2,523	0	2,523	0	180.2%		180.2%	
事業費	3,600	3,600			5,716	5,716	0	0	158.7%	158.7%		
司書部連携事業費	1,126			1,126	451	0	0	451	40.0%			40.0%
広報費	2,150	1,600		550	3,376	3,277	0	99	157.0%	204.8%		18.1%
消耗品費	700	700			836	836	0	0	119.4%	119.4%		
外勤費	132	132			21	21	0	0	15.6%	15.6%		
印刷費	396	396			396	396	0	0	99.9%	99.9%		
通信費	1,246	1,246			494	494	0	0	39.7%	39.7%		
保険料	200	200			129	129	0	0	64.5%	64.5%		
リース料	1,056	1,056			606	606	0	0	57.4%	57.4%		
維持管理費	13,878		13,878		16,219	0	16,219	0	116.9%		116.9%	
本社管理費	5,429	2,529	2,000	900	5,429	2,529	2,000	900	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
総支出 (事業費)	84,876	55,200	25,000	4,676	94,181	60,940	28,784	4,457	111.0%	110.4%	115.1%	95.3%
損益	0	0	0	0	-12,687	-9,819	-2,896	28				

* 委託料 (その他) 内訳

- ・ 代替暖房費 218
- ・ 協議補填費 888

個人情報保護研修、人権研修等実施報告及び情報公開状況

① 個人情報保護研修

- ・ 5/18、20 個人情報研修（8名）
- ・ 1/20～2/21 個人情報eラーニング（WEB受講）（2名）
- ・ 2/1～3/25 個人情報研修（WEB受講）（8名）
- ・ 3/10～3/18 大阪府「個人情報の適正管理に関する研修」（WEB受講）（10名）

② 人権研修

- ・ 6/10 中之島図書館主催 人権研修参加（5名）
- ・ 7/21、10/28 大阪府人権教育地区別セミナー参加（4名）

③ その他研修・訓練（随時）

- ・ 7/11 指定管理者消防訓練（6名）
- ・ 11/23、2/17、3/12、3/26 普通救命講習（大阪消防振興協会）（8名）
- ・ 2/14～2/20 教養型消防訓練（WEB受講）（15名）
- ・ その他指定管理者として必要な研修・訓練の実施

④ 情報公開の実施状況

- ・ 「令和3年度の事業計画書」の公開