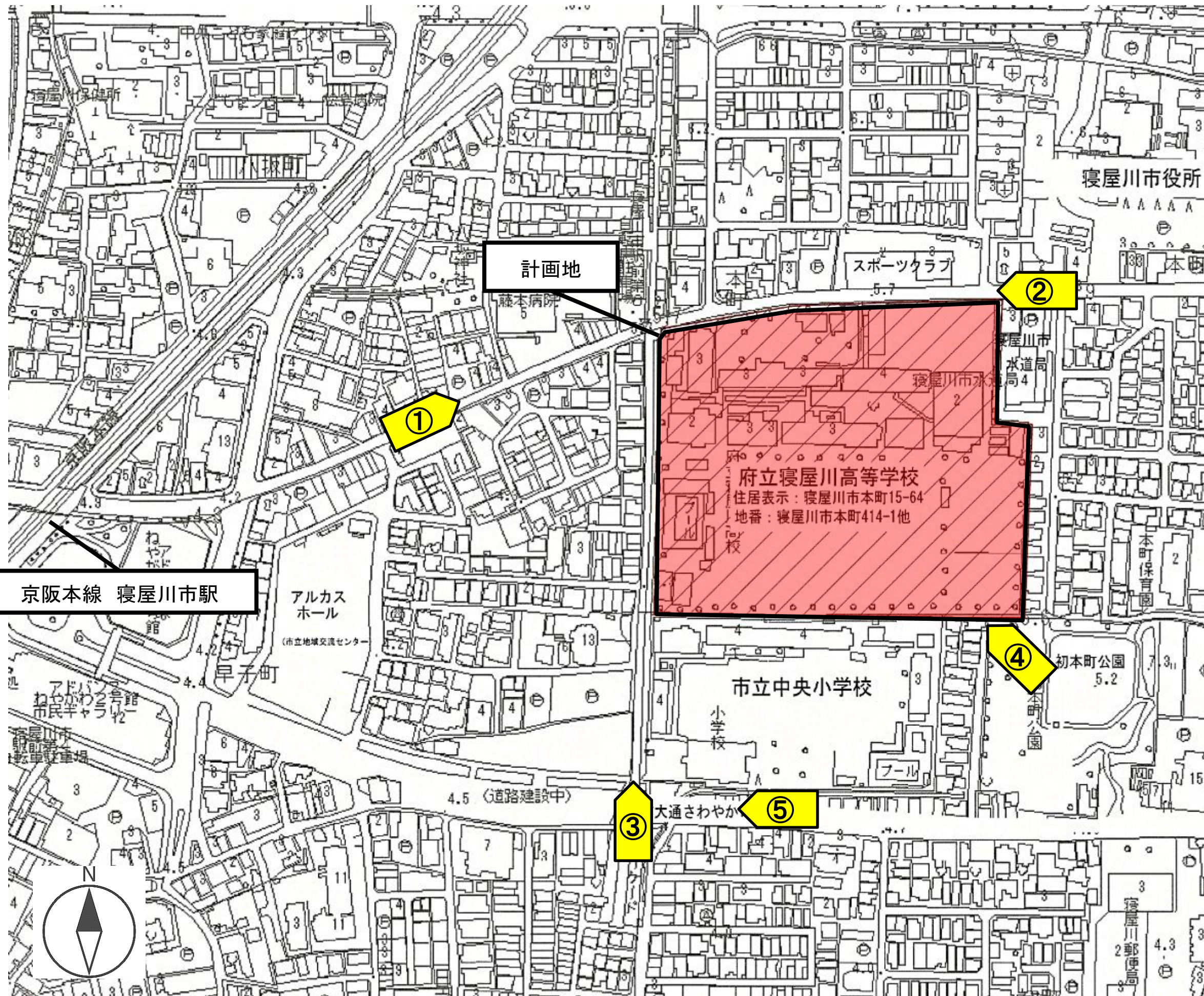


## ■ 計画概要

委託名称	大阪府立寝屋川高等学校改築工事基本設計業務
計画場所	寝屋川市本町
敷地面積	約34,600㎡
用途地域	第一種住居地域 準防火地域
計画規模	<p>○ 校舎改築工事 校舎棟、屋内運動場棟、附属棟、渡り廊下棟、駐輪場等 構造:RC造またはS造 4階建て 規模:総延べ面積 約16,700㎡</p> <p>○ グラウンド整備等屋外整備工事含む</p> <p>* 詳細は基本設計内容により決定する</p>
生徒数及び 教職員数	<p>生徒数 全日制:995人、定時制:155人</p> <p>教職員数 全日制・定時制合計:88人</p> <p>合計 1,238人 (※令和4年度現在)</p>
事業の背景	<p>「大阪府ファシリティマネジメント基本方針」では、府立学校の改築時期については、築後70年以上を目標に、耐震改修やこれまで行われた修繕実績など施設の状況をふまえ、更なる長寿命化が可能かを検討することとしている。</p> <p>大阪府立寝屋川高等学校の本館は、築後年数が84年(R4年3月現在)と、上記基本方針の改築時期の目標年数を大きく超えており、大規模改修等を実施しても施設の寿命を大幅に伸ばすことが見込めないことから、現地建て替えによる改築工事を行い、安全・安心の確保および長期にわたる施設利用の実現を目指す。</p>

# 位置図

0 10 50 100 (m)



計画地

①

②

京阪本線 寝屋川市駅

アルカス  
ホール

府立寝屋川高等学校

住居表示：寝屋川市本町15-64

地番：寝屋川市本町414-1他

市立中央小学校

④

③

⑤

■ 周辺写真



■ 周辺写真

②



■ 周辺写真

③



■ 周辺写真

④



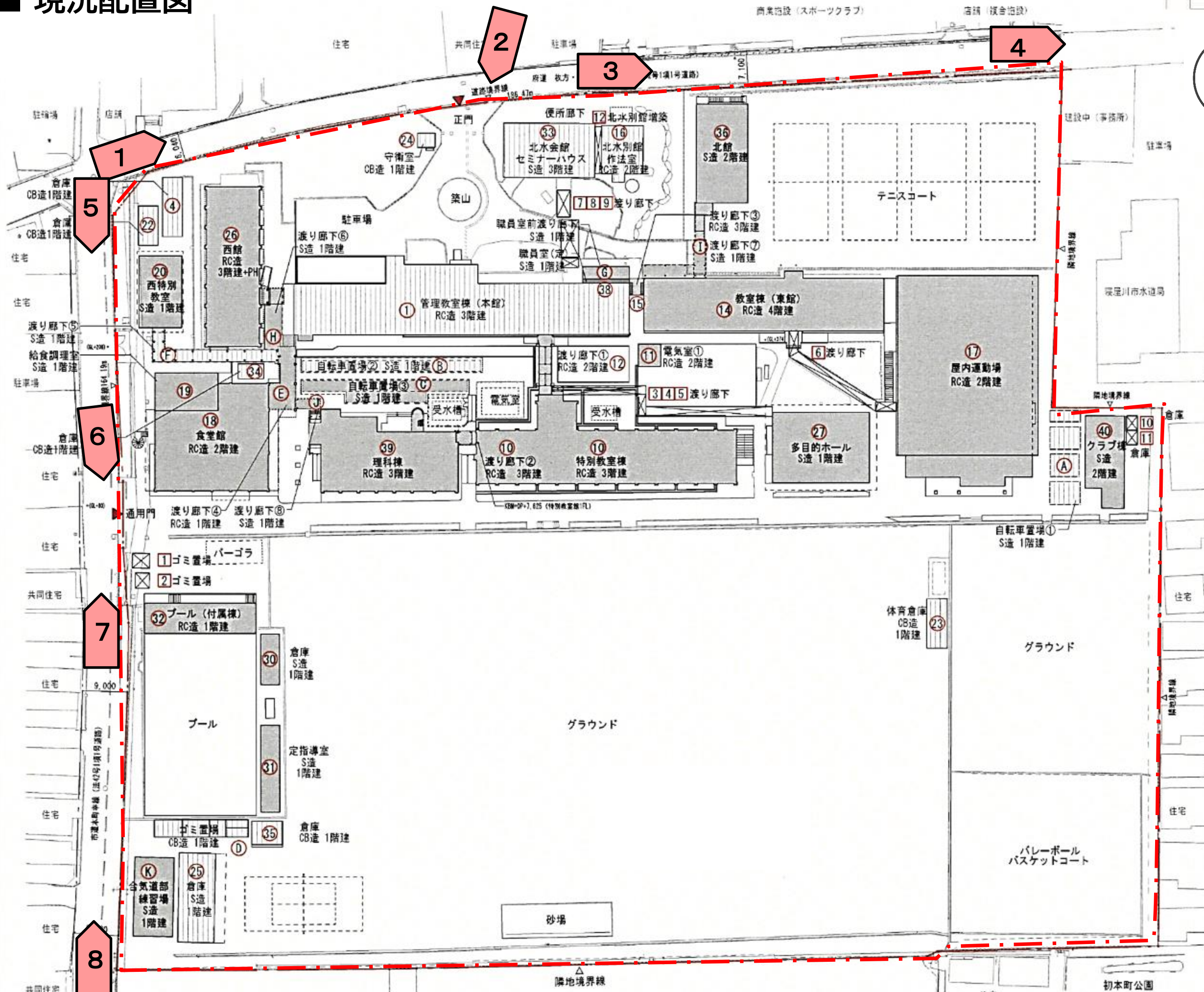
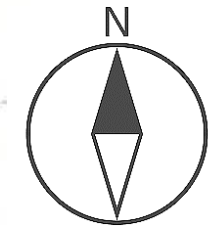
■ 周辺写真

⑤



# ■ 現況配置図

0 5 25 50 (m)





■ 現況写真

1



## ■ 現況写真

2



■ 現況写真

3



■ 現況写真

4



■ 現況写真

5



■ 現況写真

6



■ 現況写真

7



■ 現況写真

8





## ■ プロポーザル募集時における考慮事項について(案)

周辺環境との調和について	・計画地の周囲には住宅地や公園があることから、視線についての配慮や、周辺のまちなみとの調和などの景観面についても十分に配慮すること。
維持管理について	・将来の設備更新や補修工事、樹木の剪定などを見越した維持管理しやすい計画とすること。
使用材料について	・内装の木質化を盛り込んだ計画とすること。