


16. 大阪府府民センタービル(三島・泉南・南河内・北河内)

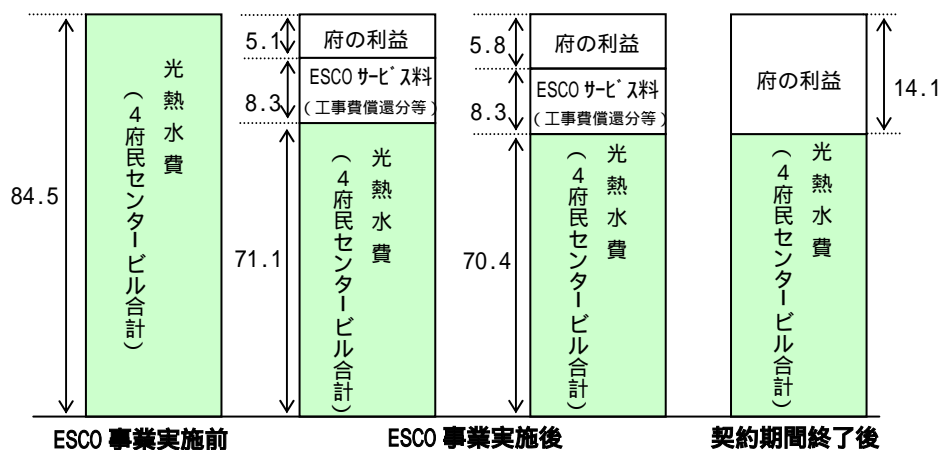
～ E S C O事業の実施例

概要

事業名	大阪府府民センタービル(三島・泉南・南河内・北河内) E S C O事業	
契約者名	富士電機システムズ株式会社 関西支社	
契約期間	平成 14 年 9 月 30 日から平成 25 年 3 月 31 日まで (ESCO サービス期間:平成 15 年 4 月 1 日から平成 25 年 3 月 31 日まで)	
省エネ改修等の概要	各年の府の経費削減効果(消費税込) 580 万円 / 年(初年度は、510 万円 / 年) 提案項目(主な省エネルギー項目) ・高効率照明の採用 ・空調設備の最適運転 ・外気量低減等の熱負荷軽減対策 ・ファン、ポンプ類へのインバータ適用 省エネルギー率 19.7% CO ₂ 削減率 30.8% E S C O契約期間 10 年	 <p>大阪府北河内府民センター</p>
施設概要	大阪府三島府民センタービル(庁舎) 所在地 :大阪府茨木市中穂積 1 丁目 3 番 43 号 竣工時期 :1972 年、延面積 :7,271 m ² 構造・階数:RC 造 (地下 1 階、地上 4 階、塔屋 1 階)	大阪府南河内府民センタービル(庁舎) 所在地 :大阪府富田林市寿町 2 丁目 6 番 1 号 竣工時期 :1972 年、延面積 :7,695 m ² 構造・階数:RC 造 (地下 1 階、地上 4 階、塔屋 1 階)
	大阪府泉南府民センター(庁舎) 所在地 :大阪府岸和田市野田町 3 丁目 13 番 2 号 竣工時期 :1971 年(本館)、1989 年(別館) 延面積 :7,783 m ² 構造・階数:RC 造 本館(地下 1 階、地上 4 階、塔屋 1 階) 別館(地上 2 階、塔屋 1 階)	大阪府北河内センター(庁舎) 所在地 :大阪府枚方市大垣内町 2 丁目 15 番 1 号 竣工時期 :1974 年、延面積 :6,605 m ² 構造・階数:RC 造 (地下 1 階、地上 4 階、塔屋 1 階)

光熱水費削減効果

正式契約に基づくESCO事業の経費と利益配分(単位:百万円/年:消費税込)



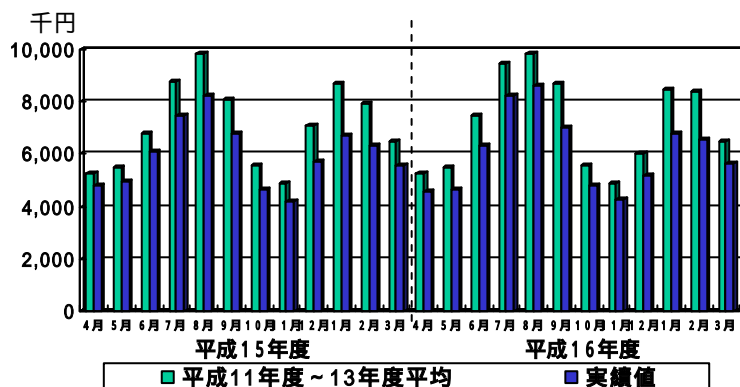
() 初年度の経費削減効果については、契約電力の削減効果が年度途中から生じる見込みのため低くなっている。

主な省エネルギー改修内容



省エネルギー実績効果

光熱水費の削減状況



累計削減額

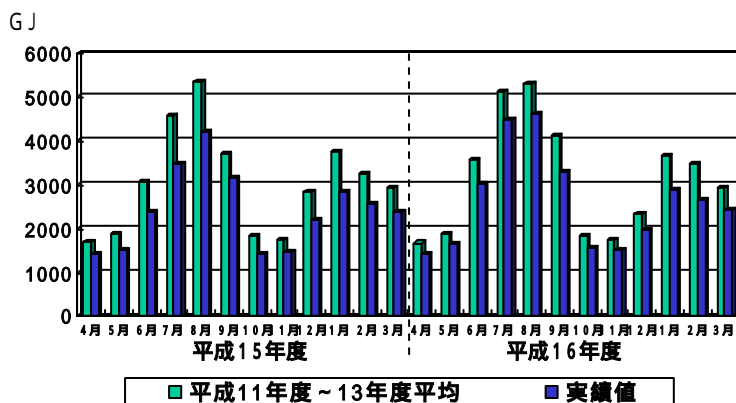
13,426 千円 (平成15年4月～平成16年3月)
14,193 千円 (平成16年4月～平成17年3月)

目標削減額

13,399 千円/年 (初年度)
14,104 千円/年 (2年目以降)
最低保証基準額
12,640 千円/年 (初年度)
13,304 千円/年 (2年目以降)

(ベースライン補正あり)

エネルギー消費量の削減状況(電気+ガス)



現状省エネ率

20.3 % (平成15年4月～平成16年3月)
18.0 % (平成16年4月～平成17年3月)

目標省エネ率

19.7 % (年)

(ベースライン補正あり)