


事業名	大阪府天王寺警察署外4件ESCO事業	
契約者名	日本電技株式会社、三井住友ファイナンス&リース株式会社	
契約期間	平成30年10月3日～平成43年3月31日 ESCOサービス期間は平成31年4月1日～平成43年3月31日（12年間）	
契約方式	シェアード・セイビングス契約（民間資金活用型）	
主な省エネ改修内容	<ul style="list-style-type: none"> ・空調熱源の更新（4署） ・空調機器のインバータ化 ・照明設備のLED化 	<ul style="list-style-type: none"> ・熱源ポンプのインバータ化 ・BEMSの導入 ・太陽光発電設備の設置（1署）
導入効果	省エネルギー率：48.0%（計画値）	CO ₂ 削減率：47.4%（計画値）
対象施設	天王寺、此花、浪速、豊能、高石警察署	
施設概要 (天王寺警察)	<p>用途：警察署</p> <p>所在地：大阪市天王寺区六万體町</p> <p>竣工時期：1995年</p> <p>延床面積：3,730 m²</p> <p>構造・階数：鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階</p>	

【契約に基づくESCO事業の経費と利益配分】

(単位：千円/年)

