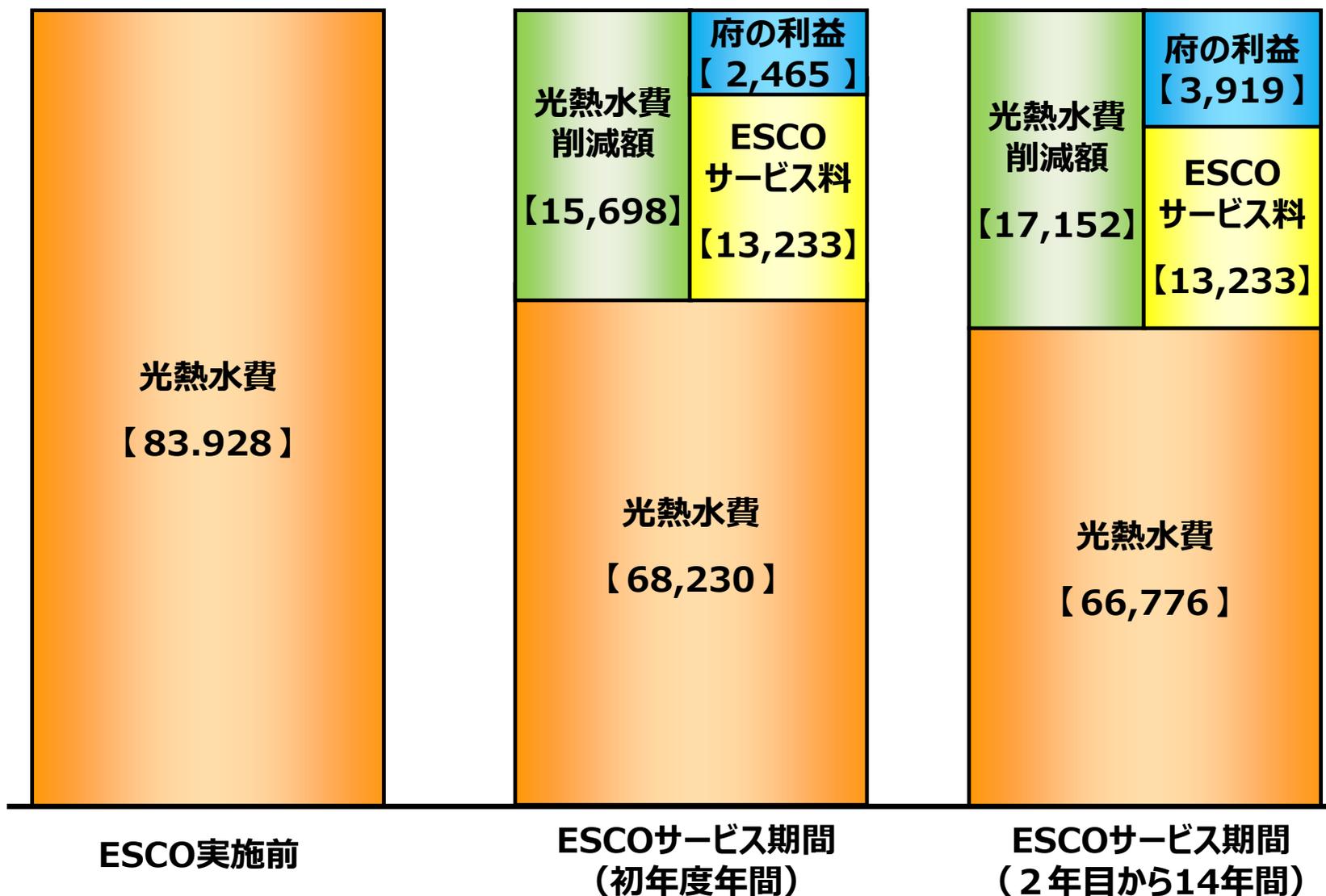


事業名	マイドームおおさかESCO事業	
契約者名	富士電機システムズ株式会社関西支社、東京リース株式会社	
契約期間	平成16年12月10日～平成32年3月31日 ESCOサービス期間は平成17年4月1日～平成32年3月31日（15年間）	
契約方式	シェアード・セイビングス契約（民間資金活用型）	
主な省エネ改修内容	<ul style="list-style-type: none"> ・ 熱源システムの変更 ・ 空調設備の適正運転 ・ ファン・ポンプ類へのインバータ適用 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 高効率照明の採用 ・ エスカレーターに人感センサーの設置
導入効果	省エネルギー率：29.4%（計画値）	CO ₂ 削減率：33.4%（計画値）
施設概要	<p>用途：展示場</p> <p>所在地：大阪府中央区本町橋</p> <p>竣工時期：1987年</p> <p>延床面積：31,180m²</p> <p>構造・階数：鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階/地下3階</p>	

【契約に基づくESCO事業の経費と利益配分】

(単位：千円／年)



※初年度の経費削減効果については、契約電力の削減効果が年度途中から生じる見込みのため低くなっている。

【主な省エネルギー改修内容】



- ・各階空調機系統の外気量見直し
- ・各階パッケージエアコンの圧縮機省エネ
- ・室内温度センサー位置の適正化

- ・各階誘導灯を高輝度型に変更
- ・各階段室・ELVホール
高効率照明取り付け

- ・駐車場排気ファンINV取付
- ・水銀灯高効率化
- ・B1F駐車場高校率照明取付

B2F駐車場
高校率照明取付

中央監視盤室
高効率照明取付

- ・変圧器無負荷損対策
- ・電気室排気ファン
運転制御

- ・4～8階執務室等
高効率照明に変更
- ・廊下照明デマンド制御
- ・空調ファンにINV取付
- ・室内設定温度見直し
- ・便所人感センサー取付

雑用水利用による空調
取入外気の冷却処理

エスカレーター
人感センサー設置

レストラン全外気方式を
循環方式に変更

- 熱源機械室
- ・高効率スクルーチラー設置
 - ・冷水等ポンプINV取付
 - ・給排気ファンINV取付

