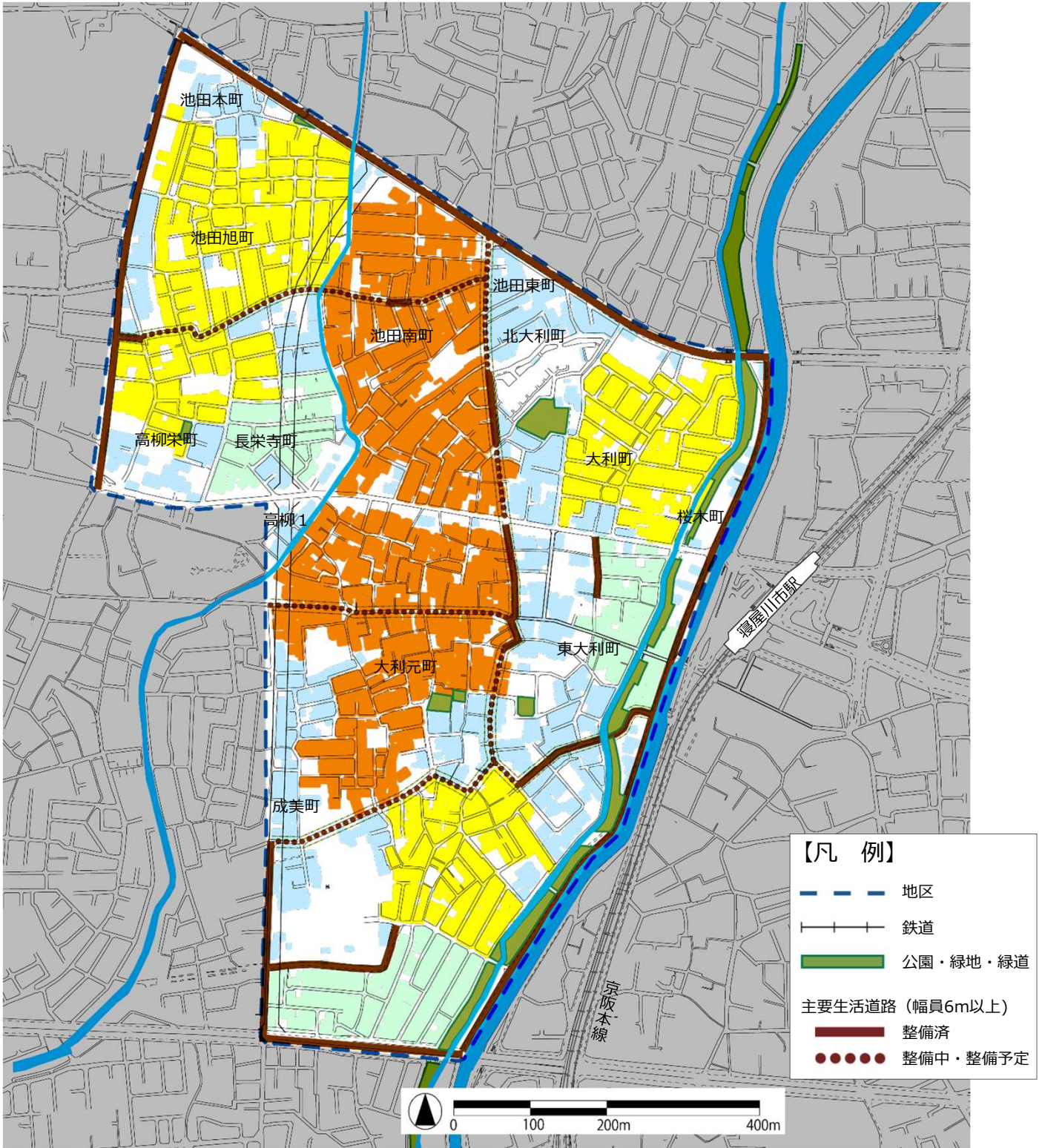


火災延焼の危険性・改善マップ

寝屋川市
池田・大利地区



- ・このマップは、GIS(地理情報システム)を用いて、「地震時等に著しく危険な密集市街地」で火災が発生した場合に、燃え広がる危険性のある範囲を示したものです。
- ・1つの範囲(かたまり)では、その中に含まれるどれか1つの建物から出火し、消防活動が行われない場合、全体に燃え広がり、焼失してしまう危険性があります。
- ・特に、赤やオレンジ色のところでは、燃え広がる範囲が広く、火災発生危険性も高くなります。
- ・風速や風向きなど気象条件によっては、延焼がさらに拡大する危険性があります。(色が塗られていないところでも、火災の発生可能性があります。)
- ・燃えやすい建物の除却や建替え、道路の拡幅整備などにご協力をお願いします。

燃え広がる範囲の区分
(範囲に含まれる建築面積)

- 1~5,000㎡
- 5,000~10,000㎡
- 10,000~20,000㎡
- 20,000~50,000㎡
- 50,000㎡以上

大規模な火災による被害

- ・阪神・淡路大震災では、地震直後から火災が多発し、7,574棟が焼損しました。特に、古い木造住宅が密集する市街地では、大規模に燃え広がり、焼失しました。
- ・糸魚川市大規模火災では、1軒の建物から出火した火が強風により飛び火し、147棟が焼損しました。



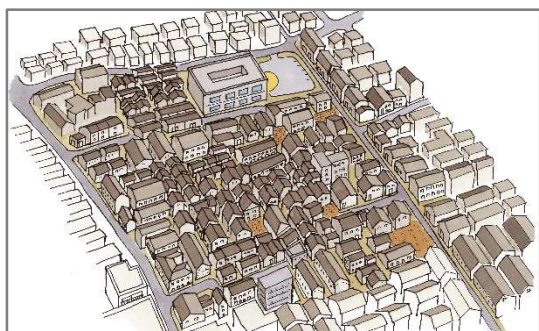
阪神・淡路大震災時の被災状況(1995年1月17日)提供:神戸市



糸魚川市大規模火災時の被災状況(2016年12月22日)提供:糸魚川市消防本部



密集市街地の改善に向けた取組み(イメージ)

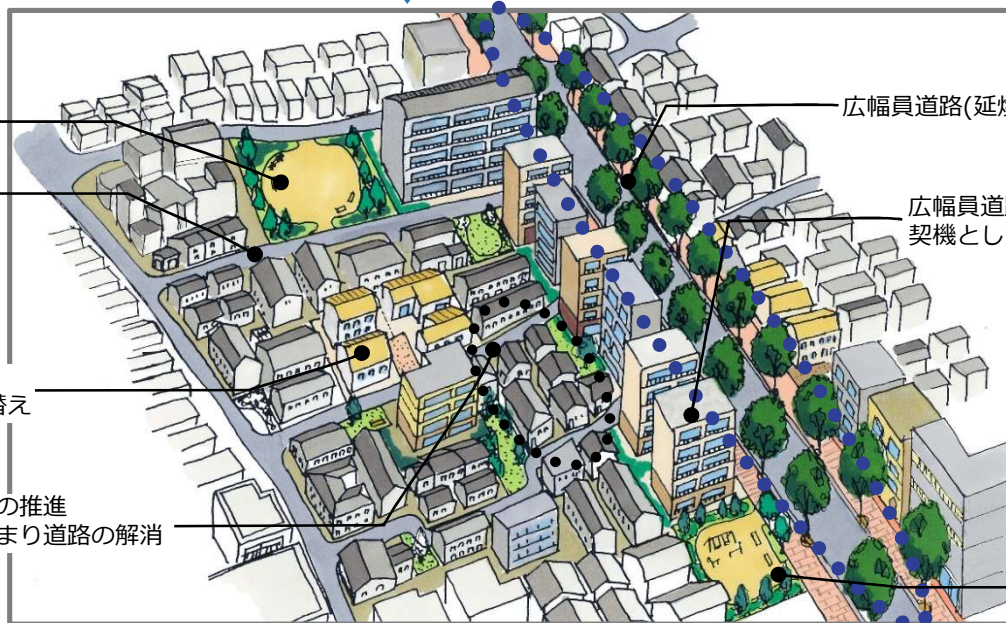
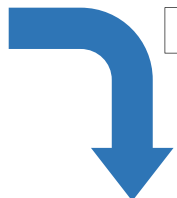


取組み前

- 古い木造住宅が密集しており、地震時に建物が倒壊や延焼したり、道路が閉塞する危険性が高い。
- 狭い道路や行き止まり道路が多く、また、公園や広場などの燃えにくい場所が少ないため、広い範囲に燃え広がる危険性が高い。
- 土地・建物の権利関係が複雑で、敷地境界が確定していない土地もあるため、建替えや土地の売買等が進みにくい。

取組み後

- 道路整備や敷地境界の明確化などにより、古い木造住宅の建替えが進み、燃えにくい建物が建ち並ぶ。
- 公園や広幅員道路のほか、マンションなどの建物により延焼の拡大が食い止められ、大規模な火災になりにくい。



公園の整備

主要生活道路の整備

老朽建築物等除却、
耐火・耐震建物へ建替え

地籍調査や境界確定の推進
狭あい道路・行き止まり道路の解消

広幅員道路(延焼遮断帯)の整備

広幅員道路の整備を
契機とした沿道の建替え

公園の整備

寝屋川市では、密集市街地を改善するため、都市計画道路対馬江大利線や主要生活道路の確実な拡幅整備や老朽建築物等の除却により、『燃えにくく』『逃げやすい』まちづくりに取り組んでいます。

地域の安全・安心の向上にご協力をお願いします。

災害に対する備え

いつ起きてもおかしくない災害に備え、下記①～③について日頃から取り組んでおきましょう。また、避難時の通行の妨げにならないよう、避難経路にモノ（植木や自転車など）を置かないように心がけましょう。

- ①家庭でできる備え(感震ブレーカーの設置、家具転倒防止器具の設置、防災グッズの備えなど)
- ②地域で防災機能を高める(消防機器(防水バケツ等)の設置、避難場所・経路の確保など)
- ③災害時の行動を考える(地域の防災情報の充実、防災訓練への参加、避難場所・経路の維持管理など)