

用語の解説

本文中の※印のついている用語の解説です。

○大阪府インナーエリア再生指針

大阪市周辺のインナーエリアの再生や密集市街地の緊急整備に取り組むための指針として、府が平成 15 年 3 月に策定。国の都市再生プロジェクト「密集市街地の緊急整備」に対応して、大火の可能性の高い危険な密集市街地で重点的に整備すべき地区「アクションエリア」（7市 11 地区 935ha、(大阪市を除く)）を選定するとともに、その後 10 年間（平成 24 年度）を目途として整備目標、取組みの方向性等が示されています。

○延焼遮断帯

市街地火災の拡大を防止し、焼失被害の極限化を図るため、都市内に配置する、道路や河川、鉄道、公園、耐火建築物群、オープンスペースなど、延焼遮断を期待しうる施設帯や空間のことです。

○街区高度利用土地区画整理事業

既成市街地における都市基盤の整備と土地の高度利用を推進するため、区画道路等の再編による大きな街区の形成、立体換地建築物の整備等を行い、民間活力を適切に誘導しつつ都市の再開発を促進する土地区画整理事業（平成 6 年度創設）。現在、都市再生土地区画整理事業に統合されています。

○火災防ぎょ計画

木造の建築物が多い地域などの大規模な火災につながる危険性が高い地域として指定された地域において、効率的に消防活動を行うため、事前に策定しておく計画。

○過密住宅地区更新事業

過密住宅地区において、地区内の工場跡地等に公的住宅を建設して、地区内の居住者に優先入居させ、その住宅跡地を公園・保育所などの生活環境施設用地や公的住宅用地として活用するなどにより住環境の改善等を行う事業。昭和 49 年の制度発足時の名称は、特定住宅地区整備促進事業。昭和 57 年に木造賃貸住宅地区総合整備事業に統合。

○感震ブレーカー

地震発生時に設定値以上の揺れを感知したときに、ブレーカーやコンセントなどの電気を自動的に止める器具。感震ブレーカーの設置は、不在時やブレーカーを切って避難する余裕がない場合に電気火災を防止する有効な手段です。

○建築防災啓発員

大阪府と包括連携協定等を締結している企業・団体の社員等で研修を受けた者を、「大阪府建築防災啓発員」として認定する制度で、啓発員は、職場や地域において住宅・建築物の耐震化や感震ブレーカーの必要性等の防災に関する知識の普及啓発を行います。

○固定資産税の住宅用地の特例措置

土地に対する固定資産税が課税される年の 1 月 1 日（賦課期日）において、住宅やアパート等の敷地として利用されている土地（住宅用地）についての特例措置で、小規模住宅用地（200 ㎡以下の部分）については課税標準の 6 分の 1 となります。

○災害に強いすまいとまちづくり促進区域

密集市街地のうち、建築物の不燃化・耐震化の促進と、住宅・住環境や都市基盤施設の整備を総合的に行うことにより、災害に強いすまいとまちづくりを促進するため、大阪府災害に強いすまいとまちづくり推進要綱（平成 9 年 3 月）に基づき指定されている区域。現在、11 市 20 地区、約 2,072ha を指定。（一覧表及び位置図は P.6 を参照）

○住宅市街地総合整備事業（密集住宅市街地整備型）

密集市街地の防災性と住環境の向上を図るため、市町村の行う建替え促進、公共施設の整備等に要する費用に対して、国が補助する事業。平成 22 年度に社会資本整備総合交付金に整理されています。

○住宅地区改良事業

不良住宅が密集し、保安衛生等に関して危険又は有害な状況にある地区において、不良住宅の買収・除却、改良住宅の建設や、良好な住宅地の形成のため必要な公共施設の整備などにより、環境改善を図り、健康で文化的な生活を営むことができる住宅の集団的建設を促進する事業。

○準防火地域

市街地における火災の危険を防除するために都市計画法で定められた地域。建築基準法では、一定規模以上の建物は耐火建築物または準耐火建築物にすることや、屋根の構造や延焼の恐れのある外壁の開口部などに対し、規制が定められています。

○消防活動困難区域

震災時でも消防車が通行できる道路(幅員6m以上)から、消防車搭載ホースの屈曲等を考えて消防活動が容易にできない100m(商業・工業地域等)あるいは120m(その他の地域)を超える区域。

○地区内閉塞度

建物倒壊による道路閉塞または火災による延焼の影響を受けずに、被災場所から地区外に避難できる確率。対象地区の面積、幅員6m以上の道路延長、細街路の延長等のデータを基に計算されます。計算結果が5段階中、1または2であれば対象地区の閉塞する危険性は小さいとされます。

(*詳細はP.42を参照。)

○地区防災計画

地域コミュニティにおける共助による防災活動の推進の観点から、市町村内の一定の地区の居住者及び事業者(地区居住者等)が行う自発的な防災活動について定めたもの。平成25年の災害対策基本法において「地区防災計画制度」が新たに創設されました。

○都市再生緊急整備地域

都市の再生の拠点として、都市開発事業等を通じて緊急かつ重点的に市街地の整備を推進すべき地域として、政令で定める地域。

○不燃領域率

市街地大火の危険性を判定する上で重要な指標で、市街地の「燃え広がりにくさ」を表すもので、建物の不燃化や道路、公園などの空地の状況から算出します。不燃領域率が40%以上で焼失率は急激に低下し、20~25%程度となり、不燃領域率が70%を超えると市街地の焼失率はほぼ0となります。(※詳細はP.41を参照。)

○防災街区整備事業

建築物への権利変換による土地・建物の共同化を基本としつつ、個別の土地への権利変換を認める柔軟かつ強力な事業手法を用いながら、老朽化した建築物を除却し、防災機能を備えた建築物及び公共施設の整備を行う事業。

○防災街区整備地区計画

密集市街地内の土地の区域において、延焼防止及び避難の確保と土地の合理的かつ健全な利用が図られることを目途として、一体的かつ総合的な市街地の整備が行われるよう都市計画に定めることができるもので、密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律第32条に規定されています。

○密集事業

老朽建築物の密集、公共施設の著しい不足が認められる住宅市街地において、国の交付金制度等を活用して老朽建築物の建替え促進、公共施設の整備等を行うことにより、防災性の向上、居住環境の整備及び良好な住宅の供給を図る事業。

○ワークショップ

地域にかかわる諸問題に対応するために、様々な立場の参加者が、経験交流や魅力的な共同作業を通じて地域の課題発見・創造的な解決策や計画案の考案・それらの評価などを行っていく活動。

〔参考資料〕

- 1 密集市街地の整備目標に関する指標について
- 2 住生活基本計画（全国計画）について《密集市街地関連部分の概要》
- 3 国土交通省「地震時等に著しく危険な密集市街地」の公表
- 4 災害に強いすまいとまちづくり促進区域及び防災性向上重点地区の一覧表及び位置図

1 密集市街地の整備目標に関する指標について

(1) 延焼危険性に関する指標：不燃領域率

不燃領域率は、市街地大火の危険性を判定するための市街地の「燃え広がりにくさ」を表す指標で、建物の不燃化や道路、公園などの空地の状況から算定します。

不燃領域率が40%以上で、市街地の焼失率は急激に低下し20~25%程度となり、不燃領域率が70%を超えると焼失率はほぼ0になります。このため、最低限の安全性の整備水準を不燃領域率40%以上とし、地震時に大火の危険性が高い密集市街地では、その早急な確保を目指すこととします。

◆不燃領域率の算定方法（大阪府方式*）

$$\text{不燃領域率 } F = k + \left(1 - \frac{k}{100}\right) \times r (\%) = \text{空地率} + (1 - \text{空地率}) \times \text{耐火率}$$

$$\text{空地率 } k = \frac{Ms+Ls}{T} \times 100 (\%) \quad \text{耐火率 } r = \frac{Rs}{As} \times 100 (\%)$$

Ms：短辺または直径が15m以上、かつ面積が250㎡以上の水面・公園・運動場・学校・一団地の施設等の面積（㎡）

Ls：幅員6m以上の道路面積（㎡）

Rs：耐火建築物の建築面積 + 準耐火建築物の建築面積×0.8（㎡）

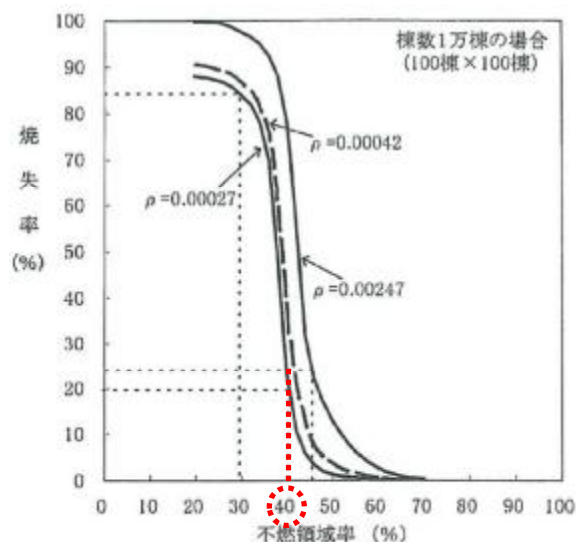
As：全建物の建築面積（㎡）

T：地区のブロック面積（㎡）

*大阪府は近年の学術的知見等を踏まえ、国の算定条件を一部変更しています。

◆不燃領域率と焼失率の関係

下のグラフは、不燃領域率と市街地の焼失率の関係を表したものです。不燃領域率40%を境に、焼失率が大きく低減することが示されています。こうした知見に基づき、最低限の安全性の整備水準を40%としています。



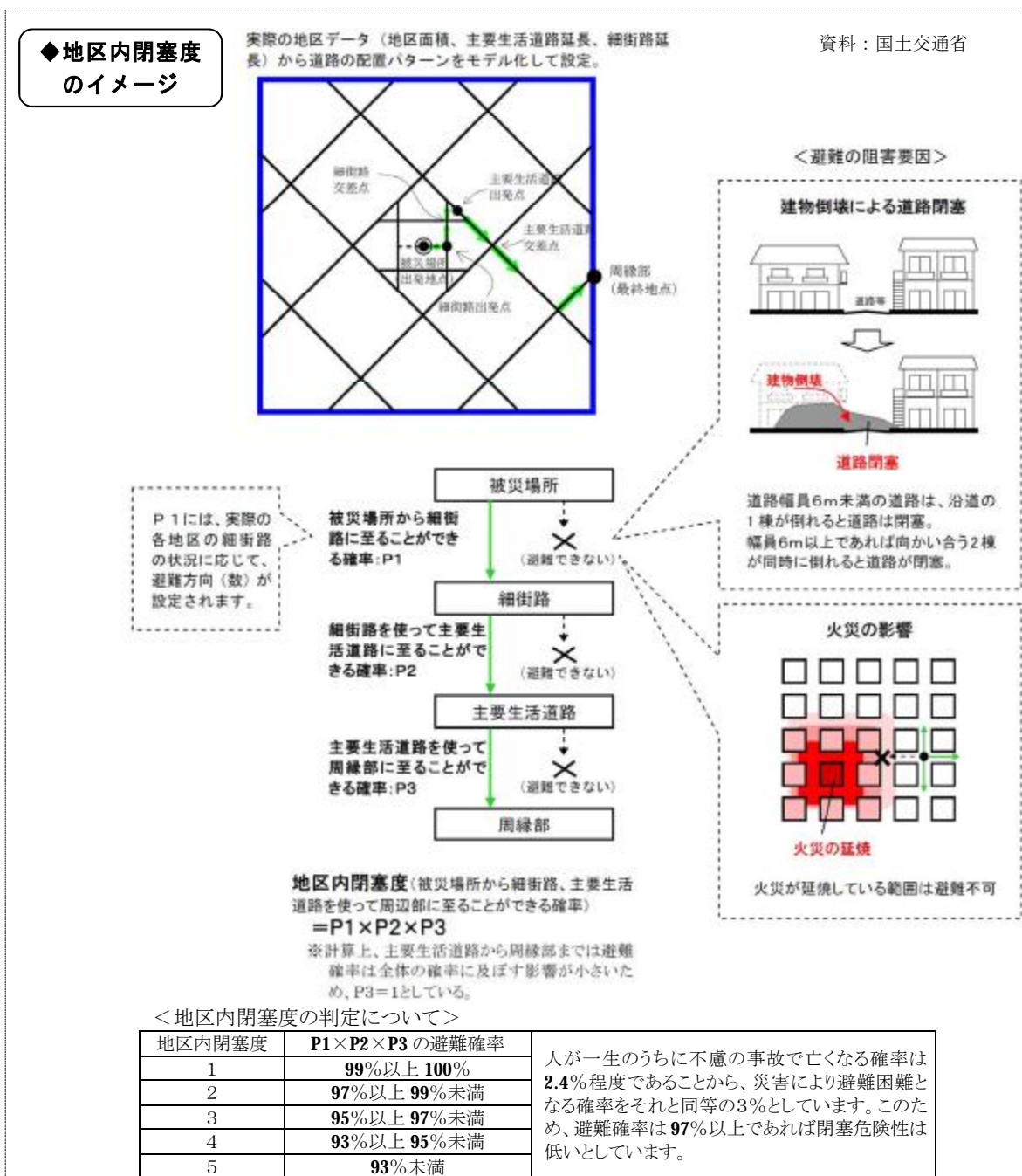
- ・ ρ は出火率を示す。
- ・ 実線は、関東大震災級の地震を想定した出火率の2つのケース。
- ・ 破線は、阪神・淡路大震災時の神戸市長田区の出火率の場合のグラフを原典の図に参考として書き加えたもの。

(資料：建設省総合技術開発プロジェクト
「都市防火対策手法の開発」(昭和58年3月))

(2) 避難困難性に関する指標：地区内閉塞度

地震時の建物倒壊による道路閉塞などのため、地区内住民等が地区外へ避難することが困難となる危険性を表す指標として、国土交通省が提案している「地区内閉塞度」を、市街地の危険性の判定や整備目標に活用することとしています。

地区内閉塞度は、被災場所から、細街路（幅員6m未満の道路・通路等）、主要生活道路（幅員6m以上）を経て地区の周縁部に至るまでに、建物倒壊の影響、火災の影響を受けずに避難できる確率を算定するものです。地区面積、主要生活道路の延長、細街路延長等、地区の実際の数値に応じて市街地をモデル化（単純化）し計算を行います。計算結果は5段階で評価され、1または2であれば閉塞危険性は小さいと判定されます。



◆地区内閉塞度の算定に必要なデータ

- ①評価対象地区で囲む延焼遮断帯で囲まれた最短距離(m) ②地区面積(ha) ③主要生活道路延長(m)
- ④両端接続細街路延長(m) ⑤両端接続細街路のうち幅員4m以上の延長 ⑥行止り解消細街路延長(m)
- ⑦評価対象地区総敷地数 ⑧昭和45年以前の木造・防火増棟数(棟) ⑨昭和46～56年以前の木造・防火造棟数(棟)
- ⑩耐震改修等実施済み棟数(棟)

2 住生活基本計画（全国計画）について 《密集市街地関連部分の概要》

- 住生活基本法（平成 18 年法律第 61 号）第 15 条第 1 項に規定する国民の住生活の安定確保及び向上促進に関する基本的な計画で、おおむね 5 年ごとに見直されます。

○住生活基本計画（全国計画）（平成 23 年 3 月 15 日閣議決定）

【計画期間】平成 23 年度～平成 32 年度

《密集市街地整備の関連箇所の抜粋》

第 2 住生活の安定の確保及び向上の促進に関する目標並びにその達成のために必要な基本的な施策

目標 1 安全・安心で豊かな住生活を支える生活環境の構築

① 住生活の安全を確保する住宅及び居住環境の整備

大規模な地震時等において危険な住宅及び住宅市街地の安全性の確保等により、安全・安心な住宅及び居住環境の整備を図る。

【指標】

【基礎的な安全性の確保】

- ・地震時等に著しく危険な密集市街地の面積

【約 6,000ha(平 22) → おおむね解消(平 32)】

【基本的な施策】

- 延焼・倒壊の危険性の高い老朽建築物の建替え・除却や、避難経路、消防環境等の地域特性を踏まえた対策、道路幅員等に関する建築基準法上の緩和措置の活用等により密集市街地の整備を促進する。(以下略)

○住生活基本計画（全国計画）（平成 28 年 3 月 18 日閣議決定）

【計画期間】平成 28 年度～平成 37 年度

《密集市街地整備の関連箇所の抜粋》

第 2 目標と基本的な施策

目標 8 住宅地の魅力の維持・向上

国土強靱化の理念を踏まえ、火災や地震、洪水・内水、津波・高潮、土砂災害等の自然災害等に対する防災・減災対策を推進し、居住者の安全性の確保・向上を促進

【基本的な施策】

密集市街地の改善整備や無電柱化の推進、ハザードマップの積極的な情報提供、タイムラインの整備と訓練等により居住者の災害時の安全性の向上を図る。

【成果指標】

- ・地震時等に著しく危険な密集市街地の面積

約 4,450ha(平成 27 速報) → おおむね解消(平成 32)

3 国土交通省 「地震時等に著しく危険な密集市街地」の公表

国土交通省では、住生活基本計画（全国計画）において位置づけた「地震時等に著しく危険な密集市街地」について、全国の市町村を対象に地区数及び面積等を調査した結果を平成24年10月12日に公表しています。

国土交通省資料①

「地震時等に著しく危険な密集市街地」について

平成24年10月12日

都市局都市安全課

住宅局市街地建築課市街地住宅整備室

地震防災対策上多くの課題を抱える密集市街地の改善は都市の安全確保のため喫緊の課題であり、昨年3月15日に閣議決定をした住生活基本計画（全国計画）において、「地震時等に著しく危険な密集市街地の面積」約6,000haを平成32年度までに概ね解消するとの目標を定めたところです。

この度、全国の市区町村を対象に調査を実施し、「地震時等に著しく危険な密集市街地」について、地区数及び面積を詳細に把握し、結果を取りまとめましたので公表します。

(1) 調査概要

調査対象：全国の市区町村

調査方法：「地震時等に著しく危険な密集市街地」の地区概要、面積等について、調査票を配布して回収。

(2) 「地震時等に著しく危険な密集市街地」の判断と基準

密集市街地のうち、延焼危険性又は避難困難性が高く、地震時等において最低限の安全性を確保することが困難である、著しく危険な密集市街地を把握。

※最低限の安全性確保のための当面の目標として、地震時等において同時多発火災が発生したとしても、際限なく延焼せず、避難が困難とならないこととし、具体的には、地震時等における市街地大火の危険性を判断する基準として従来から用いている「延焼危険性」の指標に加え、地震時等における避難の困難さを判断する基準として「避難困難性」の指標を併せ考慮するとともに、個々の地域の特性を踏まえて、各地方公共団体が「地震時等に著しく危険な密集市街地」としての位置づけの要否を判断。


(3) 調査結果概要

「地震時等に著しく危険な密集市街地」は全国に197地区(5,745ha)。市区町村別の内訳は別紙1のとおり。(平成24年3月1日時点)

これらの地区における地方公共団体の取組みについては別紙5のとおり。


添付資料

[別紙1:「地震時等に著しく危険な密集市街地」の地区数・面積一覧](#)(PDF ファイル 58KB) 

[別紙2:市区町村の問い合わせ先一覧](#)(PDF ファイル 61KB) 

[別紙3:東京都の「地震時等に著しく危険な密集市街地」の区域図](#)(PDF ファイル 383KB) 

[別紙4:大阪府の「地震時等に著しく危険な密集市街地」の区域図](#)(PDF ファイル 465KB) 

[別紙5:地方公共団体における密集市街地の改善に向けた取り組み状況](#)(PDF ファイル 83KB) 

[別紙6:用語解説](#)(PDF ファイル 82KB) 

お問い合わせ先

国土交通省住宅局市街地建築課市街地住宅整備室課長補佐 羽入 久仁

TEL:03-5253-8111 (内線 39673) 直通 03-5253-8517 FAX:03-5253-1631

別紙 1

「地震時等に著しく危険な密集市街地」の地区数・面積一覧

<市町村別概要>

(H24.3.1時点)

都道府県	地区数	面積	市町村	地区数	面積
北海道	-	-	-	-	-
青森県	-	-	-	-	-
岩手県	-	-	-	-	-
宮城県	-	-	-	-	-
秋田県	-	-	-	-	-
山形県	-	-	-	-	-
福島県	-	-	-	-	-
茨城県	-	-	-	-	-
栃木県	-	-	-	-	-
群馬県	-	-	-	-	-
埼玉県	2地区	54ha	川口市	2地区	54ha
千葉県	1地区	9ha	浦安市	1地区	9ha
東京都	113地区	1,683ha	文京区	1地区	13ha
			台東区	3地区	29ha
			墨田区	19地区	389ha
			品川区	23地区	257ha
			目黒区	3地区	47ha
			大田区	4地区	61ha
			世田谷区	6地区	104ha
			渋谷区	3地区	45ha
			中野区	9地区	152ha
			豊島区	5地区	84ha
			北区	21地区	270ha
			荒川区	8地区	126ha
			足立区	8地区	107ha
			横浜市	23地区	660ha
川崎市	2地区	30ha			
神奈川県	25地区	690ha	-	-	-
新潟県	-	-	-	-	-
富山県	-	-	-	-	-
石川県	-	-	-	-	-
福井県	-	-	-	-	-
山梨県	-	-	-	-	-
長野県	-	-	-	-	-
岐阜県	-	-	-	-	-
静岡県	-	-	-	-	-
愛知県	3地区	104ha	名古屋市	2地区	87ha
			安城市	1地区	17ha
三重県	-	-	-	-	-
滋賀県	2地区	10ha	大津市	2地区	10ha
京都府	13地区	362ha	京都市	11地区	357ha
			向日市	2地区	5ha
大阪府	11地区	2,248ha	大阪市	1地区	1,333ha
			堺市	1地区	54ha
			豊中市	2地区	246ha
			守口市	2地区	213ha
			門真市	1地区	137ha
			寝屋川市	3地区	216ha
			東大阪市	1地区	49ha
			神戸市	4地区	225ha
兵庫県	4地区	225ha	-	-	-
奈良県	-	-	-	-	-
和歌山県	2地区	13ha	橋本市	1地区	5ha
			かつらぎ町	1地区	8ha
鳥取県	-	-	-	-	-
島根県	-	-	-	-	-
岡山県	-	-	-	-	-
広島県	-	-	-	-	-
山口県	-	-	-	-	-
徳島県	8地区	30ha	鳴門市	2地区	3ha
			美波町	4地区	24ha
			牟岐町	2地区	2ha
香川県	1地区	3ha	丸亀市	1地区	3ha
愛媛県	1地区	4ha	宇和島市	1地区	4ha
高知県	4地区	22ha	高知市	4地区	22ha
福岡県	-	-	-	-	-
佐賀県	-	-	-	-	-
長崎県	4地区	262ha	長崎市	4地区	262ha
熊本県	-	-	-	-	-
大分県	2地区	26ha	大分市	2地区	26ha
宮崎県	-	-	-	-	-
鹿児島県	-	-	-	-	-
沖縄県	1地区	2ha	嘉手納町	1地区	2ha
	197地区	5,745ha		197地区	5,745ha

(注1)面積は小数点1桁で四捨五入しているため合計値が一致しない場合がある。

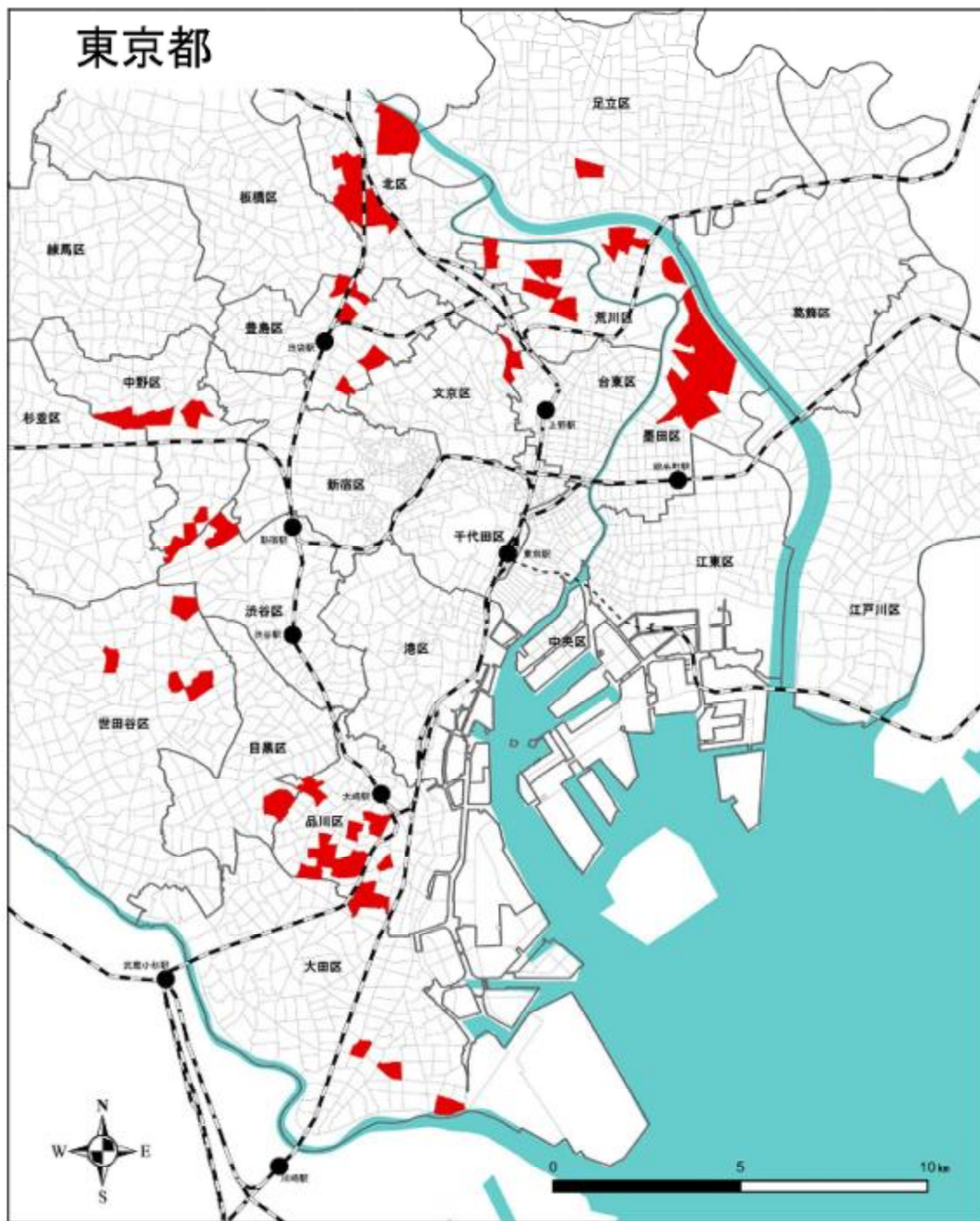
別紙 2


市区町村の問い合わせ先一覧

都道府県名	問い合わせ先部署名	電話連絡先
埼玉県	川口市	都市整備部 市街地整備室 048-264-5321
	千葉県	浦安市
東京都	文京区	都市計画部 地域整備課 03-5803-1374
	台東区	都市づくり部 地区整備課 03-5246-1365
	墨田区	都市整備部 都市整備課 密集担当 03-5608-6261
	品川区	防災まちづくり事業部 防災課 03-5742-6779
	目黒区	都市整備部 都市整備課 住環境整備係 03-5722-9657
	大田区	まちづくり推進部 都市開発課 03-5744-1338
	世田谷区	世田谷総合支所 街づくり課 03-5432-2871
		北沢総合支所 街づくり課 03-5478-8031
	渋谷区	都市整備部 まちづくり課 防災まちづくり係 03-3463-2647
	中野区	都市基盤部 地域まちづくり分野 03-3228-5463
	豊島区	都市整備部 地域まちづくり課 03-3981-1464
	北区	まちづくり部 まちづくり推進課 03-3908-9154
	荒川区	防災都市づくり部 都市計画課 03-3802-3111 内線2812
	足立区	都市建設部 企画調整課 03-3880-5348
神奈川県	横浜市	都市整備局 都市づくり部 地域まちづくり課 045-671-2691
	川崎市	市街地開発部 市街地整備推進課 044-200-2731
愛知県	名古屋市	市街地整備部 耐震化支援室 052-972-2773
	安城市	都市整備部 南明治整備課 0566-71-3751
滋賀県	大津市	都市計画部 市街地整備課 077-529-2957
京都府	京都市	都市企画部 都市づくり推進課 075-222-3503
	向日市	建設産業部 営繕課 075-831-1111
大阪府	大阪市	都市整備局企画部 住宅政策課(防災・耐震化計画) 06-6208-9629
	堺市	都市整備部 都市整備推進課 072-228-7425
	豊中市	都市計画推進部 市街地整備課 06-6858-2343
	守口市	都市整備部 都市計画課 06-6992-1685
	門真市	都市建設部 まちづくり課 06-6902-6311
	寝屋川市	まち政策部 住環境整備課 072-824-1181 内線2761
	東大阪市	建築部 住宅政策課 06-4309-3232
兵庫県	神戸市	都市計画総局 計画部 まち再生推進課 078-322-5483
和歌山県	橋本市	建設部 市街地開発事務所 0736-34-1235
	かつらぎ町	建設課 0736-22-0300
徳島県	鳴門市	経済建設部 まちづくり課 088-684-1171
	美波町	建設課 0884-77-3618
	牟岐町	住民福祉課 0884-72-3416
香川県	丸亀市	都市整備部 都市計画課 0877-24-8812
愛媛県	宇和島市	建設部 建築住宅課 0895-24-1111
高知県	高知市	都市建設部 住宅課 088-823-9463
長崎県	長崎市	建設局 都市計画部 まちづくり推進室 095-829-1272
大分県	大分市	都市計画部 まちなみ整備課 097-537-5637
沖縄県	嘉手納町	建設部 都市建設課 都市計画係 098-956-1111 内線332

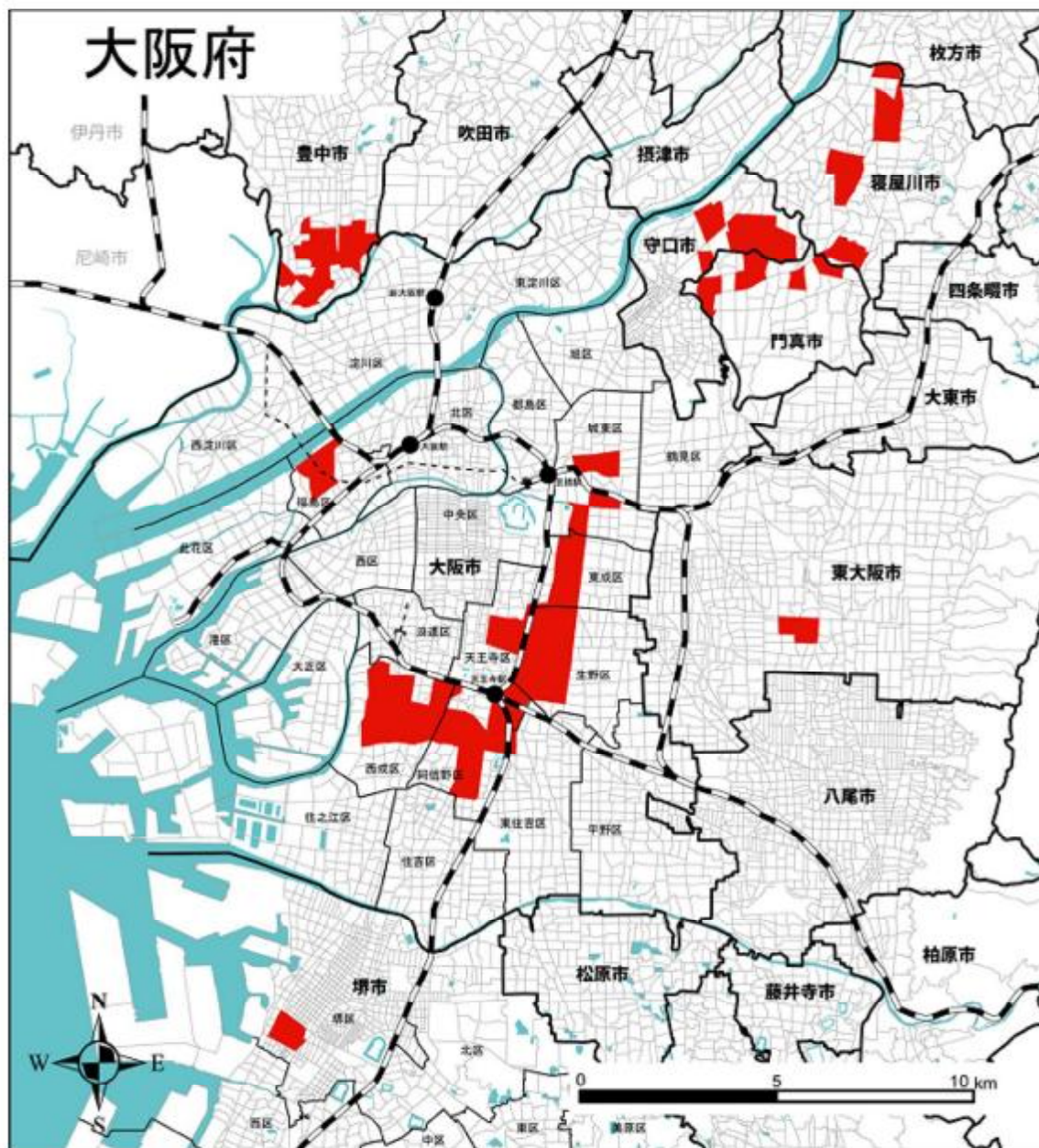
本表は平成 24 年当時のものであり、現在は変更されている場合があります。

別紙3 東京都の「地震時等に著しく危険な密集市街地」の区域図



 地震時等に著しく危険な密集市街地

別紙4 大阪府の「地震時等に著しく危険な密集市街地」の区域図



 地震時等に著しく危険な密集市街地

別紙5 地方公共団体における密集市街地の改善に向けた取り組み状況

① 建物の不燃化・耐震化に向けた取り組み

(例) 不燃化・耐震化・共同化への助成、規制誘導等



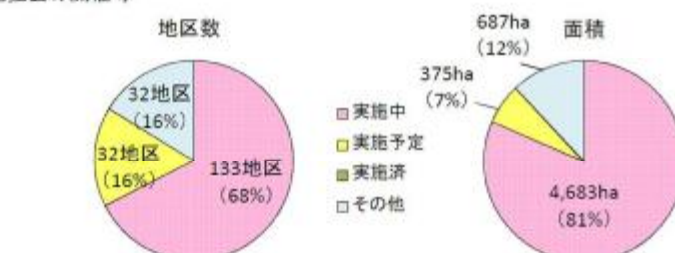
② 避難経路確保、空地の確保に向けた取り組み

(例) 買収等による道路拡幅・公園整備、セットバックへの助成、老朽建築物の除却、避難経路確保に向けた協定、規制誘導等



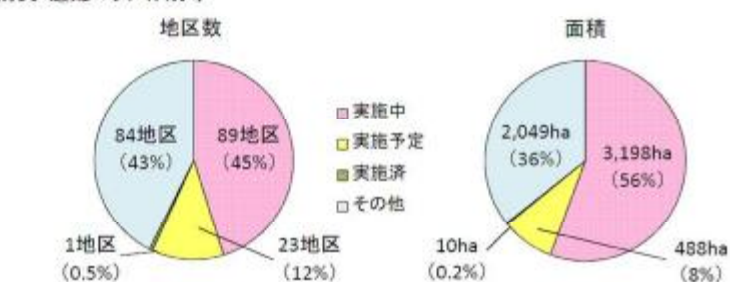
③ 住民の啓発に係る取り組み

(例) 危険度の周知、勉強会の開催等

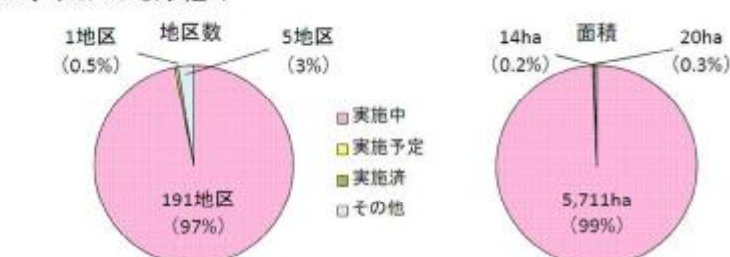


④ その他の取り組み

(例) 避難・防災訓練、防災・避難マップ作成等



⑤ 以上の①～④のいずれかの取り組み



別紙6 用語解説

- 地震時等に著しく危険な密集市街地
密集市街地のうち、延焼危険性や避難困難性が特に高く、地震時等において、大規模な火災の可能性、あるいは道路閉塞による地区外への避難経路の喪失の可能性があり、生命・財産の安全性の確保が著しく困難で、重点的な改善が必要な密集市街地。

- 延焼危険性
際限なく延焼することで大規模な火災による物的被害を生じ、避難困難者が発生する危険性。

【延焼危険性を表す指標】

- ・ 住宅戸数密度
地区内の住宅戸数を地区面積で除した密度。その地区の燃え広がりやすさを表す。
- ・ 不燃領域率
地区内における一定規模以上の道路や公園等の空地面積と、地区内の全建物建築面積に対する耐火建築物等の建築面積の比率から算定される、地区面積に対する不燃化面積の割合。その地区の燃え広がりにくさを表す。
- ・ 木防率
地区内の全建物棟数に占める木造建物棟数の割合。その地区の燃え広がりをやすさを表す。
- ・ 延焼抵抗率
建物の構造・規模によって異なる「延焼限界距離」の半分のバッファを発生させたときの、大規模空地等を除いた地区面積に対するバッファに含まれない面積の比率。その地区の燃え広がりにくさを表す。

〔住宅戸数密度が80戸/ha以上あり、かつ、不燃領域率が40%未満（又は木防率2/3以上、又は延焼抵抗率35%未満）であると、延焼の危険性が著しいとされる。〕

- 避難困難性
建物倒壊及び火災の影響により、地区内住民等が地区外へ避難することが困難となる危険性。

【避難困難性を表す指標】

- ・ 地区内閉塞度
地区面積、道路幅員別や道路形状（両端接続、行き止まり）別の延長、建物の耐震性能・防火性能別の棟数から算定される確率指標。その地区の内部から地区周縁までの避難の困難さを表す。

〔地区内閉塞度が「5段階評価で3、4、5」（避難確率が97%未満である状態）であると、避難困難性が著しいとされる。〕

4 災害に強いすまいとまちづくり促進区域及び防災性向上重点地区の一覧表及び位置図

〔本資料は災害に強いすまいとまちづくり促進区域の一次、二次指定の状況を示したものであり、現在の地区は P.6 を参照〕

■ 災害に強いすまいとまちづくり促進区域の一覧表及び位置図

〔一次指定〕 (H9.3.24) (単位はha)			〔二次指定〕 (H11.6.30) (単位はha)			
市町名	地区名	概ねの面積	市町名	地区名	概ねの面積	
豊中市	庄内	425	豊中市	榎部西部	16	
	豊南町	80		高槻市	JR高槻駅北	3
	豊中駅周辺	14		柏原市	JR柏原駅周辺	5
	富池駅周辺	6		堺市	東湊	2
摂津市	千里丘西	5	計4市・4地区 26ha			
	香露園	5				
	正雀	12				
守口市	東部	397	〔区域変更〕 (H14.9.20) (単位はha)			
	八雲東2丁目	17				
門真市	北部	461	市町名	地区名	概ねの面積	
寝屋川市	菅島東	49	東大阪市	岩田・瓜生堂	38	
	香里	133		若江・岩田・瓜生堂	59	
	池田・大科	66				
大東市	住道駅周辺	46				
	中央	34				
西條町	中央	34				
東大阪市	徳庵駅周辺	19				
	岩田・瓜生堂	38				
	花濃駅前	9				
	布施駅周辺	39				
八尾市	JR八尾駅周辺	65				
	河内長野市	三日市駅周辺	10			
	本町長野町	5				
堺市	湊	18				
	湊西	35				
	北野田駅前	5				
高石市	高石駅周辺	46				
	羽衣駅周辺	53				
和泉市	和泉府中駅前	5				
泉大津市	泉大津駅西	50				
	松之浜駅周辺	5				
忠岡町	忠岡駅前	9				
岸和田市	東岸和田	7				
貝塚市	寺内町周辺	106				
泉佐野市	泉佐野駅周辺	31				
阪南市	尾崎駅周辺	31				
計19市町・36地区 2,358ha			計21市町・39地区 2,421ha			



■ 防災性向上重点地区（大阪市内）

市名	地区名	概ねの面積
大阪市	防災性向上重点地区	3,800ha





大阪府住宅まちづくり部 建築防災課
〒559-8555 大阪府大阪市住之江区南港北1-14-16
TEL 06(6941)0351